HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

List of the Documents for MIC Permit Application

No.	Contents	Attachments
1.	**Cover Letter for MIC Permit application**	
1.1	Manufacturing process of agricultural products	Annexure (1-A)
1.2	Summary of Business Activities	Annexure (1-B)
2.	**Form 2 (Proposal Form) of the Investor/Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar**	
2.1	Board of Directors Resolution	Annexure (2-A)
2.2	Particulars of Directors and Shareholders	Annexure (2-B)
2.3	Authorization Letter	Annexure (2-C)
2.4	Copies of Passport and NRC of Directors and Shareholders	Annexure (2-D)
2.5	Copy of Certificate of Incorporation and Company Extract	Annexure (2-E)
2.6	Copy of the Company Extract from MyCO	Annexure (2-F)
2.7	Draft of Joint Venture Agreement	Annexure (2-G)
2.8	Draft of Loan Agreement	Annexure (2-H)
2.9	Social security and welfare arrangements for all employees	Annexure (2-I)
2.10	Corporate social responsibility (CSR) Plan	Annexure (2-J)
2.11	Description of the company's fire precaution plan	Annexure (2-K)
2.12	Environmental conservation plan	Annexure (2-L)
2.13	Undertaking for payment of Income Tax by employees	Annexure (2-M)
2.14	Undertaking to comply with the relevant laws	Annexure (2-N)
3.	**Form 7-A (Application Form for Land Rights Authorization)**	
3.1	Draft of Land Lease Agreement (With U Myat Thu)	Annexure (3-A1)
3.2	Draft of Land Lease Agreement (With Daw Myat Sandar Tun)	Annexure (3-A2)
3.3	Copy of land ownership evidence and land map (Plot No. 121)	Annexure (3-B1)
3.4	Copy of land ownership evidence and land map (Plot No. 123)	Annexure (3-B2)
3.5	Master Plan – Option 1 & 2	Annexure (3-C)
3.6	Time Plan for the construction of the Warehouse and Factory	Annexure (3-D)
3.7	Photos of import machineries, equipment and raw materials	Annexure (3-E)
3.8	Process Flow Charts and Layout Plan for Machineries	Annexure (3-F)

4. Investment in Details - Cash Flow Statement Original Basis

- Cash Flow Statement
- List of Imported Construction Machineries
- List of Production Equipment Needed
- Electrical Connection and Water Connection
- Waste Water Plant and Solution
- List of Land Vehicles & Commercial Vehicles
- Laboratory Equipment
- Office Equipment and Air-conditions
- ERP System and Hardware
- Production and Sale List for 10 years (Local & Foreign)
- Detail Number of Personal, Occupation and Salary

5. Bank Statements of Shareholders

6. Project Description and Business Nature

6.1	List of Products	Annexure (6-A)
6.2	Summary of Investment (English Version & Myanmar Version) (Executive Summary including evaluation on social assessments and environmental impact arrangements)	Annexure (6-B)
6.2	Marketing Plan of HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. (English Version & Myanmar Version)	Annexure (6-C)
6.3	Company Profile of HDDES Group	Annexure (6-D)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Application for MIC Permit to Invest in a Manufacturing Business

Your Excellency,

We would like to invest in Myanmar under the Myanmar Investment law and Myanmar Companies Law, contributing foreign capital of 80% together with 20% from Myanmar Citizens. We have established a Joint Venture Company to be named as **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited.**

We intend to carry out the business of ***manufacturing, milling and preserving etc.*** *of a*gricultural spices, vanilla beans, vegetable products, fruits, flowers, essential oils and all other allied products and by-products; essential oil from ginger, paprika, turmeric, black pepper and any other spices; floral extracts from flowers; and carbon dioxide extracts from fruits, vegetables, spices and medicine plants. Moreover, we will engage farmers or/and farmer groups to cultivate spices, flowers, vegetables and medicinal plants and to provide them facilities and aids necessary for cultivation.

We will invest in US$ (5.492558) million (including loan of US$ 1.5 Million and capital in kind) and investment initial period is Thirty (30) years. Investment location is Thilawa Industrial Zone in Thanlyin-Kyauktan Township within Zone (2).

We will pay most of our expenses in Foreign Currency (US$). However, certain kinds of expenses such as the payment of wages, it may be more feasible and practical to settle these expenses in Kyat. In those cases, we will exchange foreign currency at registered Foreign Currency Exchange Counters in order to obtain Kyat for settling such expenses in Kyat. The attached financial projection is calculated and presented with Foreign Currency (US$).

We hope the above clarifications will meet the requirements. As such, we submit herewith the Proposal Form together with the following supporting documents:

1. Form 2, Proposal Form of the Investor/Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar;
2. Form 7-A, Application Form for Land Rights Authorization;
3. Authorization Letter;
4. Draft of Joint Venture Agreement;
5. Draft of Land Lease Agreements;
6. Copies of land ownership evidences and land maps;

7. Location Maps of Manufacturing Business;
8. Layout Plans of factory and warehouse buildings;
9. Copy of Company Registration Certificate;
10. Copies of Passport and NRC of shareholders/directors;
11. Company Constitution;
12. Summary of Investment;
13. Evaluation on social impact assessments;
14. Evaluation on environmental impact arrangements;
15. Social security and welfare arrangements for all employees;
16. Corporate social responsibility (CSR) Plan;
17. Description of the company's fire precaution plan;
18. Undertaking to comply with the relevant laws;
19. List of materials, raw material, machinery and equipment to be imported (100% imported items);
20. List of office and factory accessories (100% locally purchased); and
21. Photos of import machineries, spare-parts and raw materials.

It is our sincere hope that the Commission will be able to give this matter favorable consideration at its earliest convenience.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

____
Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ့

အကြောင်းအရာ။ ။ ကုန်ထုတ်လုပ်ငန်းများတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်အတွက် MIC ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားခြင်း

လူကြီးမင်းခင်ဗျာ -

ကျွန်တော်များသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် မြန်မာကုမ္ပဏီအက်ဥပဒေတို့အရ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. ဟု အမည်ရသော ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများထံမှ မတည်ရင်းနှီးငွေ ၂၀% နှင့်အတူ နိုင်ငံခြားမတည်ရင်းနှီးငွေ ၈၀% ကိုထည့်ဝင်ပါမည်။

ကျွန်တော်တို့သည် စိုက်ပျိုးရေးဟင်းခတ် အမွှေးအကြိုင်များ၊ ဗယ်နီလာပဲတောင့်များ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက် ထွက်ကုန်များ၊ သစ်သီးများ၊ ပန်းများ၊ ရနံ့အဆီများနှင့် အခြားသော ဆက်စပ်ပစ္စည်းများနှင့် ၄င်းတို့၏ ဘေးထွက် ပစ္စည်းများ၊ ဂျင်း၊ ပန်းဂေရုတ်၊ နနွင်း၊ ဂေရုတ်ကောင်းနှင့် အခြားဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင် ရနံ့အဆီများ၊ ပန်းများမှ အပိုထွက်ပစ္စည်းများနှင့် သစ်သီးများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များနှင့် ဆေးဘက်ဝင်အပင် များကို ကာဗွန်ဒိုင်အောက်ဆိုဒ် Extracts နည်းပညာဖြင့် ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်းစသည့် လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ ထို့အပြင် လယ်သမားများ သို့မဟုတ်/နှင့် လယ်သမားအဖွဲ့များအား ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များ၊ ပန်းများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များနှင့် ဆေးဘက်ဝင်အပင်များ စိုက်ပျိုးရန် လိုအပ်သော ပစ္စည်းများ ထောက်ပံ့ခြင်းနှင့် စိုက်ပျိုးရေးအတွက် လိုအပ်သော အကူအညီများ ပေးခြင်းတို့အား ဆောင်ရွက်ရန်တို့ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် ကနဦးသက်တမ်းကာလမှာ နှစ်(၂၀) ဖြစ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ အမေရိကန် ဒေါ်လာ (၅.၄၉၂၅၅၈) သန်း (ချေးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းနှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းခြင်း အပါအဝင်) ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်ဒေသမှာ ဇုန် (၂) အတွင်းဖြစ်ပြီး သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်ရှိ သီလဝါစက်မှုဇုန်တွင် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့၏ ကုန်ကျစရိတ်အများစုကို နိုင်ငံခြားငွေကြေးစနစ် (အမေရိကန်ဒေါ်လာ) ဖြင့်သာ ပေးဆောင် မည် ဖြစ်ပါသည်။ သို့ရာတွင် အချို့သော ကုန်ကျစရိတ်အမျိုးမျိုးများအနက်မှ လုပ်ခလစာပေးချေခြင်းကဲ့သို့သော ကိစ္စရပ်တွင် (မြန်မာငွေကျပ်) ဖြင့် ပေးချေခြင်းသည် ပိုမို၍ လက်တွေ့ကျကျ ဖြေရှင်းပေးနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုကဲ့သို့ မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ကုန်ကျစရိတ်များကို ဖြေရှင်းပေးနိုင်ရန်အတွက် ကျွန်တော်တို့သည် မှတ်ပုံတင်ထားသော နိုင်ငံခြား ငွေကြေးလဲလှယ်ရေးကောင်တာများတွင် မြန်မာငွေကျပ်အား ရယူနိုင်ရန် နိုင်ငံခြားငွေကြေးအား လဲလှယ်လိမ့်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ပူးတွဲဖော်ပြထားသော ငွေရေးကြေးရေးခန့်မှန်းခြေအား နိုင်ငံခြားငွေကြေးစနစ် (အမေရိကန်ဒေါ်လာ) ဖြင့်ဖော်ပြ၍ တွက်ချက်ထားပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါ ရှင်းလင်းချက်များသည် လိုအပ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီမည်ဟု မျှော်လင့်မိပါသည်။ ဤသို့ဖြင့် ကျွန်တော်တို့သည် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထား စာရွက်စာတမ်းများနှင့်အတူ အဆိုပြုချက်အား တင်ပြအပ် ပါသည်။

၁။ ပုံစံ (၂)၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတွင် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဆိုပြုချက်

၂။ ပုံစံ (၇-က)၊ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ၊

၃။ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ

၄။ ဖက်စပ်သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊

၅။ မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ် (မူကြမ်း)၊

၆။ မြေပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားများနှင့် မြေပုံမြေရာဇဝင်များ (မိတ္တူ)၊

၇။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၏ တည်နေရာပြမြေပုံများ၊

၈။ စက်ရုံနှင့် ကုန်လှောင်ရုံများ၏ အခန်းဖွဲ့စည်းပုံများ

၉။ ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (မိတ္တူ)၊

၁၀။ အစုရှယ်ယာရှင်/ဒါရိုက်တာများ၏ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်နှင့် မှတ်ပုံတင် (မိတ္တူ)၊

၁၁။ ကုမ္ပဏီ၏ ဖွဲ့စည်းပုံစည်းမျဉ်း (မိတ္တူ)၊

၁၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကျဉ်းချုပ်၊

၁၃။ လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှုဆိုင်ရာ ဆန်းစစ်ချက်များ၊

၁၄။ ပတ်ဝန်းကျင်အကျိုးသက်ရောက်မှုဆိုင်ရာ ဆန်းစစ်ချက်များ၊

၁၅။ ဝန်ထမ်းအားလုံးအတွက် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး စီစဉ်ဆောင်ရွက်မှုများ၊

၁၆။ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူနိုင်မှုအစီအစဉ်၊

၁၇။ မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်မှုအစီအစဉ်၊

၁၈။ သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများနှင့်အညီ လိုက်နာရန် ဝန်ခံကတိပြုခြင်း၊

၁၉။ တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်း၊ စက်ပစ္စည်းနှင့် ကိရိယာများစာရင်း (၁၀၀% တင်သွင်းခြင်းများ)၊

၂၀။ ရုံးနှင့် စက်ရုံသုံး အသုံးအဆောင်များ (၁၀၀% ပြည်တွင်း၌ ဝယ်ယူခြင်း)

၂၁။ တင်သွင်းမည့် စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ၏ ဓါတ်ပုံများ

သို့ပါ၍ ကျွန်တော်တို့ တင်ပြသော စာရွက်စာတမ်းအထောက်အထားများအရ ကောင်မရှင်မှ ကျွန်တော်တို့၏ အဆိုပြုချက်အား စဉ်းစားခွင့်ပြုပေးပါရန် လေးစားစွာ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. ၏ ထုတ်လုပ်မှုဆိုင်ရာ နည်းစဉ်များ

ကျွန်တော်တို့၏ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် လယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား တန်ဖိုးမြင့်ထုတ်ကုန်အဖြစ် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း၌ ဂျင်း၊ ပန်းငရုတ်၊ နနွင်း၊ ငရုတ်ကောင်း၊ ပန်းများ၊ သစ်သီးများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များနှင့် ဆေးဘက်ဝင် အပင်များမှ ရနံ့အဆီများကို ကာဗွန်ဒိုင်အောက်ဆိုဒ် Extract နည်းပညာဖြင့် ကြိတ်ခွဲပြုပြင် ထုတ်လုပ်ရာတွင် အဆီ၊ Oleoresin နည်းပညာဖြင့် ထုတ်သော အဆီ၊ အမှုန့် စသည်တို့၏ အဓိကထုတ်ကုန် ပုံသဏ္ဍာန်များမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

(က) **အဆီ၏အဓိကထုတ်ကုန်များ** - ဂျင်းဆီ၊ ငရုတ်ကောင်းအနက်ဆီ၊ နနွင်းဆီ၊ ငရုတ်ဆီ (အရောင်တင်ပန်းငရုတ်)၊ ကြက်သွန်ဖြူဆီ၊ ထောပတ်သီးဆီ

(ခ) **Oleoresin နည်းပညာဖြင့် ထုတ်သော အဆီ၏ အဓိကထုတ်ကုန်များ** (အစားအသောက်အရသာ/ပါဝင်ပစ္စည်းများ) - ဂျင်းဆီ၊ ငရုတ်ကောင်းအနက်ဆီ၊ နနွင်းဆီ၊ အရောင်တင် ပန်းငရုတ်ဆီ

(ဂ) **အမှုန့်၏ အဓိကထုတ်ကုန်များ** - ဂျင်းမှုန့်၊ ငရုတ်ကောင်းအနက်မှုန့်၊ နနွင်းမှုန့်၊ ငရုတ်သီး အနီမှုန့်၊ ကြက်သွန်ဖြူမှုန့်၊ ပေါင်းစပ်ထားသည့် အမှုန့်အားလုံး

၂။ ကျွန်တော်တို့သည် တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများအားလုံးသည် ဝယ်ယူသူစိတ်တိုင်းကျ အထူးပြုလုပ်ပေးထားသည့် အသစ်စက်စက် (Brand New Machineries) စက်ပစ္စည်းများ ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ စက်ပစ္စည်းများကို အဓိကအားဖြင့် အိန္ဒိယနှင့် ပြင်သစ်နိုင်ငံမှ မှာယူတင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ရေသန့်စင်စက်၏ (Water Treatment Plant) ထုတ်လုပ်မှုစွမ်းအား ပမာဏမှာ ဂါလံ - ၇,၅၀၀ မှ ၁၀,၀၀၀ ခန့်အထိ ထုတ်လုပ်နိုင်ပြီး တစ်ရက်လျှင် ရေဆိုးထွက်ရှိနိုင်သည့် ပမာဏမှာ ဂါလံ - ၄,၀၀၀ မှ ၅,၀၀၀ ခန့်သာ ရှိပါသည်။

၄။ ပျော်ဝင်မှုကို အားပေးသောအရည်၊ ရေနွေးငွေ့နှင့် Hydro-Extract နည်းပညာဖြင့် အမှုန့်ထုတ်ယူခြင်းတို့အတွက် ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများစာရင်းကို နောက်ဆက်တွဲစာရွက်စာတမ်းအဖြစ် ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

၅။ စက်ရုံမှ တစ်ရက်လျှင် ထုတ်လုပ်နိုင်မှုပမာဏမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

တရက်လျှင် ထုတ်လုပ်မှုပမာဏ (ကီလိုဂရမ်ဖြင့်)

ပထမတစ်နှစ်	**ဒုတိယနှစ်**	**တတိယနှစ်**	**စတုတ္ထနှစ်**	**ပဉ္စမနှစ်**
၅၄၂၅	၉၄၇၅	၁၃၆၃၀	၁၅၅၀၀	၁၅၇၆၀

၆။ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား အသုံးပြုမှုမှာ တစ်ရက်လျှင် ၂၀၀၀ ကီလိုဝပ် (KWH 2,000) ဖြင့် တလလျှင် လျှပ်စစ်ဓါတ်အား အသုံးပြုမှု စုစုပေါင်းမှာ ကီလိုဝပ် ၆၀၀၀၀ (KWH 60,000) ဖြစ်ပါသည်။

၇။ ဤတွင် လုပ်ငန်းစဉ်အား ရှင်းလင်းစွာ တင်ပြလိုသည်မှာ ကြိတ်ခွဲစက် (Grinding Unit) မှ အမှုန့်များကို ထုတ်လုပ်ပေးလိမ့်မည်ဖြစ်ပြီး နောက်တဆင့်အနေဖြင့် ပါကင်ထုတ်ပိုး၍လည်းကောင်း၊ ပေါင်းခံခြင်း (Distillation) နှင့် Extract နည်းပညာဖြင့် အဆီအနှစ်များကို ထုတ်ယူခြင်းပြီးသည့်နောက် ရောစပ်မွှေပြီးမှသာလျှင် ရောစပ်မွှေခြင်းအပိုင်း (Blending Section) ပြီးမြောက်မည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါ ထုတ်ကုန် (အဆီ၊ အမှုန့်) များသည် ဈေးကွက်သို့ ဖြန့်ဖြူးရန် အသင့်ဖြစ်နေမည် ဖြစ်ပါသည်။

ဘွိုင်လာအတွက် အသုံးပြုမည့် လောင်စာအမျိုးအစားများ

- We are using two types of boilers. First will be used Furnace oil or any similar oil, which is available in Myanmar. This is our main boiler. We use furnance oil for the firing of boiler and we need average 66,000 liters of furnance oil per month.

- ကျွန်တော်တို့၏ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် ဘွိုင်လာနှစ်မျိုး အသုံးပြုပါသည်။ ပထမဦးစွာ Furnace oil (သို့မဟုတ်) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရရှိနိုင်သော Furnace oil နှင့် အလားတူသော ဆီအမျိုးအစားကို အသုံးပြုပါလိမ့်မည်။ ၎င်းသည် ကျွန်တော်တို့၏ အဓိက ဘွိုင်လာအမျိုးအစား ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့သည် ဘွိုင်လာအား လောင်ကျွမ်းစေရန် အတွက် Furnace oil ကို အသုံးပြုပြီး တစ်လလျှင် ပျှမ်းမျှအားဖြင့် ၆၆,၀၀၀ လီတာ လိုအပ်ပါသည်။

- The next one will be Bio Mass Boiler. We can use our waste raw materials in form of Briquettes or buy if available in Myanmar. For the bio mass boiler we need approximately 7–10 CBM per day.

- နောက်တမျိုးအနေဖြင့် Bio Mass ဘွိုင်လာကို အသုံးပြုပါလိမ့်မည်။ ကျွန်တော်တို့၏ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းကုန်ကြမ်းများကို Briquettes ပုံစံ (အစားထိုးလောင်စာတောင့်) ပြုလုပ်ခြင်းဖြင့်လည်းကောင်း (သို့မဟုတ်) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ရရှိနိုင်ပါက ၎င်းတို့ကို ဝယ်ယူ၍လည်းကောင်း အသုံးပြုနိုင်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့သည် အဆိုပါ Bio Mass ဘွိုင်လာအတွက် တစ်နေ့လျှင် ခန့်မှန်းခြေအားဖြင့် ၇ – ၁၀ CBM အထိ လိုအပ်ပါသည်။

Annexure (1-B)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်အကျဉ်းချုပ်/Summary of Business Activities

စိုက်ပျိုးရေးဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များ၊ ပန်းများ၊ သစ်သီးဝလံများ၊ ဟင်းသီးဟင်းရွက်များ၊ ဆေးဘက်ဝင်အပင်များနှင့် အခြားလယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား တန်ဖိုးမြှင့်ထုတ်ကုန်အဖြစ် ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ပြုပြင်ခြင်း စသည့်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကုန်ချောများကို ပြည်တွင်းပြည်ပတွင် လက်လီလက်ကား ရောင်းချရန်

To carry on the business of manufacturing, milling and preserving etc. of the agricultural spices, flowers, fruits, vegetables, medicinal plants and other agricultural products as value added products and to sell wholesale and retail finished and semi-finished products locally and abroad.

MIC Card တွင် ဖော်ပြရန်အတွက် -

လယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား တန်ဖိုးမြှင့်ထုတ်ကုန်အဖြစ် ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

Manufacturing and selling of agricultural products as value added products

Form (2)

Proposal Form

To

Chairman,

Myanmar Investment Commission

Reference No.

Date: 17th December 2019

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's :-

(a) Name Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva

(b) Father's name

(c) ID No./National Registration Card No./ Passport No. N3038285

(d) Citizenship Sri Lankan

(e) Address

(i) Address in Myanmar No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon.

(ii) Residence abroad No. 64/6, AsiriMawatha, Kalubowila, Colombo, Sir Lanka.

(f) Phone/Fax

(g) E-mail address gehan@hddes.com

(h) Name of principle organization Not applicable

(i) Principle company's address Not applicable

(j) Type of Business Processing and sales of value added agricultural products

(k) Proposed investment's supply chain and benefits to the other related businesses Attached with Annexure

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners': -

(a) Name U Myat Thu , Daw Myat Sandar Tun

(b) Father's name U Aik Tun

(c) ID No./National Registration Card No./ Passport No. 9/MANAMA(N)123637 , 9/KHAAHZA(N)016682

(d) Citizenship Myanmar

(e) Address

(i) Address in Myanmar No. 70/71-B, Min Gyi Mahar Min Khaung Street, Hlaing Thar Yar Industry Zone 3, Yangon.

(ii) Residence abroad

(f) Phone/Fax 09450060741

(g) E-mail address mabg.ygn@gmail.com

(h) Name of principle organization Not applicable

(i) Type of Business Not applicable

(j) Principle company's address Not applicable

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2) :-

(1) Company Registration Certificate (copy);
(2) National Registration Card (copy) and Passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. If the investor don't apply for permission to make investment by himself / herself, the applicant;

(a) Name Thazin Su Wei

(b) Name of Contact Person Not applicable
(if applicant is business organization)
Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment

(c) ID No./National Registration Card No./ Passport No. 5/Ya Ba Na (Naing) 143394

(d) Citizenship Myanmar

(e) Address in Myanmar No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon.

(f) Phone/Fax: 09259600902, 09776100589

(h) E-mail: royal.thazin2006@gmail.com

4. Type of porposed investment business:- Processing and sales of value added agricultural products

5. Type of business organization to be formed:-

☐ One Hundred Percent ☑ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement
☐ Type of Contractual basis (To attach contract (agreement) draft)

6. List of shareholders

No.	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
1.	Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	Sri Lankan	20%
2.	Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	Sri Lankan	20%
3.	Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	Sri Lankan	20%
4.	Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	Sri Lankan	20%
5.	U Myat Thu	Myanmar	18%
6.	Daw Myat Sandar Tun	Myanmar	2%

7. Particulars of Company incorporation

(a) Type of Company — Private Company Limited by Shares

(b) Type of Share — Oridinary

(c) Total amount of shares which will be paid by all shareholder — 93,750

(d) Profile of Parent Company — Not applicable

(e) Parent Company's Paid-up Capital Amount — Not applicable

(f) Parent Company's Capital Contribution in Proposed investment project — Not applicable

(g) Parent Company's Technical Experiences — Not applicable

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 7.

8. Particulars of Paid-up Capital of the investment business

Kyat/US$ (Million)

(a) Amount/percentage of local capital to be contributed — US$ 1.095 Million

(b) Amount/percentage of foreign capital to be brought in — US$ 4.397558 Million (including loan of US$ 1.5 Million and capital in kind) or equivalent Kyats

Total	**US$ 5.492558 Million (including loan of US$ 1.5 Million and capital in kind) or equivalent Kyats (100%)**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in

Within Two Years from the date of issuance of MIC Permit

(d) Value/Amount of investment

US$ 5.492558 Million (including loan of US$ 1.5 Million and capital in kind) or equivalent Kyats

(e) Investment period Initial period of Thirty (30) years

(f) Construction/Preparation period 18 months

Note: Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8 (e).

9. Detailed list of foreign capital to be brought in –

	Foreign Currency (Million)	**Equivalent Kyat (Million) US$ 1 = Kyat 1500**
(a) Foreign currency (Type and Value)	1.5 (Including loan of US$ 1.5 Million)	2250
(b) Machinery and equipment (to enclose detailed list)	2.608692	3913.038
(c) The vale of initial raw material and other similar materials (to enclose detailed list)		
(d) Value of license, intellectual property, industrial design, trade mark, patent, etc.		
(e) Value of technical know-how		
(f) Others (eg: Construction materials)	0.288866	433.299
Total	**US$ 4.397558 Million (including loan US$ 1.5 Million and capital in kind)**	**Kyat 6596.337 Million**

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above paragraph 9 (d) and (e).

10. Detailed of local capital to be contributed -

	Kyat (Million)
(a) Amount	
(b) Value of machinery and equipment (to enclose the detailed list)	
(c) Value or rental rate of land and buildings	1440 Million (Equivalent to US$ 1.095 Million)
(d) Cost of building construction	
(e) Value of furniture and assets (to enclose the detailed list)	
(f) Value of initial raw material (to enclose the detailed list)	
(g) Others	
Total	**1440 Million (Equivalent to US$ 1.095 Million)**

11. Particulars of Loans –

☐ Loan (local) Not applicable Kyat(s)
US$

☐ Loan (abroad) US$ 1.5 Million US$

12. Particular about the Investment Business –

(a) Investment location(s)/place Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region.

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region.

(ii) Area and number of land/building (3.668) Acres

(iii) Owner of the land U Myat Thu, Daw Myat Sandar Tun

(aa) Name/company/department Not applicable

(bb) National Registration Card No. 9/MANAMA(N)123637, 9/KHAAHZA(N)016682

(cc) Address No. 70, 71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Industrial Zone (3), Yangon Region.

(iv) Type of land Industrial Land

(v) Period of land lease contract Not applicable

(vi) Lease period 2020 From 2050 To (30) years

(vii) Lease rate

(aa) Land US$ 1.095 Million or equivalent Kyats

(bb) Building

(viii) Ward

(ix) Township Thanlyin-Kyauktan Township

(x) State/Region Yangon Region

(xi) Lessee

(aa) Name/Name of Company/Department U Myat Thu, Daw Myat Sandar Tun

(bb) Father's name U Aik Tun

(cc) Citizenship Myanmar

(dd) ID No./Passport No. 9/MANAMA(N)123637, 9/KHAAHZA(N)016682

(ee) Residence Address No. 70/71-B, Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Industrial Zone (3), Yangon Region.

Note: The following documents have to be enclosed for above Paragraph 12 (b)

(i) to enclose land ownership and ownership evidences (except industrial zone) and land map;

(ii) land lease agreement (draft);

(a) Requirement of building to be constructed;

(i) Type/number of building Factory Building and Warehouse Building (Total - 2 Buildings)

(ii) Area Factory Building 250' x 100' and Warehouse Building 100' x 100'

(b) Annual products to be produced/Services ____Attached with Annexure__________

(c) Annual electricity requirement KWH 60,000/ KW 2,500 per Month and
KWH 720,000/ KW 30,000 per Year

(d) Annual requirement of water supply ___Attached with Annexure________________

13. Detailed information about financial standing –

(a) Name/company's name ____Not Applicable__________________________________

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. _________________________

(c) Bank Account No. ____

Remark: To enclose bank statement from reside country or annual audit report of the principle company with regard to the above paragraph 13.

14. List of Employment:-

Item	Designation/Rank	Citizen	Foreign	Total
a	Senior management (Managers, Senior officials)	1	3	4
b	Other management level (Except from Senior management)	3	-	3
c	Professionals	2	1	3
d	Technicians	2	5	7
e	Advisors	1	-	1
f	Skilled Labour	80		80
h	Workers	2525		2525
Total		2614	9	2623

The following information shall be enclosed:-

(i) Social security and we welfare arrangements for all employees;
(ii) Evaluation of environmental impact arrangements.

15. List of Employment:-

☑ Land Rights Authorisation Application
☑ Tax Incentive Application

16. Describe with annexure the summary of proposed investment.

Signature of the applicant

Name:	- Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Title:	- Investor/Promoter
Department /Company	- HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.
(Seal/Stamp)	
Date	- 17th December 2019

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

   (a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1)	Name	Attached with Annexure
(2)	Address	
(3)	Company Registration No. or N.R.C No./ Passport No.	

   (b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

   (1) Not applicable

   (2) ____________

   (3) ____________

2. The principal location or locations of the investment: Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region.

3. A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations to be conducted: Agriculture Sector, Processing and sales of value added agricultural products

4. The proposed amount of the investment (in Kyat and US$): US$ 5.492558 Million (including loan of US$ 1.5 Million and capital in kind) or equivalent Kyats

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

(a)	Construction or Preparatory Period (Describe MM/YY)	(18) months
(b)	Commercial Operation Date (Describe MM/YY)	

6. Number of employees to be appointed:

   (a) Local ______2614 persons________________

   (b) Foreign (Expert/Technician) ______9 persons________________

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

   (a) Capital in-cash to be brought in __US$ 1.5 Million (Including loan of US$ 1.5 Million)

   (b) Capital in-kind to be brought in __US$ 2.897558 Million________________________

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I /We fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit.

I/We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission .

Signature of the applicant

Name: - Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Title: - Investor/Promoter
Department /Company - HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.
(Seal/Stamp)
Date - 17th December 2019

အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ့

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည် -

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva

(ခ) အဖအမည်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် N3038285

(ဃ) နိုင်ငံသား Sri Lankan

(င) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) ပြည်တွင်း အမှတ် - ၁၄၈/ဘီ၊ ဓမ္မစေတီလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(၂) ပြည်ပ No. 64/6, AsiriMawatha, Kalubowila, Colombo, Sir Lanka.

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ gehan@hddes.com

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် မသက်ဆိုင်ပါ

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ မသက်ဆိုင်ပါ

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား တန်ဖိုးမြင့် စိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

(ဋ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ထုတ်လုပ်မှုကွင်းဆက်နှင့် အခြားဆက်စပ်လုပ်ငန်းများအပေါ် အကျိုးပြုမှု နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါမည်

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည် ဦးမြတ်သူ၊ ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း

(ခ) အဖအမည် ဦးအိုက်ထွန်း

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၉/မနမ (နိုင်) ၁၂၃၆၃၇ ၉/ခအဇ (နိုင်) ၀၁၆၆၈၂

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) နေရပ်လိပ်စာ

(၁) ပြည်တွင်း အမှတ် - ၇၀/၇၁-ဘီ၊ မင်းကြီးမဟာမင်းခေါင်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုံ - ၃၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၂) ပြည်ပ

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် မသက်ဆိုင်ပါ

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ မသက်ဆိုင်ပါ

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂ တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲ တင်ပြရန် -

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် သဇင်စုဝေ

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် မသက်ဆိုင်ပါ

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၅/ရဘန (နိုင်) ၁၄၃၃၉၄

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် - ၁၄၈/ဘီ၊ ဓမ္မစေတီလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(စ) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ် ၀၉ ၂၅ ၉၆၀၀ ၉၀၂၊ ၀၉ ၇၇ ၆၁၀၀ ၅၈၉

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ royal.thazin2006@gmail.com

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား တန်ဖိုးမြင့် စိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☑ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာ ပိုင်ဆိုင်မှု %
၁။	Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	သီရိလင်္ကာ	၂၀%
၂။	Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	သီရိလင်္ကာ	၂၀%
၃။	Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	သီရိလင်္ကာ	၂၀%
၄။	Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	သီရိလင်္ကာ	၂၀%
၅။	ဦးမြတ်သူ	မြန်မာ	၁၈%
၆။	ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း	မြန်မာ	၂%

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ကုမ္ပဏီအမျိုးအစား အစုရှယ်ယာအားဖြင့်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသည့်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ ၉၃,၇၅၀

(ဃ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအကျဉ်းချုပ် မသက်ဆိုင်ပါ

(င) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းပမာဏ မသက်ဆိုင်ပါ

(စ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက် ငွေကြေးထည့်ဝင်နိုင်မှု မသက်ဆိုင်ပါ

(ဆ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ နည်းပညာအတွေ့အကြုံများ မသက်ဆိုင်ပါ

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

ကျပ်/ US$ (သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၀၉၅ သန်း (သို့မဟုတ်) ၄င်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ် (၂၀%)

(ခ) နိုင်ငံသားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄.၃၉၇၅၅၈ သန်း (ချေးငွေအမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်း နှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းခြင်းအပါအဝင်) သို့မဟုတ် ၄င်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ် (၈၀%)

စုစုပေါင်း	**အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၄၉၂၅၅၈ သန်း (ချေးငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းနှင့် စက်ပစ္စည်း တင်သွင်းခြင်း အပါ အဝင်) သို့မဟုတ် ၄င်းနှင့် ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ် (၁၀၀%)**

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက် ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ/ ယူဆောင်လာမည့်ကာလ MIC ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၂) နှစ်အတွင်း

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၄၉၂၅၅၈ သန်း (ချေးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းနှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းခြင်းအပါအဝင်) သို့မဟုတ် ၄င်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ်

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း ကနဦးသက်တမ်းကာလ နှစ် (၃၀)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (၁၈) လ

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈ (င) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထူးခြားသည့် အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၉။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း-

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	**ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)**
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ) (ချေးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅သန်းအပါအဝင်)	၁.၅	၂၂၅၀
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများစသည့်ပစ္စည်း တို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၂.၆၀၈၆၉၂	၃၉၁၃.၀၃၈
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြားအလား တူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့် စသည့် အသိဉာဏ် ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သော အခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		
(င) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		
(စ) အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ)	ဝ.၂၈၈၈၆၆	၄၃၃.၂၉၉
စုစုပေါင်း	**၄.၃၉၇၅၅၈ (ချေးငွေအမေရိကန် ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းနှင့် စက်ပစ္စည်း တင်သွင်းခြင်းအပါအဝင်)**	**၆၅၉၆.၃၃၇**

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င) တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲ တင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

ကျပ် (သန်းပေါင်း)

(က) ငွေပမာဏ ____________________

(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ____________________

(ဂ) မြေ/အဆောက်အအုံတန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ ၁၄၄၀ သန်း (US$ 1.095 Million နှင့် ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ်)

(ဃ) အဆောက်အအုံ ဆောက်လုပ်မှု ကုန်ကျစရိတ် ____________________

(င) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ____________________

(စ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်း တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) ____________________

(ဆ) အခြား ____________________

စုစုပေါင်း	**၁၄၄၀ သန်း (US$ 1.095 Million နှင့် ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ်)**

၁၁။ ဈေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ

☐ ပြည်တွင်းဈေးငွေ မသက်ဆိုင်ပါ ကျပ်
____________________ အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပဈေးငွေ ၁.၅ သန်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/ တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ် - ၁၂၁/၁၂၃၊ သီလဝါစက်မှုဇုန် သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ် - ၁၂၁/၁၂၃၊ သီလဝါစက်မှုဇုန်၊ သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၂) မြေ/ အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် (၃.၆၆၈) ဧက

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ ဦးမြတ်သူ ၊ ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန မသက်ဆိုင်ပါ

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၉/မနမ (နိုင်) ၁၂၃၆၃၇ ၊ ၉/ခအဇ (နိုင်) ၀၁၆၆၈၂

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် - ၇၀/၇၁-ဘီ၊ မင်းကြီးမဟာမင်းခေါင်လမ်း၊ လှိုင်သာယာ

စက်မှုဇုံ - ၃၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(၄) မြေအမျိုးအစား စက်မှုမြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ မသက်ဆိုင်ပါ

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ ၂၀၂၀ မှ ၂၀၅၀ ထိ (၃၀) နှစ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား

(ကက) မြေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၀၉၅ သန်း (သို့) ၄င်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ်

(ခခ) အဆောက်အအုံ

(၈) ရပ်ကွက်

(၉) မြို့နယ် သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊

(၁၀) ပြည်နယ်/ တိုင်းဒေသကြီး ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် -

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန ဦးမြတ်သူ ၊ ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း

(ခခ) အဖအမည် ဦးအိုက်ထွန်း

(ဂဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၉/မနမ (နိုင်) ၁၂၃၆၃၇ ၊ ၉/ခအဇ (နိုင်) ၀၁၆၆၈၂

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် - ၇၀/၇၁-ဘီ၊ မင်းကြီးမဟာမင်းခေါင်လမ်း၊ လှိုင်သာယာ စက်မှုဇုံ - ၃၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/ အရေအတွက် စက်ရုံအဆောက်အဦးနှင့် ကုန်သိုလှောင်ရုံ (စုစုပေါင်း - အဆောက်အအုံ ၂ လုံး)

(၂) အကျယ်အဝန်း စက်ရုံအဆောက်အဦး ၂၅၀’ x ၁၀၀’ နှင့် ကုန်သိုလှောင်ရုံ ၁၀၀’ x ၁၀၀’

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါမည်

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား လိုအပ်ချက် KWH 60,000/ KW 2,500 per Month and KWH 720,000/ KW 30,000 per Year

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါမည်

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၁၂ (ခ) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ ပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/ မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ) နှင့်မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက် -

(က) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည် မသက်ဆိုင်ပါ

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ်

(မိခင်နိုင်ငံရှိ ဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊ အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၁	၃	၄
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)	၃	-	၃
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာရှင်များ	၂	၁	၃
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့် သက်မွေးပညာရှင်	၂	၅	၇
(င)	အကြံပေး	၁	-	၁
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၁၀		၁၀
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၂၅၂၅		၂၅၂၅
စုစုပေါင်း		၂၆၁၄	၉	၂၆၂၃

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များ ပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/ မရှိ ဖော်ပြရန် -

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း အကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	- Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
ရာထူး	- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	- ဟက်ဒီး(စ်) နက်ထရယ် ပရောဒက်(စ်) (မြန်မာ) လီမိတက်
ရက်စွဲ	- ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ့

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ် (နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များ ဖော်ပြရန် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀% နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏ -

(၁) အမည် — နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါမည်

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ — ______

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် — ______
(တစ်ဦးထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများ ရှိလျှင် အဆိုပါ ကုမ္ပဏီများ၏ အမည်ကို ဖော်ပြရန် -

(၁) မသက်ဆိုင်ပါ
(၂) ______
(၃) ______

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ — မြေကွက်အမှတ် - ၁၂၁/၁၂၃၊ သီလဝါ စက်မှုဇုန်၊ သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့်ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဖော်ပြချက် — လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍ၊ တန်ဖိုးမြှင့်စိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန် — အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၄၉၂၅၅၈ သန်း (ချေးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းနှင့် စက်ပစ္စည်းတင်သွင်းခြင်းအပါအဝင်) သို့မဟုတ် ၄င်းနှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကျပ်

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက် -

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (နှစ်၊ လ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) — (၁၈) လ

(ခ) စီးပွားဖြစ် စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊ လ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) ---------------------------------

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း ၂၆၁၄ ဦး

(ခ) ပြည်ပ ၉ ဦး

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှု ပမာဏ (Capital in-Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်းအဖြစ် ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာ ခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန် (မြန်မာကျပ်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) -

(က) ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှု ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်း (ချေးငွေ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁.၅ သန်းအပါအဝင်)

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ် ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၈၉၇၅၅၈ သန်း

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှ ပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူက ပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင်းနှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာ သဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် 

အမည်	- Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
ရာထူး	- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	- ဟက်ဒီး(စ်) နက်ထရယ် ပရောဒက်(စ်) (မြန်မာ) လီမိတက်
ရက်စွဲ	- ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ့

Annexure (2-A)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

CIRCULATED RESOLUTIONS OF BOARD OF DIRECTORS

We, the undersigned, being all the Directors of the Company, at this date, do pursuant to the Section 156 (c) of the Myanmar Companies Law, **RESOLVED:**

APPOINTMENT OF INVESTOR

It was **RESOLVED:**

THAT, Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva, Managing Director of **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited** be hereby authorized to sign the application for an MIC Permit on behalf of our Company as an investor/promoter.

THAT, the Myanmar Investment Commission be notified accordingly.

DIRECTORS	**TO SIGN IF APPROVED**
Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	____________________
Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	____________________
Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	____________________
Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	____________________
U Myat Thu	____________________

Dated this: 16th December 2019

Annexure (2-B)

PARTICULARS OF DIRECTORS

No.	Name	Address	Nationality	Passport No. / NRC No.
1.	Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	No. 18, Aryawilasa Road, Horana, Sri Lanka.	Sri Lankan	N3361993
2.	Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	No. 64/6, Asiri Mawatha, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	Sri Lankan	N3038285
3.	Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	No. 49, Mangala Road, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	Sri Lankan	N3532216
4.	Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	No. 117/22, Canal Bank Road, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	Sri Lankan	N2727854
5.	U Myat Thu	No. 70,71-B, Min Gyi Mahar Min Khaung Street, Hlaing Thar Yar Industry Zone 3, Yangon, Myanmar.	Myanmar	9/MANAMA (N)123637

PARTICULARS OF SHAREHOLDERS

No.	Shareholders	Details	% of Shares
1	Name	Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	**20%**
	Address	No. 18, Aryawilasa Road, Horana, Sri Lanka.	
	Nationality/Country of Incorporation	Sri Lankan	
2	Name	Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	**20%**
	Address	No. 64/6, Asiri Mawatha, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	
	Nationality/Country of Incorporation	Sri Lankan	
3	Name	Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	**20%**
	Address	No. 49, Mangala Road, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	
	Nationality/Country of Incorporation	Sri Lankan	
4	Name	Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	**20%**
	Address	No. 117/22, Canal Bank Road, Kalubowila, Colombo, Sri Lanka.	
	Nationality/Country of Incorporation	Sri Lankan	
5	Name	U Myat Thu	**18%**
	Address	No. 70,71-B, Min Gyi Mahar Min Khaung Street, Hlaing Thar Yar Industry Zone 3, Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar.	
	Nationality/Country of Incorporation	Myanmar	
5	Name	Daw Myat Sandar Tun	**2%**
	Address	No. 70/71-B, Min Gyi Mahar Min Khaung Street, Hlaing Thar Yar Industry Zone 3, Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar.	
	Nationality/Country of Incorporation	Myanmar	
TOTAL			**100%**

Annexure (2-C)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Authorization for MIC permit application of Myanmar Investment Committee

With respect to the above subject matter, I, Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva, investor of HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. hereby authorized to Thazin Su Wei (5/Ya Ba Na (Naing) 143394) to operate MIC Permit application of Myanmar Investment Commission on behalf of our company. The samples of her signatures are as follows;

....

Your kind consideration will be much appreciated.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

____

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor of the Endorsement

Annexure (2-D)

COUNTRIES FOR WHICH THIS PASSPORT IS VALID

ALL COUNTRIES

DEMOCRATIC SOCIALIST REPUBLIC OF SRI LANKA

Type / Country Code / Passport No.

PASSPORT



PB LKA N3361993

Surname: DE SILVA

Other Names: HETTIYAHANDI DHARMASIRI

National Status: SRI LANKAN

Profession: CHAIRMAN

Date of Birth: 04/04/1945

ID No: 450950653V

Sex: M

Place of Birth: COLOMBO

Holder's Sign

Date of Issue: 06/12/2012

Date of Expiry: 06/12/2022

AUTHORITY COLOMBO

PBLKADE<SILVA<<HETTIYAHANDI<DHARMASIRI<<<<<<

N3361993<9LKA4504045M2212061450950653V<<<<80

COUNTRIES FOR WHICH THIS PASSPORT IS VALID

ALL COUNTRIES

N3038285

DEMOCRATIC SOCIALIST REPUBLIC OF SRI LANKA

Type / Country Code / Passport No.

PASSPORT



PB LKA N3038285

Surname
DE SILVA

Other Names
HETTIYAHANDI GEHAN KAMINDA

National Status
SRI LANKAN

Profession
MANAGING DIRECTOR

Date of Birth
29/10/1971

ID No.
713031321V

Sex
M

Place of Birth
COLOMBO

Holder's Sign

Date of Issue
17/11/2011

Date of Expiry
17/11/2021

AUTHORITY COLOMBO

PBLKADE<SILVA<<HETTIYAHANDI<GEHAN<KAMINDA<<<
N3038285<8LKA7110298M2111175713031321V<<<<08

3

N3532215

COUNTRIES FOR WHICH THIS PASSPORT IS VALID

ALL COUNTRIES

/DEMOCRATIC SOCIALIST REPUBLIC OF SRI LANKA

/Type/ /Country Code/ /Passport No

PASSPORT



PB LKA N3532216

/ Surname
DE SILVA

/ Other Names
HETTIYAHANDI MEVAN SHAMINDA

/ National Status
SRI LANKAN

/ Profession
DIRECTOR FINANCE

/ Date of Birth
04/07/1973

/ ID No
731860270V

/ Sex
M

/ Place of Birth
COLOMBO

/ Holder's Sign

/ Date of Issue
12/07/2013

/ Date of Expiry
12/07/2023

/AUTHORITY COLOMBO

PBLKADE<SILVA<<HETTIYAHANDI<MEVAN<SHAMINDA<<

N3532216<9LKA7307041M2307127731860270V<<<<58

ALL COUNTRIES

COUNTRIES FOR WHICH THIS PASSPORT IS VALID

DEMOCRATIC SOCIALIST REPUBLIC OF SRI LANKA

Type / Country Code / Passport No.

PASSPORT



PB LKA N2727854

Surname

DE SILVA

Other Names

HETTIYAHANDI JEEVAN RAVINDA

National Status

SRI LANKAN

Profession

COMPANY DIRECTOR

Date of Birth

23/03/1979

ID No

790831357V

Sex

M

Place of Birth

COLOMBO

Holder's Sign

Date of Issue

18/10/2010

Date of Expiry

18/10/2020

AUTHORITY COLOMBO

PBLKADE<SILVA<<HETTIYAHANDI<JEEVAN<RAVINDA<<

N2727854<4LKA7903236M2010186790831357V<<<<28



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၉/မနမ(နိုင်)၁၂၃၆၃၇

ရက်စွဲ ၂၉.၂.၂၀၀၂

အမည် မောင်မြတ်သူ

ဖခင်အမည် ဦးဆိုက်ထွန်း

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၅.၃.၁၉၈၂

လူမျိုး/ဘာသာ ရှမ်း+လီး+ရှမ်း+တရုတ်/ဗုဒ္ဓ

အရပ် ၅'၉" သွေးအုပ်စု ဖော

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား ယာပါးမှဲ့(၁)ချက်

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ် ၁၇/၁/၂၀၀၂

အမည်

ရာထူး



အမှတ်စဉ် A 297511

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် –

လက်ဝဲလက်ညှိုး

အလုပ်အကိုင် ကျောင်းသား

နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၂၃၁) ၂၇လမ်း၊ အကွက်(၅၉၇)ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(၁၀)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် ၉/ခဆဇ(နိုင်) ၀၇၆၆၈၂

ရက်စွဲ ၁၄.၃.၂၀၁၄

အမည် မမြတ်စန္ဒာထွန်း

ဖခင်အမည် ဦးအိုက်ထွန်း

မွေးသက္ကရာဇ် ၃၀.၁၀.၁၉၈၆

လူမျိုး/ဘာသာ ရှမ်းတရုတ်/ဗုဒ္ဓ

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ် အရပ် ၅'၄" သွေးအုပ်စု

အမည် ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား နှာဘက်ပေါ်မှဲ့ရှိ

ရာထူး


အမှတ်စဉ် U482875

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်

လက်ဝဲလက်မှုံ

အလုပ်အကိုင် မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(၂)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

Annexure (2-E)

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED
Company Registration No. 111439206

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ၁၉၁၄ ခုနှစ် အရ
HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED
အား ၂၀၁၈ ခုနှစ် ဇန္နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင်
အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ
အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့် ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that
HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED
was incorporated under the Myanmar Companies Act 1914 on 25 January 2018 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
Registrar of Companies
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
Directorate of Investment and Company Administration

Former Registration No. 1014FC/2017-2018(YGN)

Annexure (2-F)

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED

Company Name (Myanmar)
-

Company Information

Registration Number	Registration Date	Status
111439206	25/01/2018	Registered
Company Type	**Foreign Company**	**Small Company**
Private Company Limited by Shares	Yes	No
Principal Activity	**Date of Last Annual Return**	**Previous Registration Number**
10 - Manufacture of food products 32 - Other manufacturing	28/02/2019	1014FC/2017-2018(YGN)

Addresses

Principal Place Of Business In Union	U Paing No. 29/30, Plot No. 1547/Nan Aww (North), Nan Aww Village Tract Zeyathiri Township, Ottarathiri District Nay Pyi Taw, Myanmar
Registered Office In Union	No. 148/B, DhammaZedi Road Bahan Township Yangon, Myanmar 11201

Officers

Name:	MR. HETTIYAHANDI DHARMASIRI DE SILVA	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	04/04/1945
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3361993
Gender:	Male	Business Occupation:	BUSINESSMAN
Name:	MR. HETTIYAHANDI GEHAN KAMINDA DE SILVA	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	29/10/1971
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3038285
Gender:	Male	Business Occupation:	BUSINESSMAN
Name:	MR. HETTIYAHANDI JEEVAN RAVINDA DE SILVA	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	23/03/1979
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N2727854
Gender:	Male	Business Occupation:	BUSINESSMAN
Name:	MR. HETTIYAHANDI MEVAN SHAMINDA DE SILVA	Type:	Director

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED

Company Name (Myanmar)
-

Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	04/07/1973
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3532216
Gender:	Male	Business Occupation:	BUSINESSMAN

Name:	U MYAT THU	Type:	Director
Date of Appointment:	N/A	Date of Birth:	25/03/1982
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MANAMA(N)123637
Gender:	Male	Business Occupation:	BUSINESSMAN

Ultimate Holding Company

Name of Ultimate Holding Company	Jurisdiction of Incorporation	Registration Number
-	-	-

Share Capital Structure

Total Shares Issued by Company
93,750

Currency of Share Capital
USD

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	93,750	93,750.00	0.00

Members

Name:	DAW MYAT SANDAR TUN		
Gender:	Female	Date of Birth:	30/10/1986
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/KHAAHZA(N)016682

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	1,875	1,875.00	0.00

Name:	MR. HETTIYAHANDI DHARMASIRI DE SILVA		
Gender:	Male	Date of Birth:	04/04/1945
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3361993

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	18,750	18,750.00	0.00

Name:	MR. HETTIYAHANDI GEHAN KAMINDA DE SILVA		
Gender:	Male	Date of Birth:	29/10/1971
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3038285

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)	**Company Name (Myanmar)**
HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LIMITED	-

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	18,750	18,750.00	0.00

Name:	MR. HETTIYAHANDI JEEVAN RAVINDA DE SILVA		
Gender:	Male	Date of Birth:	23/03/1979
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N2727854

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	18,750	18,750.00	0.00

Name:	MR. HETTIYAHANDI MEVAN SHAMINDA DE SILVA		
Gender:	Male	Date of Birth:	04/07/1973
Nationality:	Sri Lanka	N.R.C./Passport:	N3532216

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	18,750	18,750.00	0.00

Name:	U MYAT THU		
Gender:	Male	Date of Birth:	25/03/1982
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	9/MANAMA(N)123637

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	16,875	16,875.00	0.00

Mortgages and Charges

Form / Filing Type	Effective Date
No records available	

Details about all mortgages and charges can be accessed from the Company Profile Filing History at no charge.

Filing History

Form / Filing Type	Effective Date
C-3 | Change to share capital or register of members	06/12/2019
AR | Annual Return	28/02/2019
B-1 | Application for re-registration of a private company limited by shares	13/12/2018

Annexure (2-G)

JOINT VENTURE AGREEMENT

BETWEEN

(PARTY A)

U MYAT THU

DAW MYAT SANDAR TUN

AND

(PARTY B)

MR. HETTIYAHANDI DHARMASIRI DE SILVA

MR. HETTIYAHANDI GEHAN KAMINDA DE SILVA

MR. HETTIYAHANDI MEVAN SHAMINDA DE SILVA

MR. HETTIYAHANDI JEEVAN RAVINDA DE SILVA

THIS JOINT VENTURE AGREEMENT (hereinafter referred to as the "**Agreement**") is made in Yangon and entered into by and between the following Parties this day of 2019:

Party A: comprises of the following persons:

1. U Myat Thu of No. 70/71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Zone (3), Yangon.

2. Daw Myat Sandar Tun of No. 70/71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Zone (3), Yangon.

And

Party B: comprises of the following persons:

1. Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva of No. 18, Aryawilasa Road, Horana, Sri Lanka

2. Mr. Hettiyahandi GehanKaminda De Silva of No. 64/6, Asiri Mawatha, Kalubowila, Sri Lanka

3. Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva of No. 49, Mangala Road Kalubowila, Sri Lanka

4. Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva of No. 117/22, Canal Bank Road, Kalubowila

WITNESSETH

WHEREAS, the Parties are desirous of processing value added products from agricultural products from the manufacturing plant in Myanmar;

WHEREAS, the parties hereto agree to establish a private limited Joint Venture Company in the Republic of the Union of Myanmar under the name of **"HDDES Natural Products (Myanmar) Limited"** under the Myanmar Investment Law and to undertake the business of processing value added products from agricultural products, (hereinafter referred to as the "Project") under the terms and conditions set forth hereinafter;

NOW THEREFORE, in consideration of the premises and covenants herein contained, the parties hereto agree as follows:-

1. DEFINITIONS

In this Agreement the following terms (in both singular and plural forms) will have the meanings set forth below:-

"Agreement" means this Joint Venture Agreement;

"Board" means the Board of Directors of the Joint Venture Company;

“JV Company” means the private Joint Venture Company of limited liability status to be established in the Republic of the Union of Myanmar by the Parties to carry out the Project as provided in this Joint Venture Agreement;

“Conditions precedent” means the conditions precedent to this Agreement coming into effect as specified in Clause 2.1;

“Effective date” means the date upon which Myanmar Investment Commission Permit (MIC Permit) is issued;

“Myanmar Investment Commission Permit” or **“MIC Permit”** means a permit issued by Myanmar Investment Commission (MIC) which authorizes the JV Company to carry out the Project in the manner contemplated by this Agreement and which is otherwise on terms acceptable to the Parties;

“Government” means the Government of the Republic of the Union of Myanmar and its State Committees, Ministries, General Departments, Agencies and also includes Provincial and District Authorities;

“Paid-up Capital” means the aggregate capital to be contributed by the respective parties to the JV Company and identified as Paid-up Capital in Clause 5;

“Capital Contribution” means the Parties’ respective contributions to the Paid-up Capital, as described in Clause 5;

“Limited Liability” means the liability limited to the amount of Paid-up Capital;

“Directors” mean the members of the Board of Directors:

“Myanmar Investment Commission” or **“MIC”** means the Investment Commission of the Republic of the Union of Myanmar which is responsible for the approval and issuance of all investment licenses under the Law;

"Participating Interest” means, in relation to each Party, its percentage of ownership of the Paid-up Capital from time to time;

"Parties" means Party A and Party B and their respective successors and permitted assignees; and "Party" means Party A or Party B or their successors or permitted assignees pursuant to Clause 24.1;

“Project” means the commercial enterprise established to process and/or manufacture value added products from agricultural/herbal raw materials and activities related thereto for which the Company was established.

"Raw Materials" means any agricultural/herbal products required for manufacturing activities of the Project,

"Shareholder(s)" means person(s) or body/bodies or corporate who own shares in the paid up capital of the Company.

"Term or Terms of this Agreement" means the period beginning on the Effective Date and continuing thereafter until this Agreement is terminated;

"To transfer" means to sell, assign, transfer, convey or otherwise dispose of and "transfer", "transferred" and "transferring" have corresponding meanings;

"US Dollar" means the monetary unit of the "United States of America".

2. CONDITIONS PRECEDENT

2.1 This Agreement with the exception of Clause 2 is subject to and conditional upon:-

(a) The necessary government consents or approvals without conditions or with conditions those are acceptable to the parties hereto.

(b) The JV Company securing the lease of land including the easements to plant and facilities on terms acceptable to it.

(c) MIC approval of the MIC Permit and any other relevant Licences to operate on terms which will benefit and support the operations of the JV Company including all incentives under the Myanmar Investment Law of the Republic of the Union of Myanmar.

2.2 lf any of the conditions precedent is not satisfied or complied within six (6) months from the date of lodgment of the application for the MIC Permit and any other relevant Licences to operate from the MIC and any other relevant authorities for the implementation of the Project then the Parties hereto may terminate this Agreement by notice in writing. Provided that the said period of six (6) months may be extended for a further period of three (3) months subject to the prior mutual agreement of Party A and Party B.

3. FORMATION OF THE COMPANY

The Parties shall arrange for a limited liability company to be incorporated under the Laws of the Republic of the Union of Myanmar for the purpose of the Project to the following: -

(a) the parties hereto shall incorporate a JV Company of the limited liability status so that the liability of the parties hereto is limited, as against the JV Company to their respective legal Capital Contributions.

(b) the name of the JV Company shall be "**HDDES Natural Products (Myanmar) Limited"** or such other name approved by the relevant authority and acceptable to both parties and shall have its registered office in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar;

(c) the Constitution regulating the JV Company reflect the provisions of this Agreement and shall comply with the Laws of the Republic of the Union of Myanmar;

(d) all necessary costs and expenses, in connection with the formation and registration of the JV Company shall be borne by the Parties hereto in the proportions of their respective Capital Contributions.

4. MAIN OBJECTIVES OF THE COMPANY

The main objectives of the company shall be:

(a) to process value added products from agricultural products from the manufacturing plant in Myanmar;

(b) to procure raw materials needed for production of value added products; and

(c) to do all such things as are incidental or related to the above objectives.

5. CAPITAL

5.1 The authorized capital as per the constitution of this Company has been agreed to be USD 5,000,000 (US Dollars Five Million only) divided into 5,000,000 shares of USD 1 (US Dollars One only) each, as follows: -

Parties	**No. of Shares**	**Amount**	**Ratio**
Party A			20%
U Myat Thu	90,000	USD 90,000	18%
Daw Myat Sandar Tun	10,000	USD 10,000	2%
Party B			80%
1. Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	1,000,000	USD 1,000,000	20%
2. Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	1,000,000	USD 1,000,000	20%
3. Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	1,000,000	USD 1,000,000	20%
4. Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	1,000,000	USD 1,000,000	20%
Total:	5,000,000	USD 5,000,000	

5.2 The initial or first issue of the parties' shares shall be brought in kind or in cash, as proposed below:

Parties	**No. of shares**	**Amount**	**Ratio**
Party A			20%
U Myat Thu	33,750	USD 33,750	18%
Daw Myat Sandar Tun	3,750	USD 3,750	2%
Party B			80%
1. Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva	37,500	USD 37,500	20%
2. Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva	37,500	USD 37,500	20%
3. Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva	37,500	USD 37,500	20%
4. Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva	37,500	USD 37,500	20%
Total:	187,500	USD 187,500	100%

Both parties shall contribute in cash, unless mutually agreed by the parties to contribute in part or in kind as, machinery, and equipment to their proportion of the paid-up capital as described under Clause 5.2 above; the Capital Contribution in cash upon deducting in kind, if applicable, shall be contributed in the following manner:-

(i) 50% within sixty (60) days from the date of the Permit to Trade and Company Incorporation.

(ii) 50% within one hundred and twenty (120) days from the date of the Permit to Trade and Company Incorporation.

5.3 In the event that the Board of Directors determines that the funding requirements of JV Company should be met by way of an increase in the Paid-up Capital and such increase is approved by the Parties then, unless otherwise agreed, the Parties shall contribute to the increase in Paid-up Capital in proportion to their existing Capital Contribution in the Paid-up Capital of the JV Company.

5.4 Provisions referred to above in this Clause shall be subject to the provisions in Clauses 7.4 and 7.5 hereinafter referred to.

5.5 Whenever the Company issues new shares, the Parties hereto shall have the pre-emptive right to subscribe to such new shares in proportion their respective shareholding ratios of the Company.

6. MIC PERMIT AND APPROVALS

6.1 The Parties shall jointly apply to MIC for the required MIC Permit and shall have obtained the said licence, Permit to Trade, JV Company Incorporation, Construction Licence, Import and Export Licence and any other necessary licences, approvals and permits within six (6) months thereof, extendable for another three (3) months upon mutual agreement by the Parties in writing.

6.2 The Parties agree that in making application for the MIC Permit, the Parties will apply for all taxation benefits, concessions and other preferential treatment offered pursuant to the Myanmar Investment Law and in particular will apply for the taxation benefits, concessions and other incentives detailed in the MIC Permit Application.

6.3 Upon the approval of MIC Permit, the Parties shall take all steps that are or may be necessary (including dealings with local authorities, companies or co-operatives and acquiring all necessary licences, visas, work permits approvals and concessions with terms favourable to the JV Company) to ensure that the Project can be implemented, managed and operated as contemplated by this Agreement and all costs incurred related to the establishment of the Company shall be met by the JV Company.

6.4 Upon the approval of MIC Permit, the Parties shall apply for the Land Lease/Land under the name of JV Company with stamp duty paid for the proposed manufacturing plant within seven (7) working days thereof.

7. TRANSFER OF PARTICIPATING INTEREST OR SHARES

7.1 Subject to the provisions of this Clause 7, a party hereto shall be free to transfer all or part of its participating Interest or Shares in the Capital Contribution, to another person, entity, enterprise or company. Notwithstanding this right, the parties undertake not to exercise this right during the first three (3) years period from the date of issue of the MIC Permit.

7.2 Any party wishing to transfer all or part of its share in the Capital Contribution (the 'Offered Interest'), shall first offer the same to the other party (the 'Non- Assigning Party') upon such terms and conditions as it sees fit. In the event that the Non-Assigning Party does not agree, within sixty (60) days after receipt of such offer, to acquire the shares upon such terms and conditions, the Assigning Party shall be free to sell and transfer the relevant shares to any third party on terms and conditions which are not more favorable to the third party than those offered to the Non- Assigning Party.

In the event of such a transfer, the composition of the Board shall be adjusted to reflect the changes.

7.3 The transfer of the Assigning Party to a third party (the 'Proposed Assignee') of any Interest or Paid-up Capital will be conditional upon the Non-Assigning Party's consent to the transfer (which consent may not be unreasonably withheld) and to the Proposed Assignee executing a contract with the Non-Assigning Party under which the Proposed Assignee agrees to be bound by all the provisions of this Agreement and to assume, observe and perform all the obligations of the Assigning Party under this Agreement. No such assignment will relieve the Assigning Party of any liability arising before the transfer is effected or completed.

7.4 If any Party (the 'Defaulting Party'), according to the Capital Contribution in Clause 5, fails to contribute its Capital to the JV Company in proportion to its Participating Interest or Shares, its share of any funds required to meet Expenditure and if such failure is not rectified within thirty (30) days of the other party (the 'Non- Defaulting Party') giving a notice to the Defaulting Party, the Non-Defaulting Party may either serve a thirty (30) days notice of termination of this Agreement on the Defaulting Party invoking clause 7.5.

7.5 Where a notice invoking this clause is served on a Party in accordance with Clause 7.4, the Participating Interest or Shares of each Party will be recalculated as being that percentage which the debt and equity actually contributed by such Party bears to the total debt and equity contributed by all the Parties, and the Parties' respective ownership of the Capital of the company shall be adjusted by the transfer from one Party to the other of such amount of Capital, subject to that amount being re-evaluated, as it is necessary to reflect the new Participating Interests of the Parties.

8. BOARD OF DIRECTORS

8.1 The JV Company shall establish a Board of Directors. The responsibility for the management of the JV Company shall be vested in the Board of Directors.

8.2 So long as the Paid-up capital of the JV Company shall be held by the parties in the ratio stipulated under Clause 5.2, then the JV Company shall have five (5) Directors; one (1) Director to be nominated by Party A and four (4) Directors to be nominated by Party B.

Each party may dismiss and remove from office any one or more of their own directors and appoint others in their place from time to time and directors so nominated and appointed shall continue in office until removed by the party.

The nomination and appointment of a director or notice of removal of a director from the above party or parties shall be acted upon by the JV Company as follows:-

(a) where such nomination or notice is in the form of letter, facsimile or email and is addressed to the Secretary of the JV Company and purports to emanate from the parties hereto, upon receipt of confirmation in writing or return email in the manner specified in paragraph (b) of this clause within fourteen (14) days after receipt by the JV Company of the above nomination or notice; and

(b) where such nomination or notice is in the form of a letter signed or return email approval by the Chairman or Managing Director of the said party as the case may be and is addressed to the Secretary of JV Company.

8.3 The Managing Director shall exclusively be a nominee from Party B and shall be in charge of the overall management of the JV Company.

8.4 The Chairman of the Board of the JV Company shall be a nominee from Party B and the Deputy Chairman of the JV Company shall be a nominee from **Party B**. Both the Chairman and Deputy Chairman shall have voting rights.

8.4 The Board of Directors shall meet as and when necessary, but a meeting shall be held at least once every six (6) months.

8.5 The quorum necessary for the meetings of the Board of Directors shall be at least two (2) directors or their alternates, with at least one director nominated by each party being present. All Directors shall be entitled to appoint their alternate to act on their behalf during their inability for any time to act as Directors.

8.6 Resolutions made by the Board of Directors at any Board Meeting shall be valid if they have been approved by a majority of the directors present and voting at the meetings.

8.7 Unless otherwise provided herein, any resolution tabled for consideration by the members at Board Meeting shall be passed by a majority vote and voting shall be by poll. For the purposes herein each Director shall carry one (1) vote.

8.8 In the event of a deadlock, the Board Meeting shall reconvene twenty (24) hours later for further discussion and re-voting; on failure to resolve the matter, then the Chairman of the Board shall has the right to cast an additional tie-breaking vote.

8.9 Resolutions may also be made by the Board of Directors by means of circular written resolutions. Every such resolution shall be signed by all the Directors.

9. SHAREHOLDERS MEETING

9.1 So long as the Paid-up capital of the JV Company shall be held by the parties in the ratio stipulated under Clause 5.3, then the JV Company shall have five (5) Shareholders; one (1) Shareholder to be nominated by Party A and four (4) Shareholders to be nominated by Party B.

9.2 The quorum for any General Meeting of the JV Company shall be two (2) shareholders in person including the Chairman or by proxy. The Chairman for any General Meeting or Extraordinary General Meeting shall be a nominee of Party B with voting rights. A proxy shall be an employee or director of either Party A or Party B as the case may be or such other persons permitted under the Myanmar Companies Law, provided that such a person is not a servant, employee or agent of a company in competition with the JV Company.

9.3 If within thirty (30) minutes from the time appointed for the meeting, a quorum is not present the meeting will be adjourned to the same day and time of the following week at the same place unless such day is a public holiday in which event the meeting will he adjourned to the same time on the next following working day. If a quorum is not present within thirty (30) minutes from the appointed time of such adjourned meeting, the meeting will again be adjourned to the same day and time of the following week. In the second adjourned meeting, the presence of any shareholder in person or proxy shall constitute at quorum.

9.4 Unless otherwise provided herein, any resolution tabled for consideration by the members at Annual General Meeting or Extraordinary General Meeting shall be passed by a majority vote and voting shall be by poll. For the purposes herein each shareholder shall carry one (1) vote.

9.5 In the event of a deadlock, the Shareholders Meeting shall reconvene twenty (24) hours later for further discussion and re-voting; failure to resolve the matter, then the Chairman shall has the right to cast an additional tie-breaking vote.

9.6 The parties herein agree that notwithstanding Clause 9.4 above, the following matters shall be decided at an Extraordinary General Meeting or Annual General Meeting by way of special resolution of the members:-

(a) to effect any material change in the nature of the business of the JV Company;

(i) to reconstruct, consolidate, merge, amalgamate; or

(ii) to engage in a joint venture of JV Company with any other company, firm, person or persons.

(b) Any reduction in the authorized and/or paid up capital of the JV Company and/or any alteration to its Constitution;

(c) Any other matters for which a Special Resolution is required under the Myanmar Companies Law.

9.7 The notice of the Shareholders' Meeting shall be served at least fourteen (14) days before the date of such meeting or such shorter period as may be agreed upon by all parties.

10. RESPONSIBILITIES OF THE PARTIES

10.1 Responsibilities of Party A:

(a) Sourcing and securing appropriate land(s) for the operations of Joint Venture Company and its manufacturing plant(s).

(b) To assist in obtaining MIC Permit, any other necessary permits and licences for the formation, erection and operation of Joint Venture Company and its plant(s).

(c) To assist in procuring locally available raw materials and other matters that require local contacts including interacting with relevant government departments.

(d) To assist in local staff recruitment and in the application to obtain entry and work permits from the government for expatriate staff.

10.2 Responsibilities of Party B:

(a) Overall management and operation of Joint Venture Company.

(b) To provide technical know-how and expertise for the establishment of manufacturing plant and the construction of civil works.

(c) To assist in the purchase of all necessary equipment and raw materials.

(d) To recruit local staff and expatriate personnel.

(e) To provide the necessary staff training.

11. PROCUREMENT OF RAW MATERIALS, MACHINERY, EQUIPMENT AND LABOUR WITH THE ASSISTANCE OF PARTY A.

11.1 Procurement shall be conducted in a fair, competitive and transparent methodology to achieve lowest Total Cost of Ownership for the JV Company. Total cost evaluation will not only be based on price but will include, among others, quality, health and safety, capability and consistency, financial stability, internal and external costs,

commercial terms, delivery schedules, inventory implications, after-sales service, alliance status, local content requirements, or any other applicable considerations.

11.2 Company will wherever possible use the services of Myanmar citizens as consultants, employees and contractors, selection shall be based strictly to their qualifications, experience, technical competence and costs of engagement.

11.3 It is the intention of the Parties that throughout the term of this Agreement, the JV Company will provide an environment conducive to the training of unskilled and skilled labour and technical and professional personnel who are Myanmar citizens, such that the number of non-Myanmar employees of the JV Company will be reduced to the minimum level for efficient practical operation in accordance with Myanmar Investment Law.

12. PROCUREMENT OF FINANCIAL REQUIREMENTS

12.1 The JV Company shall obtain all banking facilities available independently of the Parties, to cover its financial requirements.

12.2 In the event that the Board of Directors determines that it is necessary to borrow further monies for the operation or the expansion of operations of the company, unless the Parties otherwise agreed, the required monies will be borrowed by the JV Company from any financial institution on the best terms and conditions as can be negotiated. **In such situation the JV Company must agree to mortgage the lease land and buildings to any financial institution to borrow money to meet the Company's urgent cash requirements.**

13. TECHNICAL ASSISTANCE

13.1 Party B agrees to provide the JV Company with the necessary technical assistance by way of advice or consultation or by way of training of the JV Company's personnel with regard to procurement, construction, operations and maintenance of manufacturing plants, procurement of equipment and sales of value added agriculture products.

13.2 The salaries, travelling and living expenses of Party B's technical personnel during the period in which they are requested to work in Myanmar for providing the above technical assistance shall be borne by the JV Company.

14. ACCOUNTING AND BANKING

14.1 The financial accounting system of the company shall be set up in conformity with international financial standards

14.2 The JV Company shall have its Accountant to prepare a monthly report of its operations and financial standings and prepare reports of Monthly & Quarterly Profit and Loss Statement, Balance Sheet, etc. and shall send a copy of said reports to each party not later than fourteen (14) days from the date of the month end.

14.3 The Accounting period of the JV Company shall be from 1 April of any year to 31st March of the following year but in the case of the first financial year, the relevant Accounting period shall commence from the date the MIC Permit is granted ending on the 31st March of the following year. The JV Company shall prepare audited financial statement in accordance with the Laws of the Republic of the Union of Myanmar.

15. ORGANISATIONAL EXPENSES

Effective from the date of this agreement, all preliminary or incidental expenses incurred for the promotion, formation, establishment and registration of the JV Company paid by any party hereto, shall be repaid by the JV Company within sixty (60) days after its incorporation subject to the approval of the parties.

16. DISTRIBUTION OF PROFITS

16.1 If the profit and loss statement in any particular year results in a loss then the said loss will be recorded in and entered into the profit and loss statement and be carried forward into the succeeding year or years and the Company will be deemed not to have made any profits until such time as the cumulative loss recorded in and entered into the profit and loss statement has been completely eliminated.

16.2 With the approval of the Parties, the Board may create, whether out of the profits of the JV Company or otherwise, a reserve fund, as it sees fit. In the event of liquidation of the JV Company, this reserve fund will be distributed back to the Parties or respective successors based on their respective Capital contribution.

16.3 Subject to Clause 16.1 and 16.2, the Board may declare dividends from the after tax profit (the gross profit after deducting expenses and taxes and setting aside any amounts for the reserve fund) each year in proportion to each Party's share in the Capital Contribution. The amount of such after-tax profit distributed to the Parties will be determined by the Board of Directors, which will also determine the portion of the after-tax profit to be entered into the reserve fund. Where cash flow is adequate, the Board of Directors may make such dividends on an interim basis or **may delay the payment of dividends.**

17. CONFIDENTIALITY

17.1 Each party shall treat all information received from the other party or parties as confidential and shall not use or disclose to third parties the same without the prior written consent of the other party or parties, except information which:-

(a) is already known to the receiving party;

(b) is or becomes the public domain through no fault of the receiving party;

(c) is received from a third party as a matter of right; or

(d) is required by the respective governmental authorities of either party to be submitted to such authorities.

18. TERM OF THIS AGREEMENT

18.1 This Agreement shall come into effect from the Effective date and continue in force for an initial period of not less than fifty (50) years.

18.2 Each of the Parties to this Agreement agrees it will not directly or indirectly enter into any arrangement whereby it or any company in which it holds an interest would operate any similar business in Myanmar unless it has first offered to the other Party of this Agreement the opportunity to participate on terms and conditions not worse off than that offered to parties who are not a party of this Agreement.

18.3 Prior to the expiration of the Initial Period as stated in Clause 18.1, either Party shall be entitled to give notice to the other Party to extend the term of this Agreement. Upon the giving of such notice, the Parties will meet and discuss the terms of any such extension. The notice for such negotiations may be given at any time during the 47^{th} and the 48^{th} year of the JV Agreement coming into effect.

18.4 Upon the Parties determining to extend the term of this Agreement, the Parties will immediately (but in any event not less than eighteen (18) months prior to the expiration of the Initial Period) make application to MIC for an extension to the term of the MIC Permit, if such extension application is approved, the term of this Agreement shall be extended accordingly.

19. TERMINATION

19.1 This Agreement may be terminated by the parties upon written notice of one party served on the other, sixty (60) days in advance, where applicable, due to:

(a) inability to obtain the MIC Permit within the period mentioned under Clause 6.2; or

(b) the MIC Permit is issued upon conditions which are likely to adversely affect the viability of the Project; or

(c) the voluntary or involuntary liquidation of the JV Company; or

(d) the bankruptcy or insolvency of the JV Company; or

(e) substantial and continuous losses in the JV Company; or

(f) incapability of implementation of the original aim and objects of the Company; or

(g) breach of the terms of the Agreement by either of the parties, or

(h) occurrence of force majeure for more than (6) months, or

(i) on the expiration of fifty (50) years or any extension thereof stipulated for the JV company.

19.2 Termination of this Agreement for any cause shall not release any party from any liability which at the time of termination or winding up of the Company has already accrued to the other Party hereto or which thereafter may accrue in respect of any act or omission prior to such termination.

20. FORCE MAJEURE

20.1 Neither party shall be under any liabilities to the other due to the first mentioned party being prevented from or delayed or hindered in performing any of its obligations hereunder by reason of fire, explosion, accident, civil disturbance, strike, lockout, plant breakdown, acts or ordinances enacted by the Government and any other authority and rules and direction made thereunder or any other cause (whether or not of the same nature as the foregoing) beyond its control or which could not have been prevented by the exercise of reasonable care.

20.2 The Agreement shall be suspended during the period of the force majeure event during which and as a result of the event no party shall have a claim against the other party or parties. Upon the cessation of the force majeure, this Agreement shall resume and be effective on the same terms and conditions.

20.3 Provided always that an obligation to pay money will not be deemed an event of force majeure unless such inability is caused by the government intervention and regulation.

20.4 In the event that any of the said force majeure event continues for more than six (6) months the parties shall decide on the continuance or termination of this Agreement.

21. NOTICE

All notices, requests, demands and other communication hereunder shall be given in writing and shall be sent by registered airmail and email, with a following confirming letter by registered airmail to the respective parties at the address set out below:-

Party A

1. U Myat Thu
   70/71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street,
   Hlaing Thar Yar Zone (3),Yangon.
   Telephone: +95-9-XXXX
   Email: XXXX

2. Daw Myat Sandar Tun
   70/71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street,
   Hlaing Thar Yar Zone (3),Yangon.
   Telephone: +95-9-XXXX
   Email: XXXX

Party B

1. Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva,
   No. 18, Aryawilasa Road, Horana, Sri Lanka
   Telephone: +XXXX
   Email: XXXX

2. Mr. Hettiyahandi GehanKaminda De Silva,
   No. 64/6, Asiri Mawatha, Kalubowila, Sri Lanka
   Telephone: +XXXX
   Email: XXXX

3. Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva,
   No. 49, Mangala Road Kalubowila, Sri Lanka
   Telephone: +XXXX
   Email: XXXX

4. Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva,
   No. 117/22, Canal Bank Road, Kalubowila
   Telephone: +XXXX
   Email: XXXX

22. APPLICABLE LAW

The validity, performance and construction of this Agreement shall be governed by and construed in accordance with the Laws of the Republic of the Union of Myanmar.

23. ARBITRATION

If any dispute arises out of this Agreement, such dispute shall be settled amicably between parties hereto through mutual negotiations. Disputes arising between the Parties hereto that cannot be settled amicably, as mentioned above shall be settled by arbitration. There shall be two arbitrators. Each party shall select one Arbitrator within thirty (30) days after giving or receiving the demand for arbitration. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The arbitration proceeding shall in all respects conform to the Myanmar Arbitration Law 2016 or any then subsisting statutory modifications/amendments thereof. The venue of all arbitration proceedings shall be in Myanmar. The award or decision of the Arbitrators or the Umpire as the case may be, shall be final and binding on the parties hereto and shall not be subject to any right of appeal either to the said arbitrators or umpire or to any court of Law.

24. MISCELLANEOUS

24.1 No amendments to this Agreement will be valid unless such amendments are in writing with the approval of both parties and duly executed in writing by the Parties hereto.

24.2 This Agreement contains the entire understanding of the Parties and supersedes all previous negotiations, understanding and agreements made with respect to this JV Company and/or Project.

24.3 The Parties agree that all activities between the parties and internal reports of the JV Company, shall be conducted and communications or notifications made, in the English language. In the event of any discrepancies between the English language version and any other language version, if any, the parties agree that the English language version shall prevail.

25. ASSIGNMENT

25.1 This Agreement shall be binding upon and inure for the benefit of the parties and neither this Agreement nor any right hereunder shall be assignable, directly or indirectly, by any party without the prior written consent of the other parties.

25.2 Any person or entity, who may become a party to this Agreement pursuant to Clause 24.1 shall first agree to be bound by the terms and conditions of this Agreement, as if to all intents and purposes such person or entity were an original part to this Agreement.

26. AMENDMENT TO THE EXISTING JV COMPANY'S CONSTITUTION

The Parties hereto undertake to amend the existing JV Company's Constitution if any, subject to MIC approval, to fully reflect the provisions of this JV Agreement. In the event of any conflict between the existing constitution and the provisions of this Agreement, the parties hereto further agree that the provisions of this Agreement shall prevail.

IN WITNESS WHERE OF the parties sign this Agreement on the day, month and year on the first above written.

Signed for and on behalf of	Signed for and on behalf of
Party A	**Party B**
____________________________	____________________________
Myat Thu NRC No.: 9/Ma Na Ma (Naing) 123637	Hettiyahandi Dharmasiri De Silva P/P No.: N3361993

IN THE PRESENCE OF

____________________________	____________________________
Name: NRC No.:	Name: P/P No.:

Annexure (2-H)

Shareholder Loan Agreement

THIS AGREEMENT is made the day of 2020.

BETWEEN

Party A: comprises of the following persons:

1. **Mr. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva (P/P No. N3361993)** residing at No. 18, Aryawilasa Road, Horana, Sri Lanka.

2. **Mr. Hettiyahandi GehanKaminda De Silva (P/P No. N3038285)** residing at No. 64/6, Asiri Mawatha, Kalubowila, Sri Lanka.

3. **Mr. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva (P/P No. N3532216)** residing at No. 49, Mangala Road Kalubowila, Sri Lanka.

4. **Mr. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva (P/P No. N2727854)** residing at No. 117/22, Canal Bank Road, Kalubowila.

(hereafter referred collectively as "**the Lenders**") of the one part;

AND

Party B: HDDES Natural Products (Myanmar) Limited, a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar and having its registered office at No.148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar ("**the Borrower**") of the other part.

WHEREAS:

A. The Borrower is a Joint Venture Company of the Lenders.

B. The parties are desirous to enter into this Agreement for the purpose of setting out the terms and conditions upon the loan to the subsidiary for working capital requirement.

The Parties to the agreement agree as follows:

1. Loan

The Lender agrees to lend and the borrower agree to borrow from the lender the sum of US$ 1,500,000 (United State Dollar One Million and Five Hundred Thousand Only). The borrower has received such amount of money at the time of this contract.

2. Interest

2.1 The borrower agrees to pay interest to the lender at the rate of 4% per cent per year and in the future if the lender wishes to increase the interest rate both party will negotiate. The new rate shall be in force immediately upon the agreement of both parties.

2.2 The borrower agrees to pay the interest in one installment. Each installment shall be paid on the first week of the calendar month, for the previous month. The borrower agrees to pay the entire amount of interest, according to this agreement.

3. Repayment

Repayment of the loan shall be on terms and conditions mutually agreed by the lender and the borrower which will start from 1st year of loan received. Please refer to the repayment schedule attached as Annexure "A".

4. Taxes

4.1 All payments by the Borrower under this Agreement to the Lender shall be made after deducting tax on interest amount.

4.2 If at any time applicable law requires the Borrower to make any deduction or withholding in respect of taxes from a payment to the Lender under this Agreement, Borrower shall:

(i) notify the Lender of the nature of that requirement promptly after the Borrower becomes aware of it;

(ii) pay to relevant Government agency/ regulatory body the full amount of any such deduction or withholding within the time for payment allowed under applicable law.

5. Alternation to the Agreement

5.1 Only written alternations and additions to the Agreement are valid.

5.2 Should certain conditions of the Agreement be or become ineffective, the validity of the remaining Agreement remains unaffected. In this case, the applicable stipulation is to be replaced by one, which the parties would have chosen if the infectivity of the clause had been recognized when the Agreement was signed. This also applies to omissions in the Agreement.

6. Governing Law

This Agreement shall be governed by and interpreted in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto submit unconditionally to the non-exclusive jurisdiction of the courts of Myanmar.

IN WITNESS WHEREOF, the parties have caused this Agreement to be executed on the day and year first written above.

SIGNED for and on behalf of **LENDERS**	SIGNED for and on behalf of **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited**
______________________ Name: Passport No.: Date:	______________________ Name: Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva Passport No.: N3038285 Date:

WITNESSES

______________________ Name: Passport No.: Date:	______________________ Name: Passport No.: Date:

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

02nd March, 2020

Director General
Myanmar Investment Commission,
Kanbae Road, Yangon.
Myanmar (Burma).

Dear Sir,

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited, a Company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar and having its registered office at No.148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar ("the Borrower") of the other part.

We are the shareholders of the M/s HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd, will borrow and use our funds amounting to US$ 1,500,000/- (United State of Dollars One Million Five Hundred Thousand Only) for the purpose of working capital requirements for the new operation in Myanmar. Therefore, we as the shareholders and owners of the Company, will lend US$ 1,500,000/- to Messer. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd, at the rate of 4% per annum and the tenor period of 10 years.

For the said loan to the Company, amounting US$1,500,000/-, (United State of Dollars One Million Five Hundred Thousand Only), Messer. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will pay monthly installment inclusive of capital repayment and interest, for next 10 years period as shown in the attached Amortization Annexure A.

We are as the shareholders of Messer. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd, would request to the MIC (Myanmar Investment Commission) to accept the interest rate as 4 % per annum for US Dollar loan amounting to US$ 1,500,000/- and the tenor period of 10 years for as mentioned in the newly revised our business report and financial report.

Thanking You,

Yours Sincerely,

1. Hettiyahandi Dharmasiri De Silva (P/P No. N3361993)

   ....

2. Hettiyahandi GehanKaminda De Silva (P/P No. N3038285)

   ....

3. Hettiyahandi Mevan Shaminda De Silva (P/P No. N3532216)

....

4. Hettiyahandi Jeevan Ravinda De Silva (P/P No. N2727854)

....

LOAN REPAYMENT SCHEDULE

Total Loan	**US$ 1,500,000**
Tenor	**120 Months**
Interest Rate	**4% p.a**
Starting Date	

US$

Year	Borrowing Amount	Repayment		Total	Balance
		Principal	Interest		
	1,500,000	$10,186.77	$5,000.00	$15,186.77	$1,489,813.23
Jan, 2020	$1,489,813.23	$10,220.73	$4,966.04	$15,186.77	$1,479,592.50
Feb, 2020	$1,479,592.50	$10,254.80	$4,931.98	$15,186.77	$1,469,337.71
Mar, 2020	$1,469,337.71	$10,288.98	$4,897.79	$15,186.77	$1,459,048.73
Apr, 2020	$1,459,048.73	$10,323.27	$4,863.50	$15,186.77	$1,448,725.45
May, 2020	$1,448,725.45	$10,357.69	$4,829.08	$15,186.77	$1,438,367.77
Jun, 2020	$1,438,367.77	$10,392.21	$4,794.56	$15,186.77	$1,427,975.56
Jul, 2020	$1,427,975.56	$10,426.85	$4,759.92	$15,186.77	$1,417,548.70
Aug, 2020	$1,417,548.70	$10,461.61	$4,725.16	$15,186.77	$1,407,087.10
Sep, 2020	$1,407,087.10	$10,496.48	$4,690.29	$15,186.77	$1,396,590.62
Oct, 2020	$1,396,590.62	$10,531.47	$4,655.30	$15,186.77	$1,386,059.15
Nov, 2020	$1,386,059.15	$10,566.57	$4,620.20	$15,186.77	$1,375,492.57
Dec, 2020	$1,375,492.57	$10,601.80	$4,584.98	$15,186.77	$1,364,890.78
2020					
Jan, 2021	$1,364,890.78	$10,637.13	$4,549.64	$15,186.77	$1,354,253.64
Feb, 2021	$1,354,253.64	$10,672.59	$4,514.18	$15,186.77	$1,343,581.05
Mar, 2021	$1,343,581.05	$10,708.17	$4,478.60	$15,186.77	$1,332,872.88
Apr, 2021	$1,332,872.88	$10,743.86	$4,442.91	$15,186.77	$1,322,129.02
May, 2021	$1,322,129.02	$10,779.67	$4,407.10	$15,186.77	$1,311,349.35
Jun, 2021	$1,311,349.35	$10,815.61	$4,371.16	$15,186.77	$1,300,533.74
Jul, 2021	$1,300,533.74	$10,851.66	$4,335.11	$15,186.77	$1,289,682.08
Aug, 2021	$1,289,682.08	$10,887.83	$4,298.94	$15,186.77	$1,278,794.25
Sep, 2021	$1,278,794.25	$10,924.12	$4,262.65	$15,186.77	$1,267,870.13
Oct, 2021	$1,267,870.13	$10,960.54	$4,226.23	$15,186.77	$1,256,909.59
Nov, 2021	$1,256,909.59	$10,997.07	$4,189.70	$15,186.77	$1,245,912.52
Dec, 2021	$1,245,912.52	$11,033.73	$4,153.04	$15,186.77	$1,234,878.79
2021					
Jan, 2022	$1,234,878.79	$11,070.51	$4,116.26	$15,186.77	$1,223,808.28
Feb, 2022	$1,223,808.28	$11,107.41	$4,079.36	$15,186.77	$1,212,700.87
Mar, 2022	$1,212,700.87	$11,144.43	$4,042.34	$15,186.77	$1,201,556.44
Apr, 2022	$1,201,556.44	$11,181.58	$4,005.19	$15,186.77	$1,190,374.86
May, 2022	$1,190,374.86	$11,218.85	$3,967.92	$15,186.77	$1,179,156.00
Jun, 2022	$1,179,156.00	$11,256.25	$3,930.52	$15,186.77	$1,167,899.75
Jul, 2022	$1,167,899.75	$11,293.77	$3,893.00	$15,186.77	$1,156,605.98
Aug, 2022	$1,156,605.98	$11,331.42	$3,855.35	$15,186.77	$1,145,274.56
Sep, 2022	$1,145,274.56	$11,369.19	$3,817.58	$15,186.77	$1,133,905.37
Oct, 2022	$1,133,905.37	$11,407.09	$3,779.68	$15,186.77	$1,122,498.29
Nov, 2022	$1,122,498.29	$11,445.11	$3,741.66	$15,186.77	$1,111,053.18
Dec, 2022	$1,111,053.18	$11,483.26	$3,703.51	$15,186.77	$1,099,569.92
2022					
Jan, 2023	$1,099,569.92	$11,521.54	$3,665.23	$15,186.77	$1,088,048.38
Feb, 2023	$1,088,048.38	$11,559.94	$3,626.83	$15,186.77	$1,076,488.44

Mar, 2023	$1,076,488.44	$11,598.48	$3,588.29	$15,186.77	$1,064,889.96
Apr, 2023	$1,064,889.96	$11,637.14	$3,549.63	$15,186.77	$1,053,252.82
May, 2023	$1,053,252.82	$11,675.93	$3,510.84	$15,186.77	$1,041,576.90
Jun, 2023	$1,041,576.90	$11,714.85	$3,471.92	$15,186.77	$1,029,862.05
Jul, 2023	$1,029,862.05	$11,753.90	$3,432.87	$15,186.77	$1,018,108.15
Aug, 2023	$1,018,108.15	$11,793.08	$3,393.69	$15,186.77	$1,006,315.07
Sep, 2023	$1,006,315.07	$11,832.39	$3,354.38	$15,186.77	$994,482.69
Oct, 2023	$994,482.69	$11,871.83	$3,314.94	$15,186.77	$982,610.86
Nov, 2023	$982,610.86	$11,911.40	$3,275.37	$15,186.77	$970,699.46
Dec, 2023	$970,699.46	$11,951.11	$3,235.66	$15,186.77	$958,748.35
2023					
Jan, 2024	$958,748.35	$11,990.94	$3,195.83	$15,186.77	$946,757.41
Feb, 2024	$946,757.41	$12,030.91	$3,155.86	$15,186.77	$934,726.50
Mar, 2024	$934,726.50	$12,071.02	$3,115.75	$15,186.77	$922,655.48
Apr, 2024	$922,655.48	$12,111.25	$3,075.52	$15,186.77	$910,544.23
May, 2024	$910,544.23	$12,151.62	$3,035.15	$15,186.77	$898,392.60
Jun, 2024	$898,392.60	$12,192.13	$2,994.64	$15,186.77	$886,200.48
Jul, 2024	$886,200.48	$12,232.77	$2,954.00	$15,186.77	$873,967.71
Aug, 2024	$873,967.71	$12,273.55	$2,913.23	$15,186.77	$861,694.16
Sep, 2024	$861,694.16	$12,314.46	$2,872.31	$15,186.77	$849,379.71
Oct, 2024	$849,379.71	$12,355.51	$2,831.27	$15,186.77	$837,024.20
Nov, 2024	$837,024.20	$12,396.69	$2,790.08	$15,186.77	$824,627.51
Dec, 2024	$824,627.51	$12,438.01	$2,748.76	$15,186.77	$812,189.50
2024					
Jan, 2025	$812,189.50	$12,479.47	$2,707.30	$15,186.77	$799,710.03
Feb, 2025	$799,710.03	$12,521.07	$2,665.70	$15,186.77	$787,188.95
Mar, 2025	$787,188.95	$12,562.81	$2,623.96	$15,186.77	$774,626.15
Apr, 2025	$774,626.15	$12,604.68	$2,582.09	$15,186.77	$762,021.46
May, 2025	$762,021.46	$12,646.70	$2,540.07	$15,186.77	$749,374.76
Jun, 2025	$749,374.76	$12,688.85	$2,497.92	$15,186.77	$736,685.91
Jul, 2025	$736,685.91	$12,731.15	$2,455.62	$15,186.77	$723,954.76
Aug, 2025	$723,954.76	$12,773.59	$2,413.18	$15,186.77	$711,181.17
Sep, 2025	$711,181.17	$12,816.17	$2,370.60	$15,186.77	$698,365.00
Oct, 2025	$698,365.00	$12,858.89	$2,327.88	$15,186.77	$685,506.12
Nov, 2025	$685,506.12	$12,901.75	$2,285.02	$15,186.77	$672,604.37
Dec, 2025	$672,604.37	$12,944.76	$2,242.01	$15,186.77	$659,659.61
2025					
Jan, 2026	$659,659.61	$12,987.91	$2,198.87	$15,186.77	$646,671.70
Feb, 2026	$646,671.70	$13,031.20	$2,155.57	$15,186.77	$633,640.51
Mar, 2026	$633,640.51	$13,074.64	$2,112.14	$15,186.77	$620,565.87
Apr, 2026	$620,565.87	$13,118.22	$2,068.55	$15,186.77	$607,447.65
May, 2026	$607,447.65	$13,161.95	$2,024.83	$15,186.77	$594,285.71
Jun, 2026	$594,285.71	$13,205.82	$1,980.95	$15,186.77	$581,079.89
Jul, 2026	$581,079.89	$13,249.84	$1,936.93	$15,186.77	$567,830.05
Aug, 2026	$567,830.05	$13,294.00	$1,892.77	$15,186.77	$554,536.05
Sep, 2026	$554,536.05	$13,338.32	$1,848.45	$15,186.77	$541,197.73
Oct, 2026	$541,197.73	$13,382.78	$1,803.99	$15,186.77	$527,814.95
Nov, 2026	$527,814.95	$13,427.39	$1,759.38	$15,186.77	$514,387.56
Dec, 2026	$514,387.56	$13,472.15	$1,714.63	$15,186.77	$500,915.42
2026					
Jan, 2027	$500,915.42	$13,517.05	$1,669.72	$15,186.77	$487,398.37
Feb, 2027	$487,398.37	$13,562.11	$1,624.66	$15,186.77	$473,836.26
Mar, 2027	$473,836.26	$13,607.32	$1,579.45	$15,186.77	$460,228.94
Apr, 2027	$460,228.94	$13,652.67	$1,534.10	$15,186.77	$446,576.27

May, 2027	$446,576.27	$13,698.18	$1,488.59	$15,186.77	$432,878.08
Jun, 2027	$432,878.08	$13,743.84	$1,442.93	$15,186.77	$419,134.24
Jul, 2027	$419,134.24	$13,789.66	$1,397.11	$15,186.77	$405,344.58
Aug, 2027	$405,344.58	$13,835.62	$1,351.15	$15,186.77	$391,508.96
Sep, 2027	$391,508.96	$13,881.74	$1,305.03	$15,186.77	$377,627.22
Oct, 2027	$377,627.22	$13,928.01	$1,258.76	$15,186.77	$363,699.21
Nov, 2027	$363,699.21	$13,974.44	$1,212.33	$15,186.77	$349,724.77
Dec, 2027	$349,724.77	$14,021.02	$1,165.75	$15,186.77	$335,703.74
2027					
Jan, 2028	$335,703.74	$14,067.76	$1,119.01	$15,186.77	$321,635.99
Feb, 2028	$321,635.99	$14,114.65	$1,072.12	$15,186.77	$307,521.34
Mar, 2028	$307,521.34	$14,161.70	$1,025.07	$15,186.77	$293,359.64
Apr, 2028	$293,359.64	$14,208.91	$977.87	$15,186.77	$279,150.73
May, 2028	$279,150.73	$14,256.27	$930.50	$15,186.77	$264,894.46
Jun, 2028	$264,894.46	$14,303.79	$882.98	$15,186.77	$250,590.67
Jul, 2028	$250,590.67	$14,351.47	$835.30	$15,186.77	$236,239.20
Aug, 2028	$236,239.20	$14,399.31	$787.46	$15,186.77	$221,839.90
Sep, 2028	$221,839.90	$14,447.30	$739.47	$15,186.77	$207,392.59
Oct, 2028	$207,392.59	$14,495.46	$691.31	$15,186.77	$192,897.13
Nov, 2028	$192,897.13	$14,543.78	$642.99	$15,186.77	$178,353.35
Dec, 2028	$178,353.35	$14,592.26	$594.51	$15,186.77	$163,761.09
2028					
Jan, 2029	$163,761.09	$14,640.90	$545.87	$15,186.77	$319,664.97
Feb, 2029	$149,120.19	$14,689.70	$497.07	$15,186.77	$320,162.04
Mar, 2029	$134,430.49	$14,738.67	$448.10	$15,186.77	$320,610.14
Apr, 2029	$119,691.82	$14,787.80	$398.97	$15,186.77	$321,009.11
May, 2029	$104,904.02	$14,837.09	$349.68	$15,186.77	$321,358.79
Jun, 2029	$90,066.93	$14,886.55	$300.22	$15,186.77	$321,659.02
Jul, 2029	$75,180.38	$14,936.17	$250.60	$15,186.77	$321,909.62
Aug, 2029	$60,244.21	$14,985.96	$200.81	$15,186.77	$322,110.43
Sep, 2029	$45,258.26	$15,035.91	$150.86	$15,186.77	$322,261.29
Oct, 2029	$30,222.35	$15,086.03	$100.74	$15,186.77	$322,362.03
Nov, 2029	$15,136.32	$15,085.86	$50.45	$15,136.32	$322,412.49
2029					

Annexure (2-I)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: **Presenting the undertakings for the welfare of company staff and for the work place to become a pleasant place**

Our company relating to above-mentioned case, **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited.** to be incorporated under the Myanmar Investment Law, would like to present our performances concerning workers welfare and creating a pleasant workplace for the staff and workers, according to the hereunder sectors, who are performing the duty for our company.

1. To provide on the job training for all staff/worker.
2. To arrange periodic training by third party for all production worker/staff to upgrade their working skill.
3. In the case of working overtime at the company, staff shall be provided with overtime fees according to section regarding overtime under the Myanmar Labour Law. In the case of working late according to the necessary condition, free meal/ snacks shall be provided.
4. Aid boxes/ first aid kit and rest rooms for sick workers shall be provided at the company. In the case of having occupational injury, such workers shall be sent to Social Security Clinic and provided with medical care. Employees as well as employers are including their contributions in the Social Security Board.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ

အကြောင်းအရာ။ **။ ကုမ္ပဏီဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်မှုများအား တင်ပြခြင်း။**

အထက်ပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ တည်ထောင်မည့် ကျွန်တော်တို့ **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited.** သည် အလုပ်အကိုင် တာဝန်ထမ်းရွက်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့် အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားသက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးတို့အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိကြောင်းနှင့် အခြားလိုအပ်သည်များကို ညွှန်ကြားဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁။ ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအားလုံးအတွက် လုပ်ငန်းခွင်သင်တန်းများ ထောက်ပံ့သင်ကြားပေးရန်၊

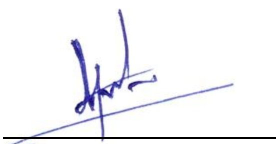
၂။ တစ်ဦးဦးမှ ထုတ်လုပ်မှုပိုင်းဆိုင်ရာ အလုပ်သမားများ/ဝန်ထမ်းများအတွက် ၎င်းတို့၏ အလုပ်လုပ်ကိုင်နိုင်မှု စွမ်းရည် မြှင့်မားလာစေရန်အလို့ငှာ ပုံမှန်သင်တန်းများကို စီစဉ်ပြုလုပ်ပေးရန်၊

၃။ ကုမ္ပဏီရှိ ဝန်ထမ်းများအား ကုမ္ပဏီတွင် အချိန်ပိုဆင်းရပါက အလုပ်သမားဥပဒေနှင့်အညီ အချိန်ပိုကြေး ပေးရန်လည်း စီစဉ်ထားပါသည်။ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ ညဉ့်နက်သည်အထိ အလုပ်လုပ်ရပါက လိုအပ်သော ထမင်း/မုန့်ကျွေးမှု အစီအစဉ်များလည်း ဆောင်ရွက်ပေးပါမည်။

၄။ ကုမ္ပဏီတွင် ရှေးဦးသူနာပြု သေတ္တာများနှင့် နာမကျန်းသူများအတွက် နားနေခန်းများကို ထားရှိရန်လည်း စီစဉ်ထားပါသည်။ ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိပါက လူမှုဖူလုံရေးဆေးခန်းသို့ စေလွှတ်၍ ဆေးဝါးကုသမှုခံယူ ပေးပါမည်။ လူမှုဖူလုံရေး ထည့်ဝင်ငွေများအားလည်း အလုပ်ရှင်ပိုင်းရော၊ အလုပ်သမားပိုင်းပါ လစာထည့်ဝင် လျှက်ရှိပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.



Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Annexure (2-J)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Corporate Social Responsibility (CSR) Plan

With respect to the above subject matter, we have a plan to implement and donate 2 percent of the profit (2%) per year for Corporate Social Responsibility (CSR) and employee welfare arrangement.

With respect to Community Involvement and Development, we will make donation to local community and the details are as follows -

- Donate to local charities with a worthy cause;
- Actively participate in community events;
- Encourage staff to participate, and to form a community engagement team to actively support community events;
- Embedding understanding and consciousness about human rights issues among the employees; and
- Development of sexual harassment and "power harassment" (workplace bullying & harassment) prevention efforts.

With respect to human rights, we will focus on raising awareness of human rights and establish a workplace culture where human rights issues do not arise.

With respect to compliance to law of CSR procurement, we will share values regarding the promotion of CSR activities with business partners and avoiding procurement risks with key partners. CSR procurement will effect extensive compliance and adherence to laws and regulations with regard to procurement tasks. It will support continuous compliance to environmental regulations.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ

အကြောင်းအရာ။ ။ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူနိုင်မှုအစီအစဉ် (CSR Plan)

အထက်ပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှု (CSR) နှင့် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်အား တစ်နှစ်လျှင် အမြတ်ငွေများထဲမှ (၂%) ရာခိုင်နှုန်းတိတိကို အကောင် အထည်ဖော်ဆောင်၍ လှူဒါန်းရန် စီစဉ်ထားရှိပါသည်။

လူထုပါဝင်ပတ်သတ်မှုနှင့် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအပေါ် ကျွန်တော်တို့သည် ဒေသခံလူမှုအဖွဲ့အစည်းထံသို့ လှူဒါန်းမှုကို ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပြီး အသေးစိတ်အချက်အလက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။ -

- ဒေသဆိုင်ရာ ပရဟိတလုပ်ငန်းများကို လှူဒါန်းခြင်း၊
- လူမှုအဖွဲ့အစည်း ကိစ္စရပ်များတွင် တက်ကြွစွာ ပါဝင်လှုပ်ရှားခြင်း၊
- လူမှုအဖွဲ့အစည်း ကိစ္စရပ်များတွင် တက်ကြွစွာ ပါဝင်လှုပ်ရှားစေရန် လူမှုအသိုင်းအဝိုင်းနှင့် ထိတွေ့ဆက်ဆံသည့်အဖွဲ့ ဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများ ပါဝင်ဆောင်ရွက်ရန် အားပေးခြင်း၊
- အဆိုပါ ဝန်ထမ်းများအကြား လူ့အခွင့်အရေးဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များနှင့် ပတ်သက်၍ သိရှိနားလည်စေခြင်း၊
- လိင်ပိုင်းဆိုင်ရာ နှောက်ယှက်ခြင်းနှင့် အင်အားသုံး၍ အနိုင့်အထက်ပြုခြင်း (အလုပ်ခွင်အတွင်း အနိုင်ကျင့်ခြင်းနှင့် နှောက်ယှက်ခြင်း) ကာကွယ်တားဆီးရေး ကြိုးပမ်းအားထုတ်မှုများကို ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်စေခြင်း။

ကျွန်တော်တို့အနေဖြင့် အဓိကအားဖြင့် လူ့အခွင့်အရေးနှင့်ပတ်သက်၍ အသိပညာပေးမှုများ မြှင့်တင်ခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းခွင်အတွင်း လူ့အခွင့်အရေးပြဿနာ ကိစ္စရပ်များ မဖြစ်ပေါ်စေရန် တည်ထောင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်တော်တို့သည် စီးပွားရေးလုပ်ဖော်ကိုင်ဖက်များနှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ယူကြိုးပမ်းမှုအားထုတ်မှုအား ဥပဒေနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ကျွန်တော်တို့သည် အဓိကလုပ်ဖော်ကိုင်ဖက်များနှင့် စွန့်စားယူရမည့် ကြိုးပမ်းအားထုတ်မှုများကို ရှောင်ရှားမည်ဖြစ်ပါသည်။ လူမှုရေးဆိုင်ရာ တာဝန်ယူကြိုးပမ်းမှုအားထုတ်မှုသည် ဥပဒေနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ပြီး ပတ်ဝန်းကျင်ဥပဒေနှင့်အညီ လိုက်နာပါမည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Annexure (2-K)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Submission of Fire Protection Plan

According to the above matter, we, HDDES Natural Products (Myanmar) Limited, establish under the Myanmar Investment Law, arrange the following sections and submit necessary to carry out for the staffs and employees to be safety and to prevent workplace fire.

1. Having fire extinguisher
2. Having fire hooks, fire cards and sand bags
3. Keep clearing the flammable trash
4. Prohibition on smoking
5. Having always scrutinize the electronics

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ

အကြောင်းအရာ။ ။ မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်မှုအစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း။

အထက်ပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ တည်ထောင်မည့် ကျွန်တော်များ၏ HDDES Natural Products (Myanmar) Limited သည် အလုပ်အကိုင် တာဝန်ထမ်းဆောင်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းနှင့်အလုပ်သမားများအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ ကဏ္ဍများအလိုက် အလုပ်သမားများ ဘေးအန္တရာယ် ကင်းရှင်းရန်နှင့် လုပ်ငန်းခွင်မီးဘေး ကာကွယ်ရန်အတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိထားပါကြောင်းနှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁။ မီးသတ်ဆေးဘူးများ ထားရှိခြင်း၊

၂။ မီးချိတ်၊ မီးကဒ်၊ သဲအိတ်များ ထားရှိခြင်း၊

၃။ မီးလောင်လွယ်သော အမှိုက်သရိုက်များ ရှင်းလင်းထားခြင်း၊

၄။ ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းကို တားမြစ်ခြင်း၊

၅။ လျှပ်စစ်ပစ္စည်းများအား အမြဲတစေ စီစစ်ထားရှိခြင်း

စသည်တို့ ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

____
Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Annexure (2-L)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Environmental Conservation Plan

With respect to the above subject matter, we are submitting the Initial Environmental Examination Report (IEE), the Environmental Impact Assessment (EIA) plan and the Social Impact Assessment (SIA) plan in the attached file. The documents attached include the following:

1. Plan for environmental conservation of the area surrounding the factory
2. Waste management plan
3. Employee health and safety plan.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးစီမံချက်

အထက်ပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီသည် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း (EIA)၊ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း အစီရင်ခံစာ (IEE) နှင့် လူမှုစီးပွားထိခိုက်မှုဆန်းစစ်လေ့လာရေး (SIA) တို့အား ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။ အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကိုလည်း ထည့်သွင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

- စက်ရုံဝန်းကျင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး အစီအမံ
- စွန့်ပစ်ပစ္စည်း စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်
- ဝန်ထမ်းများကျန်းမာရေးနှင့် လုံခြုံရေးအစီအစဉ်

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

____
Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Annexure (2-M)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon Region.

Date: 17th December 2019

Subject: Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, HDDES Natural Products (Myanmar) Limited hereby undertake the payment of the income tax by employees, receiving a salary of more than MMK 4,800,000 per year.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar.

သို့

ဥက္ကဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၉ - ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ၊ (၁၇) ရက်နေ

အကြောင်းအရာ။ ။ ဝင်ငွေခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း

ကျွန်တော်များ၏ HDDES Natural Products (Myanmar) Limited မှ နှစ်စဉ်ဝင်ငွေ - ၄,၈၀၀,၀၀၀ ကျပ် (လေးဆယ့်ရှစ်သိန်းကျပ်တိတိ) နှင့် အထက်ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာအား ဝန်ငွေခွန်အဖြစ် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့် -

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.



Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Annexure (2-N)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

(A Foreign Company to be incorporated under Myanmar Investment Law)
Undertaking to comply with Environment Conservation Law

The Company, **HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.**, do hereby undertake to comply with all disciplines and environmental standards regarding maintenances of environment set by the Ministry of Environmental Conservation and Forestry.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.



Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

(A Foreign Company to be incorporated under Myanmar Investment Law)
Undertaking to comply with relevant law regarding Social Impact

The Company, **HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.**, do hereby undertake to comply with any Law, Rules and Regulations issued by the Ministry concerned.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

____
Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

(A Foreign Company to be incorporated under Myanmar Investment Law)
Undertaking to comply with relevant law regarding Fire Precaution

The Company, **HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.**, do hereby undertake to comply with any Law, Rules and Regulations issued by the Ministry concerned.

Yours faithfully,

For and on behalf of
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Investor/Promoter

Form (7-A)

Application form for Land Rights Authorization

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No:
Date:

Subject: Application for Land Lease or Land Rights Authorization to be invested

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116: -

1. Particulars relating to Owner of land/building

   (a) Name of owner/organization: U Myat Thu, Daw Myat Sandar Tun

   (b) Area: 1.834 Acres for 2 Plots = Total (3.668) Acres

   (c) Location: Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region.

   (d) Intial period permitted to use the land (Validity of land grant): Not applicable

   (e) Payment of long term lease as equity: Yes (✓) No ( )

   (f) Agreed by Original Lessor: Yes (✓) No ( )

   (g) Type of Land: Indusrtial Zone

2. Lessor

   (a) Name/Company's name/ Department/Organization: U Myat Thu/Daw Myat Sandar Tun

   (b) Name of Registration Card No.: 9/MANAMA(N)123637, 9/KHAAHZA(N)016682

   (c) Address: No. 70, 71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Industrial Zone (3), Yangon Region.

3. Lessee

   (a) Name/Company's name/ Department/ Organization: HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

   (b) Name of Registration Card No./ Passport No.: Registration No. 111439206

   (c) Citizenship: Incorporated in the Republic of the Union of Myanmar

   (d) Address: No. 148/B, Dhamma Zedi Road, Bahan Township, Yangon.

4. Particulars of the proposed Land Lease

(a) Type of Investment: Processing and sales of value added agricultural products

(b) Investment Location(s): Thilawa Industrial Zone within Thanlyin-Kyauktan Township (Zone – 2)

(c) Location (Ward, Township, State/Region): Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region.

(d) Area of Land: (3.668) Acres

(e) Size and Number of Building (s): Factory Building 250’ x 120’ and Warehouse Building 100’ x 100’ (Total - 2 Buildings)

(f) Value of Building: US$ 210,000/-

5. To enclose land ownership and Land Grant , ownership evidences (except Industrial Zone), Land map and Land Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to Land Lease or not –

☒ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.

☒ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land/Building lease rate (per square meter per year)

Kyat 4850.48 (or) Equivalent to US$ 3.688 per square meter (m^2) per year,

For 2 Plots 3.668 acres = 14843.882 m^2, Rental rate for 1 year Kyat 72,000,000 (or)

Equivalent to US$ 54,750, Kyat 6,000,000 (or) Equivalent to US$ 4,562 per month

(Rental fees is convert with the exchange rate 1 USD = Kyat 1315)

8. Land Use Premium – (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department / Organization ,the LUP shall be paid in cash by the lessee.)

Rate per Acre: Not applicable

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not: Agreed

10. Proposed land or building use/lease period: Initial period of Thirty (30) years

11. Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone): Thilawa Industrial Zone

Signature of the applicant

Name: - Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
Title: - Investor/Promoter
Department /Company - HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.
(Seal/Stamp)

Date: ----------------------------

ပုံစံ (၇ - က)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း — ဦးမြတ်သူ ၊ ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း — (၁.၈၃၄)ဧက ရှိ မြေကွက် ၂ ကွက် = စုစုပေါင်း (၃.၆၆၈) ဧက

(ဂ) တည်နေရာ — မြေကွက်အမှတ် - ၁၂၁/၁၂၃ ၊ သီလဝါစက်မှုဇုန် ၊ သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) — မသက်ဆိုင်ပါ

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ — ရှိပါသည်။

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူက သဘောတူ/မတူ — သဘောတူပါသည်။

(ဆ) မြေအမျိုးအစား — စက်မှုဇုန်မြေ

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း — ဦးမြတ်သူ ၊ ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် — ၉/မနမ (နိုင်) ၁၂၃၆၃၇ ၊ ၉/ခအဇ (နိုင်) ၀၁၆၆၈၂

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ — အမှတ် - ၇၀၊ ၇၁ (ဘီ)၊ မင်းကြီးမဟာမင်းခေါင်လမ်း၊ လှိုင်သာယာစက်မှုဇုံ (၃)၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း — ဟက်ဒီး(စ်) နက်ထရယ် ပရောဒက်(စ်) (မြန်မာ) လီမိတက်

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် — မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၁၁၄၃၉၂၀၆

(ဂ) နိုင်ငံသား — ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ — အမှတ် - ၁၄၈/ဘီ၊ ဓမ္မစေတီလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့် မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား — တန်ဖိုးမြှင့်စိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) — သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်အတွင်းရှိ သီလဝါစက်မှုဇုန် (ဇုန် -၂)

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) — မြေကွက်အမှတ် - ၁၂၁/၁၂၃ ၊ သီလဝါစက်မှုဇုန် ၊ သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း — (၃.၆၆၈) ဧက

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် — စက်ရုံအဆောက်အဦး ၂၅၀' x ၁၀၀' နှင့် ကုန်သိုလှောင်ရုံ ၁၀၀' x ၁၀၀' (စုစုပေါင်း - အဆောက်အအုံ ၂ လုံး)

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး — အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၁၀,၀၀၀/-

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ)၊ မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ ပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ -

- ☒ နိုင်ငံတော်၏ ဥပဒေများနှင့်အညီ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသော ပုဂ္ဂိုလ်၊
- ☒ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)

တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက် = ကျပ် ၄၈၅၀.၄၈ (သို့) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၆၈၈ နှင့်ညီမျှသော၊ မြေကွက်၂ကွက်စာ ၃.၆၆၈ဧက = ၁၄၈၄၃.၈၈၂ စတုရန်းမီတာ၊ တစ်လလျှင် ကျပ် ၆,၀၀၀,၀၀၀ (သို့) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၅၆၂ နှင့်ညီမျှသောနှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ ကျပ် ၇၂,၀၀၀,၀၀၀ (သို့) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၄၇၅၀ နှင့်ညီမျှသော **(ငှားရမ်းခအား အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာလျှင် = ကျပ် ၁၃၁၅ နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်)**

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium – LUP) (အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင်မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)

တစ်ဧကနှုန်း — မသက်ဆိုင်ပါ။

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန် သဘောတူ/မတူ — သဘောတူပါသည်။

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း — ကနဦးသက်တမ်းကာလ နှစ် (၃၀)

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိ မြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) — သီလဝါစက်မှုဇုန်

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	- Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva
ရာထူး	- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/အဆိုပြုသူ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	- ဟက်ဒီး(စ်) နက်ထရယ် ပရောဒက်(စ်) (မြန်မာ) လီမိတက်

ရက်စွဲ ။

LAND LEASE AGREEMENT

This Land Lease Agreement and the Annexes thereto which form an integral part of this Land Lease Agreement (hereinafter referred to as "the Lease") made and entered into as of the day of 2020 by and between:

U Myat Thu (NRC No. 9/MANAMA(N)123637), a citizen of the Republic of the Union of Myanmar, residing at No. 70/71 (B), Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Zone (3), Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, (hereinafter referred to as the "Landlord") which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns);

AND

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited, a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar, whose registered office is at No. 148/B, Dammah Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar (hereinafter referred to as the "Tenant" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns), represented for the purpose of this Lease by **Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva**.

WHEREAS: The Landlord is the owner of the Plot of Land of area 1.834 acres located at Plot No. 121, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar as shown in the map as attached herein (hereinafter referred to as "Leased Land") and shall lease upon completion of the incorporation of a company as **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited,** in the Republic of the Union of Myanmar.

WHEREAS: The Tenant desires to utilize the said land from the Landlord to operate a commercial business to manufacture (**agricultural ?) herbal** products as shall be defined in the constitution of **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited,** in Myanmar upon the terms and conditions herein contained.

WHEREAS: The Landlord represents and warrants that it is the owner of the Leased Land and has the legal and beneficial rights of the said Leased Land and is willing to lease the said Leased Land to the Tenant as per the terms and conditions herein contained.

WHEREAS: Each party represents and warrants to the other party that it is a legal entity duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

NOW THEREFORE, THE PARTIES HEREBY AGREED as follows:-

1. LEASE

In consideration of the Rental hereinafter reserved and in consideration of the mutual covenants and agreements hereinafter contained, the Landlord hereby leases unto the Tenant, and the Tenant hereby takes on lease from the Landlord, to use the Leased Land for any such legitimate purpose within the objectives of carrying on any commercial business of the Tenant and activities related thereto and for any other purpose that may enhance or further the purpose or objectives for which the Company was established (such determination to be at the Tenant's sole and absolute discretion) located at Plot No. 121, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for the period of 30 years (Thirty years) with the approval of Myanmar Investment Commission. The location plan of the land is shown in the attached **Annex A**.

2. RENTAL FEES AND MODE OF PAYMENT

2.1 The Landlord agrees to lease and the Tenant agrees to take on lease the Leased Land under Clause 1 above at the Monthly Lease rental rate of **MMK 3,000,000/-** (Kyat Three Million Only) or **Equivalent USD 2,281** (United States Dollars Two Thousand Two Hundred and Eighty One Only) per month and per annual rental fees is **MMK 36,000,000./-** (Kyat Thirty Six Million Only) or Equivalent **USD 27,375** (United States Dollars Twenty Seven Thousand Three Hundred and Seventy Five Only) the rental fees will be increased by 5% after Twenty (20) years. **(Rental fees is convert with the exchange rate 1 USD = MMK 1315)**

The annual rent for the land shall be **MMK 4,850.48** (Kyat Four Thousand Eight Hundred Fifty and Forty Eight Pyas) per square meter per year of leased land.

2.2 Total Rental fees for the Thirty (30) years are as follows:

- Year 1-10: For the first Ten (10) year is **MMK 360,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Sixty Million Only) or **Equivalent USD 273,750** (United States Dollars Two Hundred Seventy Three Thousand and Seven Hundred and Fifty Only).

- Year 11-20: For the second Ten (10) year is **MMK 360,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Sixty Million Only) or **Equivalent USD 273,750** (United States Dollars Two Hundred Seventy Three Thousand and Seven Hundred and Fifty Only).

- Year 21-30: For the additional rent of the Ten (10) years rental fee is **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) with 5% increase on original monthly rent which will be MMK 3.15 Million (or Equivalent USD 2395).

2.3 The Tenant shall pay the rent including 5% Commercial Tax in the following schedule:

- Year 1-10: upfront payment of **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) being Twenty (10) years including 5% Commercial Tax and the payment of the rent shall be made within 30 days after obtaining MIC permit.

- Year 11-20: upfront payment of **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) being Twenty (10) years including 5% Commercial Tax and the payment of the rent shall be made one month before the expiry date of the first Ten (10) years.

- Year 21-30: upfront payment of **MMK 396,900,000/-** (Kyat Three Hundred and Ninety Six Million and Nine Hundred Thousand Only) or **Equivalent USD 301,809** (United States Dollars Three Hundred and One Thousand, Eight Hundred and Nine Only) being Ten (10) years including 5% Commercial Tax and this payment is to be made one month before the expiry date of the year (20) Twenty.

2.4 Tenant shall pay the Rental to the Landlord by [check/wire transfer]. Payment of Rental shall be deemed valid only by its receipt issued by the Landlord. Tenant shall provide evidence of Rental payment to the Landlord, if required by the Landlord.

2.5 The parties agree that the Tenant's obligation to pay the Rental by the agreed time will be satisfied and that the Tenant will not be liable to pay any penalty for late payment where the Tenant can establish (to the extent that the Tenant shall in its absolute discretion consider necessary) that the Rental was debited from the Tenant's nominated bank account.

3. TERM

3.1 The term of this Lease shall be Thirty (30) years from 2020 to 2050 commencing from the date of fulfilment of the conditions precedent in Clause 13.

3.2 The registration charges and stamp duties of any nature concerning this Lease shall be the responsibility of the Tenant.

3.3 Notwithstanding anything in this Lease, the Tenant shall not be responsible for any taxes that are personal to the Landlord including income taxes, corporate taxes, revenue taxes, payroll taxes, land transfer taxes, capital levies, and transfer or profit taxes.

4. OBLIGATIONS OF THE TENANT

The Tenant shall hereby covenant with the Landlord to undertake the following:

(1) to pay the rental as specified herein, fees and charges collectable by respective authorities on the day and in the manner hereinafter mentioned for payment thereof;

(2) on and from the Effective Date, to bear all costs in connection with the installation of the supply of water, electricity, telecommunication services and other utilities ("Utilities") to the Leased Land and the future taxes in relation thereto.

(3) to ensure that all activities and operations carried out by Tenant on the Leased Land or any part thereof including the buildings and related facilities, are in accordance with the existing laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar;

(4) to pay all municipal taxes or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the Leased Land or any part thereof;

(5) note that economic activities carried out by Tenant in pursuance thereof shall be governed by the existing laws of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time;

(6) to peacefully and quietly hold the Leased Land during the term of this Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Landlord or any person lawfully claiming to represent the Landlord;

(7) to utilize the Leased Land for any such legitimate purpose within the objectives of carrying out any commercial business of the Tenant and activities related thereto for which the Company was established.

(8) to implement waste water treatment and disposal systems which would protect the environmental from pollution of the locality according to the laws, rules, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar and in conformity with the international standards;

(9) to ensure that foreign personnel employed by the Tenant and their families in Myanmar shall respect and abide by the laws and regulations of Myanmar and shall also ensure that they do not interfere with the internal affairs of Myanmar.

(10) To permit the Landlord to inspect the leased land with reasonable advance notice.

(11) In the event that the Tenant has assigned, mortgaged, pledged, encumbered its rights under Clause 7.3 hereunder, and in the event that the Tenant is in breach of any of its obligations hereunder, the Landlord shall forthwith but not less than seven (7) days after becoming aware of the breach, inform the mortgagee, assignee or charge as the case may be, and thereafter the mortgagee, assignee or charge shall have the right but not the obligation to assume the obligations of the Tenant and impose the Tenant's rights directly on the Landlord, and to correct any and all breach of the Tenant, provided that the mortgagee, assignee, or charge does so within a period of thirty (30) days after being notified by the Landlord.

5. OBLIGATIONS OF THE LANDLORD

The Landlord shall:

(1) have the right to procure rent in accordance with the terms and conditions of this Lease Agreement;

(2) continue to hold and maintain the approvals during the substance of the Lease;

(3) not transfer, assign, surrender or relinquish their rights in the Leased Land other than as provided in this Agreement, during the subsistence of this Agreement;

(4) agree and accept that the Tenant shall be entitled without any further permission of the Landlord to create any mortgage or charge over the Leased Land or any part or portion thereof, to secure any amounts due and payable by it to any banking company or a banking institution notified by the Government of the Republic of the Union of Myanmar;

(5) have the right to inspect the Leased Land, when necessary, with sufficient notice to the Tenant as provided hereinafter.

(6) shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the whole property covered by this Lease which shall include the buildings and structures that have been constructed on the Leased Land, if the Tenant in any substantial respect fails to perform or observe the terms and conditions of this Lease Agreement and fails to rectify such non-performance or observance in compliance within sixty (60) days of notice being issued by the Landlord, whereupon this Lease shall thereafter cease and terminate. Such right of re-entry shall not prejudice any right of action of the Landlord for the recovery of money due from the Tenant by way of, rent or compensation for damages,

(7) have the right to recover the damages caused to the Leased Land by the Tenant;

(8) pay all land revenue;

(9) assist the Tenant in applying to the Myanmar Investment Commission under The Myanmar Investment Law for an Investment Permit for Tenant to carry out objects as shall be fully set out in Tenant's constitution, and to carry out activities permitted under the said law;

(10) agree to let the Leased Land to the Tenant at the rental rate as defined in Clause 1.2 of this Lease Agreement, and allow the registration of the lease, at the cost of the Tenant, if required by the Tenant, and execute all documents for registration of the lease required by the Tenant;

(11) use its best endeavours to procure the availability to Tenant for the purpose of carrying on the Tenant's business in Myanmar of such materials, supplies and utilities and services as are available locally including the electricity, water, telephone, telex and facsimile communications in accordance with the prevailing government prices, rules and regulations;

6. AUTHORITY OF LANDLORD

The Landlord declares, admits, and guarantees that:

(a) it is the true, rightful, legitimate, and only owner of the Leased Land;

(b) it is fully qualified under the Myanmar law to act as the Landlord with respect to the Leased Land and has the necessary authority to enter into and be bound by this Lease Agreement.

7. AUTHORITY OF TENANT

7.1 In the event that the Tenant is an entity registered in Myanmar with the Directorate of Investment and Company Administration, the person executing this Lease Agreement on behalf of the Tenant hereby covenants and warrants that the Tenant is duly authorized to operate in the Republic of the Union of Myanmar and that the person executing this Lease Agreement is duly authorized to execute and deliver this Lease Agreement on behalf of the Tenant.

7.2 Upon the Tenant paying the rents and performing the covenants provided herein on its part to be paid and performed, the Tenant shall and may peaceably and quietly enjoy the Leased Land during the term without molestation, hindrance or disturbance from or by the Landlord or any person or persons claiming through or under the Landlord.

7.3 Subject to the terms and conditions of the Land Grant and to the Consents of all Relevant Authorities/ Persons (where applicable) the Tenant may, by notifying the Landlord in writing assign, mortgage, pledge, encumber or in any other manner, transfer this lease of its rights or obligations, or sublease the Land and Building or any part thereof without the written consent of the Landlord (i) for financing purposes, (ii) to a subsidiary or affiliate of the Tenant. For the avoidance of doubt, in the case of an assignment or mortgage of the Tenant's rights hereunder, the rights of the mortgagee or assignee, as the case may be, shall be governed by the documents evidencing the mortgage or assignment, and may include the ability of the mortgagee or assignee to assume the obligations of the Tenant and to directly impose the rights of the Tenant as against the Landlord.

7.4 All buildings, alterations, additions, structures, fixtures, fittings, installations, equipment, machinery, furniture and furnishings which are constructed or installed by the Tenant or its affiliates/subsidiary are regarded as "Tenant's Works and Materials" and may at any time be removed from the Leased Land by the Tenant in its absolute discretion, without the prior consent of the Landlord, so long as such removal does not cause permanent material damage to the Land or the Tenant makes good any such damage. All Tenant's Works and Materials shall be and remain the property of the Tenant, provided that if the Tenant fails to remove the same from the Land on or before

the expiry of the Term, the Landlord shall have the right to retain or dispose of or otherwise deal with such said Tenant's Works and Materials, without having to pay any compensation to the Tenant**.**

8. MINERAL RESOURCES

Mineral resources as well as buried treasure, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the Leased Land by the Tenant while working according to the terms of this Lease Agreement shall be the property of the Government of Myanmar and the Landlord shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time without causing any disturbance or hindrance for the smooth functioning of the activities of the Tenant on the Leased Land.

9. RETRANSFER OF THE LEASED LAND

9.1 During the period of Thirty (30) years leasehold, Tenant shall undertake normal maintenance and due care of the Leased Land and all the properties therein. Tenant shall seek prior consent of Landlord to construct additional buildings or extensions thereto on the Leased Land.

9.2 At the end of the Lease period or in the event that this Lease Agreement is terminated as mentioned in Clause 14, Tenant shall transfer the Leased Land and immoveable properties on it without any consideration to Landlord within six (6) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

9.3 Tenant shall have the right to be in possession and ownership of all moveable properties which shall be removed at its own costs and/ or disposed of within six (6) months not affecting the Landlord's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the land by Tenant.

10. INDEMNIFICATION OF LANDLORD

10.1 Except as otherwise provided in this Lease Agreement, each party (the "Indemnifying Party") shall indemnify and save harmless the other party (the "Indemnified Party") from and against all claims, actions, causes of action, loss, damage, expense and costs, whatsoever, made by any person, arising out of or resulting directly or indirectly, and whether by reason of negligence or otherwise, from:

(a) the performance by the Indemnifying Party of any of its covenants under this Lease Agreement,

(b) any default of the Indemnifying Party in the performance of its covenants under this Lease Agreement, and

(c) the remedying of such default by the Indemnifying Party, for the Indemnified Party or by any other person.

10.2 The Tenant agrees to pay the Landlord for all damage to the Leased Land and for all damage to tenants or occupants of the Leased Land caused by Tenant's misuse or neglect of the Leased Land and the Tenant agrees in any event to reimburse and compensate the Landlord within fourteen (14) days of rendition of any statement to the Tenant by the Landlord for reasonable expenditures with written proofs and receipts thereof made by the Landlord or for fines sustained or incurred by the Landlord due to non-performance or noncompliance with or breach or failure to observe any term or

condition of this Lease Agreement upon the Tenant's part to be kept, observed, performed or complied with.

10.3 The Tenant agrees not to do or permit to be done on the Leased Land anything which may violate the laws or be contrary with the good moral and peaceful order of the public or which may be hazardous to the sanitary and public health, or be odious or cause annoyance, nuisance or disturbance to other tenants or occupiers of neighbouring areas, by wilful act or by negligence. The Tenant shall perform remedies immediately in this respect when reminded by the Landlord.

10.4 The Tenant agrees to allow the Landlord or its authorized representative to inspect the Leased Land at all reasonable times to repair or maintain the Leased Land from damage, defects or breakages or to effect maintenance on the Leased Land to protect it from being damaged, provided that the Landlord has provided the Tenant with no less than forty eight (48) hours prior notice of each inspection (except in the case of an emergency). The Tenant shall comply as soon as reasonably practicable with appropriate recommendations of the Landlord.

10.5 The Tenant agrees to notify the Landlord at least three (3) months prior to the expiration of the Term of this Lease Agreement or any extensions thereof whether or not the Tenant wishes to renew the lease. In the event the Tenant does not wish to renew the lease with the Landlord, the Tenant agrees to permit persons with written authority of the Landlord or the Landlord’s agents to view the Leased Premises or to permit the Landlord’s agents to show the Leased Premises to any prospective new tenants at reasonable times and intervals of the day, provided that the Landlord has provided the Tenant with no less than forty eight (48) hours prior notice of each viewing.

11. WARRANTY AND REPRESENTATION

Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

12. COMPLIANCE WITH LAWS

The Landlord covenants that the Leased Land is fit for its intended use, that the Leased Land fulfils the provisions and requirements of applicable laws, regulations, by-laws, rules, orders and instructions of relevant authorities, and that they shall continue to do so throughout the term of this Lease Agreement.

13. CONDITION PRECEDENT

This Agreement is conditional upon receipt of all necessary approvals for its performance and implementation of this Lease Agreement from all relevant government authorities in the Union of Myanmar and the Tenant warrants and presents that it shall procure any permits, sanctions, approvals and similar requirements from the relevant government agencies within three (3) months of this Lease Agreement, provided that this period may be extended on the ground deemed to be adequate and sufficient by the Landlord.

14. TERMINATION

14.1 This Lease Agreement shall be terminated upon the expiry of six months (6) months notice served by either party on the other hereto upon the occurrence of any of the following events:

(1) Substantial and continuous losses sustained by the business operations;

(2) Breach of conditions of this Lease Agreement by one of the parties without rectification within sixty (60) days from the written notification of other party;

(3) Force Majeure event persisting for more than six (6) months from the occurrence thereof;

(4) Incapability of implementing the original objects of the Tenant;

(5) Expiry of this Lease Agreement.

14.2. This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the full term of lease, by mutual consent after the expiry of six months (6) months notice in writing of the intention of such termination of the one party served on the other. In such an event, the Landlord shall be liable to the Tenant for the pro rata value of any prepaid and unused Rental for the period remaining in the lease period.

14.3 In the event that the Leased Land is expropriated by the Myanmar Government, this Lease Agreement shall terminate on the date that is six (6) months after the Landlord has provided the Tenant with written notice of the expropriation. In the event that this Lease is terminated in accordance with this Clause, the Landlord shall only be liable to the Tenant for the pro rata value of any prepaid and unused Rental.

15. EARLY TERMINATION

15.1 The Tenant shall have the right to terminate this Lease Agreement by giving the Landlord one (1) month written notice in advance for any reason, without incurring further liability but, in the event of such termination, the remaining period rent shall be refunded to the tenant excluding the relevant year.

15.2 In the event that the Landlord terminates this Lease Agreement by giving the Tenant one (1) month written notice in advance, the remaining period rent shall be refunded to Tenant and the moving costs may have to be paid to the Tenant by the Landlord.

16. VACATING THE PREMISES

The Tenant shall completely vacate the Leased Land and shall deliver them to the Landlord in existing condition, fair wear and tear excepted, on the last day of term of this Lease Agreement or upon its being terminated.

The Tenant expressly agrees that it shall not ask for any compensation or moving expenses in connection with this obligation.

17. RENEGOTIATION OF THE LEASE AGREEMENT

In the event that any situation and condition arises due to circumstances not envisaged in this Lease Agreement and warrants amendment to the Lease Agreement, the parties shall negotiate with a view to make the necessary amendments and any such amendments are to be made by the mutual consent of the parties.

18. DISPUTE SETTLEMENT

If any disputes arise over the interpretation or implementation of this Lease Agreement such dispute shall be settled amicably between the contracting parties through mutual discussion. Any dispute that cannot settled amicably as mentioned above shall be settled in the Republic

of the Union of Myanmar through arbitration, by two Arbitrators, each of whom is appointed by each party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The arbitration proceeding shall in all respects conform to the provisions of the Myanmar Arbitration Law 2016 or any then subsisting statutory modifications thereof. The venue or arbitration shall be in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar.

19. GOVERNING LAW

This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed by in all respect in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

20. AMENDMENTS

Any alteration, variation, addition or amendment to this Agreement shall not be effected unless made in writing and with the consent of both parties.

21. FORCE MAJUERE

21.1 Non-performance by either Party shall be excused to the extent that performance is rendered impossible or prevented or hindered or is delayed by an extraordinary and severe event of force majeure, governmental act or change of circumstance beyond the control of either party and not caused by the non-performing Party by reason of fire, explosion, strike, lock out, labour disputes or other industrial disturbances, casualty or accident, lack or failure of transportation facilities, flood, lack or failure of source or supply of labour or energy, war and other hostilities (whether war be declared or not), invasion, act of foreign enemies, mobilization, requisition or embargo, rebellion, revolution, insurrection, war, riot, commotion, or disorder, severe economic crisis, collapse of currency in the Territory, tempest, earthquake or other natural disaster of overwhelming proportions, and any other similar causes beyond the control of either party etc. (each event hereinafter referred to as "**Force Majeure"**).

21.2 Provided that, the Party claiming relief for non-performance shall, without delay, notify the other Party, in writing within fourteen days (14-days) after the occurrence of such event of non-performance of the interruption and cessation thereof and shall use its best efforts to remedy the effects of such hindrance with all reasonable dispatch.

Upon cessation of such Force Majeure event the Parties hereto shall use their best efforts to make up for obligations so omitted and re-negotiate respective positions.

22. ENTIRE AGREEMENT

The terms and conditions herein contained constitute the entire agreement between the parties hereto with respect to the subject matter of this Lease Agreement and shall supersede all previous communications, negotiations, agreements arrangements and promises, oral or written, between the parties, which are hereby rescinded, and no agreement or understanding varying or extending the same shall be binding upon either party hereto unless in writing, signed by a duly authorized officer representatives of each of the parties hereto.

23. BINDING EFFECT

This Lease Agreement shall be binding upon the Parties and their respective successors, permitted assigns, legal representatives**.**

24. ANNEXES

All Appendices attached hereto shall form an integral part of this Lease Agreement.

List of Annexes:
Annex 1: MAP OF LEASED LAND

This Lease Agreement may be executed in two counterparts, each of which shall be deemed an original, but both of which constitute one and the same agreement.

IN WITHNESS WHEREOF. The parties hereto have caused this Lease Agreement to be duly executed in duplicate by their authorized representatives in the presence of the witnesses, and each party retains one signed copy.

For and on behalf of LANDLORD		**For and on behalf of TENANT**	
Signature:	____________________	Signature:	____________________
Name:	____________________	Name:	____________________
Designation:	____________________	Designation:	____________________

In the Presence of

Witness (1)		**Witness (2)**	
Signature:	____________________	Signature:	____________________
Name:	____________________	Name:	____________________
Designation:	____________________	Designation:	____________________

ANNEX (1)

MAP OF THE LEASED LAND

Annexure (3-A2)

LAND LEASE AGREEMENT

This Land Lease Agreement and the Annexes thereto which form an integral part of this Land Lease Agreement (hereinafter referred to as "the Lease") made and entered into as of the day of 2020 by and between:

Daw Myat Sandar Tun (NRC No. 9/KHAAHZA(N)016682) [U Myat Thu, holding the General Power of Attorney, registered number 12606/2019, on behalf of the Landlord], a citizen of the Republic of the Union of Myanmar, residing at No. 70/71-B, Min Gyi Mahar Min Gaung Street, Hlaing Thar Yar Zone (3), Yangon, the Republic of the Union of Myanmar, (hereinafter referred to as the "Landlord") which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns);

AND

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited, a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar, whose registered office is at No. 148/B, Dammah Zedi Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar (hereinafter referred to as the "Tenant" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns), represented for the purpose of this Lease by **Mr. Hettiyahandi Gehan Kaminda De Silva**.

WHEREAS: The Landlord is the owner of the Plot of Land of area 1.834 acres located at Plot No. 121, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar as shown in the map as attached herein (hereinafter referred to as "Leased Land") and shall lease upon completion of the incorporation of a company as **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited,** in the Republic of the Union of Myanmar.

WHEREAS: The Tenant desires to utilize the said land from the Landlord to operate a commercial business to manufacture (**agricultural ?) herbal** products as shall be defined in the constitution of **HDDES Natural Products (Myanmar) Limited,** in Myanmar upon the terms and conditions herein contained.

WHEREAS: The Landlord represents and warrants that it is the owner of the Leased Land and has the legal and beneficial rights of the said Leased Land and is willing to lease the said Leased Land to the Tenant as per the terms and conditions herein contained.

WHEREAS: Each party represents and warrants to the other party that it is a legal entity duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

NOW THEREFORE, THE PARTIES HEREBY AGREED as follows:-

1. LEASE

In consideration of the Rental hereinafter reserved and in consideration of the mutual covenants and agreements hereinafter contained, the Landlord hereby leases unto the Tenant, and the Tenant hereby takes on lease from the Landlord, to use the Leased Land for any such legitimate purpose within the objectives of carrying on any commercial business of the Tenant and activities related thereto and for any other purpose that may enhance or further the purpose or objectives for which the Company was established (such determination to be at the Tenant's sole and absolute discretion) located at Plot No. 121, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar for

the period of 30 years (Thirty years) with the approval of Myanmar Investment Commission. The location plan of the land is shown in the attached **Annex A**.

2. RENTAL FEES AND MODE OF PAYMENT

2.1 The Landlord agrees to lease and the Tenant agrees to take on lease the Leased Land under Clause 1 above at the Monthly Lease rental rate of **MMK 3,000,000/-** (Kyat Three Million Only) or **Equivalent USD 2,281** (United States Dollars Two Thousand Two Hundred and Eighty One Only) per month and per annual rental fees is **MMK 36,000,000./-** (Kyat Thirty Six Million Only) or Equivalent **USD 27,375** (United States Dollars Twenty Seven Thousand Three Hundred and Seventy Five Only) the rental fees will be increased by 5% after Twenty (20) years. **(Rental fees is convert with the exchange rate 1 USD = MMK 1315)**

The annual rent for the land shall be **MMK 4,850.48** (Kyat Four Thousand Eight Hundred Fifty and Forty Eight Pyas) per square meter per year of leased land.

2.2 Total Rental fees for the Thirty (30) years are as follows:

- Year 1-10: For the first Ten (10) year is **MMK 360,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Sixty Million Only) or **Equivalent USD 273,750** (United States Dollars Two Hundred Seventy Three Thousand and Seven Hundred and Fifty Only).

- Year 11-20: For the second Ten (10) year is **MMK 360,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Sixty Million Only) or **Equivalent USD 273,750** (United States Dollars Two Hundred Seventy Three Thousand and Seven Hundred and Fifty Only).

- Year 21-30: For the additional rent of the Ten (10) years rental fee is **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) with 5% increase on original monthly rent which will be MMK 3.15 Million (or Equivalent USD 2395).

2.3 The Tenant shall pay the rent including 5% Commercial Tax in the following schedule:

- Year 1-10: upfront payment of **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) being Twenty (10) years including 5% Commercial Tax and the payment of the rent shall be made within 30 days after obtaining MIC permit.

- Year 11-20: upfront payment of **MMK 378,000,000/-** (Kyat Three Hundred and Seventy Eight Million Only) or **Equivalent USD 287,438** (United States Dollars Two Hundred Eighty Seven Thousand, Four Hundred and Thirty Eight Only) being Twenty (10) years including 5% Commercial Tax and the payment of the rent shall be made one month before the expiry date of the first Ten (10) years.

- Year 21-30: upfront payment of **MMK 396,900,000/-** (Kyat Three Hundred and Ninety Six Million and Nine Hundred Thousand Only) or **Equivalent USD 301,809** (United States Dollars Three Hundred and One Thousand, Eight Hundred and Nine Only) being Ten (10) years including 5% Commercial Tax and this payment is to be made one month before the expiry date of the year (20) Twenty.

2.4 Tenant shall pay the Rental to the Landlord by [check/wire transfer]. Payment of Rental shall be deemed valid only by its receipt issued by the Landlord. Tenant shall provide evidence of Rental payment to the Landlord, if required by the Landlord.

2.5 The parties agree that the Tenant's obligation to pay the Rental by the agreed time will be satisfied and that the Tenant will not be liable to pay any penalty for late payment where the Tenant can establish (to the extent that the Tenant shall in its absolute discretion consider necessary) that the Rental was debited from the Tenant's nominated bank account.

3. TERM

3.1 The term of this Lease shall be Thirty (30) years from 2020 to 2050 commencing from the date of fulfilment of the conditions precedent in Clause 13.

3.2 The registration charges and stamp duties of any nature concerning this Lease shall be the responsibility of the Tenant.

3.3 Notwithstanding anything in this Lease, the Tenant shall not be responsible for any taxes that are personal to the Landlord including income taxes, corporate taxes, revenue taxes, payroll taxes, land transfer taxes, capital levies, and transfer or profit taxes.

4. OBLIGATIONS OF THE TENANT

The Tenant shall hereby covenant with the Landlord to undertake the following:

(1) to pay the rental as specified herein, fees and charges collectable by respective authorities on the day and in the manner hereinafter mentioned for payment thereof;

(2) on and from the Effective Date, to bear all costs in connection with the installation of the supply of water, electricity, telecommunication services and other utilities ("Utilities") to the Leased Land and the future taxes in relation thereto.

(3) to ensure that all activities and operations carried out by Tenant on the Leased Land or any part thereof including the buildings and related facilities, are in accordance with the existing laws, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar;

(4) to pay all municipal taxes or rates as well as assessments of similar nature that now are or may hereafter during the said term be imposed upon the Leased Land or any part thereof;

(5) note that economic activities carried out by Tenant in pursuance thereof shall be governed by the existing laws of the Union of Myanmar and modifications made thereto from time to time;

(6) to peacefully and quietly hold the Leased Land during the term of this Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the Landlord or any person lawfully claiming to represent the Landlord;

(7) to utilize the Leased Land for any such legitimate purpose within the objectives of carrying out any commercial business of the Tenant and activities related thereto for which the Company was established.

(8) to implement waste water treatment and disposal systems which would protect the environmental from pollution of the locality according to the laws, rules, regulations and directives of the Republic of the Union of Myanmar and in conformity with the international standards;

(9) to ensure that foreign personnel employed by the Tenant and their families in Myanmar shall respect and abide by the laws and regulations of Myanmar and shall also ensure that they do not interfere with the internal affairs of Myanmar.

(10) To permit the Landlord to inspect the leased land with reasonable advance notice.

(11) In the event that the Tenant has assigned, mortgaged, pledged, encumbered its rights under Clause 7.3 hereunder, and in the event that the Tenant is in breach of any of its obligations hereunder, the Landlord shall forthwith but not less than seven (7) days after becoming aware of the breach, inform the mortgagee, assignee or charge as the case may be, and thereafter the mortgagee, assignee or charge shall have the right but not the obligation to assume the obligations of the Tenant and impose the Tenant's rights directly on the Landlord, and to correct any and all breach of the Tenant, provided that the mortgagee, assignee, or charge does so within a period of thirty (30) days after being notified by the Landlord.

5. OBLIGATIONS OF THE LANDLORD

The Landlord shall:

(1) have the right to procure rent in accordance with the terms and conditions of this Lease Agreement;

(2) continue to hold and maintain the approvals during the substance of the Lease;

(3) not transfer, assign, surrender or relinquish their rights in the Leased Land other than as provided in this Agreement, during the subsistence of this Agreement;

(4) agree and accept that the Tenant shall be entitled without any further permission of the Landlord to create any mortgage or charge over the Leased Land or any part or portion thereof, to secure any amounts due and payable by it to any banking company or a banking institution notified by the Government of the Republic of the Union of Myanmar;

(5) have the right to inspect the Leased Land, when necessary, with sufficient notice to the Tenant as provided hereinafter.

(6) shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the whole property covered by this Lease which shall include the buildings and structures that have been constructed on the Leased Land, if the Tenant in any substantial respect fails to perform or observe the terms and conditions of this Lease Agreement and fails to rectify such non-performance or observance in compliance within sixty (60) days of notice being issued by the Landlord, whereupon this Lease shall thereafter cease and terminate. Such right of re-entry shall not prejudice any right of action of the Landlord for the recovery of money due from the Tenant by way of, rent or compensation for damages,

(7) have the right to recover the damages caused to the Leased Land by the Tenant;

(8) pay all land revenue;

(9) assist the Tenant in applying to the Myanmar Investment Commission under The Myanmar Investment Law for an Investment Permit for Tenant to carry out objects as shall be fully set out in Tenant's constitution, and to carry out activities permitted under the said law;

(10) agree to let the Leased Land to the Tenant at the rental rate as defined in Clause 1.2 of this Lease Agreement, and allow the registration of the lease, at the cost of the Tenant, if required by the Tenant, and execute all documents for registration of the lease required by the Tenant;

(11) use its best endeavours to procure the availability to Tenant for the purpose of carrying on the Tenant's business in Myanmar of such materials, supplies and utilities and services as are available locally including the electricity, water, telephone, telex and facsimile communications in accordance with the prevailing government prices, rules and regulations;

6. AUTHORITY OF LANDLORD

The Landlord declares, admits, and guarantees that:

(a) it is the true, rightful, legitimate, and only owner of the Leased Land;

(b) it is fully qualified under the Myanmar law to act as the Landlord with respect to the Leased Land and has the necessary authority to enter into and be bound by this Lease Agreement.

7. AUTHORITY OF TENANT

7.1 In the event that the Tenant is an entity registered in Myanmar with the Directorate of Investment and Company Administration, the person executing this Lease Agreement on behalf of the Tenant hereby covenants and warrants that the Tenant is duly authorized to operate in the Republic of the Union of Myanmar and that the person executing this Lease Agreement is duly authorized to execute and deliver this Lease Agreement on behalf of the Tenant.

7.2 Upon the Tenant paying the rents and performing the covenants provided herein on its part to be paid and performed, the Tenant shall and may peaceably and quietly enjoy the Leased Land during the term without molestation, hindrance or disturbance from or by the Landlord or any person or persons claiming through or under the Landlord.

7.3 Subject to the terms and conditions of the Land Grant and to the Consents of all Relevant Authorities/ Persons (where applicable) the Tenant may, by notifying the Landlord in writing assign, mortgage, pledge, encumber or in any other manner, transfer this lease of its rights or obligations, or sublease the Land and Building or any part thereof without the written consent of the Landlord (i) for financing purposes, (ii) to a subsidiary or affiliate of the Tenant. For the avoidance of doubt, in the case of an assignment or mortgage of the Tenant's rights hereunder, the rights of the mortgagee or assignee, as the case may be, shall be governed by the documents evidencing the mortgage or assignment, and may include the ability of the mortgagee or assignee to assume the obligations of the Tenant and to directly impose the rights of the Tenant as against the Landlord.

7.4 All buildings, alterations, additions, structures, fixtures, fittings, installations, equipment, machinery, furniture and furnishings which are constructed or installed by the Tenant or its affiliates/subsidiary are regarded as "Tenant's Works and Materials"

and may at any time be removed from the Leased Land by the Tenant in its absolute discretion, without the prior consent of the Landlord, so long as such removal does not cause permanent material damage to the Land or the Tenant makes good any such damage. All Tenant's Works and Materials shall be and remain the property of the Tenant, provided that if the Tenant fails to remove the same from the Land on or before the expiry of the Term, the Landlord shall have the right to retain or dispose of or otherwise deal with such said Tenant's Works and Materials, without having to pay any compensation to the Tenant**.**

8. MINERAL RESOURCES

Mineral resources as well as buried treasure, gems and other natural resources discovered unexpectedly from, in or under the Leased Land by the Tenant while working according to the terms of this Lease Agreement shall be the property of the Government of Myanmar and the Landlord shall be at liberty to excavate the aforesaid at any time without causing any disturbance or hindrance for the smooth functioning of the activities of the Tenant on the Leased Land.

9. RETRANSFER OF THE LEASED LAND

9.1 During the period of Thirty (30) years leasehold, Tenant shall undertake normal maintenance and due care of the Leased Land and all the properties therein. Tenant shall seek prior consent of Landlord to construct additional buildings or extensions thereto on the Leased Land.

9.2 At the end of the Lease period or in the event that this Lease Agreement is terminated as mentioned in Clause 14, Tenant shall transfer the Leased Land and immoveable properties on it without any consideration to Landlord within six (6) months in good condition, ground damages having been refilled or repaired.

9.3 Tenant shall have the right to be in possession and ownership of all moveable properties which shall be removed at its own costs and/ or disposed of within six (6) months not affecting the Landlord's right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the land by Tenant.

10. INDEMNIFICATION OF LANDLORD

10.1 Except as otherwise provided in this Lease Agreement, each party (the "Indemnifying Party") shall indemnify and save harmless the other party (the "Indemnified Party") from and against all claims, actions, causes of action, loss, damage, expense and costs, whatsoever, made by any person, arising out of or resulting directly or indirectly, and whether by reason of negligence or otherwise, from:

(a) the performance by the Indemnifying Party of any of its covenants under this Lease Agreement,

(b) any default of the Indemnifying Party in the performance of its covenants under this Lease Agreement, and

(c) the remedying of such default by the Indemnifying Party, for the Indemnified Party or by any other person.

10.2 The Tenant agrees to pay the Landlord for all damage to the Leased Land and for all damage to tenants or occupants of the Leased Land caused by Tenant's misuse or neglect of the Leased Land and the Tenant agrees in any event to reimburse and

compensate the Landlord within fourteen (14) days of rendition of any statement to the Tenant by the Landlord for reasonable expenditures with written proofs and receipts thereof made by the Landlord or for fines sustained or incurred by the Landlord due to non-performance or noncompliance with or breach or failure to observe any term or condition of this Lease Agreement upon the Tenant's part to be kept, observed, performed or complied with.

10.3 The Tenant agrees not to do or permit to be done on the Leased Land anything which may violate the laws or be contrary with the good moral and peaceful order of the public or which may be hazardous to the sanitary and public health, or be odious or cause annoyance, nuisance or disturbance to other tenants or occupiers of neighbouring areas, by wilful act or by negligence. The Tenant shall perform remedies immediately in this respect when reminded by the Landlord.

10.4 The Tenant agrees to allow the Landlord or its authorized representative to inspect the Leased Land at all reasonable times to repair or maintain the Leased Land from damage, defects or breakages or to effect maintenance on the Leased Land to protect it from being damaged, provided that the Landlord has provided the Tenant with no less than forty eight (48) hours prior notice of each inspection (except in the case of an emergency). The Tenant shall comply as soon as reasonably practicable with appropriate recommendations of the Landlord.

10.5 The Tenant agrees to notify the Landlord at least three (3) months prior to the expiration of the Term of this Lease Agreement or any extensions thereof whether or not the Tenant wishes to renew the lease. In the event the Tenant does not wish to renew the lease with the Landlord, the Tenant agrees to permit persons with written authority of the Landlord or the Landlord’s agents to view the Leased Premises or to permit the Landlord’s agents to show the Leased Premises to any prospective new tenants at reasonable times and intervals of the day, provided that the Landlord has provided the Tenant with no less than forty eight (48) hours prior notice of each viewing.

11. WARRANTY AND REPRESENTATION

Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

12. COMPLIANCE WITH LAWS

The Landlord covenants that the Leased Land is fit for its intended use, that the Leased Land fulfils the provisions and requirements of applicable laws, regulations, by-laws, rules, orders and instructions of relevant authorities, and that they shall continue to do so throughout the term of this Lease Agreement.

13. CONDITION PRECEDENT

This Agreement is conditional upon receipt of all necessary approvals for its performance and implementation of this Lease Agreement from all relevant government authorities in the Union of Myanmar and the Tenant warrants and presents that it shall procure any permits, sanctions, approvals and similar requirements from the relevant government agencies within three (3) months of this Lease Agreement, provided that this period may be extended on the ground deemed to be adequate and sufficient by the Landlord.

14. TERMINATION

14.1 This Lease Agreement shall be terminated upon the expiry of six months (6) months notice served by either party on the other hereto upon the occurrence of any of the following events:

(1) Substantial and continuous losses sustained by the business operations;

(2) Breach of conditions of this Lease Agreement by one of the parties without rectification within sixty (60) days from the written notification of other party;

(3) Force Majeure event persisting for more than six (6) months from the occurrence thereof;

(4) Incapability of implementing the original objects of the Tenant;

(5) Expiry of this Lease Agreement.

14.2. This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the full term of lease, by mutual consent after the expiry of six months (6) months notice in writing of the intention of such termination of the one party served on the other. In such an event, the Landlord shall be liable to the Tenant for the pro rata value of any prepaid and unused Rental for the period remaining in the lease period.

14.3 In the event that the Leased Land is expropriated by the Myanmar Government, this Lease Agreement shall terminate on the date that is six (6) months after the Landlord has provided the Tenant with written notice of the expropriation. In the event that this Lease is terminated in accordance with this Clause, the Landlord shall only be liable to the Tenant for the pro rata value of any prepaid and unused Rental.

15. EARLY TERMINATION

15.1 The Tenant shall have the right to terminate this Lease Agreement by giving the Landlord one (1) month written notice in advance for any reason, without incurring further liability but, in the event of such termination, the remaining period rent shall be refunded to the tenant excluding the relevant year.

15.2 In the event that the Landlord terminates this Lease Agreement by giving the Tenant one (1) month written notice in advance, the remaining period rent shall be refunded to Tenant and the moving costs may have to be paid to the Tenant by the Landlord.

16. VACATING THE PREMISES

The Tenant shall completely vacate the Leased Land and shall deliver them to the Landlord in existing condition, fair wear and tear excepted, on the last day of term of this Lease Agreement or upon its being terminated.

The Tenant expressly agrees that it shall not ask for any compensation or moving expenses in connection with this obligation.

17. RENEGOTIATION OF THE LEASE AGREEMENT

In the event that any situation and condition arises due to circumstances not envisaged in this Lease Agreement and warrants amendment to the Lease Agreement, the parties shall negotiate with a view to make the necessary amendments and any such amendments are to be made by the mutual consent of the parties.

18. DISPUTE SETTLEMENT

If any disputes arise over the interpretation or implementation of this Lease Agreement such dispute shall be settled amicably between the contracting parties through mutual discussion. Any dispute that cannot settled amicably as mentioned above shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar through arbitration, by two Arbitrators, each of whom is appointed by each party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The arbitration proceeding shall in all respects conform to the provisions of the Myanmar Arbitration Law 2016 or any then subsisting statutory modifications thereof. The venue or arbitration shall be in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar.

19. GOVERNING LAW

This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed by in all respect in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

20. AMENDMENTS

Any alteration, variation, addition or amendment to this Agreement shall not be effected unless made in writing and with the consent of both parties.

21. FORCE MAJUERE

21.1 Non-performance by either Party shall be excused to the extent that performance is rendered impossible or prevented or hindered or is delayed by an extraordinary and severe event of force majeure, governmental act or change of circumstance beyond the control of either party and not caused by the non-performing Party by reason of fire, explosion, strike, lock out, labour disputes or other industrial disturbances, casualty or accident, lack or failure of transportation facilities, flood, lack or failure of source or supply of labour or energy, war and other hostilities (whether war be declared or not), invasion, act of foreign enemies, mobilization, requisition or embargo, rebellion, revolution, insurrection, war, riot, commotion, or disorder, severe economic crisis, collapse of currency in the Territory, tempest, earthquake or other natural disaster of overwhelming proportions, and any other similar causes beyond the control of either party etc. (each event hereinafter referred to as "**Force Majeure"**).

21.2 Provided that, the Party claiming relief for non-performance shall, without delay, notify the other Party, in writing within fourteen days (14-days) after the occurrence of such event of non-performance of the interruption and cessation thereof and shall use its best efforts to remedy the effects of such hindrance with all reasonable dispatch.

Upon cessation of such Force Majeure event the Parties hereto shall use their best efforts to make up for obligations so omitted and re-negotiate respective positions.

22. ENTIRE AGREEMENT

The terms and conditions herein contained constitute the entire agreement between the parties hereto with respect to the subject matter of this Lease Agreement and shall supersede all previous communications, negotiations, agreements arrangements and promises, oral or written, between the parties, which are hereby rescinded, and no agreement or understanding varying or extending the same shall be binding upon either party hereto unless in writing, signed by a duly authorized officer representatives of each of the parties hereto.

23. BINDING EFFECT

This Lease Agreement shall be binding upon the Parties and their respective successors, permitted assigns, legal representatives**.**

24. ANNEXES

All Appendices attached hereto shall form an integral part of this Lease Agreement.

List of Annexes:
Annex 1: MAP OF LEASED LAND

This Lease Agreement may be executed in two counterparts, each of which shall be deemed an original, but both of which constitute one and the same agreement.

IN WITHNESS WHEREOF. The parties hereto have caused this Lease Agreement to be duly executed in duplicate by their authorized representatives in the presence of the witnesses, and each party retains one signed copy.

For and on behalf of LANDLORD

Signature: ____________________

Name: ____________________

Designation: ____________________

For and on behalf of TENANT

Signature: ____________________

Name: ____________________

Designation: ____________________

In the Presence of

Witness (1)

Signature: ____________________

Name: ____________________

Designation: ____________________

Witness (2)

Signature: ____________________

Name: ____________________

Designation: ____________________

ANNEX (1)

MAP OF THE LEASED LAND

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
အထူးကပ်တံဆိပ်ခေါင်း
SPECIAL ADHESIVE
၁၀၀၀ကျပ် K 1000

အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ

လူအများကြားသိစေရန် အလို့ငှာ -

ကျွန်ုပ် ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း (ဘ) ဦးအိုက်ထွန်း
၉/ခအဇ(နိုင်)၀၁၆၆၈၂
အကွက်(၁၉၇)၊ ချမ်းအေးသာစံအလယ်ရပ်ကွက်
ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်
မန္တလေးမြို့။

ဆပ်ဆင့်ရေးမှတ်ချက်များကိုစာမျက်နှာ ၄ တွင်ကြည့်ပါ။

ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ၌ အမည်တင်သွင်းသတ်မှတ် ခန့်ထားအပ်သည့်
ဦးမြတ်သူ (ဘ) ဦးအိုက်ထွန်း
၉/မနမ(နိုင်)၁၂၃၆၃၇
အမှတ်(၂၃၁)၊ ၂ရလမ်း၊ အကွက်(၁၉၇)
ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်
မန္တလေးမြို့။

၁၆.၁၁.၂၀၁၉

အား အောက်ပါကိစ္စရပ်များနှင့် ပတ်သက်၍ ကျွန်ုပ်ကိုယ်စား လုပ်ဆောင်သွားနိုင်စေရန် ကျွန်ုပ်၏ စစ်မှန်သောတရားဝင် ဥပဒေအကျိုးဆောင်နှင့် ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် လွှဲအပ်လိုက်သည်။

ကျွန်ုပ်၏ မြေ၊ အိမ်ခြံမြေ၊ လယ်ယာမြေ၊ နေအိမ်၊ အဆောက်အအုံများဖြစ်သည့် မရွှေ့မပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် ကျွန်ုပ်၏အခြား မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကျွန်ုပ်အမည်ပေါက် ပိုင်ဆိုင်လျှက်ရှိသော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော ပစ္စည်းအရပ်ရပ်၊ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော၊ မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းအရပ်ရပ်၊ အာမခံစာချုပ်များ၊ စတော့လက်မှတ်များ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ငွေစာရင်းများနှင့် ကျွန်ုပ်၏ ငွေကြေး၊ စတော့၊ ရန်ပုံငွေ၊ ကုန်ပစ္စည်း၊ အရာဝတ္ထုများ ဖြစ်သည့် ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းအရပ်ရပ် တို့နှင့်ပတ်သက်၍ ကျွန်ုပ်ကိုယ်စား တာဝန်ယူစီမံဆောင်ရွက်စေရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် အကျိုးခံစားခွင့်ရှိသော သို့တည်းမဟုတ် သက်ဆိုင်သော မည်သည့်လယ်ယာမြေ၊ မြေ၊အိမ်ခြံမြေ၊ အဆောက်အအုံအရပ်ရပ်နှင့် ပစ္စည်းတစ်ခုခု ယိုယွင်းပျက်စီးမှုများနှင့် ပတ်သက်၍ ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြီးကြပ်ခြင်း၊ တည်ဆောက်ခြင်းများသာမက လိုအပ်လျှင် အိမ်၊ အဆောက်အအုံများ သို့တည်းမဟုတ် အခြားပစ္စည်းအရပ်ရပ်ဘေးကင်းလုံခြုံစေခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ တာဝန်ယူလုပ်ဆောင်ပေးရန် အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော ကုန်ပစ္စည်းအရပ်ရပ်နှင့် အခြားမည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို မည်သည့်လုပ်ငန်း သို့တည်းမဟုတ် လုပ်ငန်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် ကျွန်ုပ်သက်ဆိုင်လာရန် သို့တည်းမဟုတ် အကျိုးခံ စားခွင့်ရရန်ရှိသော ကိုယ်ပိုင်လုပ်ငန်း၊ အစုစပ် လုပ်ငန်းတို့တွင် အကျိုးခံစားခွင့်အရ ပိုင်ဆိုင်မှု စီမံခန့်ခွဲမှုတို့နှင့် ပတ်သက်၍ မည်သည့်လက်ထောက် သို့တည်းမဟုတ် လက်ထောက်များ စာရင်းကိုင် သို့တည်းမဟုတ် စာရင်းကိုင်များ၊ စာရေး သို့တည်းမဟုတ် စာရင်းများ သို့တည်းမဟုတ် အခြားဝန်ထမ်း သို့တည်းမဟုတ် ဝန်ထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ဥပဒေအကျိုးဆောင်အတွက် လစာ၊ ဝန်ဆောင်မှုနှင့် ဝန်ဆောင်မှု သက်တမ်းကာလအရ ကုန်ပစ္စည်းဝယ်ယူရောင်းချခွင့်ပြုစေ ရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သောမြေ၏ မည်သည့်အစိတ်အပိုင်း သို့တည်းမဟုတ် အစိတ်အပိုင်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် အခြားမည်သည့်ပစ္စည်း သို့တည်းမဟုတ် ပစ္စည်းအရပ်ရပ်တို့မှ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည် ကိုဖြစ်စေ၊ မရွှေ့ပြောင်း နိုင်သည်ကိုဖြစ်စေ၊ ကိုယ်ပိုင်သဘောတူညီချက်၊ လေလံဆွဲခြင်း၊ ငွေစာရင်းဖွင့်ခြင်းများအပြင် အခြားကိစ္စရပ်များ၊ ငွေပေးဆပ်မှု၊ ပေးလျော်မှု၊ ရှုံးဆုံးဖြတ်ချက် အမိန့် ဒီကရီများ၊ မည်သည့်သဘောသဘာဝဖြင့်မဆို တင်ရှိနေသော အကြွေးများ၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် မည်သည့် အစိုးရ အာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်းကမဆို ချထားပေးသော ဂရန်၊ လိုင်စင်၊ ငှားရမ်းမှု၊ ခွင့်ပြုချက်ပါမစ်၊ အရောင်းအဝယ်ခွင့်ပြုချက်များအတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော မည်သည့်ငွေကြေးပမာဏကိုမဆို ရန်ပုံငွေ၊ စတော့၊ ရှယ်ယာလက်မှတ်များ၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် အများဆိုင်ချေးငွေများ၊ ဘဏ်ငွေစာရင်းများ (မည်သည့် ဘဏ်၊ စာတိုက်များ တွင်မဆိုထားရှိသော အပ်နှံငွေ၊ စုငွေနှင့် ဘဏ်ငွေစာရင်းများ) ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော ယင်းငွေကြေးများကို မည်သည့်ဘဏ်၊ စာတိုက်များမှမဆို ထုတ်ယူခြင်း၊ ယင်းကဲ့သို့ ထုတ်ယူခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ငွေထုတ်ခွင့်လက်မှတ်နှင့် အခြားလက်မှတ်များ ဘဏ်ငွေ စာရင်းများ ပိတ်ခြင်းကို တာဝန်ယူလုပ်ဆောင်ရန်အတွက် သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သော မည်သည့်ငွေပမာဏမဆို မည်သည့်ရန်ပုံငွေမှမဆို မည်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အစုအဖွဲ့၊လုပ်ငန်း၊ ကုမ္ပဏီကော်ပိုရေးရှင်း၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် အစိုးရအာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်း သို့မဆို ငွေချေးခြင်း၊ ကြိုတင်ငွေပေး ချေခြင်းများကို ကိုယ်စားလှယ်အတည်ပြုသည်နှင့်အညီ ဘဏ်ငွေအတိုးနှုန်း၊ အာမခံချက်ရှိမှု၊ အခြေအနေများအရ ဆောင်ရွက် ပေးရန်အတွက်သော် လည်းကောင်း၊

မည်သည့်လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အစုအဖွဲ့၊လုပ်ငန်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ကော်ပိုရေးရှင်း၊ ဘဏ်၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် အစိုးရ အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းမှမဆို မည်သည့်ပမာဏမျှဖြစ်စေ၊ ချေးယူလက်ခံခြင်း၊ ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော ဘဏ်ငွေတိုးနှုန်း၊ အာမခံချက်ရှိမှု အခြေအနေများအရ ချေးငွေ ပြန်ဆပ်ရမည့်ကာလအတွက် မည်သည့် ဘဏ်များတွင်မဆို စာရင်းဖွင့်ထားခြင်း၊ ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင် မည်ဖြစ်သော ရွှေ့ပြောင်းနိုင်၊ မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် ပစ္စည်းအရပ်ရပ်ကို မည်သည့်သဘောသဘာဝဖြင့် မဆို ပေါင်နှံခြင်း၊ အပေါင်ပစ္စည်း သတ်မှတ်ခြင်း၊ ကတိစာချုပ်တွင် ထည့်သွင်းပြဆိုခြင်းများ လုပ်ဆောင်ရန်အတွက် သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် တစ်ရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် အခြားပစ္စည်းများကို ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသည့်အတိုင်း တန်ဖိုးဖြတ် သတ်မှတ်၍ မည်သည့်လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အစုအဖွဲ့၊လုပ်ငန်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ကော်ပိုရေးရှင်း၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် အစိုးရအာဏာ ပိုင်အဖွဲ့အစည်းထံသို့ မဆို ခွဲခြမ်းရောင်းချခြင်း သို့တည်းမဟုတ် ဖလှယ်ခြင်း၊ ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော စတော့များ၊ ကုန်ပစ္စည်းများ၊ ရှယ်ယာလက်နက်များ သို့တည်းမဟုတ် အခြားရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းများကို ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသည့်အတိုင်း တန်ဖိုးဖြတ် သတ်မှတ်၍ မည်သည့်လူပုဂ္ဂိုလ်၊ အစုအဖွဲ့၊လုပ်ငန်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ကော်ပိုရေးရှင်း၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် အစိုးရအာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများ ထံသို့မဆို ရောင်းချပေးပို့ဖလှယ်ခြင်း၊ ၎င်းတို့ကို ရုပ်သိမ်းခြင်း၊ ဖျက်သိမ်းခြင်း၊ ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော သို့တည်းမဟုတ် ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော မည်သည့် ကတိစာချုပ်၊ ဟွန်ဒီကတိခံ ငွေပြန်ပေးမည့်စာချုပ်၊ လဲလှယ်မှုစာချုပ်၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ အပေါင်ပစ္စည်း၊ ကတိစာချုပ်တွင် ထည့်သွင်းပြဆိုခြင်း၊ အခြားအာမခံစာချုပ်စာတမ်း၊ စတော့၊ ရှယ်ယာ၊ ရှယ်ယာလက်မှတ်များ၊ အကြွေးနှင့် ပတ်သက်၍ ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင် ယူဆသည့်အတိုင်း ညှိနှိုင်းခြင်း၊ ထောက်ခံခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ခန့်အပ်ခြင်း၊ ပေးပို့ခြင်းများလုပ်ဆောင်ရန် အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများကို ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင် ယူဆသည့်အတိုင်း မည်သည့်နည်းဖြင့်မဆို ငှားရမ်းခြင်း၊ ခွင့်ပြုခြင်း၊ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုခြင်း၊ အခါအားလျော်စွာ ငှားရမ်းမှုများကို တိုးမြှင့်ခြင်း၊ လျှော့ချခြင်း၊ ငှားရမ်းမှုလက်ခံခြင်း၊ မည်သည့်မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပစ္စည်းနှင့် ပတ်သက်၍ဖြစ်စေ ငှားရမ်းသူများ သို့တည်းမဟုတ် ကျူးကျော်သူများကို နှင်ထုတ်ခြင်း၊ ငှားရမ်းမှုပြန်အပ်သည်ကို လက်ခံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း ငြင်းဆန်ခြင်းဆိုင်ရာ အမှုတွဲများ ဖွင့်ခြင်း၊ ငှားရမ်းမှုနှင့်ပတ်သက်၍ တရားဥပဒေအရ ကြုံတွေ့နေသော ပြဿနာများ ဖြေရှင်းခြင်းများ လုပ်ဆောင်ရန် အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော၊ ပိုင်ဆိုင်မည်ဖြစ်သော၊ တင်ရှိနေသော ငွေပမာဏနှင့် ပစ္စည်းအရပ်ရပ် သို့တည်းမဟုတ် တစ်ရပ်ရပ်နှင့် ပတ်သက်၍ မည်သည့်လူပုဂ္ဂိုလ်၊ လုပ်ငန်းအစုအဖွဲ့၊ ဘဏ်၊ ကုမ္ပဏီ ကော်ပိုရေးရှင်း၊ အစိုးရ သို့တည်းမဟုတ် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရအာဏာပိုင် အဖွဲ့အစည်းထံမှ မှတ်သား ရယူ၊ ထောက်ခံ၊ ညှိနှိုင်းခြင်း၊ တောင်းဆို၊ ပြန်လည်ထားရှိ၊ လက်ခံခြင်း ဖလှယ်ပေးဆောင်ရန် တောင်းခံလွှာ၊ ဟွန်ဒီ၊ ချက်လက်မှတ်၊ ငွေလက်ခံကတိစာချုပ်၊ ငွေတောင်းခံလွှာ၊ စတော့လက်မှတ်၊ ရှယ်ယာ၊ စတော့၊ မီးရထားငွေလက်ခံပြေစာ၊ မှတ်ပုံတင်ငွေလွှဲစာ၊ အာမခံအထောက်အထား၊ စာပို့တိုက် အထောက်အထား၊ အခြားသောအစိုးရ အာမခံနှင့် ပြည်ပနိုင်ငံများမှ အာမခံစာရွက်စာတမ်း၊ ရှယ်ယာ ခွဲဝေမှုလက်မှတ်၊ အကြွေးငွေငှားရမ်းခြင်း စာရွက်စာတမ်း၊ အပေါင်လက်မှတ်၊ အပေါင်စာချုပ်၊ ပေးချေရန် ကျန်ငွေတောင်းခံလွှာ၊ ကုန်ပို့လွှာ၊ စာချုပ်၊ သဘောတူစာချုပ်၊ အမိန့်ဒီကရီ၊ ရုံးအမိန့်၊ စီရင်ချက် များအရ ၎င်းတို့အသီးသီးနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးချေခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ပေးပို့ခြင်း၊ လက်မှတ်ရေးထိုး ခြင်းများကိုမည်သည့် ပေးပို့ပြီး လက်ခံမှု၊ လွှဲပြောင်းမှုနှင့် အခြားသော လုံလောက်သည့် ကြွေးကျန် ပေးချေမှုများကိုမဆို လုပ်ဆောင်ရန် အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်ပိုင်ဆိုင်သော ပစ္စည်းတစ်ရပ်ရပ်အတွက် သို့တည်းမဟုတ် ကျွန်ုပ်ကိုယ်တိုင်အတွက် ထိခိုက်နစ်နာသည် မည်သည့်ဆုံးရှုံးမှုအတွက်မဆို ငွေကြေး သို့တည်းမဟုတ် ငွေပေးချေမှုများ လက်ခံခြင်း၊ ဒေသဆိုင်ရာငွေကြေး၊ အရာရှိများ သို့တည်းမဟုတ် အရာရှိချုပ်ရှေ့မှောက်တွင် ပုံစံများ ဖြည့်သွင်း၊ လက်မှတ်ရေးထိုးရာတွင်ဖြစ်စေ၊ ငွေသား၊ စာချုပ်၊ ငွေလက်ခံလွှာများတွင် ငွေကြေး လက်ခံရရှိကြောင်း ကျွန်ုပ်၏ရာထူးအဆင့်၊ ကျွန်ုပ်၏မြေပေါ်ရှိ ခံစားခွင့်ရှိသော ပစ္စည်းတို့ကို သက်သေ ထုလျှက် ကိုယ်စားပြုခြင်း နိုင်ငံခြားငွေ ထိန်းချုပ်ရေးအရာရှိ ရှေ့မှောက်တွင် လျှောက်ထားခြင်း၊ ငွေကြေးငွေပမာဏ လျှော့ပေါ့စေခြင်းနှင့် ဥပဒေအရ လိုအပ်သလို အကြောင်းကိစ္စအရပ်ရပ်ကို လုပ်ဆောင်ရန်အတွက် သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်နှင့်ပတ်သက်သော မည်သည့်အမှု အရေးယူမှု အလုပ်ခံဝင်ခြင်း မည်သည့် ရုံးဆုံးဖြတ်ချက် အမိန့်ဒီကရီ၊ အမိန့်ဆိုင်းငံ့နေသည့် အခြားသောတရားစီရင်ရေးဆိုင်ရာ ကိစ္စအရပ်ရပ်အတွက်မဆို လျှောက်ထားခြင်း၊ ပြင်ဆင်ရန် လျှောက်ထားခြင်း သို့တည်းမဟုတ် ပြင်ဆင်ခြင်း ကျွန်ုပ်၏ အကျိုးခံစားခွင့်အပေါ် မည်သည့် နည်းဖြင့်မဆို အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေသည့် မည်သို့သောတရားစီရင်ရေး သို့တည်းမဟုတ် အခြားသော လုပ်နည်းလုပ်ထုံးများတွင် ကြားဝင်ညှိနှိုင်းခြင်း၊ လျှောက်ထားခြင်း၊ ကျွန်ုပ် ရရန်ရှိသော မည်သည့်ငွေကြေးကိုမဆို မည်သည့်တရားရုံး သို့တည်းမဟုတ် ရုံးမှဖြစ်စေ ရရှိအောင် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း၊ ခွဲချက်များစီစစ်ခြင်း၊ ထွက်ဆိုချက်များရေးသားခြင်း၊ အသနားခံလွှာ၊ လျှောက်လွှာ နှင့် အခြားလျှောက်လဲချက်အရပ်ရပ် ရေးသားခြင်း၊ ၎င်းတို့ကိုမည်သည့်နည်းဖြင့်မဆို ချမှတ်သည့် အမိန့်ဒီကရီ သို့တည်းမဟုတ် အမိန့်အတွက် တာဝန်ယူစီစဉ်ခြင်း၊ ကျွန်ုပ်ပေးရန်ရှိသောအခွန်၊ နှုန်းထား၊ အခွန်တော်အရပ်ရပ်ကို ပေးဆောင်ခြင်း၊ မည်သည့်အခွန်၊ နှုန်းထား၊ အခွန်တော်အတွက်မဆို လျှော့ပေါ့သတ်မှတ်ပေးရန် လျှောက်ထားခြင်း၊ မည်သည့်လျှော့ပေါ့မှုအတွက်မဆို မည်သို့သော လျှောက်လွှာ၊ အသနားခံလွှာ၊ အသနာခံစာကိုဖြစ်စေ ရေးတင်ခြင်း၊ ရှေ့နေများနှင့် ညှိနှိုင်းတိုင်ပင်ခြင်း၊ ခန့်အပ်ခြင်းများ လုပ်ဆောင်ရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း မည်သည့်အစည်းအဝေး၊ ကုမ္ပဏီများအစည်းအဝေး၊ နိုင်ငံတော်အဆင့်အစည်းအဝေး၊ ကောင်စီ သို့တည်းမဟုတ် အသင်းအဖွဲ့ဆိုင်ရာ ညီလာခံများတွင်မဆို ယင်းအစည်း အဝေးနှင့် ညီလာခံအရပ်ရပ်တွင် ကျွန်ုပ်ဆက်စပ်သက်ဆိုင်သော ကိစ္စအဝဝနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်ပါက မဲဆန္ဒပေးခြင်းလုပ်ဆောင်ရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်နှင့်ဆက်စပ် သက်ဆိုင်သော အမှုအခင်းအရပ်ရပ်တွင် အစိုးရ၊ အများပြည်သူ၊ စည်ပင်သာယာ၊ အခွန်တော်တံဆိပ်ခေါင်း၊ စာပို့တိုက်နှင့် ကြေးနန်း၊ ဆိပ်ကမ်းအကောက်ခွန်၊ ရဲ၊ မီးရထား၊ ဝင်ငွေခွန်၊ ကုန်ပစ္စည်းခွန်၊ ရိက္ခာရုံး၊ ထောက်ပို့ဌာန၊ အရပ်ဖက်နှင့်စစ်ဖက်ထောက်ပံ့ရေး ညွှန်ကြားရေးမှူးရုံး၊ ဝင်ငွေခွန် ရုံးမင်းကြီး၊ အစုအဖွဲ့ လုပ်ငန်းများဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်အရာရှိ၊ စာချုပ်စာတမ်း၊ အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာနှင့် အခြား မှတ်ပုံတင်ရုံးများ၊ ဝန်ကြီးများအားလုံးနှင့် သက်ဆိုင်သော အစိုးရနှင့် အများပြည်သူဆိုင်ရာ ကွပ်ကဲရေး အရာရှိ၊ ကော်မရှင်အရာရှိနှင့် အာဏာပိုင်အဖွဲ့အစည်းများ၊ တရားဝင်ငွေလက်ခံသူများ၊ တရားဝင်လွှဲအပ်ခံရသူများ၊ ကော်လိပ်တော်အရာရှိ၊ တရားသူကြီးများ၊ ဒုက္ခသည်ရေးရာမှုကွပ်ကဲရေးအရာရှိ၊ နိုင်ငံခြားငွေလဲလှယ်ရေး၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး၊ နိုင်ငံကူးပြောင်းသူများ ဆိုင်ရာရုံး၊ နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံခြားသားမှတ်ပုံတင်ရုံး၊ တရားမဝင်ပိုင်ဆိုင်မှုများ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးရုံး၊ ရွှေ့ပြောင်းနိုင်၊ မရွှေ့ပြောင်းနိုင်သော ပိုင်ဆိုင်မှုများ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးရုံး၊ စုံစမ်း ညှိနှိုင်းရေးတရားရုံးများ၊ အုပ်ချုပ်ရေးအဖွဲ့များ၊ မြေစာရင်းရုံး၊ တောင်တန်းမြေစာရင်းရုံး၊ မန်ဆစ်အခွန်အရာရှိရုံး၊ တေဆီလ်ဒါအခွန်အရာရှိရုံး၊ စည်းကမ်းထိန်းသိမ်းရေးနှင့် အထူး မှတ်ပုံတင်အရာရှိရုံး၊ အခြေစိုက်နေထိုင်ရေးရုံး၊ သင်္ဘောလုပ်ငန်း ကိုယ်စားလှယ်ရုံး၊ ကုမ္ပဏီများ အာမခံရုံး၊ ဘဏ် သို့တည်းမဟုတ် ဘဏ်များ၊ စီးပွားရေးအခွန်ရုံး၊ လုပ်ငန်းအဆောက်အအုံများဆိုင်ရာ အခွန်ရုံး၊ သံရုံး၊ ကောင်စစ်ဝန်ရုံး၊ တံဆိပ်ခေါင်းရုံး၊ စက်ရုံများစစ်ဆေးရေးအရာရှိချုပ်၊ အလုပ်သမားရုံး၊ စာရင်းစစ်ချုပ်ရုံး၊ အတွင်းရေးမှူးများရုံး၊ တရားရေးဌာန၊ ပြည်ထဲရေးဌာန၊ အခြားဌာနများနှင့် မည်သည့် ဥပဒေ သို့တည်းမဟုတ် လုပ်ပိုင်ခွင့်အောက်တွင်မဆို ထမ်းဆောင်နေသော အရာရှိများရုံးတို့တွင် လုပ်ငန်းစဉ်အရပ်ရပ်နှင့်ပတ်သက်၍ တက်ရောက်လုပ်ဆောင်ရန်အတွက် သော်လည်းကောင်း၊

ကျွန်ုပ်နှင့် အခြားမည်သည့်ဖက် အကြားတွင်မဆို မည်သည့်အကြောင်းကိစ္စကြောင့်ဖြစ်စေ ပေါ်ပေါက်လာသော တောင်းခံခြင်း၊ တောင်းဆိုခြင်းများ ဆိုင်းငံ့နေသည်ကို ကိုယ်စားလှယ်က ကိုက်ညီသည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသည့်အတိုင်း ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းစေစပ်ပေးခြင်း၊ ကျွန်ုပ်၏ လက်ရှိ သို့တည်းမဟုတ် အနာဂတ်ဒုက္ခသည်နေထိုင်သူများ၊ ဒုက္ခသည်သူများ၊ မြီးစားများအတွက် ခွင့်ပြုချက်များပေးခြင်း၊ အချိန် ပေးခြင်း၊ စီစဉ်ခြင်း၊ ခုံသမာဓိအဖြစ် ညှိနှိုင်းပေးသောအမှုကိစ္စများ၊ စွဲဆိုမှုများ၊ တောင်းခံမှုများ၊ အငြင်းပွားမှုများနှင့်ပတ်သက်၍ တင်ပြခြင်း၊ လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း၊ တိုင်တန်းလျှောက်ထားခြင်းအတွက် အမိန့်ဒီကရီ သို့တည်းမဟုတ် အမိန့်ချမှတ်ပေးမည့် မည်သည့်ရုံးတွင်မဆို အမှုပြန်လည် ရုပ်သိမ်းခြင်း၊ လက်ခံခြင်း၊ ငြင်းချက်ထုတ်ခြင်းများ လုပ်ဆောင်ရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း၊

မည်သည့်ကတိစာချုပ်၊ ဟွန်ဒီအလဲအလှယ်စာချုပ်၊ ချက်လက်မှတ်၊ အရောင်းအဝယ်စာချုပ်၊ အပေါင်အနှံစာချုပ်၊ သဘောတူညီချက်၊ စာချုပ်၊ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေး စာချုပ် သို့တည်းမဟုတ် အခြားသော အသိအမှတ်ပြုလက်မှတ်၊ အမှုရုပ်သိမ်းမှု၊ အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်မှု၊ သို့တည်းမဟုတ် ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာတွင် ဖော်ပြသော အကြောင်းကိစ္စနှင့် မည်သို့သော နည်းဖြင့် မဆို သက်ဆိုင်သည့် မည်သည့်အရေးအသားတွင်မဆို လက်မှတ်ရေးထိုး၊ အသိအမှတ်ပြု၊ ချုပ်ဆို၊ ခွင့်ပြုခြင်း၊ ယင်းစာချုပ်၊ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာစသော ကိုယ်စားလှယ် သို့တည်းမဟုတ် ကျွန်ုပ်ကိုယ်တိုင် ချုပ်ဆိုထားရှိအပ်သည့် အရေးအသားများကို သင့်လျော်သောမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် သင့်လျော်သော တရားဥပဒေအကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေရန် တားဆီးကာကွယ်ထားခြင်း လုပ်ဆောင်ရန်အတွက်သော်လည်းကောင်း လွှဲအပ်လိုက်ခြင်းဖြစ်သည်။

အထွေထွေအကြောင်းအချက်များအရ ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာတွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ကိစ္စများ၊ ပစ္စည်းများ၊ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်အရပ်ရပ်တို့အတွက် ဥပဒေ၊ အက်ဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းများနှင့်အညီ ပြုမူ လုပ်ဆောင်ရာတွင် ကျွန်ုပ်၏ဆန္ဒနှင့် ရည်ရွယ်ချက်များအတိုင်း အပြည့်အဝ ထိရောက်စွာလုပ်ဆောင်ရာတွင် ကျွန်ုပ်ကိုယ်တိုင်ရှိနေသည့်အနေဖြင့် မှတ်ယူနိုင်သည်။

ဤအထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာတွင် အစားထိုးလဲလှယ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ထည့်သွင်းခြင်းများကို ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်သူက မိမိသဘောဆန္ဒအလျောက် လုပ်ဆောင်ခွင့်ရှိသည်။

ဤအထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို အများ၏ရှေ့မှောက်တွင် ဖြည့်စွက်ခြင်း၊ အစားထိုးခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်းများပြုလုပ်၍ ကျွန်ုပ်၏အမွေစားအမွေခံများ၊ ကြီးကြပ်သူများ၊ အမွေထိန်းများနှင့် ကျွန်ုပ်၏ ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသည့် ပုဂ္ဂိုလ်အပါအဝင် အကျိုးသက်ရောက်မှု ရှိစေလျက် သဘောတူညီအတည်ပြုပါသည်။

အသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ကျွန်ုပ်ကိုယ်တိုင် လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ယနေ့ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ (၁၆)ရက်နေ့တွင် မန္တလေးမြို့ ၌ လွှဲအပ်ပါသည်။

အသိသက်သေများ

၁။ အမည် - ဦးနိုင်ဝင်းထွန်း
အဖအမည်- ဦးအိုက်ထွန်း
မှတ်ပုံတင်- ၉/ခအဇ(နိုင်)၀၁၆၆၈၃
နေရပ် - အကွက်(၁၉၇)
ချမ်းအေးသာစံအလယ်ရပ်
မန္တလေးမြို့။

၂။ အမည် - ဒေါ်ခင်သီတာဦး
အဖအမည်- ဦးတင်ရှိန်
မှတ်ပုံတင်- ၉/မဇမ(နိုင်)၀၀၇၅၆၃
နေရပ် - ပြည်ကြီးမျက်ရှင်ရပ်ကွက်
ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်
မန္တလေးမြို့။

ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း
အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်စာလွှဲအပ်သူ။

အထွေထွေကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာလွှဲအပ်သူ

ကိုယ်စားလှယ်ဟုတ်မှန်ကြောင်းဝန်ခံလက်မှတ်ရေးထိုး၍ မန္တလေးမြို့ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဌာနမှူးရုံး၏ရှေ့နယ်အတွင်း ... မြို့နေဦး ... ၏ သား/သမီး ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း
ကျွန်ုပ်ချုပ်ဆိုကြောင်းဆိုသည်။ ၎င်းသူတို့ကိုယ်တိုင်သိသူဖြစ်ပါသည်။
ထို့အပြင် ... မြို့ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ်မှ နေ
ဦး ... ၏ သား/သမီး ဦးနိုင်ဝင်းထွန်း က
ဦး/ဒေါ် မြတ်စန္ဒာထွန်း ကို ကိုယ်တိုင်သိသူဖြစ်သည်။
ဟုတ်မှန်ကြောင်းထွက်ဆိုသည်။
၂၀၁၉ ခုနှစ်အမှတ်နံပါတ် ... ဖြစ်ပါသည်။

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
မန္တလေးမြို့
ရက်စွဲ၊ ၁၆၊၁၂၊၂၀၁၉

Annexure (3-B1)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

...လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

...တိုင်းတာပြီးစီးဌာန

နေပြည်တော်

မူရင်း

...ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့်

...င်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ။

... /သမီး ဦးမြတ်သူ ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၊

...န်း မြို့နယ် ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (သီလဝါစက်မှုဇုန်)

...မြေကွက်အမှတ် (၁၂၁) မြေ (၁)ကွက်ကို အထွေထွေစက်မှု

...သုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံ

...နေ့မှစ၍ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

...န်း အတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသော မြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့်

...ောက်အဦ စတင်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရမည်။

...တွင်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦမှတပါး ခွင့်ပြု

ထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့်

မပြုရ။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်းမှတပါးအခြား လုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးမပြုရ၊ပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊အနံ့အားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနှောင့်အယှက်မဖြစ်စေရန်နှင့်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရပါမည်။

မူရင်း

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း ၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ / ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၆၆၇ /- တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရမည်။

စက်မှုဇုန်များ စီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက် အမှတ် ၁/၉၃ ကို
လိုက်နာရမည်။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

မူရင်း

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ။

ရန်ကုန်မြို့ ဦးအိုက်ထွန်း ၏ သား /သမီး ဦးမြတ်သူ ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ် ၊ ၉/မနမ(နိုင်)၁၂၃၆၃၇ အား သန်လျင် -ကျောက်တန်း မြို့နယ် ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (သီလဝါစက်မှုဇုန်) မှ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ (၁.၈၃၄) ဧက ရှိ စက်မှုမြေကွက်အမှတ် (၁၂၁) မြေ (၁)ကွက်ကို အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း အတွက် အဆောက်အဦဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံ အရ ၂၀၁၃ ခုနှစ် ၊ မတ် လ (၂၀) ရက် နေ့မှစ၍ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

(၁) အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း အတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသော မြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့် နေ့မှ(၃)လ အတွင်း အဆောက်အဦ စတင်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်အတွင်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦမှတပါး ခွင့်ပြုထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်းမှတပါးအခြား လုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးမပြုရပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊အနံ့အားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနှောင့်အယှက်မဖြစ်စေရန်နှင့်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရပါမည်။

မူရင်း

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း ၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ / ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၆၆၇၉ /- တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည် ။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရမည် ။

စက်မှုဇုန်များ စီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက် အမှတ် ၀၁/၉၃ ထို
လိုက်နာရမည်။

မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်းသည် ၂၀၄၆ ခုနှစ်၊ ------မတ်---------လ (၂၀)ရက် နေ့တွင် ကုန်ဆုံးမည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်းဆက်လက်အသုံးပြုခွင့် ရလိုပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသောစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသောမြေကွက်ကိုဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦနှင့်တကွမြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှုအလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက်အဦပုံစံနှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

မူရင်း

(၁၀) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်များတွင် အောက်ပါအတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ	-----------	၁၅၀ပေx၁၀၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	-----------	၂၅ ပေ
နောက်ဖေး	-----------	၇ ပေ
ဘေးဘက်	-----------	၈ ပေ
(က) အလျား x အနံ	-----------	၆၀ပေ x ၄၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	-----------	၉ ပေ
နောက်ဖေး	-----------	၇ ပေ
ဘေးဘက်	-----------	၄ ပေ

စက်မှုအဆောက်အဦးမဆောက်လုပ်ပါက ထားအမျိုးရှမြေအဖြစ်ပြန်လည် ... ယူမည်

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဟန်ချိုဦး၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

<u>မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်</u>

စာအမှတ်၊ နပတ / သန်လျင် / ဘီလဝါ / လိုင်စင်. ၅၁ / ၂၀၁၃

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မတ် လ (၂၀)ရက်

မူရင်း

မိတ္တူကို

(၁) မူရင်းမြေ အသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ **ဦးမြတ်သူ** ၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၊ **၉/မနမ(နိုင်)၁၂၃၆၃၇** အား ထုတ်ပေးလိုက်သည် ။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ မြေတိုင်းဌာနခွဲသို့ မြို့မြေစာရင်းတွင် မှတ်သားရန်နှင့် မှီရာကွာတာမှစ၍သုံးလပတ် မြေငှားခ နှုန်းထား **၆၆၇၁/-** (**ကျပ် ခြောက်ထောင်ခြောက်ရာခုနစ်ဆယ့်တစ်**) ဖြင့် စည်းကြပ်ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါ သည် ။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ ၊ မြေယာရုံးခွဲ( ) ၊ **သန်လျင်မြို့နယ်** သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ ၊ **သန်လျင်မြို့နယ်** သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည် ။

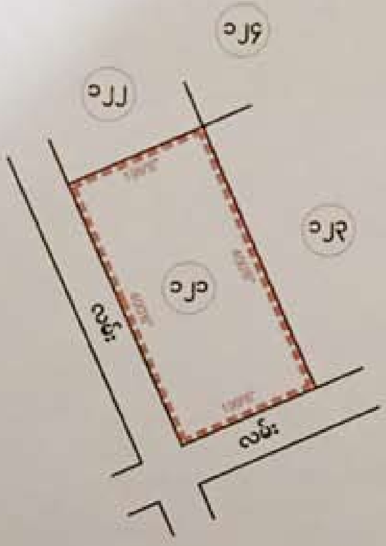
(၅) ရုံးလက်ခံ ။

သံလျှင်-ကျောက်တန်း ---------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ----------------------

မူရင်း

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ သီလဝါစက်မှုဇုန် ---------- မှ မြေကွက်အမှတ် ----၁၂၁---- ၏မြေပုံ -

စကေး ၁ လက္မ = ၂၀၀ ပေ



မူရင်း

ရည်ညွှန်းချက်

-------------------- ဧရိယာ

----၄၉၉၀၀---- စတုရန်းပေ

----၁.၈၃၃---- ဧက

(ခိုင်တင့်)
မြေတိုင်း-၂
မြေ တိုင်း ဌာနခွဲ

(တင်မျိုးကျော်)
မြေတိုင်း-၁
မြေတိုင်းဌာနခွဲ

ကျော်လင်းအောင်
ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဦးမြတ်သူ
၉/ နမမ (နိုင်) ၁၂၃မြေ…
သန်လျင် - ကျောက်တန်း
သီလဝါစက်မှုဇုန်
မြေကွက် (၁၂၁)

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့နယ် ....
ရက်စွဲ ....
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(THAZIN) B01[illegible]54 03/12/13
4x6(1) [illegible] 5/6

စုရင်း

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

1/37

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန 6.10.2011 မှရင်း
ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း

RF 010073

RF 010073

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ် [illegible]

အကြောင်းအရာ	သင့်ငွေ	
	ကျပ်	ပြား
[illegible]	၂၀၀,၀၀၀၀၀/-	

ဦး / ဒေါ် [illegible] ထံမှငွေပေါင်း ၂၀၀,၀၀၀၀၀/-
စာဖြင့် ([illegible]) ကို အထက်ပါအတိုင်းလက်ခံရရှိပါသည်။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (ဘ.ဝ) [illegible]

လက်ခံသူ

DHSHD Treasury ..
Date. 7/10/2011
Acct. RF
Chalan 132
Amount 20000000.00

2/117

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန 1.12.2011 မှရင်း
ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း

RF-010073

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ် [illegible]

အကြောင်းအရာ	သင့်ငွေ	
	ကျပ်	ပြား
[illegible]	၃၅၉၃၇၀၀၀/-	

ဦး / ဒေါ် [illegible] ထံမှငွေပေါင်း ၃၅၉၃၇၀၀၀/-
စာဖြင့် ([illegible]) ကို အထက်ပါအတိုင်းလက်ခံရရှိပါသည်။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (ဘ.ဝ) [illegible]

လက်ခံသူ

DHSHD Treasury ..
Date. 2/12/2011
Acct. RF
Chalan 21
Amount 35937000.00

Annexure (3-B2)



ဒုတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဘိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နပြည်တော်

မူရင်း

ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့်

င်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ။

/သမီး ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြား

းကျောက်တန်း မြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (သီလဝါ

က်မှုမြေကွက်အမှတ် (၁၂၃) မြေ (၁)ကွက်ကို အထွေထွေ

ပ် အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ

က် နေ့မှစ၍ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

း အတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသော မြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့်

ာက်အဋ္ဌ စတင်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရမည်။

င်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦမှတပါး ခွင့်ပြု

ထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့် မပြုရ။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

မူရင်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်းမှတပါးအခြား လုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးမပြုရပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊အနံ့အားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနှောင့်အယှက်မဖြစ်စေရန်နှင့်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရပါမည်။

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၆၆၇၇ /- တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရမည်။

စက်မှုဇုန်များ စီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၃ ကို
လိုက်နာရမည်။

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

မူရင်း

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ။

ရန်ကုန်မြို့ **ဦးအိုက်ထွန်း** ၏ သား /သမီး **ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း**၊ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား အမှတ်၊ ၉/ခအဇ(နိုင်)၀၁၆၆၈၂ အား သန်လျင် -ကျောက်တန်း မြို့နယ်၊ **မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (သီလဝါစက်မှုဇုန်)**မှ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ(၁.၈၃၄) ဧက ရှိ **စက်မှုမြေကွက်အမှတ် (၁၂၃)** မြေ (၁)ကွက်ကို **အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း** အတွက် အဆောက်အဦဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန် အောက်ပါ စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံအရ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ မတ် လ (၂၀) ရက် နေ့မှစ၍ခွင့်ပြုလိုက်သည် -

(၁) **အထွေထွေစက်မှု** လုပ်ငန်း အတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသော မြေကွက်တွင် ရရှိပြီးသည့်နေ့မှ(၃)လ အတွင်း အဆောက်အဦ စတင်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်အတွင်း **အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း** အဆောက်အဦမှတပါး ခွင့်ပြုထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက် မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကို ဆောက်လုပ်ခွင့်မပြုရ။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

မူရင်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း **အထွေထွေစက်မှုလုပ်ငန်း**မှတပါးအခြား လုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးမပြုရ၊ပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊အနံ့အားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနှောင့်အယှက်မဖြစ်စေရန်နှင့်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရပါမည်။

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ /ပေါင်နှံ /ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခ ငွေ ၆၆၇၀ /- တိတိ ကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့်အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၃ ကို
လိုက်နာရမည်။

မူရင်း

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်းသည် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ------ မတ် ------- လ (၁၉)ရက် နေ့တွင် ကုန်ဆုံးမည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အငြိတမ်းဆက်လက်အသုံးပြုခွင့် ရလိုပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့်ရှိသည်။ -

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသောစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသောမြေကွက်ကိုဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦနှင့်တကွမြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှုအလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက်အဦပုံစံနှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံတို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

မူရင်း

(၁၀) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်များတွင် အောက်ပါအတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ	-----------	၁၅၀ပေx၁၀၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	-----------	၂၅ ပေ
နောက်ဖေး	-----------	၇ ပေ
ဘေးဘက်	-----------	၈ ပေ
(က) အလျား x အနံ	-----------	၆၀ပေ x ၄၀ပေရှိ မြေကွက်တွင်
မျက်နှာစာ	-----------	၉ ပေ
နောက်ဖေး	-----------	၇ ပေ
ဘေးဘက်	-----------	၄ ပေ

မြေကွက်အဆောက်အဦး [illegible] ပါထားအစိုးရမြေအဖြစ်ပြန် [illegible]

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ဟန်ချိုဦး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်

စာအမှတ်၊ နပတ၊ [illegible] ၊ [illegible] ၊ [illegible] - ၇၀ / ၂၀၁၃

ရက်စွဲ၊ ၂၀၀၃ ခုနှစ်၊ မတ် လ (၂၀)ရက်

မိတ္တူကို

မူရင်း

(၁) မူရင်းမြေ အသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ **ဒေါ်မြတ်စန္ဒာထွန်း**၊ နိုင်ငံသား စိစစ်ရေးကတ်ပြားအမှတ်၊ **၉/ခအဇ(နိုင်)ဝ၁၆၆၈၂** အား ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြေတိုင်းဌာနခွဲသို့ မြို့မြေစာရင်းတွင် မှတ်သားရန်နှင့် မှီရာ ကွာတာမှစ၍သုံးလပတ် မြေငှားခ နှုန်းထား **၆၆၇/-** (**ကျပ် ခြောက်ရာခြောက်ဆယ့် ခုနှစ်တိတိ)** ဖြင့် စည်းကြပ်ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါ သည်။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ၊ **မြေယာရုံးခွဲ(   )၊ သန်လျင် မြို့နယ်** သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

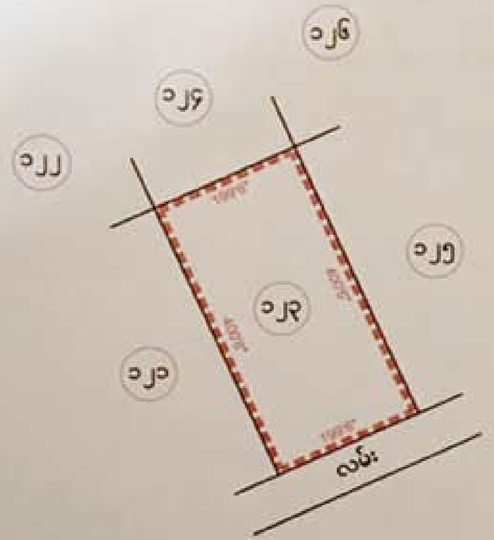
(၄) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီ၊ **သန်လျင် မြို့နယ်** သို့ သိသာရန် နှင့် လိုအပ်သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

(၅) ရုံးလက်ခံ။

သံလျှင်-ကျောက်တန်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ---------------- **မူရင်း**

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ သီလဝါစက်မှုဇုန် မှ မြေကွက်အမှတ် ၁၂၃ ၏မြေပုံ -

စကေး ၁ လက္မ = ၂၀၀ ပေ



မူရင်း

ရည်ညွှန်းချက်

---------------- ဧရိယာ

၇၉၉၀၀ စတုရန်းပေ

၁.၈၃၄ ဧက

(ရှိုတင်)
မြေတိုင်း - ၂
မြေတိုင်းဌာနခွဲ

(တင်မျိုးကျော်)
မြေတိုင်း၊ ၁
မြေတိုင်းဌာနခွဲ

ကျော်လင်းအောင်
ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဒေါ်မြတ်ဇော်ညွန့်
ဦး/ သိဿာ (ရိုင်)
ဟန်ဗျူင်· ကျောက်တန်း မြို့နယ်
ဖိုလဝ်စော်ရှုရှန်
မြေကွက် (ဂျ၃)

စုရင်း

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာနိုင်ငံအရှေ့ပိုင်း
ဒေသတိုင်းရင်းသားဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန
ဒေသထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန 1/26
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန 6 10 2011 မှုရင်း
ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း

RF 010073

RF 010073

DHSHD Treasury ..
Date.. 7/10/2011
Acct. RF
Chalan 133
Amount 20000000.00

နေ့စွဲ [illegible]

အမည် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ် [illegible]

အကြောင်းအရာ	သင့်ငွေ	
	ကျပ်	ပြား
[illegible]	[illegible]	

ဦး / ဒေါ် [illegible] ထံမှငွေပေါင်း [illegible]
စာဖြင့် ([illegible]) ကို အထက်ပါအတိုင်းလက်ခံရရှိပါသည်။

ခွင့်ပြုသူ [illegible]

လက်ခံသူ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန 2/116
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန 1 12 2011 မှုရင်း
ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း

RF-010073

DHSHD Treasury ..
Date.. 2/12/2011
Acct. RF
Chalan 20
Amount 15937000.00

နေ့စွဲ [illegible]

အမည် [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် [illegible]
နေရပ် [illegible]

အကြောင်းအရာ	သင့်ငွေ	
	ကျပ်	ပြား
[illegible]	[illegible]	

ဦး / ဒေါ် [illegible] ထံမှငွေပေါင်း [illegible]
စာဖြင့် ([illegible]) ကို အထက်ပါအတိုင်းလက်ခံရရှိပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး [illegible]

လက်ခံသူ

[illegible] သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ

Annexure (3-C)



MASTER PLAN -OPTION 1

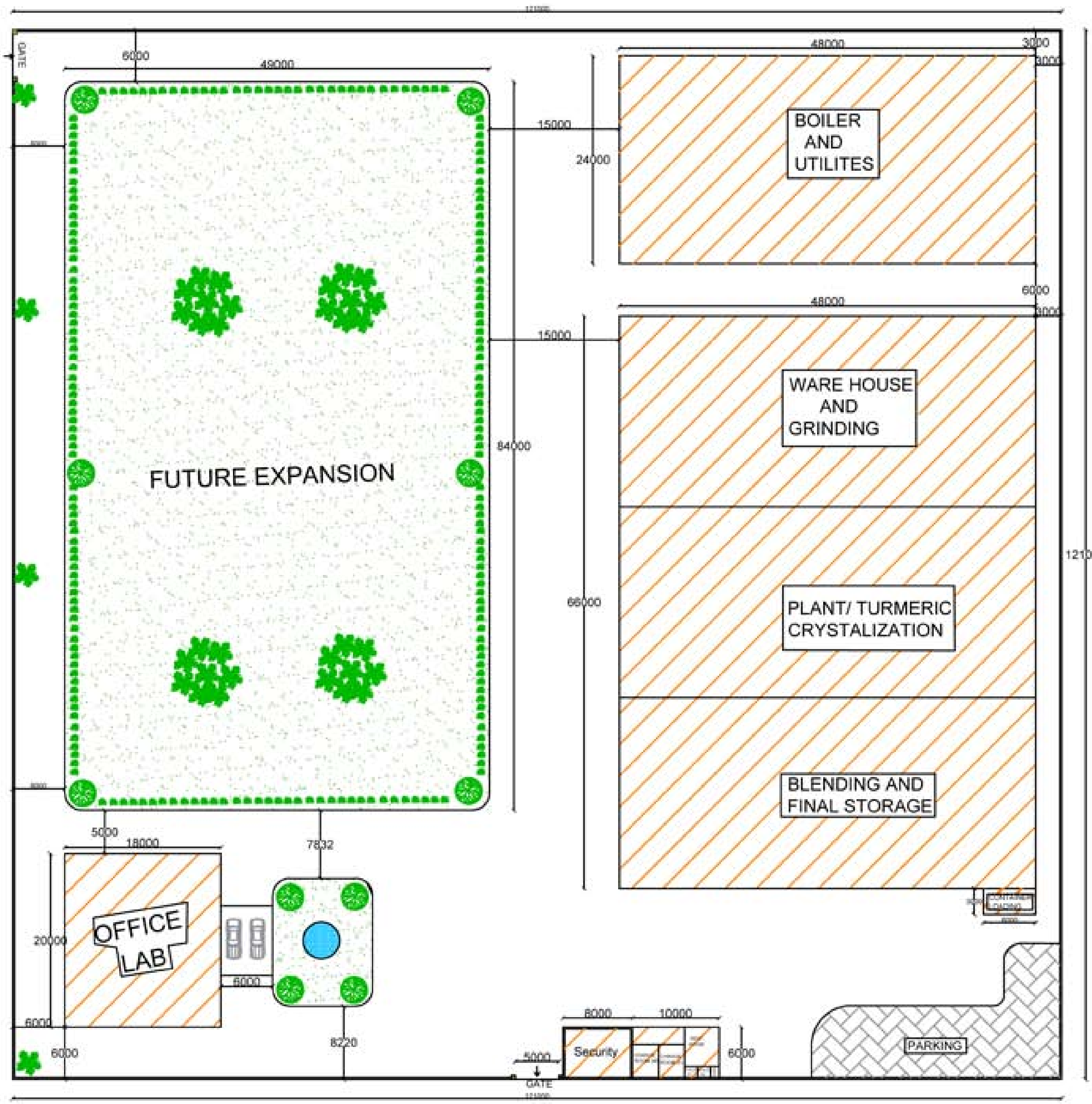
BUILDING DETAILS			
Sl .NO	BUILDINGS	AREA IN M2	AREA IN SQFT
1	PLANT	66.00X30.00 = 1980 M2	21304.8 SQFT
2	OFFICE	18.00X20.00 = 360 M2	3873.6 SQFT
3	BOILER HOUSE	48.00X24.00 = 1152 M2	12395.52 SQFT
4	SECURITY &CHANGE ROOM	18.00X6.00 = 108M2	1162.08 SQFT
5	CANTEEN/STORE AND REST ROOM	18.00X8.00 = 144 M2	1549.44 SQFT

ALL DIMENSIONS ARE IN MMS.

OFFICE SEAL

AIKN INGENIOUS E C PVT.LTD

DRAWN : ANUPAMA JAYAN	CHECKED : VARGHESE P.S
SCALE : 1:100	DATE : 21/11/2019
DRG NO : AIKN/HDDES-M/001/19	SHEET NO :2/2



MASTER PLAN -OPTION 2

ALL DIMENSIONS ARE IN MMS

OFFICE SEAL

BUILDING DETAILS			
SI NO:	BUILDINGS	AREA IN M2	AREA IN SQFT
1	PLANT	66.00X48.00 = 3168 M2	34087.68 SQFT
2	OFFICE	18.00X20.00 = 360 M2	3873.6 SQFT
3	BOILER HOUSE	48.00X24.00 = 1152 M2	12395.52 SQFT
4	SECURITY &CHANGE ROOM	18.00X6.00 = 108M2	1162.08 SQFT

AIKN INGENIOUS E C PVT.LTD

DRAWN : ANUPAMA JAYAN	CHECKED : VARGHESE P.S
SCALE : 1:100	DATE : 21/11/2019
DRG NO : AIKN/HDDES-M/001/19	SHEET NO : 1/2

Annexure (3-D)

TIME PLAN FOR THE CONSTRUCTION OF THE WAREHOUSE & FACTORY

PROJECT ACTIVITIES	Mar: 2020	Jul:2020	Sep:2020	Jan:2021	Feb: 2021	Jun:2021	Aug:2021
Construction Project: Factory & Warehouse							
Architectural Design and Approval	X						
Prepare Construction Documents	X						
Sign Agreement with the Contarctor	X						
Submit bond and insurance documents	X						
Prepare and submit project schedule	X						
Prepare and submit schedule of values	X						
Obtain building permits		X					
Submit preliminary shop drawings		X					
Site Grading and Utilities							
Clear and grub site		X					
Install underground utilities		X					
Install water services		X					
Install temporary power service		X					
Install exterior fire line and building fire riser		X					
Foundations							
Excavate foundations			X				
Pour Concrete			X				
Steal Erection & Plumbing							
Columns			X				
Beams			X				
Joists			X				
Factory and Warehouse Wiring			X				
Plumbing			X				
Electrical							
Rough-in electrical in masonry walls				X			
Rough-in electrical in drywall walls				X			
Pull wire in conduit and set area transformers				X			
Install and terminate electrical devices				X			
Make electrical terminations for HVAC equipment				X			
Heating and Ventilating - AC				X			
Masonry Work							
Lay masonry					X		
Install roof drains					X		
Tiling in toilet rooms					X		
Roofing					X		
Building Finishes							
Paint walls					X		
Tile ceilings					X		
Hang wallpaper					X		
Installing Carpets					X		
Install hardware and accessories						X	
Flush, test, and clean piping and fixtures						X	
Install light fixtures - test and clean						X	
Complete Final Inspections							
Perform architect's inspection						X	
Perform local building agency inspection						X	
Perform Fire Marshal's inspection						X	
Final Clean-up and Occupancy						X	
Install hard tile flooring in common areas							X
Clean hard tile floors							X
up							X
Substantial completion date							X
Complete punch list items from all inspections							X

Construction Period - 18 months

LIST OF IMPORT MACHINERIES AND EQUIPMENTS



Chiller



Cooler



Distillation Unit



Extraction Plant Units



Extraction Plant and Condensors



Grinding Unit



Boilers



Weighing bridge Car

LIST OF EXPORT ITEMS



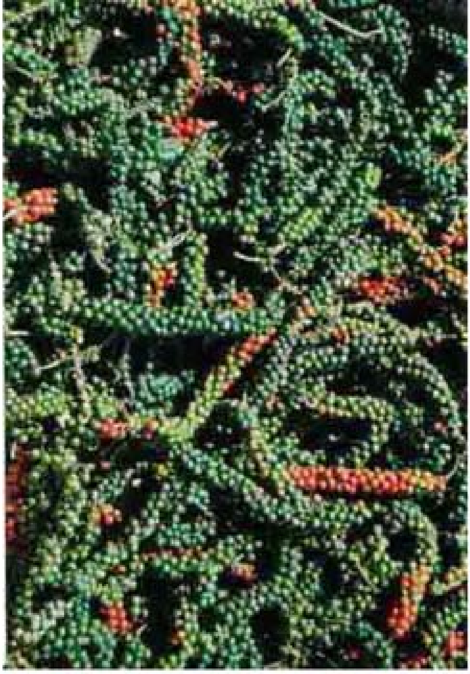


Ginger





Nutmeg





Pepper





Clove



Lotus



Crepe Jasmine



Bay Leaf



LIST OF IMPORTED MATERIALS

HS CODES	Raw Materials All In KGS	01 & 02 Years Kg	03 & 04 Years Kg	05 & 06 Years Kg	07 & 08 Years Kg	09 & 10 Years Kg	Country of Imports
0904.11.11	Black Pepper	796,850	908,000	1,026,000	1,144,000	1,144,000	Vietnam, Sri Lanka, Indonesia
0905.10.00	Vanilla Beans(Dried)/Plant Cuts	60,000	68,906	83,377	100,886	122,072	Madagascar,Papua- Nugenia,Indonesia
2915.31.00	Palmaster Oil	750,000	1,500,000	1,750,000	2,000,000	2,250,000	Malaysia,Philippine
2915.90.90	MCT Oil	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000	Malaysia,Philippine
3822.00.90	Ethyl Acetate	30,000	40,000	50,000	60,000	70,000	India, Malaysia
2901.10.00	Hexane	10,000	15,000	17,500	20,000	22,500	India, Malaysia
2914.11.00	Acetone	15,000	20,000	22,500	25,000	25,000	India, Malaysia
3301.90.99	Aldehyde	15,000	17,500	20,000	22,500	25,000	Vietnam
2905.22.30	Linalool	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000	India, Malaysia
2909.49.00	Ethanol/Organic	30,000	40,000	50,000	60,000	70,000	India, Malaysia
	Other Materials						
1512.11.10	Sunflower Oil	35,000	37,000	40,000	45,000	50,000	India
3203.00.90	Curcumin	20,000	24,000	28,000	30,000	32,000	India
0908.31.90	Cardamom	10,000	12,000	15,000	18,000	20,000	India ,Sri Lanka
0703.20.00	Garlic	15,000	20,000	30,000	45,000	50,000	India
3301.29.90	Vetiver	2,000	2,500	3,500	4,800	5,500	India

List of Export Products

Essential Oil

Sr. No.	Essential Oil	H.S Code
1	Black Pepper Oil	3301.90.93
2	Cardamom Oil	3301.90.13
3	Cinnamon- Bark Oil	3301.90.40
4	Cinnamon Leaf Oil	3301.90.30
5	Citronella Oil	3301.90.20
6	Clove Bud Oil	3301.90.50
7	Clove Stem Oil	3301.90.50
8	Ginger Oil	3301.90.96
9	Lime Oil	3301.13.00
10	Nutmeg Oil	3301.90.92
11	Organic Mace oil	3301.90.80
12	Palmarosa Oil	3301.29.00
13	Patchouli Oil	3301.29.00

Spice Oleoresings

Sr. No.	Spice Oleoresings	H.S Code
1	Ginger Oleoresin	3301.90.10
2	Cinnamon Oleoresin	
3	Cardamom Oleoresin	
4	Nutmeg Oleoresin	
5	Clove Bud Oleoresin	
6	Black Pepper Oleoresin	
7	Ginger Oleoresin	
9	Cinnamon Sticks	0909.11.99
10	Cinnamon Powder	0906.20.20
11	Chicken Curry Powder	0910.20.90
12	Fish Curry Powder	0910.20.90
13	Chilly Powder	0910.20.90
14	Chilly Flacks	0910.20.90
15	Mace Whole	0908.22.00
16	Cardamom	0908.32.00
17	Turmeric Powder	0910.30.10
18	Curry Leaves	0910.99.30
19	Black Pepper Whole	0904.11.11
20	White Pepper Whole	0904.11.30
21	Black Pepper Powder	0904.11.90

22	clove	0907.10.12
23	Virgin Coconut Oil	1513.11.11
24	Incense Stick	3307.41.00
25	Turmeric Extracts	0910.30.90
26	Ginger Extracts	0910.11.90
27	Curry Leaf Extracts	0910.99.99
28	Santalol Frangance	3303.00.29
29	piperine Extracts	1302.19.19
30	curcumin Extracts	1302.19.19
31	Garlic Extract	1302.19.19
32	Cumin Seed Oil	3301.29.50
33	sandal oil	3301.90.99

Floral Extracts

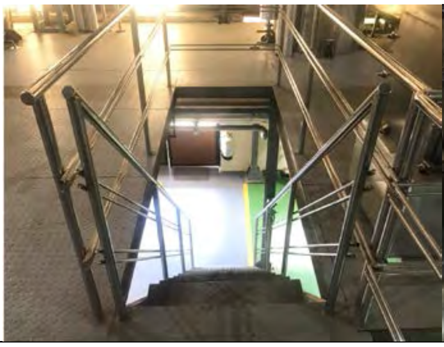
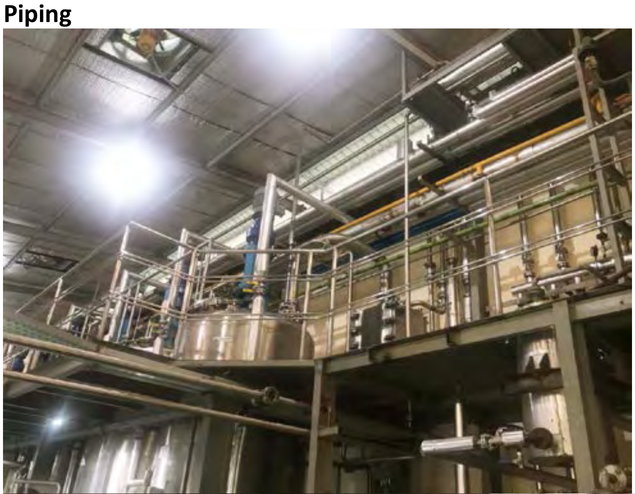
Sr. No.	Floral Extracts	H.S Code
1	Blue Lotus concrete/Absolute	33011990
2	Frangapani Concrete / Absolute	33019090
3	Jasmine Concrete/Absolute	33019090
4	Mimosa Concrete/Absolute	33019090
5	Red Champaca Concrete/Absolute	33019090

Medicinal Plant

Sr. No.	Medicinal Plant	H.S Code
1	Aloe Vera	13021990
2	Ashawagandha	13021919
3	Gotu Kola	1302.19.19
4	Monarakudumbiya	
5	Tea Extract	21012090
6	Moringa	13021919

LIST PRODUCTION EQUIPMENTS NEEDED

	Plant and Machineries - TPD Oil Distillation	**HS Code**
1	**Distillation Vessel 1500KG with Mechanical discharge (1500mm x 2000mm x 6mm)** 	**84,194,090**
2	**Box Condenser 20 M2 Box** 	**84,186,990**
3	**Oil Separator (5 Compartment) 150Ltr** 	**8,421,390**

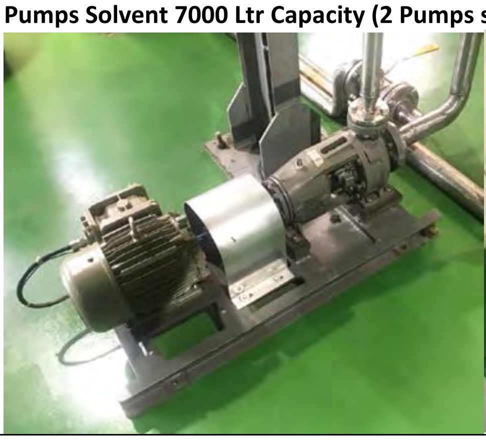
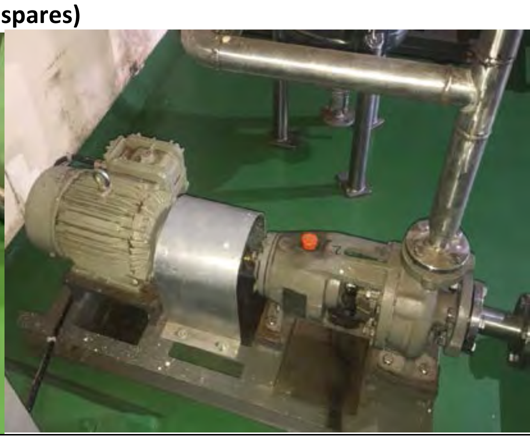
4	**MS Platform**  	**73,089,090**
5	**Piping**  	**84,818,090**
	Plant and Machineries - TPD Extraction & Purification plant	**HS Code**
6	**Solvent Tank 8000 ltr capacity**	**38,140,010**

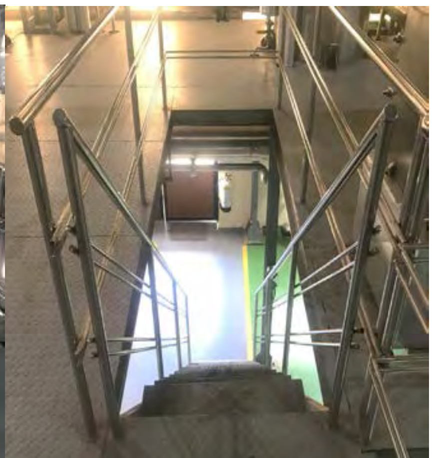
		
7	**Extractor 1500mm x 2500mm x 6mm** 	**84,212,990**
8	**Online Filter 100Ltr**	**84,212,990**

		
9	**Solvent Separator 250ltr**	**38,140,010**

		
10	**Ordinary Evaporator - Distillation Capacity 1500ltr/Hr** 	**84,194,020**
11	**Desolventizer 1000Ltr capacity**	**84,792,090**

		
12	**Box Condenser 20 M2** 	**84,186,990**
13	**Box Condenser 15 M2** 	**84,186,990**

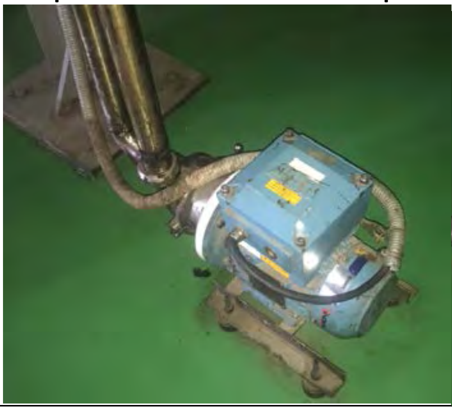
14	**Box Condenser 5 M3** 	**84,186,990**
15	**Box Condenser 25 M4** 	**84,186,990**
16	**Pumps Solvent 7000 Ltr Capacity (2 Pumps spares)**  	**84,137,010**

17	**Valves and Piping**  	
18	**Pump GP (2 Pumps spares)** 	**84,133,020**
19	**MS platform 4000Kg - 7000Kg/Hr Capacity**   	**73,089,090**
	Plant and Machineries - Equipment List of powdering and flaking Grinding unit	**HS Code**

20	Disintegrator with Cyclone, Bag filter and RALV 1500kg/Hr (750-1500Kg per Hr) 	84,194,090
21	Flaker 15 HP 750 Kgs/Hr (500-750 Kg per Hr) 	84,792,010
	Plant and Machineries - Curcumin Plant (capacity - to process oleoresin from 12MT turmeric,)turmeric crystallization	HS Code
22	Extractor 5000Ltr (1500mmx2500mmx6mm ss 304) 	84,213,990

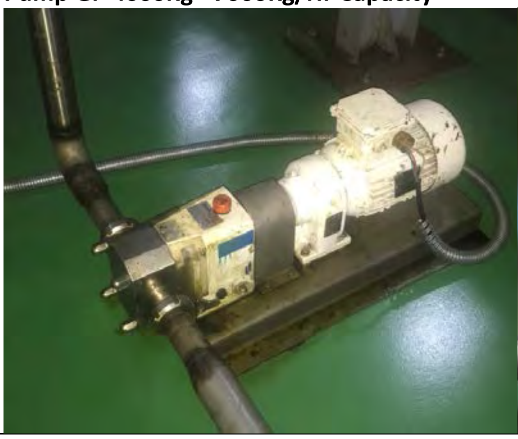
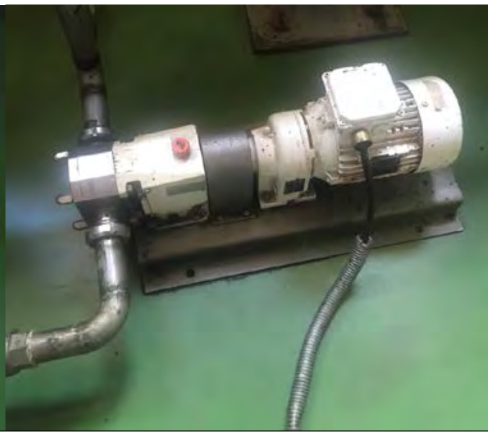
23	**EA+Mecella storage tank 5KL (1500mmx3000mmx4mm SS 304)** 	**73,099,090**
24	**Desolventiser for EA 1000Kg (1000mm x 2000mm x 8mm SS 304)** 	**84,799,090**
25	**Centrifuge 100Kg Capacity** 	**84,211,990**

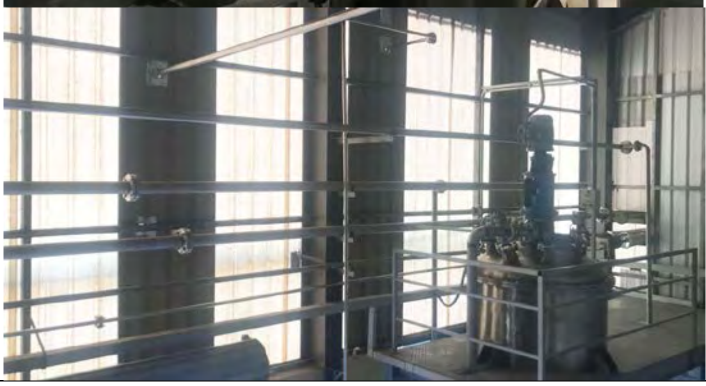
26	**Evaparator 1500Ltr/Hr** 	**84,194,020**
27	**Box Condensor 10 M2** 	**8418b990**
28	**Box Condensor 20 M2** 	**8418b990**

29	**Pump Solvent 7000 Ltr - 12000 Ltr per Hr**  	**84,133,020**
30	**Multi mill Grinding 100Kgs/Hr (1000Kgs)** 	**84,378,010**
31	**MS Platform**  	**73,089,090**
31		

32	**Piping and Valves** 	**84,818,090**
	Plant and Machineries - Homogensing, Packing & Storage Equipment Blending Section	**HS Code**
33	**Oil Storage tank 3000 Ltr (1250mm x 2500mm x 4mm)** 	**73,099,090**

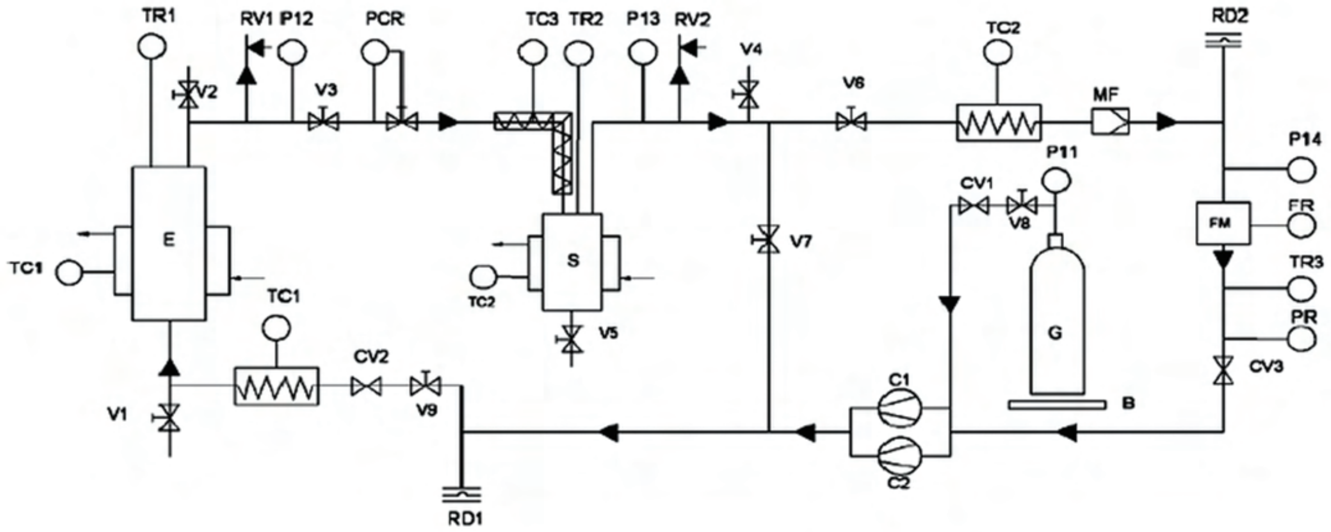
34	**Product Blending Vessel 5000Litre (1500mm x 2500mm x 6mm)** 	**84,199,090**
35	**Ball Mill 1000Kg capacity** 	**84,748,090**

36	**Sand Mill 250Kg** 	**84,748,090**
37	**Pump GP 4000Kg - 7000Kg/Hr Capacity**  	**84,133,020**
38	**Platform**  	**73,089,090**

39	**Piping and Valves**   	**84,818,090**

Annexure (3-F)

The Process Flow Chart of the CO2



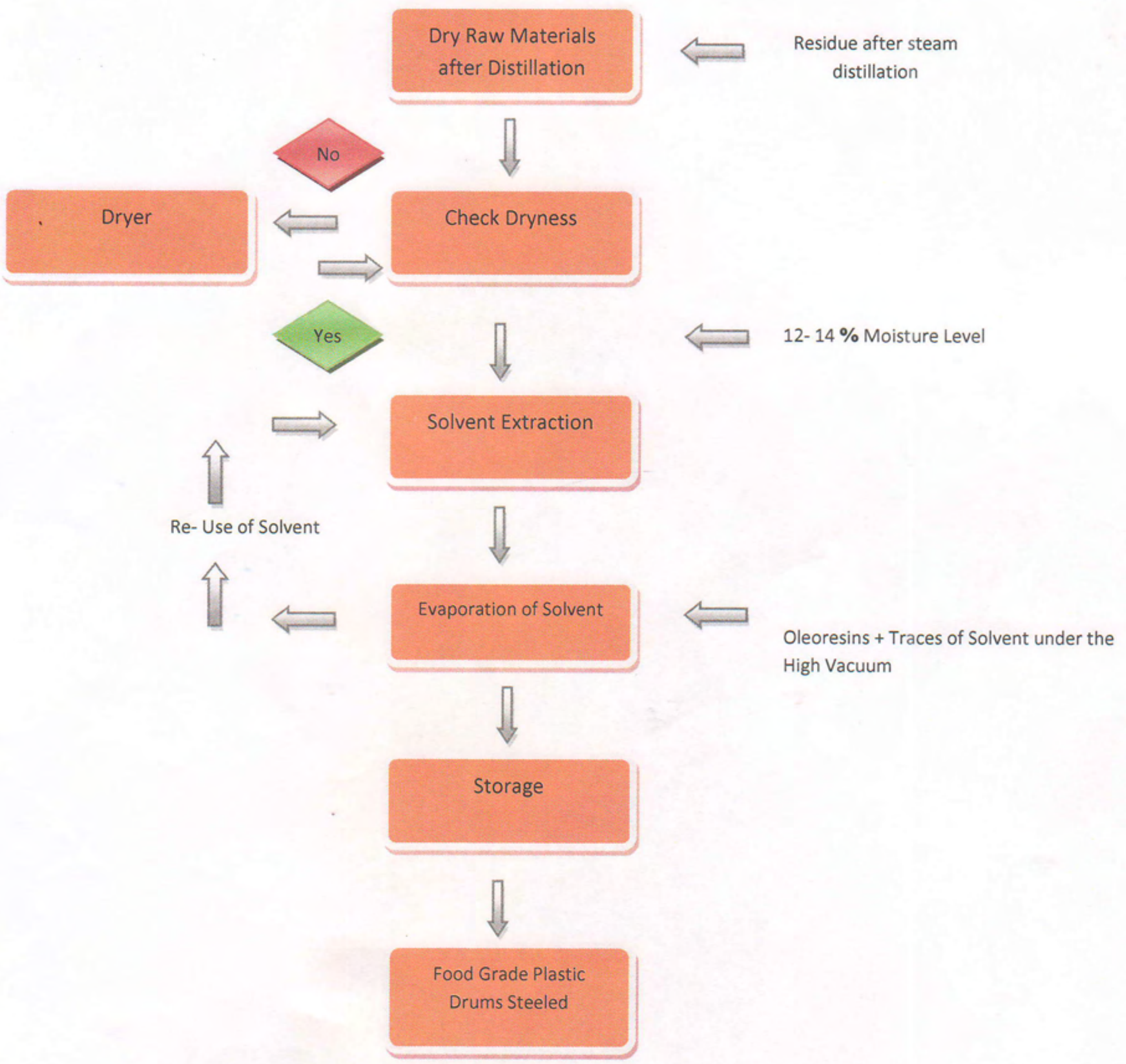
TC 1-3 : Heat exchangers
TR 1-3 : Temperature recorders
V 1-9 : Valves
RV 1-2: Relief valve assemblies
PR:Pressure recorder

P 11-14 : Pressure indicators
PCR: Pressure control regulator
RD 1-2: Rupture disc assemblies
MF: Micor filter

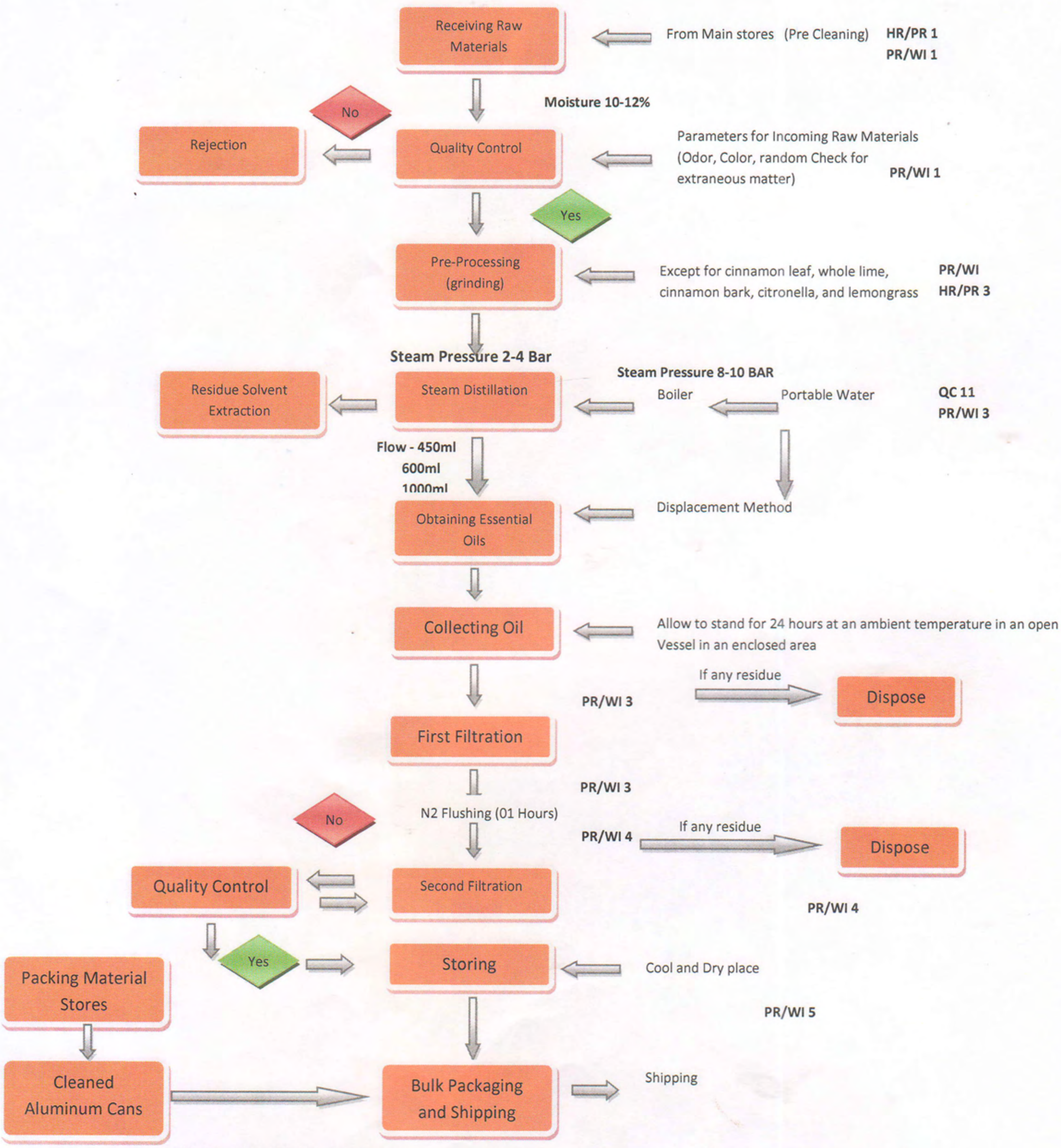
FM : Flow meter
G : Gas cylinder
CV 1-3 : Check valve assemblies
FR : Flow recorder

B : Balance
E :Extractor
S : Separator
C 1-2 :Compressors

HDdeS	Flow Chart of Solvent Extraction Of HDDES Extracts (Pvt) Ltd **ISSUED NO : 01**	**DOCUMENT NO: FSM36B** **REVIEWED BY:** **REVISION NO:** **APPROVED BY:** **DATE: 25-02-2008**



	Flow Chart of steam and Hydro Distillation Of HDDES Extracts (Pvt) Ltd **ISSUED NO : 01**	**DOCUMENT NO: FSM36A** **REVIEWED BY:** **REVISION NO:** **APPROVED BY:** **DATE:25-02-2008**



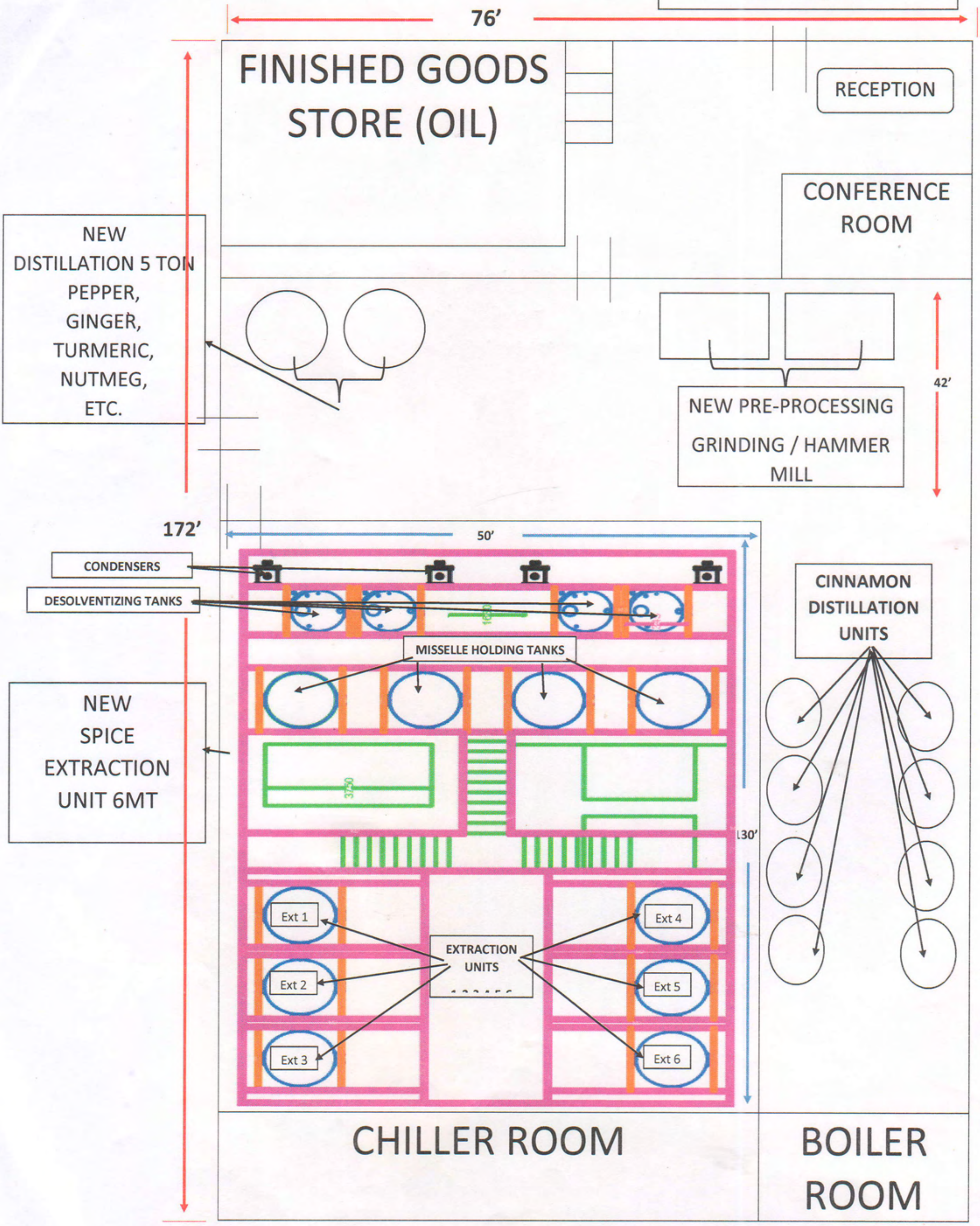
Checked and Verified by the Food Safety Team

____

Food Safety Team Leader (on behalf of FST)

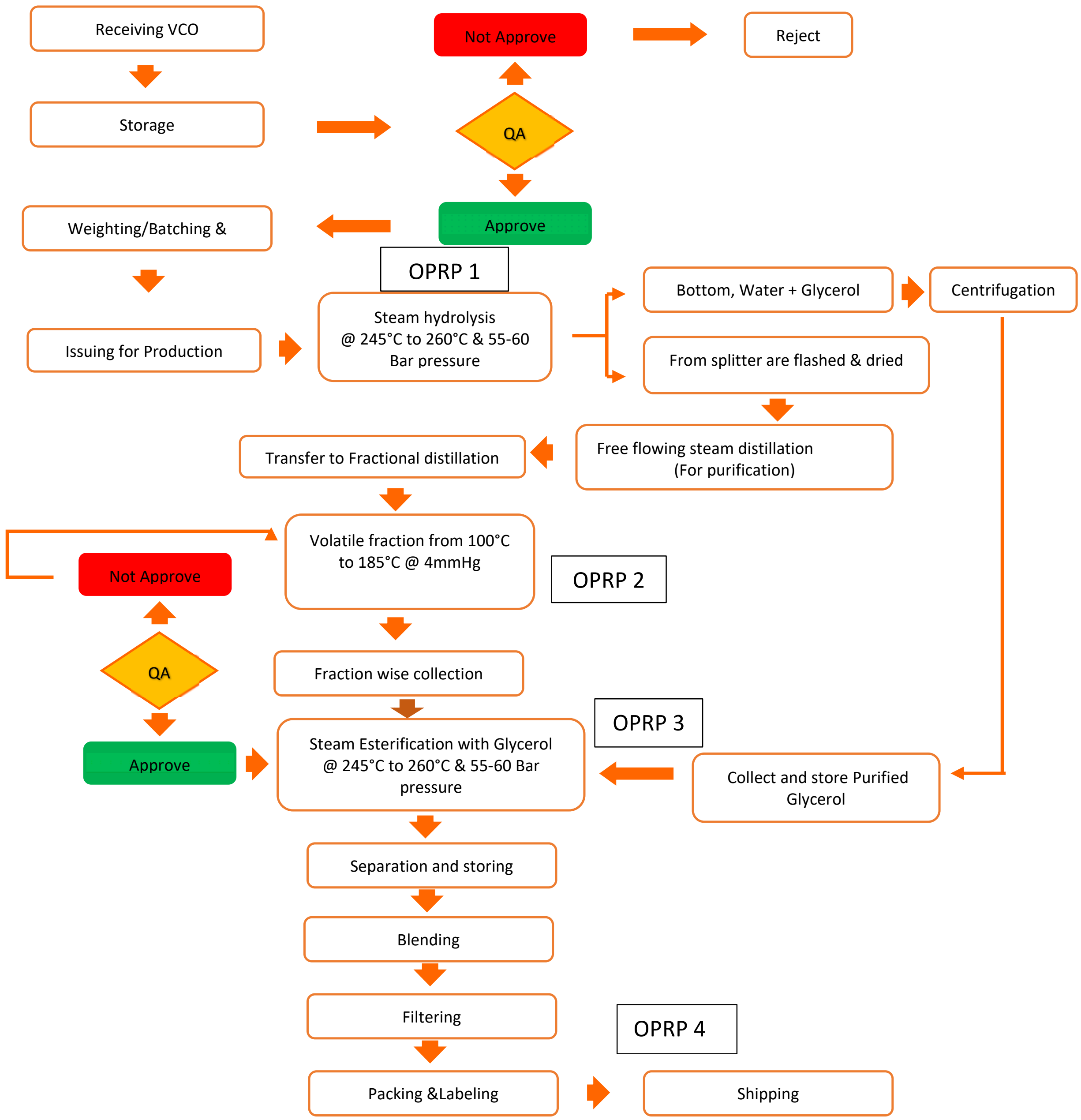
LAYOUT PLAN

HDDES EXTRACTS (PVT) LTD
FACTORY - 01
Location – Horana
Address – 13A, Export Processing Zone (B.O.I)
Poriwadanda,Horana



	Document No: HDM12011219	Issue Date	01.12.2019	Issue No 1	FSSC 22000
		Revision Date	0	Revision No 0	
	FLOW CHART OF MCT OIL				

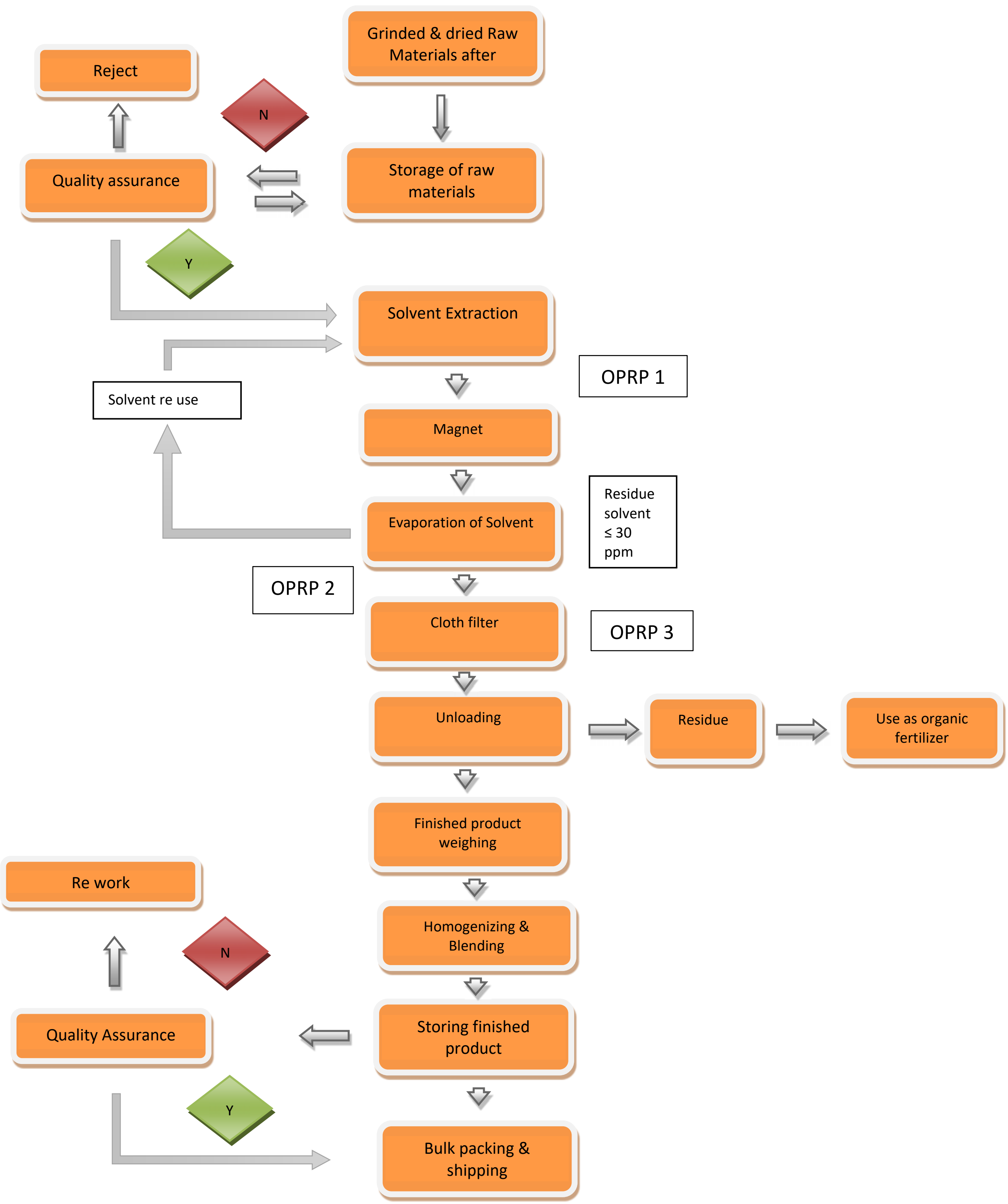
FLOW CHART OF MCT OIL



Reviewed By	Food Safety Team Leader	Page
Approved By	Managing Director	01

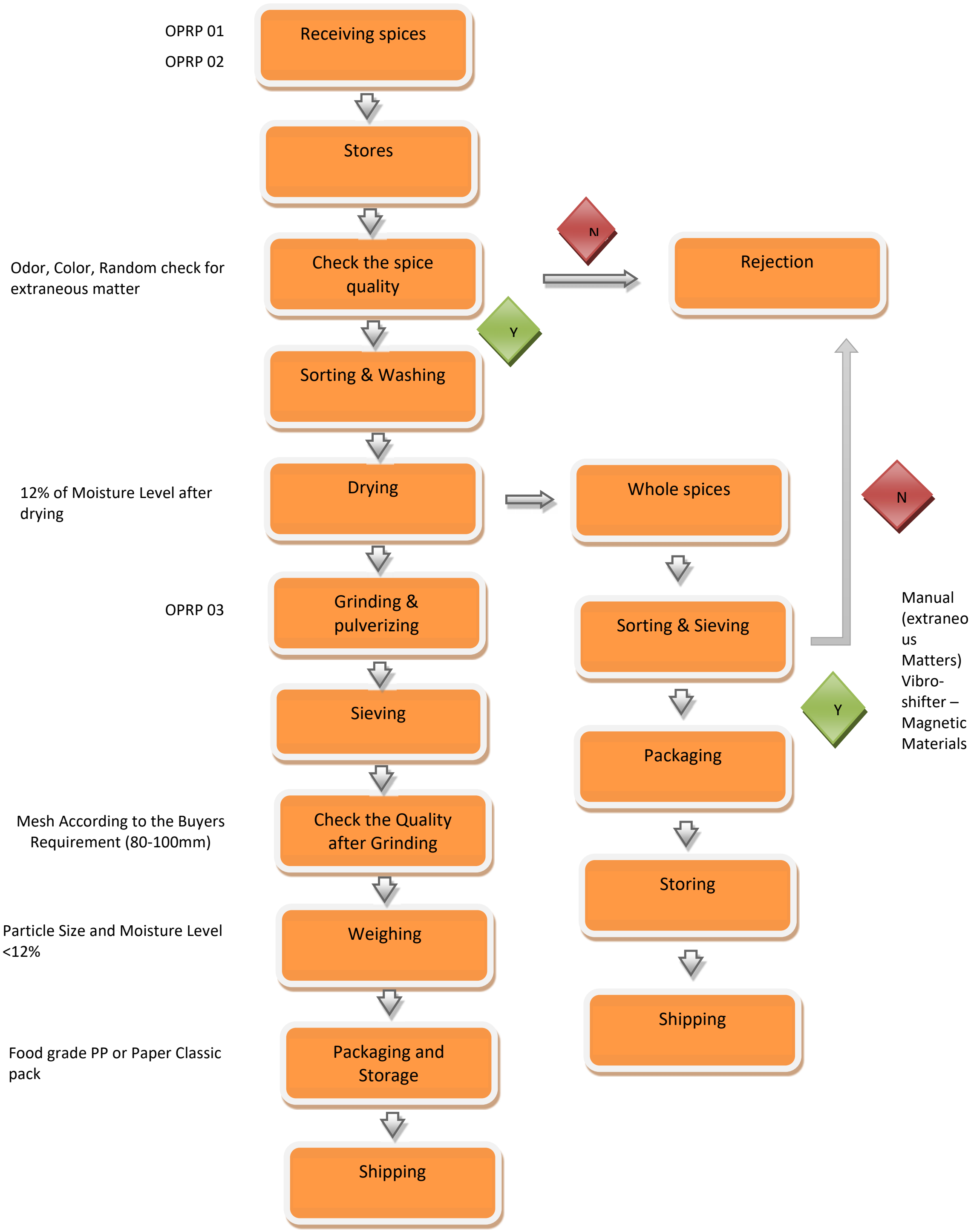
	Document No: HDM12011219	Issue Date	01.12.2019	Issue No 1	FSSC 22000
		Revision Date	0	Revision No 0	

Flow Chart of Solvent Extraction Section



Reviewed By	Food Safety Team Leader	Page
Approved By	Managing Director	

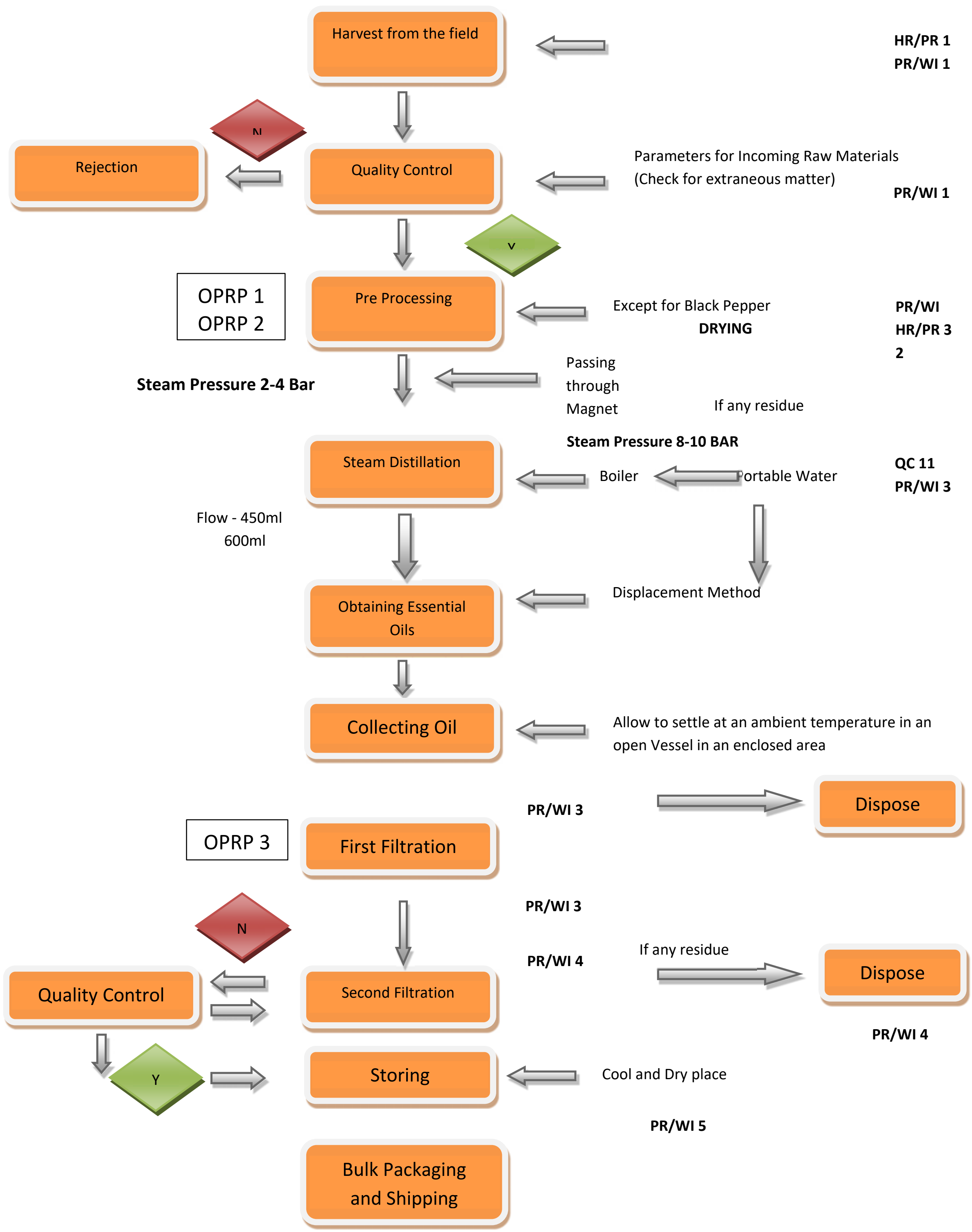
HDdeS	Document No: HDM12011219	Issue Date	01.12.2019	Issue No 1	FSSC 22000
		Revision Date	0	Revision No 0	
	Flow Chart Spices and Ground Spices				



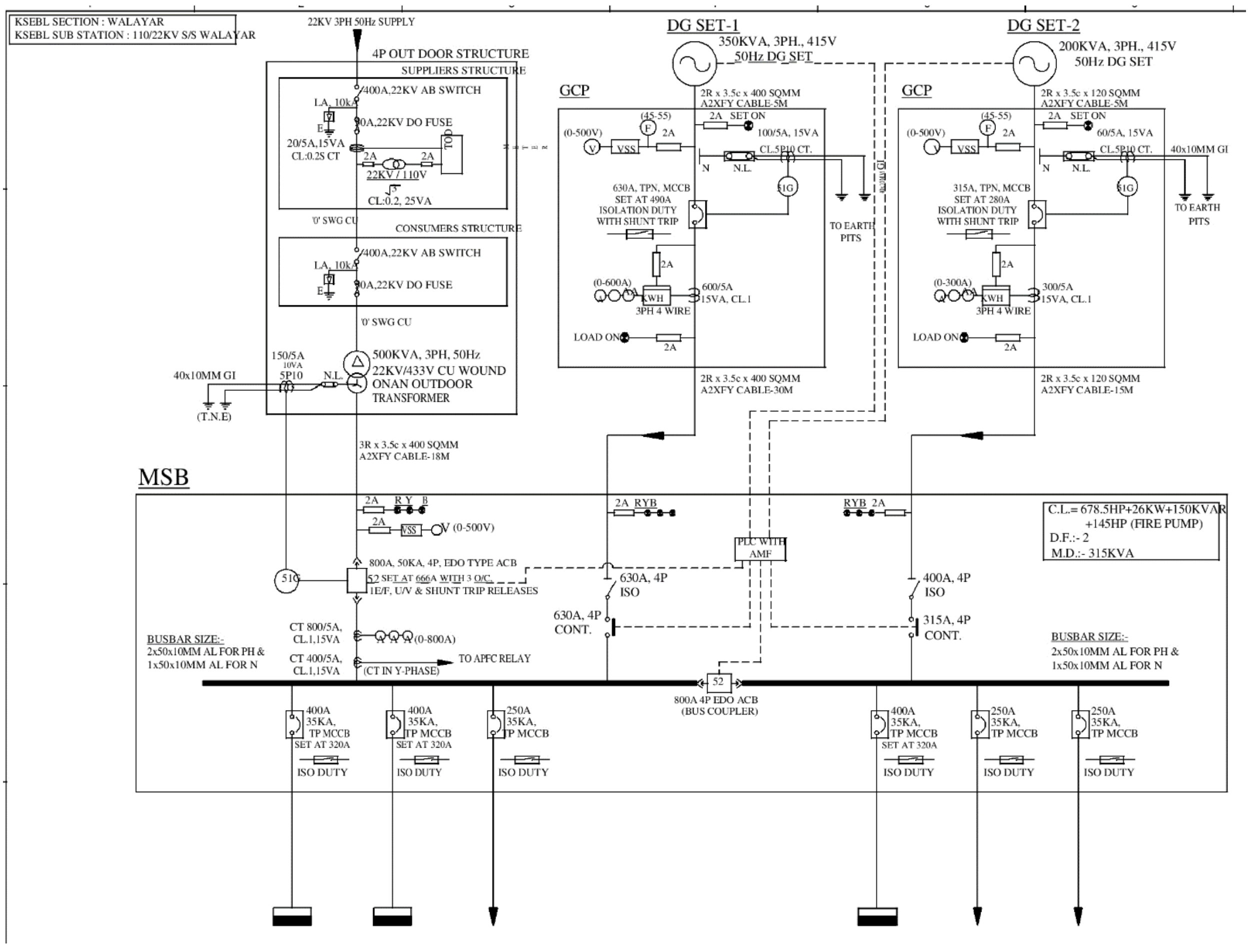
Reviewed By	Food Safety Team Leader	Page
Approved By	Managing Director	01

HDdeS	Document No: HDM12011219	Issue Date	01.12.2019	Issue No 1	FSSC 22000
		Revision Date	0	Revision No 0	

Flow Chart Of Steam Distillation



Reviewed By	Food Safety Team Leader	Page
Approved By	Managing Director	01



EQUIPMENT DESCRIPTION		SSB-1	APFC PANEL	SPARE		SSB-2	SPARE	SPARE
VOLTAGE IN VOLTS		415	415	-		415	-	-
CONNECTED LOAD		512HP+26KW	150KVAR	-		166.5HP +145HP(FIRE)	-	-
RATED CURRENT IN AMPS		289.5	195	-		207	-	-
MCCB RATING IN AMPS		320	320	-		250	-	-
A2XFY CABLE	SIZE IN SQ.MM	185	185	-		185	-	-
	NO.OF RUNS OF CORE	2x3.5c	2x3.5c	-		2x3.5c	-	-
	LENGTH IN METERS	65	10	-		68	-	-
TYPE OF STARTER		-	-	-		-	-	-
EARTHING CONDUCTOR		40x10MM GI	40x10MM GI	-		40x10MM GI	-	-

Schematic Single Line Diagram for the Electrical connection

AIKN INGENIOUS ENGINEERING CONSULTANTS PVT LTD.

Master Sheet - Project cost

Project NO	Aikn/HDDes - M/IP- 11 /PUD//2019
Company	HDDes Extracts
Location	Myanmar
Estimation Level	Project Execution Level
Project description	The proposed company is intented to set up a batch plant for solvent extraction of spices including pepper , ginger and similar spices and crystals of curcumin 95%. The Plant is also proposed to have an oil distillation facility of 4 MT / Day of different spices. The proposed project is planned to process minimum 6 MT of all the above spices to produce the respective oleoresin and active ingredients. This is for the application of food ingredients and neutraceutical appliications. The proposed project is planned to construct with a view of compliying with HACCP and ISO 22000. The manufacturing facility is designed with European and US FDA standards.
Capacity (Raw Material Base)	(3 MT X 2 batch Plants = 6 MT) of Turmeric and other spices per Day for Solvent Extraction. 4 MT Spices for oil distillation per Day
Assumptions	The plant will process 2 commodities at a time. The total capacity of the plant is 3 MT X 2 = 6MT/Day . 4MT of oil Distillation ia planned for spices like ginger, pepper, and similar spices. Crystalization plant for curcumin is also included in this project.

Process Area	Power Requirement in HP	Power Requirement in KW
Preparatory Section	118	88
Oil Distillation	118	88
Batch Plant	105	78
Blending Room	64	47
Curcumin 95%	76	56
Utility	125	93
TOTAL	**604**	**450**

Date of Preparation	**04.01.2020**

Equipment List and Approximate power in HP

Sr.No	Equipments	Qty	Unit Power	Total HP	Total Kw
Grinding Unit					
Turmeric					
1	Conveyor feeder	1	3	3.00	2.235
2	Hammer Mill with Cyclone , Bag filter and RALV	1	25	25.00	18.625
3	Flaker 20 hp 30" X 16"	1	20	20.00	14.9
4	Conveyor and storage vessel	1	5	5.00	3.725
5	Conveyor to Plant (Redler) MS	1	7.5	7.50	5.5875
SUB TOTAL				**60.50**	45.0725
PEPPER , GINGER & SIMILAR SPICES					
1	Double roller flaker	1	30	30	22.35
2	Pneumatic conveyor system	1	12	12	8.94
3	Redler Conveyor 1 to Oil Distillation Plant	1	7.5	7.5	5.5875
4	Dryer System	1	7.5	7.5	5.5875
SUB TOTAL				**57.00**	42.465
Total				**117.50**	87.5375

Equipment List and Approximate Project Cost

Sl. No.	Equipments	QTY	Unit Power	TOTAL HP	TOTAL kw
Equipment List and Approximate power in HP					
Grinding Unit					
Turmeric					
1	Conveyor feeder	1	3	3.00	2.235
2	Hammer Mill with Cyclone , Bag filter and RALV	1	25	25.00	18.625
3	Flaker 20 hp 30" X 16"	1	20	20.00	14.9
4	Conveyor and storage vessel	1	5	5.00	3.725
5	Conveyor to Plant (Redler) MS	1	7.5	7.50	5.5875
SUB TOTAL				**60.50**	45.0725
PEPPER , GINGER & SIMILAR SPICES					0
1	Double roller flaker	1	30	30	22.35
2	Pneumatic conveyor system	1	12	12	8.94
3	Redler Conveyor 1 to Oil Distillation Plant	1	7.5	7.5	5.5875
4	Dryer System	1	7.5	7.5	5.5875
SUB TOTAL				**57.00**	42.465
Total				**117.50**	87.5375

Equipment List and Approximate Project Cost

Sl. No.	Equipments	QTY	Unit Power	Total HP	Total Kw
Batch Extraction Plant					
1	Solvent Storage Tanks	2	0	0	0
2	Extractors 5 KL	6	10	60	44.7
3	Filters 50 L	4	0	0	0
4	Filters 25 L	1	0	0	0
5	Miscella Storage Tank 3 KL	2	0	0	0
6	Box Condensor 20 M^2	2	0	0	0
7	Solvent Seperator 2 KL	2	0	0	0
8	Solvent Seperator Funnel	2	0	0	0
9	Evaporator 3 KL	4	0	0	0
10	Box Condensor 20 M2	4	0	0	0
11	Desolventizer 1.2 KL	4	3	12	8.94
12	Box Condensor 10 M^2	4	0	0	0
13	Vacuum Receiver	4	0	0	0
14	Vent Condensor 9 M^2	2	0	0	0
15	Pumps	11	3	33	24.585
SUB TOTAL				**105**	78.225

Equipment List and Approximate Project Cost

Sl. No.	Equipments	QTY	Power Unit	TOTAL HP	TOTAL KW
Blending Room Pepper and other Oils					
1	Mixing Vessel 2KL	1	3	3	2.235
2	Blending Vessel 3 KL	2	5	10	7.45
3	Oil Storage Tank 3 KL	5	0	0	0
4	Silverson Homogenizer	1	7.5	7.5	5.5875
5	Sand Mill	1	25	25	18.625
8	Centrifugal Pump	3	3	9	6.705
9	Gear Pump	3	3	9	6.705
SUB TOTAL				**63.5**	47.3075

Equipment List and Approximate Project Cost

Sl. No.	Equipments	QTY	Unit Power	TOTAL HP	TOTAL KW
Turmeric crystallization					
1	Mixing Vessel 2KL	1	3	3	2.235
2	Crystallization Vessel 2 KL	8	0	0	0
3	Solvent Storage Tank 5 KL	1	0	0	0
4	Oil Storage Tank 4 KL	3	0	0	0
5	Stripper 1.2 KL	2	3	6	4.47
6	Condensor 10 M^2	3	0	0	0
7	Vacuum Receiver	3	0	0	0
8	Centrifuge	2	10	20	14.9
9	DT Dryer	1	8	7.5	5.5875
10	Oil Storage Tank 20 KL MS	1	0	0	0
11	Pumps CF	5	3	15	11.175
12	GP	3	3	9	6.705
13	Multi mill Grinding	1	15	15	11.175
SUB TOTAL				**75.5**	56.2475

Equipment List and Approximate Project Cost

Sl. No.	Equipments	QTY	Unit Power	Total HP	TOTAL KW
Utility					
1	Boiler 3TPH	1	15	15	11.175
2	ETP 20000 (Primary treatment)	1	12	12	8.94
3	Solvent Storage Tank EA + pump	1	3	3	2.235
4	Cooling Tower with Pump	1	40	40	29.8
5	Chiller	1	15	15	11.175
6	Vacuum System	1	10	10	7.45
7	Centrifugal Pumps	10	3	30	22.35
TOTAL				125	93.125

Equipment List and Approximate power in HP

Sl.No	Equipments	QTY	Unit Power	Total HP	Total KW
Grinding Unit					
Turmeric					
1	Conveyor feeder	1	3	3	2
2	Hammer Mill with Cyclone , Bag filter and RALV	1	25	25	19
3	Flaker 20 hp 30" X 16"	1	20	20	15
4	Conveyor and storage vessel	1	5	5	4
5	Conveyor to Plant (Redler) MS	1	7.5	8	6
Sub Total				**61**	**45**
PEPPER , GINGER & SIMILAR SPICES					
1	Double roller flaker	1	30	30	22
2	Pneumatic conveyor system	1	12	12	9
3	Redler Conveyor 1 to Oil Distillation Plant	1	7.5	8	6
4	Dryer System	1	7.5	8	6
SUB TOTAL				**57**	**42**
Sub Total				**118**	87
Grinding Unit					
Turmeric					
1	Conveyor feeder	1	3	3	2
2	Hammer Mill with Cyclone , Bag filter and RALV	1	25	25	19
3	Flaker 20 hp 30" X 16"	1	20	20	15
4	Conveyor and storage vessel	1	5	5	4
5	Conveyor to Plant (Redler) MS	1	7.5	8	6
Sub Total				**61**	**45**
PEPPER , GINGER & SIMILAR SPICES					
1	Double roller flaker	1	30	30	22
2	Pneumatic conveyor system	1	12	12	9
3	Redler Conveyor 1 to Oil Distillation Plant	1	7.5	8	6
4	Dryer System	1	7.5	8	6
SUB TOTAL				**57**	**42**
Sub Total				**118**	88
Batch Extraction Plant					
1	Solvent Storage Tanks	2	0	0	0
2	Extractors 5 KL	6	10	60	45
3	Filters 50 L	4	0	0	0
4	Filters 25 L	1	0	0	0
5	Miscella Storage Tank 3 KL	2	0	0	0
6	Box Condensor 20 M^2	2	0	0	0
7	Solvent Seperator 2 KL	2	0	0	0
8	Solvent Seperator Funnel	2	0	0	0
9	Evaporator 3 KL	4	0	0	0
10	Box Condensor 20 M2	4	0	0	0
11	Desolventizer 1.2 KL	4	3	12	9
12	Box Condensor 10 M^2	4	0	0	0

13	Vacuum Receiver	4	0	0	0
14	Vent Condensor 9 M^2	2	0	0	0
15	Pumps	11	3	33	25
SUB TOTAL				**105**	**78**
Blending Room Pepper and other Oils					
1	Mixing Vessel 2KL	1	3	3	2
2	Blending Vessel 3 KL	2	5	10	7
3	Oil Storage Tank 3 KL	5	0	0	0
4	Silverson Homogenizer	1	7.5	8	6
5	Sand Mill	1	25	25	19
8	Centrifugal Pump	3	3	9	7
9	Gear Pump	3	3	9	7
SUB TOTAL				**64**	47
Turmeric crystallization					
1	Mixing Vessel 2KL	1	3	3	2
2	Crystallization Vessel 2 KL	8	0	0	0
3	Solvent Storage Tank 5 KL	1	0	0	0
4	Oil Storage Tank 4 KL	3	0	0	0
5	Stripper 1.2 KL	2	3	6	4
6	Condensor 10 M^2	3	0	0	0
7	Vacuum Receiver	3	0	0	0
8	Centrifuge	2	10	20	15
9	DT Dryer	1	8	8	6
10	Oil Storage Tank 20 KL MS	1	0	0	0
11	Pumps CF	5	3	15	11
12	GP	3	3	9	7
13	Multi mill Grinding	1	15	15	11
SUB TOTAL				**76**	56
Utility					
1	Boiler 3TPH	1	15	15	11
2	ETP 20000 (Primary treatment)	1	12	12	9
3	Solvent Storage Tank EA + pump	1	3	3	2
4	Cooling Tower with Pump	1	40	40	30
5	Chiller	1	15	15	11
6	Vacuum System	1	10	10	7
7	Centrifugal Pumps	10	3	30	22
Sub Total				**125**	93
TOTAL				**604**	447

CASH FLOW STATEMENT ORIGINAL BASIS

HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd

Investment in Details

ITEMS	Total Cost (New)	Foreign Capital US$	Local Capital US$
Land	1,095,000	-	1,095,000
Factory Building 100x120 and Warehouse 100x100	210,000	210,000	
Plant, Machinery & Equipment	1,784,930	1,784,930	-
Electricity and Water Connections	26,289	26,289	-
Water Treatment Plant	25,000	25,000	-
Motor Vehicles and Land Vehicles	620,000	620,000	
Laboratory Equipments	157,731	157,731	-
Office Equipment and Air Conditioners	21,031	21,031	
ERP-Software and Hardware	52,577	52,577	-
Working Capital Requirements	1,500,000	1,500,000	-
Total Project Cost	**5,492,558**	**4,397,558**	**1,095,000**

Share Holding Pecentages - New Capital Structure	**100%**	**80%**	**20%**

<u>Remark</u>

Working Capital - (By Giving the Loan to the New Company amounting US$ 1,500,000/- ,by the directors of the Company)

Cash Flow Statement (US$)

Variable	Pre-Operation Period	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Inflow of cash											
Capital Introduction (HDDES)	$ 869,267	$ 2,028,291	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Capital Introduction (Joint Venture)	$ 1,095,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Bank Loan	$ -	$ 1,500,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Collection Sales	$ -	$ 8,125,780	$ 12,595,160	$ 19,956,459	$ 24,128,813	$ 25,804,240	$ 28,779,188	$ 30,670,944	$ 33,481,409	$ 34,644,118	$ 37,285,482
Other Income	$ -	$ 318,042	$ 585,703	$ 865,365	$ 982,983	$ 1,000,348	$ 1,037,755	$ 1,056,395	$ 1,108,403	$ 1,144,683	$ 1,203,056
Total Inflow of cash	**$ 1,964,267**	**$ 11,972,113**	**$ 13,180,863**	**$ 20,821,824**	**$ 25,111,796**	**$ 26,804,589**	**$ 29,816,943**	**$ 31,727,339**	**$ 34,589,813**	**$ 35,788,802**	**$ 38,488,538**
Outflow of cash											
Land Purchase/Lease	$ -	$ 1,095,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Factory Building -250'x100'xUS$10/Sift	$ -	$ 210,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Plant ,Machinery & Equipment-	$ -	$ 1,784,930	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Electricity and Water Connections	$ -	$ 26,289	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Water Treatment Plant	$ -	$ 25,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Motor Cars	$ -	$ 620,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Laboratory Equipments	$ -	$ 157,731	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Office Equipment and Air Conditioners	$ -	$ 21,031	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ERP- Software and Hardware	$ -	$ 52,577	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Pre - Incorporation Expenses	$ 150,000	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
Purchase of other Fixed Assets	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 180,000	$ 1,860,000	$ 15,000	$ -	$ 80,000	$ -	$ -
Plant Cost	$ -	$ 207,125	$ 266,356	$ 116,781	$ 251,350	$ 328,863	$ 128,214	$ 269,013	$ 363,313	$ 140,172	$ 153,744
Plantation Hired Farmers/Workers	$ -	$ 1,070,781	$ 1,438,741	$ 317,548	$ 1,280,016	$ 1,469,388	$ 373,084	$ 1,196,021	$ 1,625,717	$ 406,995	$ 406,995
Fertiliser Cost	$ -	$ 110,000	$ 115,000	$ 125,000	$ 135,000	$ 140,000	$ 147,500	$ 152,500	$ 160,000	$ 165,000	$ 170,000
Direct Raw Materials	$ -	$ 5,680,203	$ 7,649,240	$ 11,709,981	$ 13,535,705	$ 14,595,328	$ 16,223,858	$ 17,304,464	$ 19,063,100	$ 19,446,730	$ 21,035,647
Direct Labour for Oil Production	$ -	$ 101,632	$ 217,913	$ 382,721	$ 430,561	$ 511,019	$ 583,695	$ 642,065	$ 671,249	$ 727,902	$ 727,902
Packing Material	$ -	$ 180,573	$ 259,829	$ 414,607	$ 490,128	$ 518,969	$ 581,874	$ 616,924	$ 675,484	$ 694,815	$ 751,365
Sample Testing & Analysing	$ -	$ 225,716	$ 324,786	$ 518,259	$ 612,661	$ 648,711	$ 727,343	$ 771,155	$ 844,355	$ 868,519	$ 939,206
Fuel for Manufacturing	$ -	$ 451,432	$ 649,572	$ 1,036,518	$ 1,225,321	$ 1,297,422	$ 1,454,686	$ 1,542,310	$ 1,688,711	$ 1,737,039	$ 1,878,411
Machinery Spare Parts	$ -	$ 45,143	$ 64,957	$ 103,652	$ 122,532	$ 129,742	$ 145,469	$ 154,231	$ 168,871	$ 173,704	$ 187,841
Water	$ -	$ 22,572	$ 32,479	$ 51,826	$ 61,266	$ 64,871	$ 72,734	$ 77,115	$ 84,436	$ 86,852	$ 93,921
Insurance	$ -	$ 22,572	$ 32,479	$ 51,826	$ 61,266	$ 64,871	$ 72,734	$ 77,115	$ 84,436	$ 86,852	$ 93,921
Electricity	$ -	$ 135,430	$ 194,872	$ 310,955	$ 367,596	$ 389,227	$ 436,406	$ 462,693	$ 506,613	$ 521,112	$ 563,523
Other Direct Expenses	$ -	$ 25,000	$ 35,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000	$ 50,000
Administration Exp.	$ -	$ 357,775	$ 417,293	$ 633,395	$ 596,538	$ 685,691	$ 744,866	$ 736,731	$ 807,728	$ 907,108	$ 913,061
Selling & Distribution Exp.	$ -	$ 486,641	$ 717,492	$ 1,052,759	$ 1,173,172	$ 1,248,613	$ 1,385,900	$ 1,436,707	$ 1,588,339	$ 1,628,841	$ 1,716,468
Indirect Production Overhead	$ -	$ 197,603	$ 212,472	$ 296,254	$ 299,206	$ 372,386	$ 378,420	$ 405,226	$ 412,143	$ 526,848	$ 515,663
Loan Interest & Capital Repayment	$ -	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386	$ 204,386
Corporate Tax as per the MIC	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1,656,172	$ 1,502,079	$ 1,522,030	$ 1,929,242	$ 2,143,404
Total Outflow of cash	**$ 150,000**	**$ 13,517,141**	**$ 12,832,866**	**$ 17,376,468**	**$ 21,076,704**	**$ 24,579,486**	**$ 25,382,340**	**$ 27,600,734**	**$ 30,600,912**	**$ 30,302,117**	**$ 32,545,457**
Net Cash Flow	**$ 1,814,267**	**$ (1,545,028)**	**$ 347,997**	**$ 3,445,356**	**$ 4,035,092**	**$ 2,225,102**	**$ 4,434,603**	**$ 4,126,605**	**$ 3,988,901**	**$ 5,486,685**	**$ 5,943,080**
Cash & Bank - C/F Balance	**$ 1,814,267**	**$ 269,239**	**$ 617,236**	**$ 4,062,592**	**$ 8,097,684**	**$ 10,322,787**	**$ 14,757,390**	**$ 18,883,994**	**$ 22,872,895**	**$ 28,359,580**	**$ 34,302,660**

LIST OF IMPORTED CONSTRUCTION MATERIALS

All value in US$

No.	ITEM	QTY	ESTIMATED VALUE	HSCODE
1	MS Steel	8,000 LF	95,084.09	7,225.11
2	Aluminum Bars and Sheets	570 LF	23,771.02	7,610.10
3	Stainless Steel Sheets and Bars	1,130 LF	20,375.16	7,225.19
4	Timber	5,650 NOS	23,771.02	4,407.99
5	Ceramic Tiles	10 Sets	13,583.44	6,907.90
6	Toilet Fittings - Ceramic	28 NOS	16,300.13	6,910.90
7	Stainless Steel Taps	28 NOS	2,716.69	7,324.29
8	Bathroom Accessories- Ceramic	54 Sets	6,791.72	6,910.90
9	All Electrical Appliances	100 Rolls	7,606.73	8,509.80
10	Cables			8,544.11
	Total (US$)		**210,000**	

LIST OF PRODUCTION EQUIPMENTS NEEDED

(All in US$)

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE	TOTAL VALUE	SOURCE	
							LOCAL	IMPORT
PLANT AND MACHINERIES								
	6 TPD Oil Distillation							
1	Distillation Vessel 1500 Kg with Mechanical discharge (1500 mm *2000 mm *6mm)	84,194,090		6	10,000	60,000		Yes
2	Box Condensor, 20 M^2 Box	84,186,990		6	8,000	48,000		Yes
3	Oil seperator (5 compartment) 150 Liter	8,421,390		6	2,000	12,000		Yes
4	MS platform	73,089,090		Lot		35,000		Yes
5	Piping	84,818,090		Lot		15,000		Yes
						170,000		
	6 TPD Extraction & Purification Plant (- 6 MM, Desolventisor-8 MM, Condensor-4 MM, Azeotrope-4MM) **Extraction Plant**							
6	Solvent Tank 8000 ltr capacity	38,140,010		8	4,000	32,000		Yes
7	Extractor 1500mm *2500mm *6mm	84,212,990		6	8,000	48,000		Yes
8	Online Filter 100 Ltr	84,212,990		6	1,000	6,000		Yes
9	Solvent Seperator 250 Ltr	38,140,010		2	1,250	2,500		Yes
10	Ordinary Evaporator-Distilation Capacity 1500 Ltr/Hr	84,194,020		2	5,250	10,500		Yes
11	RFE 1500 Ltr/Hr	84,194,020		3	16,000	48,000		Yes
12	Desolventizer 1000 Ltr capacity	84,792,090		6	12,500	75,000		Yes
13	Box Condensor 20 M^2	84,186,990		2	6,250	12,500		Yes
14	Box Condensor 15 M^2	84,186,990		8	5,625	45,000		Yes
15	Box Condensor 5 M^3	84,186,990		2	1,250	2,500		Yes
16	Box Condensor 25 M^4	84,186,990		3	7,500	22,500		Yes
17	Pumps Solvent 7000 Ltr - 12000 Ltr Capacity (2 Pumps spares)	84,137,010		10	1,200	12,000		Yes
18	Valves and Piping			Lot	40,000	40,000		Yes
19	Azeotrope 200 Ltr Capacity	84,194,090		9	435	3,915		Yes
20	Pump GP (2 Pumps spares)	84,133,020		10	450	4,500		Yes
21	MS Platform 4000 Kg-7000 Kg/Hr Capacity	73,089,090		Lot	31,000	31,000		Yes
22	Distilation Column assemly 250 Lit/Hr (250 Ltr/Hr)			1	7,500	7,500		Yes
23	Vaccum System assemly (Vidivac 10 HP/640-720 mm of Hg) 1 Motor extra as spare	84,819,090		2	5,000	10,000		Yes
24	Mixing Vessel for Chilli purification 3000 Lit (3000 Ltr Capacity)	84,819,090		8	2,600	20,800		Yes
						434,215		
	Equipment List of powdering and flaking **Grinding Unit (Turmeric, Ginger & Black Pepper)**							
25	Disintegrator with Cyclone, Bag filter and RALV 1500 kg/Hr (750-1500 Kg per Hr)	84,194,090		1	25,000	25,000		Yes

26	Flaker 15 HP 750 Kgs/Hr (500-750 Kg per Hr)	84,792,010		1	27,500	27,500		Yes
						52,500		
	Curcumin Plant (Capacity-to process oleoresin from 12 MT turmeric) **Turmeric crystallization**							
27	Extractor 5000 Lit (1500 mm *2500 mm *6 mm SS 304)	84,213,990		6	20,000	120,000		Yes
28	Crystallization Vessel 3000 Lit (1250 mm *2500 mm *4 mm SS 304)	84,199,040		8	8,000	64,000		Yes
29	EA + Mecella Storage Tank 5 KL (1500 mm *3000 mm *4 mm SS 304)	73,099,090		5	3,000	15,000		Yes
30	Mixing vessel 2000 Lit (1150 mm *2000 mm *4 mm SS 304)	84,199,090		2	6,250	12,500		Yes
31	EA Oil Part Tank 6 KL (1750 mm *3000 mm *4 mm SS 304)	84,799,090		2	5,250	10,500		Yes
32	Desolventiser for EA 1000 Kg (1000 mm *2000 mm *8 mm SS 304)	do		3	6,000	18,000		Yes
33	Centrifuge 100 Kg Capacity	84,211,990		1	7,000	7,000		Yes
34	RVD 750 Kg Capacity	71,051,000		1	23,460	23,460		Yes
35	RFE 1500 Ltr/Hr	84,194,020		1				Yes
36	Evaparator 1500 Ltr/Hr	do		1	9,000	9,000		Yes
37	Oil Storage Tank 10000 Ltr	73,099,090		2	9,000	18,000		Yes
38	Condensor 10 M^2	8418b990		5	2,000	10,000		Yes
39	Condensor 5 M^2	do		1	1,200	1,200		Yes
40	Condensor 20 M^2	do		1	8,500	8,500		Yes
41	Condensor 25 M^2	do		1	2,500	2,500		Yes
42	Pumps Solvent 7000 Ltr - 12000 Ltr per Hr	84,133,020		3	400	1,200		Yes
43	GP 4500 Kg - 7000 Kg per Hr	do		3	800	2,400		Yes
44	Multi mill Grinding 100 Kgs/Hr (1000 Kgs)	84,378,010		1	7,500	7,500		Yes
45	Blender 1000 Kg Batch with Pneumatic conveyor	85,094,090		1	8,000	8,000		Yes
46	MS Platform			Lot	34,000	34,000		Yes
47	Piping and Valves			Lot	15,000	15,000		Yes
						387,760		
	Homogensing, Packing & Storage Equipments **Blending Section**							
48	Oil storage tank 3000 Lit (1250 mm *2500mm *4mm)	73,099,090		5	5,000	25,000		Yes
49	Product Blending vessel 5000 Litre (1500 mm *2500mm *6mm)	84,199,090		6	8,000	48,000		Yes
50	Ball Mill 1000 Kg capacity	84,748,090		1		30,000		Yes
51	Sand Mill 250 Kg	do		1		10,000		Yes
52	Mixing Vessel 5000 Litre (1500 mm *2500mm *4mm)	84,199,090		2	10,000	20,000		Yes
53	Pump GP 4000 Kg - 7000 Kg/ Hr Capacity	84,133,020		9	200	1,800		Yes
54	Platform			Lot	48,000	48,000		Yes
55	Piping and Valves			Lot	20,000	20,000		Yes
						202,800		

	Equipment List of Utility **Utility & Buildings**							
56	Boiler 5 TPH Fournos Oil	84,021,200		1	52,500	52,500		Yes
57	Boiler 5 TPH Waste	8,402,100		1	106,500	106,500		Yes
58	Weigh Bridge 40 MT	84,239,010		1	39,000	39,000		Yes
59	Solvent Storage Tank 15000 Ltr	38,140,010		1	26,000	26,000		Yes
60	Cooling Tower 1,50,000-2,00,000 Kg per Hr	84,198,340		1	85,000	85,000		Yes
61	Chiller 10 TPH	84,143,011		1	85,000	85,000		Yes
62	Boiler Accessories	84,021,200		Lot	143,655	143,655		Yes
						537,655		
	Total Cost of Plant & Machineries US$					**1,784,930**		

ELECTRICAL CONNECTION AND WATER CONNECTION

Sl. No.	DESCRIPTION	ESTIMATE COST IN USD
Electrical Connections		
1	Armound Cables	17,500
2	Distribution Boards and Panel Boards	
3	Switches, Main Switches, Tip Switches, Lugs	
4	Transformer	
5	All other accessories	
Water Connections		
1	Pipes	8,789
2	Water Meters	
3	Taps, Showers, Bath room fittings	
4	Plumbing Work	
TOTAL		**26,289**

WASTE WATER PLANT AND SOLUTION

Sl. No.	DESCRIPTION	ESTIMATE COST IN USD
Special Fabrications		
1	Frame Work for Agitators	3,500
2	02 Nos of Mild Steel Clarifiers	
3	SS Screener	
Civil Constructions		
1	Oil Trap	4,500
3	Equalization tank	
4	Aeration Tank	
5	Concrete plinth for Clarifiers and PE Tanks	
6	Amanao covering and roof	
Equipment s Supply		
1	Submersible pump at equalization tank 01	12,500/
2	Submersible pumps for Sludge recycling & draining 02 nos	
3	Chemical dosing pumps 04 nos	
4	Air blowers with 40 nos of 10" Air Diffusers 01	
5	Pressure Pumps for filtration 01 no	
6	Pressure Sand filters and Media 01 no	
Estimate For Equipment Installation, Testing & Commissioning		
1	Design	4,500
2	Consultancy	
3	Supervision	
4	Plumbing	
5	Aeration Line Testing and Commissioning	
6	Training the Staff	
TOTAL		**25,000**

LIST OF LAND VEHICLES & COMMERCIAL VEHICLES

(All in US$)

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (USD)	TOTAL VALUE	SOURCE		After 5 Years Time		
							LOCAL	IMPORT	UNIT	PER UNIT	TOTAL
1	Tractors (Other than Tractors)	87									
2	Not More Than 5 Years (Jeeps)	8701.20.10		3	50,000	150,000		Yes	2	50,000	100,000
3	Motor Vehicles for transport of ten or more person including the driver(Bus)	87									
4	Hybrid Electrical Vehicles	8702.10.11									
5	Others	8702.10.29									
6	Hybrid Electrical Vehicles , not more than 5 Years old	8702.10.51									
7	Motor Cars and Other vehicles principally designed for the Transport of persons	87									
8	Ambulance and vans not more than Three Years	8703.20.10		2	50,000	100,000		Yes	2	50,000	100,000
9	Motor Cars Including station wagons and racing cars , not more than three years old	-		2	40,000	80,000		Yes	4	$50,000	$200,000
10	Hybrid Electric Vehicles	8703.21.61		3	40,000	120,000		Yes	2	45,000	90,000
11	Hybrid Electric Vehicles	8703.21.71									
12	Motor Vehicles for transport of Goods	87									
13	Tankers/Bowers with stainless steel tanks for transport of milk, not more than 5 years	8704.21.11									
14	Cargo carrying capacity of less than 800 Kg, more than four year old	8704.21.41									
15	Cargo carrying capacity 800 kg or more than 4 years old	8704.21.43		3	40,000	120,000		Yes	3	$40,000	$120,000
16	Vehicles with separate bodies for cabin and cargo areas, more than 4 years old	8704.31.93									
17	Crane Lorries	87						Yes			
18	Not more than 10 years (Bus)	8705.20.10		1	50,000	50,000					
	Total Vehicle Cost US$					**620,000**					**610,000**

***We undertake to pay the tax for luxury vehicles**

LABROTARY EQUPMENTS

Sl. No.	Equipments	QTY	USD
$1	Testing Equipments		50,000
$2	Analysis Instruments		40,000
$3	Diagnostic Tools		35,000
$4	Temperature Instruments		10,000
$5	All Labrotary Acesories		22,731
TOTAL			**157,731**

OFFICE EQUIPMENT AND AIRCONDITIONS

Sl. No.	EQUIPMENTS	QTY	USD
$1	Furniture and Fittings (Office Furniture)		7,500
$2	Air Conditioners		12,500
$3	Other Utilities		1,031
TOTAL			**21,031**

ERP SYSTEM AND HARDWARE

Sl. No.	EQUIPMENTS	QTY	USD
$1	Laptops		7,500
$2	Desktops		7,500
$3	ERP Software -ProcessWave		30,000
$4	Other Acesories		3,500
$5	Printers		4,077
TOTAL			**52,577**

Estimated Income Statement (for 10 years)

Sr No	Description	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4			Year 5		
		Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)
	Export Sale Income															
1	Ginger Oleoresin	52,920	$ 45	$ 2,384,893	58,212	$ 46	$ 2,677,752	60,858	$ 47	$ 2,860,326	88,200	$ 48	$ 4,233,600	88,200	$ 48	$ 4,233,600
2	Black Pepper Oleoresin	40,319	$ 50	$ 2,015,958	53,390	$ 50	$ 2,669,520	53,390	$ 51	$ 2,722,910	53,390	$ 52	$ 2,776,301	53,390	$ 53	$ 2,829,691
3	Moringa leaves	4,750	$ 18	$ 85,500	7,125	$ 18	$ 128,250	9,500	$ 18	$ 171,000	9,975	$ 19	$ 189,525	10,474	$ 19	$ 199,001
4	Gotukola	7,600	$ 15	$ 114,000	9,500	$ 15	$ 142,500	11,400	$ 15	$ 171,000	11,970	$ 16	$ 191,520	12,569	$ 16	$ 201,096
5	Ginger Oil	21,600	$ 105	$ 2,268,000	23,760	$ 107	$ 2,542,320	24,840	$ 107	$ 2,657,880	36,000	$ 108	$ 3,888,000	36,000	$ 109	$ 3,924,000
6	Vanilla Dried Beans	-	$ -	$ -	-	$ -	$ -	13,125	$ 350	$ 4,593,750	14,438	$ 350	$ 5,053,125	15,881	$ 350	$ 5,558,438
7	Paprika Oil	8,000	$ 32	$ 256,000	8,400	$ 33	$ 277,200	8,800	$ 34	$ 299,200	9,240	$ 35	$ 323,400	9,680	$ 36	$ 348,480
8	Paprika Oleoresin	16,000	$ 28	$ 448,000	16,800	$ 30	$ 504,000	17,600	$ 30	$ 528,000	18,480	$ 30	$ 554,400	19,360	$ 30	$ 580,800
9	Turmeric Oil	1,800	$ 72	$ 129,600	1,890	$ 73	$ 137,970	1,980	$ 73	$ 144,540	2,079	$ 73	$ 151,767	2,178	$ 73	$ 158,994
10	Turmeric Oleoresin	7,200	$ 37	$ 266,400	7,560	$ 38	$ 287,280	7,920	$ 38	$ 300,960	8,316	$ 38	$ 316,008	8,712	$ 38	$ 331,056
11	Black Pepper Oil	13,714	$ 70	$ 959,980	18,160	$ 72	$ 1,307,520	18,160	$ 74	$ 1,343,840	18,160	$ 76	$ 1,380,160	18,160	$ 78	$ 1,416,480
12	Jasmine Absolute	-	$ -	$ -	1,463	$ 1,500	$ 2,193,750	3,100	$ 1,550	$ 4,805,000	3,410	$ 1,550	$ 5,285,500	3,751	$ 1,600	$ 6,001,600
		173,903		**$ 8,928,331**	**206,260**		**$ 12,868,062**	**230,673**		**$ 20,598,406**	**273,658**		**$ 24,343,306**	**278,355**		**$ 25,783,236**

*** Convert with the exchange rate 1 USD = MMK 1,500/-**

Sr No	Description	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4			Year 5		
		Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)
	Local Sale Income															
1	Ginger Oleoresin	1,080	67,599	73,006,920	1,188	69,000	81,972,000	1,242	70,500	87,561,000	1,800	72,000	129,600,000	1,800	72,000	129,600,000
2	Black Pepper Oleoresin	823	75,000	61,713,000	1,090	75,000	81,720,000	1,090	76,500	83,354,400	1,090	78,000	84,988,800	1,090	79,500	86,623,200
3	Moringa leaves	250	27,000	6,750,000	375	27,000	10,125,000	500	27,000	13,500,000	525	28,500	14,962,500	551	28,500	15,710,625
4	Gotukola	400	22,500	9,000,000	500	22,500	11,250,000	600	22,500	13,500,000	630	24,000	15,120,000	662	24,000	15,876,000
		2,553		**150,469,920**	**3,153**		**185,067,000**	**3,432**		**197,915,400**	**4,045**		**244,671,300**	**4,102**		**247,809,825**

Estimated Income Statement (for 10 years)

Sr No	Description	Year 6			Year 7			Year 8			Year 9			Year 10		
		Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (USD)	Amount (USD)
	Export Sale Income															
1	Ginger Oleoresin	88,200	$ 50	$ 4,410,000	88,200	$ 50	$ 4,410,000	97,020	$ 51	$ 4,948,020	101,430	$ 52	$ 5,274,360	111,573	$ 52	$ 5,801,796
2	Black Pepper Oleoresin	67,267	$ 54	$ 3,632,429	67,267	$ 55	$ 3,699,696	67,267	$ 58	$ 3,901,498	67,267	$ 60	$ 4,036,032	67,267	$ 62	$ 4,170,566
3	Moringa leaves	10,997	$ 20	$ 219,949	11,547	$ 20	$ 230,946	12,125	$ 21	$ 254,618	12,731	$ 21	$ 267,349	13,367	$ 21	$ 280,717
4	Gotukola	13,197	$ 17	$ 224,348	13,857	$ 17	$ 235,565	14,550	$ 18	$ 261,893	15,277	$ 18	$ 274,988	16,041	$ 18	$ 288,737
5	Ginger Oil	36,000	$ 110	$ 3,960,000	36,000	$ 110	$ 3,960,000	39,600	$ 111	$ 4,395,600	41,400	$ 112	$ 4,636,800	45,540	$ 112	$ 5,100,480
6	Vanilla Dried Beans	17,469	$ 375	$ 6,551,016	19,216	$ 375	$ 7,206,117	21,138	$ 375	$ 7,926,729	23,252	$ 300	$ 6,975,521	25,577	$ 300	$ 7,673,074
7	Paprika Oil	10,164	$ 36	$ 365,904	10,648	$ 36	$ 383,328	11,180	$ 37	$ 413,675	11,713	$ 37	$ 433,374	12,298	$ 37	$ 455,042
8	Paprika Oleoresin	20,328	$ 31	$ 630,168	21,296	$ 31	$ 660,176	22,361	$ 31	$ 693,185	23,426	$ 31	$ 726,194	24,597	$ 31	$ 762,503
9	Turmeric Oil	2,287	$ 74	$ 169,231	2,396	$ 74	$ 177,289	2,516	$ 74	$ 186,154	2,635	$ 74	$ 195,018	2,767	$ 74	$ 144,540
10	Turmeric Oleoresin	9,148	$ 39	$ 356,756	9,583	$ 39	$ 373,745	10,062	$ 40	$ 402,494	10,542	$ 40	$ 421,661	11,069	$ 40	$ 442,744
11	Black Pepper Oil	22,880	$ 78	$ 1,784,640	22,880	$ 80	$ 1,830,400	22,880	$ 85	$ 1,944,800	22,880	$ 85	$ 1,944,800	22,880	$ 85	$ 1,944,800
12	Jasmine Absolute	4,126	$ 1,600	$ 6,601,760	4,539	$ 1,650	$ 7,488,872	4,993	$ 1,650	$ 8,237,759	5,492	$ 1,700	$ 9,336,126	6,041	$ 1,700	$ 10,269,739
		302,064		**$ 28,906,200**	**307,429**		**$ 30,656,134**	**325,691**		**$ 33,566,424**	**338,044**		**$ 34,522,223**	**359,018**		**$ 37,334,738**

*** Convert with the exchange rat 1 USD = MMK 1,500/-**

Sr No	Description	Year 6			Year 7			Year 8			Year 9			Year 10		
		Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)	Unit (kg)	Unit Price/per kg (MMK)	Amount (MMK)
	Local Sale Income															
1	Ginger Oleoresin	1,800	75,000	135,000,000	1,800	75,000	135,000,000	1,980	76,500	151,470,000	2,070	78,000	161,460,000	2,277	78,000	177,606,000
2	Black Pepper Oleoresin	1,373	81,000	111,196,800	1,373	82,500	113,256,000	1,373	87,000	119,433,600	1,373	90,000	123,552,000	1,373	93,000	127,670,400
3	Moringa leaves	579	30,000	17,364,375	608	30,000	18,232,594	638	31,500	20,101,435	670	31,500	21,106,506	704	31,500	22,161,832
4	Gotukola	695	25,500	17,711,663	729	25,500	18,597,246	766	27,000	20,675,761	804	27,000	21,709,549	844	27,000	22,795,027
		4,446		**281,272,838**	**4,510**		**285,085,839**	**4,757**		**311,680,796**	**4,917**		**327,828,056**	**5,198**		**350,233,259**

DETAILS NUMBER OF PERSONAL, OCCUPATION AND SALARY

Sr. No.	OCCUPATION	SALARY/ MONTH FOR YEAR 1 (USD)	Year 01	Year 02	Year 03	Year 04	Year 05	Year 06	Year 07	Year 08	Year 09	Year 10	
Foreign Technicians													
Administrative Employees													
1	CEO/Finance Manager	7,500	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
2	Factory Accountant/Administration Manager	2,000	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
3	IT Executive	788	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
4	Pilot/Crew	6,500	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	
Indirect Employees													
5	Factory Manager	5,175	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
6	Lab Analyst	1,150	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
7	Research & Development Analyst	1,150	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
8	Supervisors	863	3	6	8	8	10	10	10	10	12	12	
9	Boiler Operators	690	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Sub Total			**9**	**15**	**19**	**19**	**21**	**21**	**21**	**21**	**23**	**23**	
Local Personnel													
Administrative Employees													
12	Account/Administrative Executives	700	1	1	2	2	3	3	3	3	4	4	
13	Training Manager (Farmers/Villagers)	1,250	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
14	Training Executives	600	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
15	Account/HR Assistant	500	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
16	Secretary /Operator	500	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
17	Drivers	450	6	6	8	8	8	10	10	10	12	12	
Indirect Employees													
18	Store Keeper/s	863	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	
19	Store Executives	690	-	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
20	Maintenance /Water Treatment	690	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Direct Employees													
21	Workers - Extraction Units	120	36	42	60	60	70	75	75	75	80	80	
22	Workers - Distillation Unit	120	28	32	34	34	40	45	45	45	50	50	
23	Workers - For Vanilla Processing - Women	120	10	12	40	40	45	50	50	50	55	55	
24	Workers - For Jasmine Processing- Women	120	-	50	75	75	80	85	85	85	80	80	
Workers													
25	Jasmine Plants	120	2100	105	105	2100	105	105	2100	105	105	105	
26	Jasmine Plants	120	-	1400	70	70	1400	70	70	1400	70	70	
27	Jasmine Plants - Maintaining & Harvesting	120	75	188	188	188	188	188	188	188	188	188	
28	Vanilla Cuts & Supporting Trees Ist Year(Replanting)	120	350	105	105	350	105	105	105	350	105	105	
29	Vanilla Harvesting & Supporting Trees	120	-	1050	32	32	1050	32	32	1050	32	32	
30	For Maintenance & Harvesting Vanilla Beans	29	-	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	1400	**06 working Days per Month for this section**
Sub Total			**2614**	**4400**	**2130**	**4371**	**4507**	**2180**	**4175**	**4774**	**2193**	**2193**	
Total			**2623**	**4415**	**2149**	**4390**	**4528**	**2201**	**4196**	**4795**	**2216**	**2216**	

Foreign Technicians **- 9 Persons**
Local Employees **- 2614 Persons**

Total **- 2623 Persons**

Assumption: - Social security and welfare shall be in accordance with Myanmar Laws.
***Convert with the exchange rate 1 USD = MMK 1,500/-**

HSBC

HSBC Premier

Premier Account Statement

MR H G K & MRS L C A DE SILVA
64/6 ASIRI MAWATHA
KALUBOWILA
DEHIWELA
SRI LANKA 10350

Composite Statement
Branch Number: 015
Branch Name: HSBC PREMIER CTR -LK

Statement Details		
Statement Date		31OCT2019
Customer Number		015-039175
Sequence Number		122
Despatch Code	M - MAIL	N

Your Portfolio at a Glance	LKR Equivalent
Total Deposits and Investments	14,616,048.59
Total Borrowings	0.00
Net Position	14,616,048.59
Mortgages	0.00

Summary of Your Portfolio

DEPOSITS AND INVESTMENTS	CCY/Unit	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	LKR Equivalent (DR=Debit)
CURRENT ACCOUNT	LKR	015-039175-001	3,825,000	4,566.00	4,566.00
SAVING ACCOUNT	LKR	015-039175-040		142,681.81	142,681.81
CALL DEPOSIT	LKR	015-039175-030		18,799.57	18,799.57
TIME DEPOSITS	LKR	015-039175-138		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-139		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-140		5,950,000.49	5,950,000.49
		TOTAL DEPOSITS AND INVESTMENTS			14,616,048.59

Details of Your Accounts

CUA ACCOUNT RES/SMA 015-039175-001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit)
				LKR
30Sep2019	BALANCE BROUGHT FORWARD			4,566.00
	CLOSING BALANCE			4,566.00
	Transaction Turnover	0.00	0.00	
	Transaction Count	0	0	
	Overdraft Limit 3,825,000.32OD RUPEE ADVANCES AGAINST DEPOSITS effective is 11.25 %	15Oct2019		

HSBC

HSBC Premier

Premier Account Statement

MR H G K & MRS L C A DE SILVA
64/6 ASIRI MAWATHA
KALUBOWILA
DEHIWELA
SRI LANKA 10350

Composite Statement
Branch Number: 015
Branch Name: HSBC PREMIER CTR -LK

Statement Details		
Statement Date		31OCT2019
Customer Number		015-039175
Sequence Number		122
Despatch Code	M - MAIL	N

Your Portfolio at a Glance	LKR Equivalent
Total Deposits and Investments	14,616,048.59
Total Borrowings	0.00
Net Position	14,616,048.59
Mortgages	0.00

Summary of Your Portfolio

DEPOSITS AND INVESTMENTS	CCY/Unit	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	LKR Equivalent (DR=Debit)
CURRENT ACCOUNT	LKR	015-039175-001	3,825,000	4,566.00	4,566.00
SAVING ACCOUNT	LKR	015-039175-040		142,681.81	142,681.81
CALL DEPOSIT	LKR	015-039175-030		18,799.57	18,799.57
TIME DEPOSITS	LKR	015-039175-138		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-139		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-140		5,950,000.49	5,950,000.49
		TOTAL DEPOSITS AND INVESTMENTS			14,616,048.59

Details of Your Accounts

CUA ACCOUNT RES/SMA 015-039175-001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit)
				LKR
30Sep2019	BALANCE BROUGHT FORWARD			4,566.00
	CLOSING BALANCE			4,566.00
	Transaction Turnover	0.00	0.00	
	Transaction Count	0	0	

Overdraft Limit 3,825,000.32OD
RUPEE ADVANCES AGAINST DEPOSITS effective 15Oct2019
is 11.25 %

HSBC

HSBC Premier

Premier Account Statement

MR H G K & MRS L C A DE SILVA
64/6 ASIRI MAWATHA
KALUBOWILA
DEHIWELA
SRI LANKA 10350

Composite Statement
Branch Number: 015
Branch Name: HSBC PREMIER CTR -LK
Page 1 of 3

Statement Details		
Statement Date		31OCT2019
Customer Number		015-039175
Sequence Number		122
Despatch Code	M - MAIL	N

Your Portfolio at a Glance	LKR Equivalent
Total Deposits and Investments	14,616,048.59
Total Borrowings	0.00
Net Position	14,616,048.59
Mortgages	0.00

Summary of Your Portfolio

DEPOSITS AND INVESTMENTS	CCY/Unit	Account Number	Credit Limit	Balance (DR=Debit)	LKR Equivalent (DR=Debit)
CURRENT ACCOUNT	LKR	015-039175-001	3,825,000	4,566.00	4,566.00
SAVING ACCOUNT	LKR	015-039175-040		142,681.81	142,681.81
CALL DEPOSIT	LKR	015-039175-030		18,799.57	18,799.57
TIME DEPOSITS	LKR	015-039175-138		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-139		4,250,000.36	4,250,000.36
	LKR	015-039175-140		5,950,000.49	5,950,000.49
		TOTAL DEPOSITS AND INVESTMENTS			14,616,048.59

Details of Your Accounts

CUA ACCOUNT RES/SMA 015-039175-001

Date	Transaction Details	Deposits	Withdrawals	Balance (DR=Debit)
				LKR
30Sep2019	BALANCE BROUGHT FORWARD			4,566.00
	CLOSING BALANCE			4,566.00
	Transaction Turnover	0.00	0.00	
	Transaction Count	0	0	

Overdraft Limit 3,825,000.32OD
RUPEE ADVANCES AGAINST DEPOSITS effective 15Oct2019
is 11.25 %

Myanma Apex Bank®

Account No : 0110161015002408049 (MMK)

Name : MYAT THU 09/MANAMA(N)123637

Address : NO. 1/B-6, YUZANA ST, MINGALARTAUNGNYUNT YANGON(EAST) YANGON

SNo	Date	Trans. Type	Narrative	Cheque No.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
1	01/10/2019	B/F					56,527,105.49
2	21/10/2019	AAT	To.Bro			20,000,000.00	76,527,105.49
3	21/10/2019	CHW	095|self		76,200,000.00		327,105.49
4	25/10/2019	AAT	For.Eng.Yng			5,000,000.00	5,327,105.49
5	29/10/2019	SWO	068|TR|U AUNG SWE OO		5,000,000.00		327,105.49
6	08/11/2019	AAT	Ph		50,000.00		277,105.49
7	27/11/2019	AAT	FMI			10,000,000.00	10,277,105.49
8	28/11/2019	SWO	096,CHAN NYEIN BO 11/KA MA NA(N)074586		7,497,000.00		2,780,105.49
9	03/12/2019	AAT	Own			7,000,000.00	9,780,105.49
10	03/12/2019	SWO	011|KO ZAW LIN TUN		6,000,000.00		3,780,105.49
11	03/12/2019	AAT	Own			33,000.00	3,813,105.49
12	03/12/2019	SWO	068|TR|U AUNG SWE OO		3,300,000.00		513,105.49
13	05/12/2019	AAT	Eng+kanter			22,300,000.00	22,813,105.49
	06/12/2019		**Balance**				**22,813,105.49**

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawl	=	Total Balance
56,527,105.49	+	**64,333,000.00**	-	**98,047,000.00**	=	**22,813,105.49**

No. of Cash Withdrawls	= 1	No. of Transfer Withdrawls	=	5
No. of Cash Deposit	= 0	No. of Transfer Deposit	=	6

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct.

6/12/19

 Printed by LCY 06/12/2019 02:40:15 PM

Myanma Apex Bank®

Account No : 0170131017018638019 (MMK)

Name : DAW MYAT SANDAR TUN 9/KHAAHZA(N)016682

Address : NO-74 58ST 20*21BET

SNo	Date	Trans. Type	Narrative	Cheque No.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
1	11/12/2019	CHD	017 SELF			5,000.00	5,000.00
2	11/12/2019	AAT	Zoe.1			30,000,000.00	30,005,000.00
3	11/12/2019	AAT	Zoe.2			20,000,000.00	50,005,000.00
	11/12/2019		Balance				50,005,000.00

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawl	=	Total Balance
0.00	+	50,005,000.00	-	0.00	=	50,005,000.00

No. of Cash Withdrawls = 0

No. of Cash Deposit = 1

No. of Transfer Withdrawls = 0

No. of Transfer Deposit = 2

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct.

Branch Manager
Mandalay III Branch

Mandalay III Branch
No.627,Corner of 78th Road and 31st Street, East of Railway Station,Kitsanamahi Quarter,
Mandalay, Myanmar

ပရောဂျက်လုပ်ငန်း ဖော်ပြချက်နှင့် လုပ်ငန်းသဘာဝ

HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.

သီရိလင်္ကာနိုင်ငံတွင် ရရှိနိုင်မည့် ပစ္စည်းအထောက်အပံ့၊ နိုင်ငံရေး အခြေအနေနှင့် ရာသီဥတု ပတ်ဝန်းကျင် စိုက်ပျိုးမြေယာ ရရှိနိုင်မှုနှင့် အစိုးရ၏ ဆွဲဆောင် အားပေးမှုများ၊ အထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများ၊ သမိုင်းရေးရာ ယဉ်ကျေးမှု ဆက်ဆံရေးအကြောင်းတရားများနှင့် စိုက်ပျိုးရေးပစ္စည်းများ ရရှိရေး အခက်အခဲများနှင့် ပတ်သက်၍ ကြိမ်ဖန်များစွာ လေ့လာသုတေသနပြုခဲ့ပြီးနောက် ကုမ္ပဏီသည် သီရိလင်္ကာနိုင်ငံပြင်ပတွင် ပထမဦးဆုံးအကြိမ် ရုံးခွဲဖွင့်လှစ်ရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့၍ (လယ်ယာမြေအခြေခံ) စိုက်ပျိုးရေး၊ ထုတ်လုပ်ရေးနှင့် ရောင်းဝယ်ရေးအစုအဖွဲ့တစ်ခု အဖြစ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. ကို ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ ဤပရောဂျက်အရ ဂျင်းနှင့် ဂျင်းဆီ၊ သစ်ခွစေ့၊ စံပယ်ပန်းရနံ့ဆီ၊ ငရုတ်ပွအဆီ၊ နနွင်းဆီနှင့် ဂျင်း၊ မြင်းခွာရွက်နှင့် ဒန့်သလွန်ရွက် တို့သည် အဓိကတန်ဖိုးရှိသည့် တန်ဖိုးမြင့်ပစ္စည်းများဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရသည်။ HDDES နှင့် Winrock International တို့ကလည်း လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သည့် တောင်သူ (farmer) အနေဖြင့် ဝင်ငွေဆုံးရှုံးနိုင်ခြေ နည်းပါးစေရန် လုပ်ငန်းအကူးအပြောင်းနှင့် နည်းပညာပိုင်း ကူညီပံ့ပိုးပေးကြပါသည်။ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် သက်ဆိုင်သူအားလုံး အကျိုးကျေးဇူးဖြစ်ထွန်းစေရန် မြန်မာနိုင်ငံ စိုက်ပျိုးရေးဝန်ကြီးဌာန၊ သုတေသနဌာန၊ အစိုးရမဟုတ်သော NGO အဖွဲ့များနှင့် ပစ္စည်းထုတ်လုပ်သူနှင့် ပြည်ပတင်ပို့ရောင်းချရေး အသင်းများနှင့်အတူ နီးကပ်စွာ ပူးပေါင်း၍ ဆောလျင်စွာပြုပြင် ပြောင်းလဲမှုများ ပြုလုပ်နိုင်အောင် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။ ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ရေးစက်ရုံသည် မြေကွက်အမှတ် (၁၂၀/၁၂၃)၊ သီလဝါ စက်မှုဇုန်၊ သံလျင်-ကျောက်တန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတွင် အခြေစိုက်တည်ဆောက်ထားမည် ဖြစ်သည်။ သစ်ခွကို ကရင်၊ ကယား (တိုက်ပွဲဖြစ်ဒေသများ) နှင့် ရှမ်းပြည်မြောက်ပိုင်းတို့တွင် စိုက်ပျိုးမည်ဖြစ်ပြီး စံပယ်ပန်းကို မန္တလေးနှင့် နေပြည်တော်တို့တွင် စိုက်ပျိုးမည်ဖြစ်သည်။ Winrock International ၏ ကူညီပံ့ပိုးမှုဖြင့် လိုအပ်သော တောင်သူအခြေစိုက် လယ်ယာမြေ (farmer's based land) ကိုရွေးချယ်၍ စီစဉ်ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။ (ဤနေရာတွင် တင်ပြလိုသည်မှာ ကုမ္ပဏီသည် ခြံလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေယာများကို တရားဝင် ဝယ်ယူပိုင်ဆိုင်ခွင့်မရှိပါ။) သို့ဖြစ်၍ အထက်ဖော်ပြပါ ခြံမြေစိုက်ပျိုးရေးကို လက်ရှိတောင်သူ လယ်သမားနှင့် လယ်သမားသစ်များထံမှ ရရှိနိုင်သည့် မြေယာ အနည်းငယ်ဖြင့်သာ Winrock International နှင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ နည်းပညာကူညီပံ့ပိုးမှုများဖြင့် စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ရေရှည်တွင်မူ ကုမ္ပဏီသည် နောင်တစ်ချိန်တွင် ကျွန်ုပ်တို့၏ ပြည်တွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အကူအညီဖြင့် မြေငှား၍ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ရန် ရည်ရွယ်ထားပါသည်။ ကနဦးခြေလှမ်းအဖြစ် မြောက်ပိုင်းရှမ်းပြည်နှင့် အခြားရွေးချယ်သတ်မှတ်မည့် နေရာတွင် သစ်ခွခြံ တစ်ဧက စမ်းသပ်စိုက်ပျိုးကြည့်ပါသည်။

အခြားစိုက်ပျိုးရေးထုတ်ကုန်များ (ဂျင်း၊ ငရုတ်၊ နနွင်းနှင့် မြင်းခွာရွက်) တို့ကို မြန်မာနိုင်ငံ လယ်သမားအုပ်စုများမှ ရရှိနိုင်ပါသည်။ HDDES Extracts အဖွဲ့များမှ ဂျင်း (ကီလိုဂရမ် ၁၂၀,၀၀၀) ဝယ်ယူထားရှိပြီး အခြားကုန်ပစ္စည်းများကိုလည်း မြန်မာနိုင်ငံမှ ဝယ်ယူထားပါသည်။ ပစ္စည်းများ၏ အရည်အသွေးစံနှုန်းကို သိရှိနိုင်ရန် သုတေသနနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းကို စိစစ်ကြည့်ရှုရာ အရည်အသွေးကောင်းမွန်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ ယခုဆိုလျှင် Winrock International သည် ဂျင်းစိုက်ပျိုးတောင်သူများနှင့် ပူးပေါင်း၍ တောင်သူများ၏ လူနေမှုအဆင့်အတန်း တိုးတက်ရေးအတွက် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိရာ ကျွန်ုပ်တို့ကုမ္ပဏီကလည်း လူ့အဖွဲ့အစည်း ကောင်းကျိုးချမ်းသာ ဖြစ်ထွန်းရေးကို တစ်တပ်တစ်အား ပါဝင်ဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။ အစပိုင်းတွင် ကျွန်ုပ်တို့သည် အဓိကကျသော အလုပ်သမားများကို ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ (သီရိလင်္ကာနိုင်ငံမှ စိုက်ပျိုးရေး မန်နေဂျာ၊ ကြီးကြပ်ရေးမှူးများနှင့် ကျွမ်းကျင်လုပ်သားအချို့ကို မြန်မာနိုင်ငံ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းတွင် ခန့်ထားဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။) လိုအပ်သော အမျိုးသား-အမျိုးသမီး လုပ်သားများကို မြန်မာနိုင်ငံမှ စုဆောင်းခန့်ထားပြီး လုပ်ငန်းကောင်းစွာ နားလည်သဘောပေါက်အောင် သင်တန်းပို့ချ သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျွန်ုပ်တို့သည် သီရိလင်္ကာဘဏ်ဖြစ်သော Sampath Bank Pic ဘဏ်မှ ဘဏ်လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ ကိစ္စများတွင် ကူညီပံ့ပိုးဆောင်ရွက်ပေးရန် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံတွင် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသူများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ယင်းတို့၏ဆက်ဆံရေးရုံးများ ဖွင့်လှစ်ထားကြပြီး မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ် ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းကြီးတွင် ဘဏ္ဍာငွေထည့်ဝင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျက် ရှိကြပါသည်။ ထိုလုပ်ငန်းရှင်များက ဖြစ်ထွန်းရန် အလားအလာကောင်းသည့် မြန်မာနိုင်ငံသို့ ပြောင်းရွှေ့ပြီး ထုတ်လုပ်ရေး စက်ရုံသစ် တည်ဆောက်လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန် အစဉ်အားပေး တိုက်တွန်းလျက်ရှိပြီး ဘဏ္ဍာငွေထောက်ပံ့ပေးမည် ဖြစ်ကြောင်းကိုလည်း အတည်ပြုထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ဂျင်း

ကမ္ဘာနှင့်အဝှမ်း ဝယ်လိုအား မြင့်မားလာရာ (တစ်နှစ်လျှင် ၂၅% ပိုမိုမြင့်မားလာနေသည့်) ဖြစ်သောကြောင့် ကုန်သည်တစ်ဦးက "ဂျင်းလိုဘ ဘယ်တော့မှမပြည့်ဝ" ဟု တင်စားပြောဆိုထားရာ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဂျင်းထုတ်လုပ်ရေး တိုးတက်မှု အခွင့်အလမ်းကောင်းများ ရှိနေသည့်ပြင် တန်ဖိုးမြင့်မားမည့် အလားအလာများ ရှိနေပါသည်။ ရှမ်းပြည်တောင်ပိုင်းမြို့နယ် (၆) မြို့နယ်တွင် အငယ်တန်းတောင်သူ (၁၀,၀၀၀) ခန့်သည် လတ်ဆတ်သန့်ပြန့်သော ဂျင်းမက်ထရစ်တန်ချိန် (၃၀,၀၀၀) ခန့်ကို ထုတ်လုပ်လျက်ရှိပါသည်။ (မြန်မာနိုင်ငံ၏ ဂျင်းထုတ်လုပ်မှု ၉၀% ထွက်ရှိခြင်းဖြစ်သည်။ ထွက်ရှိသည်မှ ဂျင်း ၄၀% ကို ပြည်တွင်း၌ရောင်းချပြီး ကျန်ဂျင်းများကို အစိုဖြစ်စေ၊ ဂျင်းခြောက်အနေဖြင့် ဖြစ်စေ ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချပါသည်။ ဂျင်းသည် ကျေးလက်ဒေသ တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် စားသုံးသူများထံ ပို့ပေးသည့် အမြတ်အစွန်းရရှိနိုင်သော ချိတ်ဆက်တန်ဖိုးရှိ (Value Chain) ပစ္စည်းအဖြစ် ရပ်တည်လျက် ရှိပေသည်။ သို့ရာတွင် ဝယ်ယူစားသုံးသူနှင့် ချိတ်ဆက်သည့် ယင်းကွင်းဆက်တွင် ဟန့်တားထိန်းချုပ်မှုများ ရှိနေသေးသည်။ ထိုဟန့်တား ချုပ်ခြယ်မှုများကို ပြုပြင်ရန် လိုအပ်သည်။ ယေဘုယျအားဖြင့် စားသုံးသူနှင့် ချိတ်ဆက်ပေးသည့် ထိုတန်ဖိုးကွင်းဆက်သည် ဈေးကွက်ဝင်ရန် လိုအပ်သည်၊ အခြားတစ်နည်းဖြင့် တန်ဖိုးမြင့် ဈေးကွက်လမ်းကြောင်း၏ ပစ္စည်းဖြစ်ရန် လိုအပ်သည်။ ထိုသို့ဖြစ်မြောက်အောင်မြင်လျှင် ချိတ်ဆက်တန်ဖိုး မဟာဗျူဟာသည် ပြည်ပတင်ပို့သည့် ဂျင်းတန်ဖိုး တိုးတက်မြင့်မားရေးကို အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။ ထိုအခါ ပြည်တွင်းဂျင်းစို ဝယ်လိုအားကိုလည်း ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပါမည်။ ပြည်ပတင်ပို့သည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းအပေါ် အခြေခံ၍ ထုတ်လုပ်မှုတိုးမြှင့်၍ ပစ္စည်းတန်ဖိုးမြှင့်ကာ အမှန်စားသုံးသူများထံသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်ပါသည်။

(သတင်းအရင်းအမြစ် - Ginger Value Chain for Rural Development – USAID) HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် အထက်ဖော်ပြပါအခွင့်အလမ်းများကို သိရှိထားပြီးသည့် အားလျော်စွာ အဆိုပါ ရည်ရွယ်ချက်များ ပြည့်ဝအောင်မြင်အောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။ ပထမနှစ် လုပ်ကိုင်ရာတွင် ကျေးလက်တောင်သူများထံမှ ဂျင်း (၆%) - မက်ထရစ်တန်ချိန် ၁၈၈၀ တန်ဝယ်ယူမည်ဖြစ်သည်။ ဂျင်းကုန်ကြမ်းကို အသွင်သစ်ပြောင်း၍ တန်ဖိုးမြင့်ကုန်အဖြစ် ထုတ်လုပ်သောကြောင့် တောင်သူသစ် (၃,၀၀၀) က ကျွန်ုပ်တို့နှင့် လက်တွဲဆောင်ရွက်ကြပါမည်။

သစ်ခွစေ့ (ရွှေမည်း)

ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်အလားအလာကို သိရှိ၍ ဝယ်လိုအားမြင့်တက်ကာ ရောင်းလိုအားက မမီနိုင်ဖြစ်နေသော သင့်တင့်ကောင်းမွန် မှန်ကန်သည့် ရာသီရှိရန်လိုအပ်သော သဘာဝသစ်ခွစေ့များကို HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International (USAID) ၏ အကူအညီဖြင့် ရှမ်းပြည်မြောက်ပိုင်း၊ ကရင်ပြည်နယ်နှင့် ကယားပြည်နယ်တို့တွင် ကနဦး စိုက်ပျိုးရန် မျှော်မှန်းထားပါသည်။ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် သစ်ခွကိုင်းများကို မြေဧက ၂၀၀ ပေါ်တွင် စိုက်ပျိုးရန် စီမံချက်ချမှတ် ဆောင်ရွက်ပါမည်။ HDDES သည် တောင်သူများနှင့် ယင်းတို့၏ ယာမြေများပေါ်တွင် လက်တွဲဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး Winrock International နှင့် ယင်း၏ ကျွမ်းကျင်မှု အတတ်ပညာဖြင့် စိုက်ပျိုးမည့် တောင်သူများ၏ ယာမြေကို ရွေးချယ်ကာ ယင်းတို့အား ဤပရောဂျက်လုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်လက်တွဲ ဆောင်ရွက်ကြရန် တိုက်တွန်းအားပေးသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ ကမ္ဘာ့ဈေး

ကွက်တွင် သဘာဝသစ်ခွစေ့ လိုအပ်ချက်မှာ မက်ထရစ်တန်ချိန် ၄,၀၀၀ ခန့် ရှိပြီး သစ်ခွအတု တန်ချိန် ၅၀,၀၀၀ ခန့် လိုအပ်ပါသည်။ နိုင်ငံစုံ အခြေစိုက် ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီကြီးများ၏ သစ်ခွအတုမှ သစ်ခွအစစ်သို့ ပြောင်းလဲအသုံးပြုရန် ဆုံးဖြတ်ကြသောကြောင့် သစ်ခွအစစ်ဝယ်လိုအား များလာပြီး ရောင်းအားမှာ ကျသွားသည်။ သစ်ခွအစစ်၏ ဈေးနှုန်းသည် တစ်ကီလိုဂရမ်လျှင် အမေရိကန် ဒေါ်လာ ၂၀၀ မှ ၆၀၀ သို့ တစ်ဟုန်ထိုး မြင့်တက်လာသည်။ သီရိလင်္ကာနိုင်ငံတွင် သစ်ခွစိုက်ပျိုးရာ၌ တွေ့ကြုံသိရှိခဲ့သော အသိပညာ ဗဟုသုတကို အခြေခံ၍ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International နှင့်လည်းကောင်း တောင်သူများနှင့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များနှင့် ပူးပေါင်းလက်တွဲ၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် ဝါယမစိုက်ထုတ် စိုက်ပျိုးနိုင်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ မကြာသော အနာဂတ်ကာလတွင် ဤပစ္စည်းသည် ဈေးကွက်တွင် ရေပန်းစားသောပစ္စည်း ဖြစ်လာပေတော့မည်။ တောင်သူပေါင်း ၃,၀၀၀ ခန့်နှင့် အမျိုးသမီးများနှင့် ချို့တဲ့သူများအတွက် အကျိုးကျေးဇူး ခံစားရရှိကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံတွင် သစ်ခွစိုက်ပျိုးခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း ပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုကြီး၏ ခြေလှမ်းတစ်လှမ်းဖြစ်ပြီး ကဏ္ဍသစ်သို့ ကူးပြောင်းခြင်းပင် ဖြစ်သည်။ ၃,၀၀၀ ခန့်သော တောင်သူများသည် လူကြိုက်များသည့် ဤပန်းကြောင့် တိုက်ရိုက် အကျိုးကျေးဇူး ခံစားကြရပါမည်။

စံပယ်ပန်း

HDDES သည် မြန်မာနိုင်ငံသို့ လေ့လာရေးခရီးထွက်မည့်အခါတိုင်း HDDES ၏စံနှုန်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စံပယ်ပန်းမည်သို့ စိုက်ပျိုးနိုင်သည်ကို စဉ်းစားသုံးသပ်ကြည့်ပါသည်။ လောလောဆယ် မြင်တွေ့သိရှိရသည်မှာ မြန်မာနိုင်ငံတွင် စံပယ်ပန်းကို ဗုဒ္ဓမြတ်စွာဘုရားအား လှူဒါန်းပူဇော်ကြသည်ကို တွေ့ရှိရသဖြင့် တောင်သူများနှင့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များသည် ဤပန်းကို စိုက်ပျိုးရာ၌ ကျွန်ုပ်တို့နှင့် လက်တွဲဆောင်ရွက်ကြမည်မှာ သေချာသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် စံပယ်ပန်းမှ စံပယ်ရနံ့ကို ထုတ်ရန် စိတ်ကူးပါသည်။ စံပယ်မှာ ရှားပါးလုပ်ငန်းဖြစ်ခြင်းကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ယင်းပန်းကို အကန့်အသတ်ဖြင့်သာ ရရှိနိုင်ပါသည်။ အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ စံပယ်အများဆုံး ပို့နိုင်သော နိုင်ငံဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International နှင့် လက်တွဲ၍ တောင်သူအခြေပြု ယာမြေများပေါ်တွင် ပထမနှစ်၌ ဧက - ၃၀၀ စိုက်ပြီး ကျန်ဧက ၂၀၀ ကို ဒုတိယနှစ်တွင် စိုက်ပျိုးရန် စီမံချက်ချထားပါသည်။ ဤစိုက်ပျိုးမြေများသည် မန္တလေးနှင့် နေပြည်တော်တို့တွင် ရှိပါသည်။ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် စံပယ်ဆီရနံ့၏ဈေးနှုန်းသည် အလွန်ကြီးသည်။ တစ်ကီလိုဂရမ်လျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၀၀၀ ပေးရသည်။ ဤပရောဂျက်သည် မြန်မာနိုင်ငံ၌ ပန်းလုပ်ငန်းကြီးကို စီးပွားရေးပုံစံသစ်အဖြစ် ပြောင်းလဲပေးမည့် နောက်ထပ်ခြေလှမ်းတစ်ရပ်ဖြစ်ပေသည်။ ဘာသာတရားကို ကြည်ညိုကိုင်းရှိုင်းကြသော ဗုဒ္ဓဘာသာဝင် ရှာသူရှာသားများသည် Winrock International နှင့် HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. တို့နှင့် လက်တွဲလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ကြမည်မှာ သေချာလှပေရာ ကျေးလက်စီးပွားရေးကို အောင်မြင်စွာဖြင့် ကဏ္ဍသစ် ဖွင့်လှစ်နိုင်ပါသည်။ တောင်သူ ၃,၀၀၀ ခန့်နီးပါးသည် ထိုအပြောင်းအလဲမှနေ၍ အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိလိမ့်မည် ဖြစ်သည်။

အရောင်တင် ငရုတ်ပွ/ ငရုတ်ဆီများ

တောင်သူများ၊ ကုန်သည်များနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းကြည့်ရာတွင် HDDES အနေဖြင့် သုံးသပ်ကြည့်ရာ၌ အစားအသောက် အရောင်တင် ငရုတ်ပွသည် ပစ္စည်းကောင်းလျှင် ဈေးကလည်း အလွန်ကောင်းသည်။ စမ်းသပ်သည့် အနေဖြင့် ယင်းငရုတ်ပွတစ်ချို့ ဝယ်ယူပြီး ကျွန်ုပ်တို့၏ စက်ရုံ၌ အမှုန့်ပြုလုပ်၍ ပစ္စည်းအဖြစ် စမ်းသပ်သုံးစွဲကြည့်ရာ အလွန်အောင်မြင်ပါသည်။

ဗဟိုအမေရိကနှင့် တောင်အမေရိကတို့မှ ထွက်သည့် ငရုတ်ကောင်းမျိုးသည် ဆေးရွက်ကြီး အုပ်စုတွင် ပါဝင်ပြီး ငရုတ်သီးအနွယ်ဝင် ငရုတ်ကောင်း အမျိုးအစားတွင် ပါဝင်ပါသည်။ အရောင်တင်ငရုတ်ပွအဆီကို သဘာဝ

အရသာကို ဖြည့်စွက်ပေးသည့် ပစ္စည်းအဖြစ် စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း၌ အသုံးပြုကြပါသည်။ ထို့ပြင်သားငါးများ၊ ဒိန်ခဲထုပ် အစားအသောက်များ၊ ပြောင်းဖူးပေါက်ပေါက်ဆီနှင့် ဒိန်ခဲများတွင်လည်း အရောင်တင်အမှုန့်အဖြစ် အသုံးပြုကြပါသည်။ ထို့နောက် ဆေးဝါးထုတ်လုပ်ရာတွင်လည်း ငရုတ်ဆီအစိုဖြစ်စေ၊ အခြောက်ဖြစ်စေ အသုံးပြုလေ့ရှိပါသည်။ ထို့ပြင် ယခင်ကပင် ဇီဝသတ္တိဓာတ်ပေါင်းများဖြစ်သည့် အပုပ်နံ့ခံနိုင်သည့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊ flavonoias, phenols, carotenoids, capsaicinoids နှင့် ဗီတာမင်အားဆေးများတွင် ထည့်သွင်းဖော်စပ်ပါသည်။ ယင်းအရောင်တင်ငရုတ်ပွဖြင့် ပစ္စည်းနှစ်မျိုးဖော်စပ်ပါသည်။ *အရည်အသွေးကောင်းသော အနီရောင်ဂျင်း၊ ငရုတ်မှုန့်နှင့် *အရောင်တင်ငရုတ်ပွဆီ တို့ဖြစ်သည်။ အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းများကို အဓိကတင်ပို့သည့် နိုင်ငံများမှာ တရုတ်နိုင်ငံနှင့် အိန္ဒိယနိုင်ငံတို့ဖြစ်သည်။

ဆင်းရဲသော တောင်သူမိသားစု ၂,၀၀၀ မှ ၃,၀၀၀ ခန့်တို့သည် အထက်ပါလုပ်ငန်းမှ တိုက်ရိုက်အကျိုးခံစားခွင့်ရရှိကြပါမည်။

နနွင်း

နနွင်း (Turmeric) ဆိုသည်မှာ ပါရှင်းဝေါဟာရ (Saffron) မှ ဆင်းသက်လာခြင်းဖြစ်ပြီး လိမ္မော်ရောင်သမ်းသည့် အဝါရောင်အဆင်းရှိသည်။ ဟင်းချက်ရာ၌ ခတ်သောပစ္စည်းဖြစ်သည်။ တောရိုင်းပင်မဟုတ်ဘဲ အိမ်ခြံမြေတွင် ပေါက်ရောက်နိုင်သော အပင် ဖြစ်သည်။ အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာ့သို့ နနွင်းတင်ပို့သည့် အဓိကနိုင်ငံ ဖြစ်သည်။ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် အိန္ဒိယနနွင်း ၆၀% လွှမ်းမိုးထားသည်။ အခြားနိုင်ငံများအနက် နနွင်းဈေးကွက်တွင် တရုတ်က ၈% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ၄% တင်ပို့ရောင်းချသည်။ အိန္ဒိယသည် ဈေးကွက်သို့ တင်ပို့သည့် နနွင်း တန်ချိန်သည် ၁၈၀,၀၀၀ ရှိသည်။

လွန်ခဲ့သော နှစ်များစွာအတွင်း နနွင်း၏ အကျိုးကျေးဇူးကို ကြိမ်ဖန်များစွာ စူးစမ်းလေ့လာခဲ့ကြသည်။ ကင်ဆာရောဂါကို တိုက်ဖျက်ကာကွယ်နိုင်သည့် ယင်း၏သတ္တိကို လေ့လာကြည့်ကြပါသည်။ နနွင်းတွင် ပါဝင်သည့် Curcumine ဓာတ်သည် အသားယောင်ရမ်းခြင်းကို တားဆီးကာကွယ်နိုင်သည့် သတ္တိရှိသောကြောင့် ယောင်ရမ်းသည့် ဝေဒနာမျိုးစုံအပြင် အဆစ်အမြစ်ယောင်ခြင်း၊ အရွတ်ယောင်ခြင်းနှင့် ထိခိုက်ဒဏ်ရာ ရရှိခြင်းတို့ကို ကုသရာ၌ အလွန်ထိရောက်ပါသည်။ နနွင်းစိုက်လျှင် ဆင်းရဲသော တောင်သူ ၂,၀၀၀ ခန့်သည် ပရောဂျက် ကာလအတွင်းနှင့် နောင်းကာလများတွင်ပါ အကျိုးကျေးဇူး ခံစားကြရပါမည်။

နနွင်းတွင် ပါဝင်သော အံ့သြဖွယ်ဓာတ်ပစ္စည်းများကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ဝယ်လိုအား မြင့်တက်နေမည်သာဖြစ်ရာ HDDES သည် မြန်မာနိုင်ငံသို့ ဝင်ရောက်ကာ ထိုအခွင့်အရေးကို အသုံးချနိုင်အောင် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်သည်။

မြင်းခွာရွက် (Centella Asiatica) နှင့် Moronaga ရွက် (ဂျပန်အခေါ်အဝေါ်ဖြစ်သည်။)

ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိ၍ အနာတရဖြစ်ခြင်းကို အမြန်ပျောက်ကင်းစေသောကြောင့် ကျန်းမာရေးအတွက် အကျိုးရှိသဖြင့် မြင်းခွာရွက်ကို အလွန်စိတ်ဝင်စားကြသည်။ အရေပြားဝေဒနာများကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ပေးခြင်း၊ အာရုံကြောများ ပုံမှန်ဖြစ်စေခြင်း၊ မူးဝေခြင်းကို သက်သာစေခြင်း၊ နှလုံးနှင့်သွေးလည်ပတ်သည့် စနစ်ကို ကာကွယ်ပေးခြင်း စသည့်ဝေဒနာများ ကုသရာ၌ အသုံးဝင်သောကြောင့် မြင်းခွာရွက်ကို လူအများစိတ်ဝင်စား ကြသည်။ အံ့သြဖွယ်ရာ ကျန်းမာရေးအကျိုးပြုသဖြင့် ကမ္ဘာ့ဝယ်လိုအားမှာ အလွန်မြင့်မားသည်။ သို့ရာတွင် ပစ္စည်းရရှိနိုင်မှု အကန့်အသတ်ရှိသည်။ လိုသလောက် မရနိုင်ပေ။ HDDES သည် မြန်မာနိုင်ငံ၌ မြင်းခွာရွက် ရရှိနိုင်ကြောင်း သိရှိထားသဖြင့် ဆင်းရဲသော ရွာသူရွာသားများနှင့် လက်တွဲ၍ မြင်းခွာရွက် ဝယ်ယူရန်နှင့် ယင်းဆင်းရဲသော ရွာသူရွာသားများအဖို့လည်း အလုပ်ကဏ္ဍသစ်မှ ဝင်ငွေရရှိရေး ဖန်တီးပေးရန် စဉ်းစားဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။

ထိုနည်းတူ မြင်းခွာရွက်နှင့် အလားတူ Moronga ရွက် (ဂျပန်အခေါ်အဝေါ်ဖြစ်သည်) ကိုလည်း တောင်သူများက HDDES အားပေးသွင်းနိုင်လျှင် ယင်းတို့အတွက် ဝင်ငွေရလမ်းတစ်ခု ပေါ်လာဦးမည် ဖြစ်သည်။ လောလောဆယ်တွင် ထိုအရွက်ကို စီးပွားဖြစ် ရောင်းဝယ်ကြသည်ကို မတွေ့ရှိရသေးပေ။

ခြုံငုံသုံးသပ်မည်ဆိုပါက ဆင်းရဲသော တောင်သူမိသားစု ၅,၀၀၀ နှင့် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း နည်းပါးကြသော တောင်သူတို့သည် အဆိုပါ ဆေးရွက်နှစ်မျိုးစလုံးကို ဆွတ်ခူးပေးသွင်းခြင်းအားဖြင့် စီးပွားရေး အခွင့်အလမ်း ပွင့်၍ အကျိုးကျေးဇူး ဖြစ်ထွန်းကြမည် ဖြစ်ပါသည်။

စန္ဒကူးနံ့သာပင်

ရေရှည်မဟာဗျူဟာအဖြစ် ကုမ္ပဏီသည် စန္ဒကူးနံ့သာပင်များ စိုက်ပျိုးရန် အာရုံစိုက် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ဤသို့ စဉ်းစားခြင်းမှာ မြေပြင်လွင်တီးခေါင်ဖြစ်ခြင်းနှင့် မြေပြိုခြင်းတို့မှ ကာကွယ်နိုင်ရန် ဖြစ်သည်။ ရေတိုမဟာဗျူဟာ အနေဖြင့် ကုမ္ပဏီသည် အိမ်ခြံမြေတွင် သစ်ပင်စိုက်ပျိုးခြင်း အစီအစဉ်ချမှတ် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ယင်းစိုက်ပျိုး လုပ်ငန်းတွင် ဆင်းရဲသော တောင်သူများနှင့် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနည်းပါးသော တောင်သူများအား စန္ဒကူး ပင်များ ဖြန့်ဝေပေးပြီး ယင်းတို့၏ ခြံဝင်းအတွင်း စိုက်ပျိုးစေပြီး အစိုးရနှင့် ရေရှည်လက်တွဲ ဆောင်ရွက်နိုင်စေရန်နှင့် စန္ဒကူးပင်များ စိုက်ပျိုးခြင်းအားဖြင့် သစ်တောပြုန်းတီးမှုကို ကာကွယ်နိုင်စေပါသည်။ စန္ဒကူးပျိုးခင်းများနှင့် စန္ဒကူးပင် စိုက်ပျိုးရေး အစီအစဉ်အား အကျိုးကျေးဇူး ဖြစ်ထွန်းစေမည် ဖြစ်ပါသည်။

Project Description & Business Nature:
HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd

By doing number of researches about the availability of supply sources, new political &climatic environment, availability of agro lands and government incentive/facilities, historical culture relationships and difficulty to source agro products in Sri Lanka, the Company has decided to branch out for the first time from Sri Lanka and set up and incorporate HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd under the Myanmar Investment Laws, as a Plantation(farmer's land based), Manufacturing and Trading unit. The project has identified Ginger Oil & Oleoresin, Vanilla Beans, Jasmine Fragrance, Paprika Oil & Oleoresin, Turmeric oil &Oleoresin, Gotu Kola, and Moringa leaves as the main value added products. Also, HDDES and Winrock International will aim at industry transformation, technical assistance and also to minimize the risk of farmer's earning throughout this project. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will also be working closely with the Myanmar Ministry of Agriculture and Research Department, NGO's and Producer & Export Association to speed up transformation to benefit all. The manufacturing plant will be based in the Thilawa Industrial Zone (Plot No. 121/123, Thilawa Industrial Zone, Thanlyin-Kyauktan Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar) Vanilla will be grown in Kayin, Kayah, (conflict areas) North Shan and Jasmine will be grown in Mondale and Naypyidaw. With the assistance of Winrock International, the necessary farmer's based land will be selected and arranged. (Please note the Company doesn't legally having rights to buy lands for plantation.) Only small lands available with the existing farmers and new farmers will be selected and planned for the above cultivation with the assistance of Winrock International and our technical support. In the long term, the Company will plan to lease lands with the assistance of our local investor for the cultivations in future. As an initial step, one acre of the farm based land will be selected as a trail vanilla plantation in North Shan or other areas selected.
For all other agro products (Ginger, Chillies, and Turmeric & GotuKola) will be sourced from Myanmar farmer groups. HDDES Extracts has already bought Ginger (1,200,000 Kgs) and other products form Myanmar and necessary research and development been done to check the quality standard and it was perfect. Already Winrock International is involving with the Ginger farmers and groups to enhance their living standard and therefore our new Company could join with them to achieve the benefits to the society. At the beginning, we intend to bring key workers (Plant Manager, Supervisors and few skilled workers from Sri Lanka to run the plant in Myanmar. The required workers (male/female) will be recruited from Myanmar and will be given necessary training for them to understand the work more properly.

We intend to get banking facilities from the Sri Lankan bank , named Sampath Bank Plc. They have their own relationship office in Myanmar and already funded for big hotel project in Myanmar. They have already given approval for us, about the financing and also always encouraged us to move to Myanmar for a new manufacturing plant having seen the potential in the country.

Ginger

As demand for Ginger worldwide has increased (at 25% annually), described by one trader as "insatiable", there is an opportunity for growth in Ginger production and added value in Myanmar. It is estimated around 10,000 small farmers in 6 township of Sothern Shan, producing around 30,000 metric Tons of fresh ginger (90% of Myanmar production).Forty percent is sold to local and balance is exported as fresh or dried ginger.Ginger remains profitable for Value Chain for Rural Development but certain constraints to be addressed throughout the value chain. In general, the value chain needs to be become more market oriented, develop alternative and value added market channels and produce ginger to the specifications of the end markets. Therefore the Value Chain strategy supports development of an export-led ginger value chain that meets local demand for fresh ginger, builds

upon a base of raw products exports and expands the production in higher –value products tailored to end-market users.
(Source: Ginger Value Chain for Rural Development –USAID). Having seen the above opportunities, will join HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd (HDDESNP) hand to achieve the said objectives. For the first year of operation, we will buy 1,080 MT of Ginger (6%) from the rural farmers. Due to this new industry transformation of raw ginger to value added end product, the new 3,000 farmers will join hand with us.

Vanilla Beans (Black Gold)

Having seen the world market potential , increasing demand for and short supply of natural vanilla beans and ideal climatic condition in, HDDESNP will expect to grow them in North Shan, Kayin and Kayah ,Initially with the assistance of Winrock International (USAID), HDDESNP will plan to grow raw vanilla cuts in 200 acres. HDDES will join hand with the farmers bases lands and with the assistance of Winrock International with their expertise knowledge, farmers land will be selected and motivated them to join with the project. The world market potential for the natural vanilla beans is about 4,000 MT and for the synthetic vanilla is about 50,000 MT. Due to the multinationals decision of moving to natural from synthetic the high demand been created and the short supply of the vanilla , the world market price has risen very sharply from US$ 200 to 600 per Kg. With the knowhow and the knowledge what we have gained to cultivate vanilla in Sri Lanka, the HDDESNP could transfer and join hand with Winrock International, farmers and farmer groups to cultivate the product in large scale in Myanmar. Therefore this product will be the star and future product to the Country in the near by future. Nearly 3,000 farmers, women and disadvantaged people will be benefited.

The planting of Vanilla in Myanmar will be one step of complete transformation of the entire farming industry to the new face. New farmers around 3,000 will directly benefited with high income from this lucrative new crop.

Jasmine Flowers

HDDES has assessed through field trips the availability in Myanmar of Jasmine to grow under HDDES specs. Current scenario is offering the flowers to Lord Buddha and the farmers/farmer groups will definitely join hand with us for this plantation. We plan to process Jasmine Absolute (Fragrance) from the flowers. The world market potential is very limited due to short supply of the flowers and India is the largest supplier to the market. Therefore with the join hand with Winrock International & with farmers' based lands, HDDESNP will plan to cultivate in first year 300 acres and the balance 200 acres in the second year. The areas of this cultivation will be in Mandalay and Naypyidaw. The world market price is very high for the jasmine fragrance and it will be above US$ 4,000/KG. This project will be another step to transform the entire flower industry into a business Model in Myanmar. The devoted Buddhist villagers will definitely join hands with Winrock International and HDDESNP too successfully to change the village economy to new chapter. Nearly 3,000 farmers will be benefited from this transformation.

Paprika /Chillies

As per our discussion with traders and farmer groups, HDDES has assessed the availability of Paprika at a very completive price and the quality of the same. As a trial we bought some Paprika and processed at our plant and tested it for the ingredient and it was very successful.
The genus Capsicum, which originates from Central and Southern America, belongs to the Solanaceae family and includes major types of chilli peppers. Paprika extracts are extensively used in food industry as natural flavouring but also as colouring agent for many foods such as spicy culinary, meat products, cheese food coatings, popcorn oil and cheeses. In addition, it is used dried or fresh in

various pharmacological preparations. It has a long history as a source of biologically active compounds, such as flavonoids, phenols, carotenoids, capsaicinoids and vitamins. There are two types of products prepared: • Oleoresin capsicum good quality red pepper: • Paprika extract. The main world suppliers are China and India for the above products.

Newly 2,000 to 3,000 poor family farmers will directly benefit from the above.

Turmeric

Turmeric is derived from the Persian word for 'Saffron ", the yellow orange color used to make curry, a domesticated plant rather not wild. India is a major exporter to the world, sharing a world market of 60% .Also among many others, China has a share of world market of 8% and Myanmar 4%. India has an annual production of 180,000 tons of cured turmeric.

Over the past several years, numerous studies have emerged on the benefits of turmeric and its anti-cancerous preventive properties. Curcumine which is present in turmeric [Curcuma Longa] is a powerful anti-inflammatory and Is a very effective in treating all kinds of inflammatory diseases as well as arthritis, tendinitis, injuries. Nearly 2,000 poor farmers will be benefited during the project time and subsequent stage.

The world demand will be rising due the amazing properties in Turmeric and therefore HDDES has decided to use it as an opportunity to enter into the Myanmar.

Gotu Kola (Centella Asiatica) & Moronaga Leaves

The most interesting health benefits of gotu kola include its ability to speed wound healing, aid in skin care, boost cognition, soothe nervous disorders, treat respiratory issues, reduce toxicity, protect the heart and heal the circulatory system. Due to the amazing medicine benefits, the world demand is very high and the availability of the product is limited. HDDES already seen the potential of availability in Myanmar and decided to join hand with the poor villagers to buy the required products and them to earn for that as a new avenue.

Similarly, new income avenue will be available to farmers by supplying the Moronga Leaves to HDDES. Currently the leaves been never used for any commercial purposes.

Overall, 5,000 poor families and disadvantaged people will be benefited by supplying of both types of leaves amply available in the country.

Sandalwood Trees

As a long term strategy the company will focus on plantation of sandalwood trees. This to prevent desertification and land slides. As a short term strategy the new company will promote home garden tree planting programme in which, distributing some sandalwood plants to poor farmers/disadvantaged people for them to grow simply at their home garden then at long term work with government to prevent of deforestation by introducing sandalwood nurseries and planting programs.

HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd

Project Operation and Description

General

By doing number of researches about the availability of supply sources, new political & climatic environment, availability of agro lands and government incentive/facilities, historical culture relationships and difficulty to source agro products in Sri Lanka, the Company has decided to branch out for the first time from Sri Lanka and set up and incorporate HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd under the Myanmar Investment Laws, as a Plantation (farmer's land based), Manufacturing and Trading unit. The project has identified Ginger Oil & Oleoresin, Vanilla Beans, Jasmine Fragrance, Paprika Oil & Oleoresin, Turmeric oil &Oleoresin, Gotu Kola, and Moringa leaves as the main value added products. Also, HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will aim at industry transformation, technical assistance and also to minimize the risk of farmer's earning throughout this project. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will also be working closely with the Myanmar Ministry of Agriculture and Research Department, Winrock International, NGO's and Producer & Export Association to speed up transformation to benefit all.

New Manufacturing Unit

The new manufacturing plant will be based in the Thilawa Industrial Zone. Vanilla will be grown in North Shan and Jasmine will be grown in Mondale and Naypyitaw. The total cost of the Manufacturing Unit will be US$ 3,089,930, consist of US$ 1,305,000 for Land & Buildings, US$ 1,784,930 for Plant & Machineries and electrical installation, Modernised Distillation Unit, Extraction Unit (Solvent Base) for Ginger, Chillies, Garlic and Turmeric. In addition to the above separate curium crystallisation unit, Blending unit, Preparatory Unit and Jasmine Distillation (Small) will be installed in Myanmar. The total project cost will be about US$ 5,492,558.

At the beginning, we intend to bring key workers (Plant Manager, Supervisors and few skilled workers from Sri Lanka to run the plant in Myanmar. The required workers (male/female) will be recruited from Myanmar and will be given necessary training for them to understand the work more properly.

Supply Chain and Value Chain

Ginger, Vanilla, Turmeric, Chillies, Jasmine Flower.

With the assistance of Farmer Associations, Unions and with the help of Winrock International, the necessary farmer's based land will be selected and arranged (Please note the Company doesn't legally having rights to buy lands for plantation). The former Company has already identified main suppliers in Myanmar for their product and already bought very substantial quantities of Ginger. Only small lands available with the existing farmers and new

farmers will be selected and planned for the above cultivation with the assistance of Winrock International. In the long term, the Company will plan to lease lands with the assistance of our local investor for the cultivations in future.

For all other agro products (Ginger, Chillies, and Turmeric & GotuKola) will be sourced from Myanmar farmer groups. HDDES Extracts has already bought Ginger and other products form Myanmar and necessary research and development been done to check the quality standard and it was perfect.

It is estimated around 10,000 small farmers in 6 townships of Sothern Shan, producing around. In general, the value chain needs to be become more market oriented, develop alternative and value added market channels and produce ginger to the specifications of the end markets. Therefore the Value Chain strategy supports development of an export-led ginger value chain that meets local demand for fresh ginger, builds upon a base of raw products exports and expands the production in higher –value products tailored to end-market users.

Vanilla Beans (Black Gold)

Having seen the world market potential, increasing demand for and short supply of natural vanilla beans and ideal climatic condition in, HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will expect to grow them in North Shan. Initially with the assistance of Winrock International (USAID), HDDES will plan to grow raw vanilla cuts in 200 acres. HDDES will join hand with the farmers bases lands and with the assistance of Winrock International with their expertise knowledge, farmers land will be selected and motivated them to join with the project.

Jasmine Flowers

HDDES has assessed through field trips the availability in Myanmar of Jasmine to grow under HDDES specs. Current scenario is offering the flowers to Lord Buddha and the farmers/farmer groups will definitely join hand with us for this plantation. We plan to process Jasmine Absolute (Fragrance) from the flowers. Lands, HDDES will plan to cultivate 500 acres. The areas of this cultivation will be in Mandalay and Naypyidaw.

Paprika /Chillies & Turmeric

From the identified farmer groups and farmer associations and directly from farmers, the necessary Gotu Kola (*Centella Asiatica*) & Moronaga Leaves shall be bought

Technical Knowhow and New Innovative Products

As, we mentioned earlier, HDDES Extracts (Pvt) Ltd will share all the technical assistance and all technical knowhow with the new employees of the new Company of M/s HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. We will at the beginning recruit some high skilled workers at supervisory levels to Myanmar new Company and also will be recruiting large number of

Myanmar employees through out of the project period. With the assistance from our Technical foreign consultant and with our skilled workers, all the Myanmar employees could be trained for all the new technical knowhow and knowledge.

Organic Certification, ISO 9000 & 220000 Requirements, GMP (Good Manufacturing Practices) requirements and GI (Geographical Indication) Certifications

The all necessary technical assistance with the International Certification bodies shall be arranged and shall be taken for all the products, processing in Myanmar for the future operation. As mentioned earlier, the one of the main objective will be to promote more organic farming and organic products from Myanmar farmers and to fulfill the above requirements all the necessary cooperation and assistance shall be provided by the former company of M/s HDDES Extracts (Pvt) Ltd.

Marketing of Products in the International Market and Selling & Distribution of Products to the Export Market from Myanmar

At present the HDDES Extracts (Pvt) Ltd, the Sri Lankan Company is having very well recognized customer base in USA, Europe and Asia. In addition to the above the main Company of HDDEs Extracts (Pvt) Ltd is having its own subsidiary company, named M/s D'las International GMBH in Germany. Also this subsidiary company of M/s D'las International GMBH will be targeting Russia and Ukraine Market by having its own sales team , ware house and inventory value worth of US$ 1 million, keeping in the German warehouse. Through these arrangements, the all the products manufacturing in Myanmar shall be marketed and promoted in the Global market, without having any difficulty.

Also some semi finished value added products will be required further processing by the HDDES Extracts (Pvt) Ltd to getting into the export market and thereby, marketing of those products will be marketed through the former Company of HDDES Extracts (Pvt) Ltd, internationally.

Operational Management of the Plant

The necessary main personnel, including the Factory/Plant Manager, Technical Consultants, Production Supervisors (Few), Laboratory technicians, research & development scientist, Chief Executive officer/Finance consultant shall be recruited or transferred from the Sri Lankan Company of HDDES Extracts (Pvt) Ltd. The above team will do the all the other recruitments of the balance employees and do all the test runs and all other required capital and operational structures to commence the operation and continuing the operation smoothly.

Financial Management, Cash Flow management & Risk Management

All the necessary financial rules and regulations as per the Myanmar Investment Law and Myanmar Commercial Law will be followed, when recoding all the financial transactions. Further, the International Accounting Standard and Financial International Reporting Standard shall be followed and based on that, al the financial statements will be arranged.

Also all the fundamental financial management policies and risk analysis strategies will be followed. We intend to get banking facilities from the Sri Lankan bank, named Sampath Bank Plc. They have their own relationship office in Myanmar and already funded for big hotel project in Myanmar. They have already given approval for us, about the financing and also always encouraged us to move to Myanmar for a new manufacturing plant having seen the potential in the country.

Annexure (6-A)

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

ထုတ်ကုန်စာရင်းများ

- ပထမဦးစားပေး ထုတ်ကုန်များမှာ အောက်ပါအဓိကကုန်ကြမ်းများမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

  1. ဂျင်း
  2. သစ်ခွ
  3. နနွင်း
  4. ငရုတ်ဆီ
  5. စံပယ်ပန်း
  6. သစ်ခွစေ့ (ရွှေမည်း)
  7. အရောင်တင်ငရုတ်ပွ
  8. မြင်းခွာရွက်နှင့် Moronaga (ဂျပန်အခေါ်အဝေါ်ဖြစ်ပါသည်)
  9. စန္ဒကူးနံ့သာပင်များ
  10. ကြက်သွန်ဖြူ

- ဒုတိယဦးစားပေး ထုတ်ကုန်စာရင်းများမှာ အောက်ပါကုန်ကြမ်းများကနေ ဆင်းသက်လာခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

  1. သံပုရာသီးနှင့် ရှောက်သီး/သံပရိုသီး
  2. ပင်စိမ်းရွက်
  3. အခြားဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များ
  4. သရက်သီး၊ ငှက်ပျောသီး၊ ဖရဲသီး၊ လိမ္မော်သီးနှင့် အခြားအသီးအနှံများ
  5. ကြက်ဟင်းခါးသီး၊ ဒန့်သလွန်သီး စသည့် အခြားသော ဟင်းသီးဟင်းရွက်များအားလုံး
  6. နှင်းဆီကဲ့သို့သော ပန်းများ

HDDES Natural Products (Myanmar) Limited

List of Products

- First Priority Products are processed from the following main raw materials.

1. Ginger
2. Vanilla
3. Turmeric
4. Chillies
5. Jasmine Flower
6. Vanilla Bean (Black Gold)
7. Paprika
8. Centella Asiatica and Moronaga
9. Sandalwood Trees
10. Garlic

- Second priority list of products are derived from the following raw materials,

1. Lime and Lemmon
2. Basil Leaves
3. Any Other Spices
4. Fruits as Mangoes, Banana, Water Lemon, Orange and other fruits
5. All other vegetables as Bitter Gourd, Murunga etc.
6. Flowers as Roses etc.

(မြန်မာဘာသာ ပြန်ဆိုချက်)

HDDES NATURAL PRODCUTS (MYANMAR)LTD

EXECUTIVE SUMMARY

ဆောင်ရွက်မှုအကျဉ်း

သီရိလင်္ကာနိုင်ငံတွင် လက်ရှိလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု

HDDES အဖွဲ့သည် နှစ်ပေါင်း (၄၀) နီးပါး သက်တမ်းရှိသော အဖွဲ့ဖြစ်ပြီး HDDES အမည်ဖြင့် သဘာဝထုတ်ကုန် လုပ်ငန်းနှင့် ဝယ်ယူသုံးစွဲသူအကြိုက် သဘာဝပစ္စည်းနှင့် သမားရိုးကျ သဘာဝဆီတို့ကို အချိန်ဇယား လုံ့လဝီရိယစိုက်ထုတ် ၍ ထုတ်လုပ်လျက်ရှိပါသည်။

HDDES အဖွဲ့ (HDDES Group) ၏လက်အောက်ခံဖြစ်သော HDDES Extracts (PVT) Ltd. ၏ထုတ်လုပ်ရေး အဆောက်အဦးသည် ၂၀၀၃ ခုနှစ်မှ စ၍ သီရိလင်္ကာနိုင်ငံ Horana ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဘုတ်အဖွဲ့ (Board of Investment) တို့တွင် သဘာဝဆီနှင့် သမားရိုးကျ သဘာဝလယ်ယာထုတ်ကုန်အဖြစ် ဇရုတ်ဆီ/ ဇရုတ်နှစ် စသည်အားဖြင့် အဓိကတန်ဖိုးမြင့် ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ပါသည်။ ထုတ်လုပ်ရာတွင် ပေါင်းခံခြင်းနှင့် ပျော်ဝင်အနှစ်ထုတ်ယူခြင်း နည်းစနစ်များကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်ပါသည်။

အခြေခံစက်မှုလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန (Ministry of Primary Industries) က ကုမ္ပဏီသည် စီးပွားရေး၊ လယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍအား အထောက်အကူပြုလျက်ရှိပြီး တောင်သူလယ်သမားများနှင့် အခွင့်အလမ်း နည်းပါးသော သူများအား အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပွင့်လန်းရရှိစေကြောင်း၊ တန်ဖိုးမြင့်ပစ္စည်းသစ်များကို ထုတ်လုပ်ပေးနိုင်ကြောင်း၊ နိုင်ငံတွင်းရှိ လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီသစ်များကိုလည်း လုပ်ငန်းအထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများကို ကူညီထောက်ပံ့ ပေးကြောင်း ချီးကျူးထောက်ခံထားပါသည်။

လက်ရှိရရှိနိုင်သော သဘာဝအရည်အသွေးနှင့် မျှတသော ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး စံနှုန်းနှင့် လက်မှတ်များ

၁. ISO 9001:2008 Quality Management System - အရည်အသွေး စီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ်

၂. ISO 220000:2005 Food Safety Management System - အစားအသောက် အန္တရာယ် ကင်းရှင်းရေး စီမံအုပ်ချုပ်မှုစနစ်

၃. USDA Organic Production Method – USDA သဘာဝပစ္စည်းထုတ်လုပ်ရေး နည်းလမ်းများ

၄. JAS Organic Production Method – JAS သဘာဝပစ္စည်းထုတ်လုပ်ရေး နည်းလမ်းများ

၅. KOSHER Certification – KOSHER ထောက်ခံချက်လက်မှတ်

၆. Certificate of Compliance & Pair Trade Version - စည်းကမ်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် တရားမျှတသော ကူးသန်းရောင်းဝယ်မှု

HDDES သည် မိမိနှင့်လက်တွဲဆောင်ရွက်သော တောင်သူလယ်သမားများ၊ အလုပ်သမားများ၊ စီမံအုပ်ချုပ်ရေး အဖွဲ့နှင့် ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာများက အလုပ်အပေါ် အလေးအနက်ထားလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ အဆင့်မြင့် အရည်အသွေး ကောင်းမွန်သော ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ပေးပို့ခြင်းနှင့် ကောင်းမွန်သော ဝန်ဆောင်မှုများပေးခြင်းတို့ကြောင့် ကမ္ဘာ့အကြီးဆုံးဆေးဝါးလုပ်ငန်းအချို့၊ ကမ္ဘာ့အလှကုန်ပစ္စည်းနှင့် စားသောက်

ကုန်လုပ်ငန်းကြီးအချို့တို့၏ ယုံကြည်ကိုးစားမှုကို နှစ်ပေါင်းများစွာကတည်းက ခံယူရရှိခဲ့သည်။ HDDES သည် ယင်းကုမ္ပဏီကြီးများသို့ နှစ်ပရိစ္ဆေဒများစွာ ပစ္စည်းတင်ပို့ ရောင်းချခဲ့ရပါသည်။ နှစ်ပေါင်း (၁၉) နှစ် ကာလအတွင်း HDDES သည် လုပ်ငန်းကို အောင်မြင်စွာ ဆောင်ရွက်နိုင်ခဲ့ပြီး အများ၏နှစ်သက်ကျေနပ်မှုကို ပေးစွမ်းနိုင်ခဲ့ခြင်းကြောင့် ပြည်တွင်းနှင့်နိုင်ငံတကာမှ ချီးမြှင့်သည့် ဆုကြီး (၁၉) ဆု ဆွတ်ခူးရရှိခဲ့ပါသည်။

ပရောဂျက်လုပ်ငန်း ဖော်ပြချက်

သီရိလင်္ကာနိုင်ငံတွင် ကုန်ပစ္စည်းရရှိနိုင်မှု အရင်းအမြစ်၊ နိုင်ငံရေးဖြစ်ပေါ် ပြောင်းလဲမှုနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ရာသီဥတု၊ စိုက်ပျိုးမြေရရှိနိုင်မှုနှင့် အစိုးရ၏ ဆွဲဆောင်အားပေးမှုများ၊ အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများ၊ သမိုင်းရေးရာ ယဉ်ကျေးမှုဆက်ဆံရေး၊ စိုက်ပျိုးရေးပစ္စည်းရရှိနိုင်မှုအခက်အခဲများရှိသောကြောင့် ကုမ္ပဏီသည် သီရိလင်္ကာနိုင်ငံမှ ပထမဆုံးအကြိမ် ခွဲထွက်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. အဖြစ် ခြံမြေလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရန် ဖွဲ့စည်းထူထောင်ခဲ့ပါသည်။ ထုတ်လုပ်ရေးနှင့် ရောင်းဝယ်ရေး အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုအဖြစ် ဖွဲ့စည်းခဲ့ပါသည်။ ပရောဂျက်လုပ်ငန်းတွင် ဂျင်းဆီ၊ ငရုတ်ဆီ/ ငရုတ်နှစ်၊ သစ်ခွစေ့၊ စံပယ်ရနံ့ဆီ၊ ငရုတ်ပွဆီ၊ နနွင်းဆီ/ နနွင်းအနှစ်၊ မြင်းခွာရွက်နှင့် ဒန့်သလွန်ရွက် စသည်တို့ကို တန်ဖိုးမြင့်ကုန်ပစ္စည်းများအဖြစ် ထုတ်လုပ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ HDDES နှင့် Winrock International တို့သည် လုပ်ငန်းပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုများ ပြုလုပ်ပြီး နည်းပညာအကူအညီပေးကာ ဤပရောဂျက်မှ ရရှိမည့် တောင်သူများ၏ဝင်ငွေများကိုလည်း ထိခိုက်လျော့နည်းစေမည့် အန္တရာယ်ကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ပေးကြမည် ဖြစ်သည်။ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံ လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးဝန်ကြီးဌာန၊ သုတေသနဌာနနှင့် အနီးကပ်ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်သွားမည့်ပြင် အားလုံးအကျိုးကျေးဇူး ဖြစ်ထွန်းနိုင်ရေး အတွက် အစိုးရမဟုတ်သော NGO အဖွဲ့များနှင့် ထုတ်လုပ်တင်ပို့ရေး အသင်း (Producer & Export Association) တို့နှင့် လက်တွဲ၍ပြုပြင် ပြောင်းလဲမှု အရှိန်အဟုန်အား တိုးမြှင့်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။

ဂျင်း

ကမ္ဘာနှင့်အဝှမ်း ဝယ်လိုအား မြင့်မားလာရာ (တစ်နှစ်လျှင် ၂၅% ပိုမိုမြင့်မားလာနေသည့်) ဖြစ်သောကြောင့် ကုန်သည်တစ်ဦးက "ဂျင်းလိုဘ ဘယ်တော့မှမပြည့်ဝ" ဟု တင်စားပြောဆိုထားရာ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဂျင်းထုတ်လုပ်ရေး တိုးတက်မှုအခွင့်အလမ်းကောင်းများ ရှိနေသည့်ပြင် တန်ဖိုးမြင့်မားမည့် အလားအလာများ ရှိနေပါသည်။ ရှမ်းပြည်တောင်ပိုင်းမြို့နယ် (၆) မြို့နယ်တွင် အငယ်တန်းတောင်သူ (၁၀,၀၀၀) ခန့်သည် လတ်ဆတ်သန့်ပြန့်သော ဂျင်း မက်ထရစ်တန်ချိန် (၃၀,၀၀၀) ခန့်ကို ထုတ်လုပ်လျက်ရှိပါသည်။ (မြန်မာနိုင်ငံသည် ဂျင်းထုတ်လုပ်မှု ၉၀% ထွက်ရှိခြင်း ဖြစ်သည်။ ထွက်ရှိသည်မှ ဂျင်း ၄၀% ကို ပြည်တွင်း၌ရောင်းချပြီး ကျန်ဂျင်းများကို အစိုဖြစ်စေ၊ ဂျင်းခြောက်အနေဖြင့်ဖြစ်စေ ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချပါသည်။ ဂျင်းသည် ကျေးလက်ဒေသ တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် စားသုံးသူများထံ ပို့ပေးသည့် အမြတ်အစွန်းရရှိနိုင်သော ချိတ်ဆက်တန်ဖိုးရှိ (Value Chain) ပစ္စည်းအဖြစ် ရပ်တည်လျက် ရှိပေသည်။ သို့ရာတွင် ဝယ်ယူစားသုံးသူနှင့် ချိတ်ဆက်သည့် ယင်းကွင်းဆက်တွင် ဟန့်တားထိန်းချုပ်မှုများ ရှိနေသေးသည်။ ထိုဟန့်တား ချုပ်ခြယ်မှုများကို ပြုပြင်ရန်လိုအပ်သည်။ ယေဘုယျအားဖြင့် စားသုံးသူနှင့် ချိတ်ဆက်ပေးသည့် ထိုတန်ဖိုးကွင်းဆက်သည် ဈေးကွက်ဝင်ရန် လိုအပ်သည်၊ အခြားတစ်နည်းဖြင့် တန်ဖိုးမြင့် ဈေးကွက်လမ်းကြောင်း၏ ပစ္စည်းဖြစ်ရန် လိုအပ်သည်။ ထိုသို့ဖြစ်မြောက်အောင်မြင်လျှင် ချိတ်ဆက်တန်ဖိုး မဟာဗျူဟာသည် ပြည်ပတင်ပို့သည့် ဂျင်းတန်ဖိုး တိုးတက်မြင့်မားရေး ကို အထောက်အကူဖြစ်စေပါသည်။ ထိုအခါ ပြည်တွင်းဂျင်းစို ဝယ်လိုအားကိုလည်း ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပါမည်။ ပြည်ပတင်ပို့ သည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းအပေါ် အခြေခံ၍ ထုတ်လုပ်မှုတိုးမြှင့်၍

ပစ္စည်းတန်ဖိုးမြှင့်ကာ အမှန်စားသုံးသူများထံသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်ပါသည်။

(သတင်းအရင်းအမြစ် - Ginger Value Chain for Rural Development – USAID) HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် အထက်ဖော်ပြပါအခွင့်အလမ်းများကို သိရှိထားပြီးသည့် အားလျော်စွာ အဆိုပါ ရည်ရွယ်ချက်များ ပြည့်ဝအောင်မြင်အောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။ ပထမနှစ် လုပ်ကိုင်ရာတွင် ကျေးလက်တောင်သူများထံမှ ဂျင်း (၆%) - မက်ထရစ်တန်ချိန် ၁၈၀၀ တန်ဝယ်ယူမည်ဖြစ်သည်။ ဂျင်းကုန်ကြမ်းကို အသွင်သစ် ပြောင်း၍ တန်ဖိုးမြှင့်ကုန်အဖြစ် ထုတ်လုပ်သောကြောင့် တောင်သူသစ် (၃,၀၀၀) က ကျွန်ုပ်တို့နှင့် လက်တွဲဆောင်ရွက်ကြပါမည်။

သစ်ခွစေ့ (ရွှေမည်း)

ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်အလားအလာကိုသိရှိ၍ ဝယ်လိုအားမြင့်တက်ကာ ရောင်းလိုအားက မမီနိုင်ဖြစ်နေသော သင့်တင့်ကောင်းမွန်မှန်ကန်သည့် ရာသီရှိရန်လိုအပ်သော သဘာဝသစ်ခွစေ့များကို HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International(USAID)၏ အကူအညီဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် ကနဦး စိုက်ပျိုးရန် မျှော်မှန်းထားပါသည်။ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် သစ်ခွကိုင်းများကို မြေဧက ၂၀၀ ပေါ်တွင် စိုက်ပျိုးရန် စီမံချက်ချမှတ် ဆောင်ရွက်ပါမည်။ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် သဘာဝသစ်ခွစေ့ လိုအပ်ချက်မှာ မက်ထရစ်တန်ချိန် ၄,၀၀၀ ခန့် ရှိပြီး သစ်ခွအတုတန်ချိန် ၅၀,၀၀၀ ခန့်လိုအပ်ပါသည်။ နိုင်ငံစုံ အခြေစိုက် ကမ္ဘာ့ကုမ္ပဏီကြီးများ၏ သစ်ခွအတုမှ သစ်ခွအစစ်သို့ ပြောင်းလဲအသုံးပြုရန် ဆုံးဖြတ်ကြသောကြောင့် သစ်ခွအစစ်ဝယ်လိုအား များလာပြီး ရောင်းအားမှာ ကျသွားသည်။ သစ်ခွအစစ်၏ဈေးနှုန်းသည် တစ်ကီလိုဂရမ်လျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၀၀ မှ ၆၀၀ သို့ တစ်ဟုန်ထိုး မြင့်တက်လာသည်။ သီရိလင်္ကာနိုင်ငံတွင် သစ်ခွစိုက်ပျိုးရာ၌ တွေ့ကြုံသိရှိခဲ့သော အသိပညာ ဗဟုသုတကို အခြေခံ၍ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International နှင့်လည်းကောင်း တောင်သူများနှင့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များနှင့် ပူးပေါင်းလက်တွဲ၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့်ဝါယမစိုက်ထုတ်စိုက်ပျိုးနိုင်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ မကြာသော အနာဂတ်ကာလတွင် ဤပစ္စည်းသည် ဈေးကွက်တွင် ရေပန်းစားသောပစ္စည်းဖြစ်လာပေတော့မည်။ တောင်သူပေါင်း ၃,၀၀၀ ခန့်နှင့် အမျိုးသမီးများနှင့် ချို့တဲ့သူများအတွက် အကျိုးကျေးဇူး ခံစားရရှိကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံတွင် သစ်ခွစိုက်ပျိုးခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း ပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုကြီး၏ ခြေလှမ်းတစ်လှမ်းဖြစ်ပြီးကဏ္ဍသစ်သို့ ကူးပြောင်းခြင်းပင် ဖြစ်သည်။ ၃,၀၀၀ ခန့်သော တောင်သူများသည် လူကြိုက်များသည့် ဤပန်းကြောင့် တိုက်ရိုက် အကျိုးကျေးဇူး ခံစားကြရပါမည်။

စံပယ်ပန်း

HDDES သည် မြန်မာနိုင်ငံသို့ လေ့လာရေးခရီးထွက်မည့်အခါတိုင်း HDDES ၏စံနှုန်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ စံပယ်ပန်းမည်သို့ စိုက်ပျိုးနိုင်သည်ကို စဉ်းစားသုံးသပ်ကြည့်ပါသည်။ လောလောဆယ် မြင်တွေ့သိရှိရသည်မှာ မြန်မာနိုင်ငံတွင် စံပယ်ပန်းကို ဗုဒ္ဓမြတ်စွာဘုရားအား လှူဒါန်းပူဇော်ကြသည်ကို တွေ့ရှိရသဖြင့် တောင်သူများနှင့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များသည် ဤပန်းကို စိုက်ပျိုးရာ၌ ကျွန်ုပ်တို့နှင့် လက်တွဲဆောင်ရွက်ကြမည်မှာ သေချာသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် စံပယ်ပန်းမှ စံပယ်ရနံ့ကို ထုတ်ရန် စိတ်ကူးပါသည်။ စံပယ်မှာ ရှားပါးလုပ်ငန်းဖြစ်ခြင်းကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ယင်းပန်းကို အကန့်အသတ်ဖြင့်သာ ရရှိနိုင်ပါသည်။ အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ စံပယ်အများဆုံးပို့နိုင်သော နိုင်ငံဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် Winrock International နှင့် လက်တွဲ၍ တောင်သူ အခြေပြုယာမြေများပေါ်တွင် စိုက်ပျိုးရန် စီမံချက်ချထားပါသည်။ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် စံပယ်ဆီရနံ့၏ဈေးနှုန်းသည် အလွန်ကြီးသည်။ တစ်ကီလိုဂရမ်လျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၀၀၀ ပေးရသည်။ ဤပရောဂျက်သည် မြန်မာနိုင်ငံ၌ ပန်းလုပ်ငန်းကြီးကို

စီးပွားရေးပုံစံသစ်အဖြစ် ပြောင်းလဲပေးမည့် နောက်ထပ်ခြေလှမ်းတစ်ရပ်ဖြစ်ပေသည်။ ဘာသာတရားကို ကြည်ညိုကိုင်းရှိုင်းကြသော ဗုဒ္ဓဘာသာဝင် ရွာသူရွာသားများသည် Winrock International နှင့် HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. တို့နှင့် လက်တွဲလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ကြမည်မှာ သေချာလှပေရာ ကျေးလက်စီးပွားရေးကို အောင်မြင်စွာဖြင့် ကဏ္ဍသစ်ဖွင့်လှစ်နိုင်ပါသည်။ တောင်သူ ၃,၀၀၀ ခန့်နီးပါးသည် ထိုအပြောင်းအလဲမှနေ၍ အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိလိမ့်မည်ဖြစ်သည်။

ငရုတ်ပွ

တောင်သူများ၊ ကုန်သည်များနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းကြည့်ရာတွင် HDDES အနေဖြင့် သုံးသပ်ကြည့်ရာ၌ အစားအသောက် အရောင်တင် ငရုတ်ပွသည် ပစ္စည်းကောင်းလျှင် ဈေးကလည်း အလွန်ကောင်းသည်။ စမ်းသပ်သည့် အနေဖြင့် ယင်းငရုတ်ပွတစ်ချို့ဝယ်ယူပြီး ကျွန်ုပ်တို့၏ စက်ရုံ၌ အမှုန့်ပြုလုပ်၍ ပစ္စည်းအဖြစ် စမ်းသပ်သုံးစွဲကြည့်ရာ အလွန်အောင်မြင်ပါသည်။

ဗဟိုအမေရိကနှင့် တောင်အမေရိကတို့မှ ထွက်သည့် ငရုတ်ကောင်းမျိုးသည် ဆေးရွက်ကြီး အုပ်စုတွင်ပါဝင်ပြီး ငရုတ်သီးအနွယ်ဝင် ငရုတ်ကောင်း အမျိုးအစားတွင် ပါဝင်ပါသည်။ အရောင်တင်ငရုတ်ပွအဆီကို သဘာဝအရသာကို ဖြည့်စွက်ပေးသည့် ပစ္စည်းအဖြစ် စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်း၌အသုံးပြုကြပါသည်။ ထို့ပြင်သားငါးများ၊ ဒိန်ခဲထုပ် အစားအသောက်များ၊ ပြောင်းဖူးပေါက်ပေါက်ဆီနှင့် ဒိန်ခဲများတွင်လည်း အရောင်တင်အမှုန့်အဖြစ် အသုံးပြုကြပါသည်။ ထို့နောက် ဆေးဝါးထုတ်လုပ်ရာတွင်လည်း ငရုတ်ဆီအစိုဖြစ်စေ၊ အခြောက်ဖြစ်စေ အသုံးပြုလေ့ရှိပါသည်။ ထို့ပြင် ယခင်ကပင် ဇီဝသတ္တိဓာတ်ပေါင်းများဖြစ်သည့် အပုပ်နံ့ခံနိုင်သည့် ပိုးသတ်ဆေးများ၊ flavonoids, phenols, carotenoids, capsaicinoids နှင့် ဗီတာမင်အားဆေးများတွင် ထည့်သွင်းဖော်စပ်ပါသည်။ ယင်းအရောင်တင်ငရုတ်ပွဖြင့် ပစ္စည်းနှစ်မျိုး ဖော်စပ်ပါသည်။ *အရည်အသွေးကောင်းသော အနီရောင်ဂျင်း၊ ငရုတ်မှုန့်နှင့် *အရောင်တင်ငရုတ်ပွဆီ တို့ဖြစ်သည်။ အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းများကို အဓိကတင်ပို့သည့် နိုင်ငံများမှာ တရုတ်နိုင်ငံနှင့် အိန္ဒိယနိုင်ငံတို့ဖြစ်သည်။

ဆင်းရဲသော တောင်သူမိသားစု ၂,၀၀၀ မှ ၃,၀၀၀ ခန့်တို့သည် အထက်ပါလုပ်ငန်းမှ တိုက်ရိုက်အကျိုးခံစားခွင့် ရရှိကြပါမည်။

နနွင်း

နနွင်း (Turmeric) ဆိုသည်မှာ ပါရှင်းဝေါဟာရ (Saffron) မှ ဆင်းသက်လာခြင်းဖြစ်ပြီး လိမ္မော်ရောင်သမ်းသည့် အဝါရောင်အဆင်းရှိသည်။ ဟင်းချက်ရာ၌ ခတ်သောပစ္စည်းဖြစ်သည်။ တောရိုင်းပင်မဟုတ်ဘဲ အိမ်ခြံမြေတွင် ပေါက်ရောက်နိုင်သောအပင်ဖြစ်သည်။ အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ကမ္ဘာ့သို့ နနွင်းတင်ပို့သည့် အဓိကနိုင်ငံဖြစ်သည်။ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် အိန္ဒိယနနွင်း ၆၀% လွှမ်းမိုးထားသည်။ အခြားနိုင်ငံများအနက် နနွင်းဈေးကွက်တွင် တရုတ်က ၈% နှင့် မြန်မာနိုင်ငံမှ ၄% တင်ပို့ရောင်းချသည်။ အိန္ဒိယသည် ဈေးကွက်သို့ တင်ပို့သည့် နနွင်းတန်ချိန်သည် ၁၈၀,၀၀၀ ရှိသည်။

လွန်ခဲ့သော နှစ်များစွာအတွင်း နနွင်း၏အကျိုးကျေးဇူးကို ကြိမ်ဖန်များစွာ စူးစမ်းလေ့လာခဲ့ကြသည်။ ကင်ဆာရောဂါကို တိုက်ဖျက်ကာကွယ်နိုင်သည့် ယင်း၏သတ္တိကို လေ့လာကြည့်ကြပါသည်။ နနွင်းတွင်ပါဝင်သည့် Curcumine ဓာတ်သည် အသားယောင်ရမ်းခြင်းကို တားဆီးကာကွယ်နိုင်သည့် သတ္တိရှိသောကြောင့် ယောင်ရမ်းသည့် ဝေဒနာမျိုးစုံအပြင် အဆစ်အမြစ်ယောင်ခြင်း၊ အရွတ်ယောင်ခြင်းနှင့် ထိခိုက်ဒဏ်ရာ ရရှိခြင်းတို့ကို ကုသရာ၌အလွန်ထိရောက်ပါသည်။ နနွင်းစိုက်လျှင် ဆင်းရဲသော တောင်သူ ၂,၀၀၀ ခန့်သည် ပရောဂျက်ကာလအတွင်းနှင့် နောင်းကာလများတွင်ပါ အကျိုးကျေးဇူး ခံစားကြရပါမည်။

နန္ဒွင်းတွင် ပါဝင်သော အံ့သြဖွယ်ဓာတ်ပစ္စည်းများကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ဝယ်လိုအား မြင့်တက်နေမည်သာဖြစ်ရာ HDDES သည် မြန်မာနိုင်ငံသို့ဝင်ရောက်ကာ ထိုအခွင့်အရေးကို အသုံးချနိုင်အောင် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။

မြင်းခွာရွက် (Centella Asiatica) နှင့် Moronaga ရွက် (ဂျပန်အခေါ်အဝေါ်ဖြစ်သည်။)

ထိခိုက်ဒဏ်ရာရရှိ၍ အနာတရဖြစ်ခြင်းကို အမြန်ပျောက်ကင်းစေသောကြောင့် ကျန်းမာရေးအတွက် အကျိုးရှိသဖြင့် မြင်းခွာရွက်ကို အလွန်စိတ်ဝင်စားကြသည်။ အရေပြားဝေဒနာများကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ပေးခြင်း၊ အာရုံကြောများ ပုံမှန်ဖြစ်စေခြင်း၊ မူးဝေခြင်းကို သက်သာစေခြင်း၊ နှလုံးနှင့်သွေးလည်ပတ်သည့် စနစ်ကို ကာကွယ်ပေးခြင်း စသည့်ဝေဒနာများ ကုသရာ၌ အသုံးဝင်သောကြောင့် မြင်းခွာရွက်ကို လူအများစိတ်ဝင်စားကြသည်။ အံ့သြဖွယ်ရာ ကျန်းမာရေးအကျိုးပြုသဖြင့် ကမ္ဘာ့ဝယ်လိုအားမှာ အလွန်မြင့်မားသည်။ သို့ရာတွင် ပစ္စည်းရရှိနိုင်မှု အကန့်အသတ်ရှိသည်။ လိုသလောက်မရနိုင်ပေ။ HDDESသည် မြန်မာနိုင်ငံ၌ မြင်းခွာရွက်ရရှိနိုင်ကြောင်း သိရှိထားသဖြင့် ဆင်းရဲသော ရွာသူရွာသားများနှင့် လက်တွဲ၍ မြင်းခွာရွက် ဝယ်ယူရန်နှင့် ယင်းဆင်းရဲသော ရွာသူရွာသားများ အဖို့လည်း အလုပ်ကဏ္ဍသစ်မှ ဝင်ငွေရရှိရေး ဖန်တီးပေးရန် စဉ်းစားဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။

ထိုနည်းတူ မြင်းခွာရွက်နှင့် အလားတူ Moronga ရွက် (ဂျပန်အခေါ်အဝေါ်ဖြစ်သည်) ကိုလည်း တောင်သူများက HDDES အားပေးသွင်းနိုင်လျှင် ယင်းတို့အတွက် ဝင်ငွေရလမ်းတစ်ခု ပေါ်လာဦးမည်ဖြစ်သည်။ လောလောဆယ်တွင် ထိုအရွက်ကို စီးပွားဖြစ်ရောင်းဝယ်ကြသည်ကို မတွေ့ရှိရသေးပေ။

ခြုံငုံသုံးသပ်မည်ဆိုပါက ဆင်းရဲသော တောင်သူမိသားစု ၅,၀၀၀ နှင့် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း နည်းပါးကြသော တောင်သူတို့သည် အဆိုပါဆေးရွက်နှစ်မျိုးစလုံးကို ဆွတ်ခူးပေးသွင်းခြင်းအားဖြင့် စီးပွားရေး အခွင့်အလမ်း ပွင့်၍ အကျိုးကျေးဇူး ဖြစ်ထွန်းကြမည်ဖြစ်ပါသည်။

စန္ဒကူးနံ့သာပင်

ရေရှည်မဟာဗျူဟာအဖြစ် ကုမ္ပဏီသည် စန္ဒကူးနံ့သာပင်များ စိုက်ပျိုးရန်အာရုံစိုက် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ဤသို့စဉ်းစားခြင်းမှာ မြေပြင်လွင်တီးခေါင်ဖြစ်ခြင်းနှင့် မြေပြိုခြင်းတို့မှ ကာကွယ်နိုင်ရန် ဖြစ်သည်။ ရေတိုမဟာဗျူဟာ အနေဖြင့် ကုမ္ပဏီသည် အိမ်ခြံမြေတွင် သစ်ပင်စိုက်ပျိုးခြင်း အစီအစဉ်ချမှတ် ဆောင်ရွက်သွားပါမည်။ ယင်းစိုက်ပျိုးလုပ်ငန်းတွင် ဆင်းရဲသော တောင်သူများနှင့် အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းနည်းပါးသော တောင်သူများအား စန္ဒကူးပင်များ ဖြန့်ဝေပေးပြီး ယင်းတို့၏ ခြံဝင်းအတွင်း စိုက်ပျိုးစေပြီး အစိုးရနှင့် ရေရှည်လက်တွဲ ဆောင်ရွက်နိုင်စေရန်နှင့် စန္ဒကူးပင်များ စိုက်ပျိုးခြင်းအားဖြင့် သစ်တောပြုန်းတီးမှုကို ကာကွယ်နိုင်စေပါသည်။ စန္ဒကူးပျိုးခင်းများနှင့် စန္ဒကူးပင် စိုက်ပျိုးရေး အစီအစဉ်အား အကျိုးကျေးဇူး ဖြစ်ထွန်းစေမည်ဖြစ်ပါသည်။

အဓိကစိန်ခေါ်မှုများနှင့် ပြဿနာများ အကျိုးခံစားခွင့်မဲ့နေသူများ၊ စားသုံးသူများ၊ ထုတ်လုပ်သူများနှင့် အလုပ်သမားများ အကျိုးဖြစ်ထွန်းစေရန် ဤပရောဂျက်လုပ်ငန်းသစ်ကို ပြုပြင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။

မြန်မာနိုင်ငံလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကဏ္ဍကို ပြည်ပတင်ပို့ဈေးကွက်အတွက် တန်ဖိုးမြှင့်လယ်ယာကုန်ချောသစ်များ ထုတ်လုပ်ရန်ပြုပြင်ပြောင်းလဲခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးကိုတန်ဖိုးမြှင့်လယ်ယာထုတ်ကုန်သစ်များ ပြောင်းလဲထုတ်လုပ်ခြင်း၊ သစ်ခွပင်များ နှင့်စံပယ်ပင်များကို ကျယ်ပြန့်စွာစိုက်ပျိုးရေး စိန်ခေါ်မှု။

ဂျင်း၊ ငရုတ်ပွနှင့်နနွင်းကဲ့သို့သော မြန်မာနိုင်ငံ၏ အဓိကလယ်ယာထွက် ပစ္စည်းများကို ပြည်ပဈေးကွက်တင်ပို့ရန် တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းများအဖြစ် ပြောင်းလဲထုတ်လုပ်ပါက ကုန်ကြမ်းကုန်ခြောက်အဖြစ် တင်ပို့ခြင်းထက် နိုင်ငံအတွက် နိုင်ငံခြားဝင်ငွေပိုမို ရရှိပါသည်။

အခွင့်အလမ်းမဲ့နေသော မြန်မာအမျိုးသမီး အလုပ်သမားများအား လေ့ကျင့်သင်ကြား တတ်မြောက်ထားသော ကျွမ်းကျင်လုပ်သား အင်အားစုအဖြစ် ပြောင်းလဲဖွဲ့စည်းခြင်း။

ဆင်းရဲနွမ်းပါးသော လက်ရှိတောင်သူလယ်သမား မကြာမီက လယ်သမားဖြစ်လာသူများ (အမျိုးသား-အမျိုးသမီးလယ်သမားများ)အား လယ်ယာလုပ်ငန်းခွင် လက်တွေ့အလေ့အကျင့်ကောင်းများ ရရှိစေရန် နည်းပညာ အကူအညီပေး၍ အသိပညာကြွယ်ဝအောင် ပြုပြင်ပြောင်းလဲခြင်း။ သို့မှသာလျှင် ဈေးကွက်သို့ တင်ပို့နိုင်မည့် လယ်ယာပစ္စည်းကောင်းများ ထွက်ရှိနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

နောက်စိန်ခေါ်မှုတစ်ခုမှာ လယ်ယာသမားများ၊ တောင်သူများအနေဖြင့် ယင်းတို့၏လယ်ယာထွက်ကုန်များ အသုံးပြုသူများ သုံးစွဲမည့် ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ဈေးကွက်သတင်းအချက်အလက် ပိုမိုပြည့်စုံစွာရရှိနိုင်ရန် ဆက်သွယ်ရေး ကွန်ရက်လုပ်ငန်းကို ပိုမိုတိုးတက်ကောင်းမွန်အောင် ဆောင်ရွက်ရေးပင်ဖြစ်သည်။

နောက်စိန်ခေါ်မှုတစ်ရပ်မှာ အမျိုးသမီးအလုပ်သမားများ အပါအဝင် မြန်မာအလုပ်သမားများ၏ ကုန်ထုတ်စွမ်းအင် (productivity) ကို မြှင့်တင်ပေးရန်ဖြစ်သည်။

နောက်ထပ်ပို၍ အလွန်အရေးကြီးသော စိန်ခေါ်မှုများ တောင်သူများနှင့် အစုအဖွဲ့များသည် ပစ္စည်းဈေးနှုန်းဆုံးဖြတ်ရာ၌ ရဲရဲတင်းတင်း ခိုင်ခိုင်မာမာ ညှိနှိုင်းဆွေးနွေး ပြောဆိုတတ်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ဂျင်းနှင့်ငရုတ်ပွဈေးနှုန်း ဈေးကောင်းမရခြင်း စိန်ခေါ်မှုကို ပြောင်းလဲပစ်ရမည်။ ပြုပြင်ရမည်ဖြစ်သည်။

လက်ရှိဈေးကွက်တွင် တောင်သူများ ရင်ဆိုင်နေရသည့် အန္တရာယ်တစ်ခုမှာ မိမိတို့၏ လယ်ယာထွက်ပစ္စည်းများ၏ ဈေးနှုန်းမတည်ငြိမ်ဆဲ မကြာခဏပြောင်းလဲတတ်ခြင်း၊ ဈေးအကျမြန်ခြင်းပင်ဖြစ်သည်။ ထိုအခါ တောင်သူလယ်သမားများသည် မိမိဘဝတစ်လျှောက် ပုံမှန်တသမတ်တည်း ဝင်ငွေရရှိနိုင်ရေးအတွက် အခက်ကြုံလာသည်။ တောင်သူများအနေဖြင့် မိမိတို့သတ်မှတ်ဈေးမရရှိဘဲ ပုံမှန်ဈေးထက်များစွာ နိမ့်ကျနေသည်ကို တွေ့ရှိရတတ်သောကြောင့် ဈေးမတည်ငြိမ်မှု အန္တရာယ်ကို အမြဲတွေ့ကြုံနေကြရသည်။

နောက်စိန်ခေါ်မှုတစ်ရပ်မှာ အမျိုးသမီးများအပါအဝင် တောင်သူများနှင့် တောင်သူအုပ်စုအချို့ကို လုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်ရာ၌ တာဝန်ယူမှုတာဝန်ခံမှု ရှိတတ်ရန်လိုအပ်သည်။ ယင်းတို့၏ အလေ့အထကို ပြုပြင်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်သည်။

နောက်စိန်ခေါ်မှုတစ်ခုမှာ သမာရိုးကျလယ်ယာစိုက်ပျိုးရေးမှ သဘာဝပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသို့ ကူးပြောင်း လုပ်ကိုင်စေခြင်းအားဖြင့် လယ်သမားသည် ပစ္စည်းဈေးနှုန်းအနှိမ်ခံရခြင်းမှ သက်သာမည်။ ဈေးစကား ညှိနှိုင်း

ဆွေးနွေးရခြင်းမှ သက်သာမည်ဖြစ်သည်။

နောက်တစ်ခုမှာ ရေရှည်တွင် စီးပွားဖြစ်ထွန်းမည့် လယ်ယာထွက်ပစ္စည်းကို ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးလိုသည့် စိတ်ဓာတ်ဖြစ်ပေါ်လာဖို့ လိုသည်။ ဥပမာ- စန္ဒကူးပင်ကို ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်းမျိုး ဖြစ်သည်။

နောက်စိန်ခေါ်မှုတစ်ရပ်မှာ တန်ဖိုးမြင့်အသုံးအဆောင် ပစ္စည်းသစ်များ ထုတ်လုပ်နိုင်ရန် တည်ဆောက်ခြင်း ဖြစ်သည်။

နောက်တစ်ဖန် စိန်ခေါ်မှုမှာ ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခေါ်ယူစုဆောင်းပြီး ယင်းတို့အား အဆင့်မြင့် နည်းပညာနှင့် ကျွမ်းကျင်လုပ်သားများဖြစ်အောင် လေ့ကျင့်ပျိုးထောင်ပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။

နောက်တစ်ခုမှာ ရေရှည်တွင် ထုတ်လုပ်ရေးစက်ရုံ ကုန်ပစ္စည်းသစ်များ ပိုမိုထုတ်လုပ်နိုင်ရေး၊ ထုတ်လုပ်မှုပမာဏ တိုးမြှင့်နိုင်ရေး၊ စန္ဒကူးသားကဲ့သို့သော ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်နိုင်ရေးတို့ကို ဆက်လက်ကြိုးပမ်း ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သည်။

ပရောဂျက်နောက်ခံသမိုင်းနှင့် ရည်ရွယ်ချက်
အထက်ဖော်ပြပါ စိန်ခေါ်မှုများနှင့် ပြဿနာများအား ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ခြင်း

အထက်ပါအခက်အခဲ ပြဿနာများကို အောက်ပါအတိုင်း ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်ပါသည်။ လက်ရှိဂျင်းနှင့် ငရုတ်ပွတို့ကို အစဉ်အလာ လယ်ယာကိုင်းကျွန်းထွက်ကုန်များအဖြစ်မှ ဆန်းသစ်တည်ထွင် အသုံးပြုကုန်ပစ္စည်းများအဖြစ် ပြောင်းလဲထုတ်လုပ်ရန် စီမံကိန်းချမှတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း။

ဂျင်း၊ နနွင်း၊ ငရုတ်ပွ စသည့် လယ်ယာကိုင်းကျွန်းထွက်ကုန်များကို ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် အထူးလက်ခံတွင်ကျယ်စွာ ရောင်းရသည့် တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းများအဖြစ် ပြုပြင်ပြောင်းလဲ ထုတ်လုပ်ခြင်း။

စားသုံးသူများ အမှန်တစ်ကယ် စားသုံးသော၊ အသုံးပြုသော ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်နိုင်ရေးအတွက် စက်ရုံသစ်တစ်ခု တည်ဆောက်ရပါမည်။

Winrock International (USAID) အကူအညီဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး သမိုင်းစဉ်ကို တော်လှန်ပြောင်းလဲ၍ ဥယျာဉ်ခြံမြေကို စီမံကိန်းချ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ရာ၌ သစ်ခွနှင့်စံပယ်တို့ကို စီးပွားဖြစ်ပစ္စည်းများအဖြစ် ချက်ချင်းစိုက်ပျိုး ထုတ်လုပ်သွားရန် ဖြစ်သည်။

ထို့ပြင် Winrock International အကူအညီဖြင့် ရေရှည်စီမံကိန်းအဖြစ် စန္ဒကူးပင်များကို ကနဦးခြေလှမ်းအဖြစ် တောင်သူများ၏ အိမ်ခြံဝင်းများတွင် စတင်စိုက်ပျိုးကာ နောင်တွင်ခြံမြေဥယျာဉ်ကြီးများအတွင်း စိုက်ပျိုးရန်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်လျှင် ဆင်းရဲသားတောင်သူလယ်သမားများသည် မိမိတို့ခြံမြေတွင် စန္ဒကူး တစ်ပင်နှစ်ပင်စိုက်ရုံမျှဖြင့် ယင်းတို့၏ စီးပွားဓနတိုးတက် ချမ်းသာလာနိုင်ပါသည်။

HDDES ကလည်း Winrock International ၏ ကူညီပံ့ပိုးမှုဖြင့် ဆင်းရဲသားများ အမျိုးသမီးလုပ်သားများ၊ အလုပ်လက်မဲ့ အလုပ်သမားများအား ခြံမြေစိုက်ပျိုးရေး နည်းပညာသစ်များ၊ နည်းလမ်းသစ်များဖြင့် ကျွမ်းကျင်စွာ လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကူညီပံ့ပိုးဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

HDDES သည် Winrock အကူအညီနှင့် အခြားအစိုးရအဖွဲ့အစည်းများ (ရှိခဲ့လျှင်) ယင်းအဖွဲ့အစည်းများ၏ အကူအညီဖြင့် တောင်သူအဖွဲ့စု အဖွဲ့ငယ် အစည်းအဝေးများ ခေါ်ယူဆွေးနွေး၍ လယ်ယာထွက်ကုန်သစ်များနှင့် ပတ်သက်သည့်တွေးခေါ်ယူဆချက်များကို သိရှိနားလည်စေရန်နှင့် ဝင်ငွေလမ်းကြောင်းသစ်အကြောင်း ယင်းတို့အား ရှင်းလင်းပြောကြားပါမည်။ ထို့ပြင် ဈေးကွက်ဈေးနှုန်းများ မတည်ငြိမ်မှု၊ အပြောင်းအလဲမြန်ဆန်မှုနှင့် မိမိတို့အနေဖြင့် ဈေးနှုန်းများကို အချိန်နှင့်တပြေးညီ နားလည်သိရှိစေရန် တောင်သူလယ်သမား အစုအဖွဲ့ငယ်များအား ပညာပေး ဆွေးနွေးပြောကြားရပါမည်။

ပရောဂျက်အစပထမတွင် တောင်သူများအနေဖြင့် မိမိတို့ရောင်းချမည့်ပစ္စည်းနှင့် ပတ်သက်၍ အရေးအတင် ဈေးစကားပြောရန် အလွန်ခက်ခဲမှုရှိနိုင်ပါသည်။ အစိုးရဘက်မှ မဟာဗျူဟာသတ်မှတ်ချက် တစ်စုံတစ်ရာမရှိလျှင် ပစ္စည်းဝယ်ယူသူများနှင့် ကုန်သည်များသည် သူတို့၏ဝယ်ဈေးကို ကပ်ထားကြမည်။ သူတို့သတ်မှတ်ဈေးထက် ပိုမပေးဟုတင်းခံနေကြသည်။ ဥပမာ - အစိုးရသတ်မှတ်သည့် အနိမ့်ဆုံးဈေးမရှိလျှင် သူတို့သတ်မှတ်သည့် ပေါက်ဈေးဖြင့်သာ ဝယ်ယူကြမည်ဖြစ်သည်။

ဂျင်း၊ ငရုတ်ပွနှင့် နနွင်းတို့၏ လိုအပ်ချက်ကိုကြည့်လျှင် ယင်းပစ္စည်းများ၏ ဈေးနှုန်းအနေအထားသည် ဈေးကွက်တွင် ရိုက်ခတ်နိုင်ပါသည်။ ပထမနှစ်လုပ်ကိုင်ရာတွင် ဂျင်း၊ ငရုတ်ပွနှင့် နနွင်းတို့၏ လိုအပ်ချက်သည်

မက်ထရစ်တန်ချိန် ၁၀၈၀၊ ၂၀၀ နှင့် ၁၈၀ အသီးသီးရှိပါသည်။ ဆယ်နှစ်ခန့်အတွင်း လယ်ယာထွက်ကုန် ထုတ်လုပ်ရေးစက်ရုံတွင် ဂျင်းမက်ထရစ်တန် ၁၇,၀၃၇၊ သစ်ခွစေ့ မက်ထရစ်တန် ၇၅၀၊ ငရုတ်သီး မက်ထရစ်တန် ၂,၅၀၃၊ နနွင်း မက်ထရစ်တန် ၂,၂၅၂၊ ငရုတ်ကောင်းနက် မက်ထရစ်တန် ၅,၀၁၈၊ စံပယ်ပန်းမက်ထရစ်တန် ၂၂,၈၃၅ ၊ ဒန့်သလွန်ရွက် မက်ထရစ်တန် ၂,၇၃၇ နှင့် မြင်းခွာရွက် မက်ထရစ်တန် ၁,၆၅၇ တို့ကို စက်ရုံတွင် ကြိတ်ခွဲထုတ်လုပ်နေမည် ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ မြန်မာ့တောင်သူအစုအဖွဲ့များ တိုက်ရိုက်အကျိုးဖြစ်ထွန်း ကြပါမည်။ သို့ဖြစ်၍HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd . (HDDESNP) သည် မြန်မာနိုင်ငံ၏ အဝယ်ဈေးကွက်တွင် ပစ္စည်းရောင်းဈေးကို တစ်စုံတစ်ရာသော အတိုင်းအတာအထိ ထိန်းချုပ်ထားပါမည်။ယင်းသို့ဈေးနှုန်း တည်ငြိမ်မှုကြောင့် ဆင်းရဲသားတောင်သူများ အလုပ်လက်မဲ့ပြည်သူများ၏ ဝင်ငွေတိုးတက်ရရှိကာ ဘဝအာမခံချက် ရရှိကြပါမည်။

ယခုအချိန်တွင် သီရိလင်္ကာနိုင်ငံရှိ ကျွန်ုပ်တို့၏HDDES Extracts (PVT) Ltd. သည် သီရိလင်္ကာဈေးကွက်၌ လယ်ယာထွက်ကုန်အချို့၏ ဈေးနှုန်းများကို ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်နှုန်းအတိုင်း ထိန်းချုပ်ထားနိုင်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ လယ်ယာထွက်ကုန်များကို ခြံထွက်ဈေးအတိုင်း တည်ငြိမ်မှုရှိကာ ယင်းဈေးနှုန်းကို ကာကွယ်ထားနိုင်ခြင်းအားဖြင့် အလုပ်လက်မဲ့ ပြည်သူများအပါအဝင် တောင်သူများ၏ဝင်ငွေတိုးတက်ရရှိကြမည်ဟု ကျွန်ုပ်တို့ယုံကြည်သည်။ တောင်သူများ၏ ဝင်ငွေမှာ ယခင်ခေတ်ကာလကထက် တိုးတက်ရရှိကြပြီး အလုပ်လက်မဲ့များလည်း အလုပ်ရရှိကြတော့မည်ဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် လူ့အဖွဲ့အစည်းကို ကောင်းကျိုးပြုကာ ဆင်းရဲချို့တဲ့သူများကို အထောက်အကူပြုပေးနိုင်ခဲ့ပါသည်။ ထို့ပြင် ကျွန်ုပ်တို့သည် USDA သဘာဝပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ရေးနည်းလမ်း (Organic Production Method, JAS သဘာဝပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ရေးနည်းလမ်း၊ KOSHER လက်မှတ်နှင့် Compliance & Fair Trade Version လက်မှတ်တို့ကို ရရှိရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်လျက် ရှိပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် မြန်မာနိုင်ငံမှ လယ်ယာသဘာဝပစ္စည်းများ (Organic Products) ကို ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ဈေးကောင်းကောင်း၊ ဈေးမြင့်မြင့်ဖြင့် ဝင်ရောက် ရောင်းချနိုင်ကာ ယင်းရောက်လာငွေများကို ဆင်းရဲသားတောင်သူ လယ်သမားများနှင့် အလုပ်လက်မဲ့ ပြည်သူများအား ခွဲဝေပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် HDDESNP သည် Winrock International နှင့် လက်တွဲဆောင်ရွက်ခြင်းအားဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် လက်ရှိဖြစ်ပေါ်နေသော စီးပွားရေး၊ နိုင်ငံရေး၊ လူမှုရေးပတ်ဝန်းကျင်အခြေအနေများ စိန်ခေါ်မှုများကို တစ်စုံတစ်ရာသော အတိုင်းအတာအထိ ဖြေရှင်းပေးနိုင်ကာလယ်ယာကဏ္ဍတစ်ခုလုံးကို မြှင့်တင်ပေးနိုင်လိမ့်မည်ဟု ယုံကြည်ကြောင်း အလေးအနက်ထားတင်ပြလိုပါသည်။

ပရောဂျက်သစ်ကို ဆန်းသစ်တီထွင်ခြင်းနှင့် နည်းလမ်းချမှတ်ခြင်း

အောက်ပါနည်းလမ်းသစ်အရ ပြဿနာများကို ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ပါသည်။

(က)မြန်မာနိုင်ငံတွင် တန်ဖိုးမြင့်လယ်ယာပစ္စည်းသစ်များနှင့် မိတ်ဆက်ပေးခြင်း(စက်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း)။

(ခ)လယ်ယာထွက်ပစ္စည်းသစ်များ ဖြစ်သော သစ်ခွစေ့များနှင့် စံပယ်ပန်းများကို စီးပွားဖြစ်တန်ဖိုးရှိသောပစ္စည်းများအဖြစ် မြန်မာနိုင်ငံတွင် မိတ်ဆက်ပေးခြင်း (စတင်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း)

(ဂ)သစ်ခွနှင့် စံပယ်ပန်းစသည်များကို စီးပွားဖြစ် လယ်ယာထွက်ကုန်သစ်များအဖြစ် လက်ရှိတောင်သူများနှင့် တောင်သူသစ်များ စိုက်ပျိုးနိုင်စေရန် နည်းပညာနှင့် အတတ်ပညာများ သင်ကြားပေးခြင်း။

(ဃ)မြန်မာနိုင်ငံတွင် အထက်ဖော်ပြပါ လယ်ယာထွက်ကုန်များ ထုတ်လုပ်နိုင်ရေးအတွက် ကမ္ဘာ့ထိပ်တန်းအတိုင်ပင်ခံပုဂ္ဂိုလ်များ၏ အကူအညီဖြင့် ဆောင်ရွက်၍ မြန်မာအလုပ်သမားများအား ကျွမ်းကျင်လုပ်သားများဖြစ်အောင် လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးခြင်း။

(င)ဘင်္ဂလားဒေ့(ရှ်) အမျိုးသမီးအဖွဲ့ ငယ်ပုံစံနှင့် အလားတူ Winrock International ၏ ကူညီပံ့ပိုးမှုဖြင့်တောင်သူအုပ်စုငယ်များ ဖွဲ့စည်းကာ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနည်းပါးသည့် တောင်သူများ အပါအဝင်တောင်သူအစုအဖွဲ့များအား လွယ်ကူစွာ လယ်ယာထွက်ကုန်ပစ္စည်းသစ်များ သိရှိနားလည်အောင်ပြုလုပ်ပေးခြင်း၊ယင်းတို့၏ ဝင်ငွေတိုးပွားအောင် ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ ဈေးကွက်ဈေးနှုန်းသိရှိစေပြီး မိမိပစ္စည်းကို ထိုက်တန်သော ဈေးရရှိအောင် ဈေးခေါ်ပြောဆိုနိုင်ခြင်း။

(စ)ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် မြန်မာနိုင်ငံမှ ကုန်ပစ္စည်းတင်သွင်းသူ ပုဂ္ဂိုလ်သစ်က တန်ဖိုးမြင့်ပစ္စည်းသစ်များတင်သွင်းခြင်း ယခုအချိန်တွင် ဂျင်း၊ နနွင်းနှင့် ငရုတ်ပွ စသည့်တန်ဖိုးမြင့် ကုန်စည်များကို အိန္ဒိယနိုင်ငံက ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ အများဆုံးတင်ပို့ ရောင်းချလျက်ရှိပါသည်။ စံပယ်ဆီတင်သွင်းရာတွင်ပါ ထိပ်တန်းက ရပ်တည်နေသည့်နိုင်ငံဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့ မြန်မာနိုင်ငံကလည်း ကမ္ဘာ့စားသောက်ကုန်များတွင် အနံ့အရသာထူးခြား အောင် ဖြည့်ဆည်းပေးသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်၍ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ မျက်နှာသစ်ပစ္စည်းတင်သွင်းသူအဖြစ် ဝင်ရောက်ရောင်းချနိုင်ပါသည်။

(ဆ)သစ်ခွနှင့် စံပယ်စိုက်ပျိုးတောင်သူများအား လယ်ယာလုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အလေ့အထကောင်းများချမှတ်ပေးခြင်းဖြင့် သယံဇာတပစ္စည်းများအသုံးပြုမှုလျှော့ချရေးနှင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်ပျက်စီးမှုနည်းပါးရေးနည်းလမ်းများကိုသိရှိစေနိုင်ပါသည်။

(ဇ)ဂျင်း၊ ငရုတ်ပွ၊ နနွင်းနှင့် သစ်ခွစိုက်ပျိုးရေး သဘာဝလယ်ယာကိုင်းကျွန်းလုပ်ငန်းကို ကိုယ်တိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

(ဈ)မြန်မာနိုင်ငံတွင် စီးပွားဖြစ်တန်ဖိုးမရှိဘဲ ပေါပေါများများ ဆွတ်ခူးရရှိနိုင်သည့် မြင်းခွာရွက်နှင့်ဒန့်သလွန်ရွက်ပစ္စည်းနှစ်မျိုးကို ပြည်ပဈေးကွက်သို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်ပါသည်။ ဤနည်းဖြင့် အချည်းနှီးဖြစ်နေသောပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုးမြင့်သည့်စီးပွားဖြစ် ကုန်ပစ္စည်းများအဖြစ် ထုတ်လုပ်ရောင်းချနိုင်သည့်အခွင့်အလမ်းကောင်းများရှိပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါ ဆန်းသစ်သော အကြံဉာဏ်နှင့် တွေးခေါ်မြော်မြင်မှု သဘောထား အယူအဆတို့အရ ကုမ္ပဏီ၏ ပြင်ပလူမှုရေးနှင့် ဈေးကွက်အခြေအနေများသည် အောက်ပါအတိုင်းပြောင်းလဲဖြစ်ပေါ် လာပေလိမ့်မည်။

(က)ပရောဂျက်၏ အရေးကြီးသော သတင်းကို ကုမ္ပဏီပြင်ပသို့ ရောက်ရှိသိရှိနိုင်အောင် စနစ်တကျ စီစဉ်ဆောင်

ရွက်ထားရမည်။ ဤသည်မှာ လွယ်ကူသောကိစ္စမဟုတ်ပါ။ HDDES တစ်ခုတည်း တစ်ဦးတည်းဖြင့်ပြုပြင်ပြောင်းလဲရေးကို ပြုလုပ်နိုင်မည်မဟုတ်ပါ။ ဤကိစ္စတွင် ဖြစ်မြောက်နိုင်အောင် Winrock International က အဓိကအခန်းကဏ္ဍမှ ပါဝင်ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ခ)ဆက်သွယ်ရေးသည် ဆင်းရဲချို့တဲ့သော အမျိုးသမီးများ၊ အမျိုးသားများနှင့် အခွင့်အလမ်းနည်းပါးသူများအတွက်အဓိကကျေးဇူးပြုသည့် အကြောင်းတရားကြီးဖြစ်သည်။ ထိုသို့သောသူများ၏ လုပ်ငန်းနားလည်နိုင်မှုအဆင့်၊ စာတတ်မြောက်မှုအဆင့်၊ ပြောင်းလဲမှုကို လက်ခံနိုင်သောအဆင့်၊ ယင်းတို့၏ လူမှုရေးနှင့်ယဉ်ကျေးမှုအတားအဆီးများကို အလေးထား၍ သီးခြားစီလေ့လာ သုံးသပ်ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်သည်။

(ဂ)ဂျင်း၊ ငရုတ်ပွနှင့် နနွင်းအဓိကထား စိုက်ပျိုးသည့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များ ဖွဲ့စည်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့်တစ်ဦးနှင့်တစ်ဦး၊ တစ်ဖွဲ့နှင့်တစ်ဖွဲ့ ဆက်သွယ်ရေးပိုမို တိုးတက်ကောင်းမွန် လာစေပြီး ကျွန်ုပ်တို့၏ တွေးခေါ်ကြံဆမှု၊ ကြံစည်ဆောင်ရွက်မှုများကို ထိရောက်စွာ လွှဲပြောင်းပေးပို့နိုင်ပါသည်။

(ဃ)ကျေးလက်တောရွာ ဘုရားကျောင်းကန်များစွာ ဗုဒ္ဓတရားတော်နှင့် ကြောင်းကျိုးဆက်စပ်မှုတို့ကိုရှင်းလင်းပြောကြားပေးနိုင်လျှင် ဆင်းရဲသော တောသူတောသားများ ကျွန်ုပ်တို့၏ သဘောတရားအယူအဆသစ်များအားနားလည်သိရှိစေနိုင်သည့်နည်းလမ်းတစ်ရပ်ဖြစ်သည်။ကျေးရွာဘုန်းတော်ကြီးကျောင်း ကျောင်းထိုင်ဆရာတော်က ဟောကြားပေးနိုင်လျှင်ကျွန်ုပ်တို့၏ လိုအပ်ချက်များအား ကျေးရွာသားများအား လွှဲပြောင်းပေးရာ၌ အလွန်လွယ်ကူပါသည်။

(င)မြန်မာနိုင်ငံအစိုးရအဖွဲ့အစည်းများ သို့မဟုတ် ကိုကာကိုလာ ဖောင်ဒေးရှင်း (Coca Cola Foundation 2014-2020)ကဲ့သို့သောပုဂ္ဂလိကအဖွဲ့အစည်းများမှဖြစ်စေသို့မဟုတ်အမျိုးသမီးများအား လုပ်ပိုင်ခွင့်ပေးခြင်းနှင့်လိင်တန်းတူ ညီမျှရေးအစီအစဉ်များကို ဆောင်ရွက်သည့် ကမ္ဘာ့ဘဏ်ကဲ့သို့သော ရန်ပုံငွေထောက်ပံ့သည့် အေဂျင်စီအဖွဲ့များမှဖြစ်စေ အမျိုးသမီးများအား ငွေကြေးဆိုင်ရာ တတ်မြောက် နားလည် သိရှိစေရန်၊ ပညာရေးနှင့်လုပ်ငန်းရှင်သဘောတရားတို့ကို သဘောပေါက်စေရန် သင်တန်းပို့ချ သင်ကြားပေးပြီး ကျွန်ုပ်တို့၏လုပ်ငန်း အဖွဲ့အစည်းတွင် အဖွဲ့ဝင်သစ်များအဖြစ် ပါဝင်ဖွဲ့စည်းနိုင်ပါသည်။

ပရောဂျက်အဓိက ရည်ရွယ်ချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည်။

Describe:

a) Product Export Earnings Objectives For the First 5 Years(US$) in Thousands

Details	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Ginger Oil	2,268	2,542	2,668	3,888	3,924
Ginger Oleoresin	2,434	2,732	2,918	4,320	4,320
Vanilla Beans			4,594	5,053	5,558
Chilli Oil	256	277	299	323	348
Chilli Oleoresin	448	504	528	554	580
Turmeric Oil	130	138	145	152	159
Turmeric Oleoresin	267	287	300	316	331
Black Pepper Oil	959	1307	1,343	1,380	1,416
Black Pepper Oleoresin	2,057	2,724	2,78	3,832	2,887
Jasmine Absolute	0	2,193	4,805	5,285	6,001
Muronga Leaves	90	135	180	200	210
Gotukola Leaves	120	150	180	202	212
Total Export Earnings	9,023	12,991	20,730	24,506	25,948

b) Generating New Employment Opportunities for Unskilled, Semi-Skilled and Skilled Workers Objective
(All in Numbers)

Department	2018	2019	2020	2027
Production Direct - Male Direct - Women	74 10	138 62	209 115	265 135
Production In - Direct	10	16	19	24
Office Staff	14	15	22	28
Wages Per Day	US$ 3	US$ 3.5	US$ 4	US$ 6

C) Net Profit and Cash Flow Objectives - All in US$ and Thousands

Details	2018	2019	2020	2027
Net Profit/Loss	(608)	323	3,805	8,133
Net Cash Flow	211	325	3,423	8,064

(ဃ) လူမှုရေးရည်ရွယ်ချက်များ

အဓိကနေရာဒေသများ၌ လူမှုရေးဆန်းစစ်သုံးသပ်ချက်စံကို အောက်ပါတိုင်းဖော်ပြထားသည်။

လူမှုရေးဆန်းစစ်သုံးသပ်ချက်စံ(အဓိကနေရာ)	**Yes (Y)**	**No (N)**	**လျော့ကျလွှာရှင်းလင်းဖြေကြားချက်**
၁။စီမံချက်တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးရည်ရွယ်များချမှတ်ထားသည့်သဘောတရား အယူအဆသည်လူမှုတိုးတက်ရေးသဘောတရား ရှုထောင့်ကို ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပါသလား။	Y		အဖွဲ့ကရှင်းလင်းတင်ပြသည့်လူမှုရေးတိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးအစီအမံများ၏ အရေးပါပုံကိုနားလည်သိရှိပြီးအဆိုပြုတင်ပြသည့်အတိုင်းလက်ခံသဘောတူပါသည်။
၁.၁။ဤပရောဂျက်သည်သယံဇာတချို့တဲ့သောနေရာ၌တည်ရှိသလော။စားသောက်နေထိုင်ရေးအဆင်မပြေ၊ အခွင့်အရေး နည်းပါးသော ပြည်သူများနေထိုင်သည့်နေရာဒေသ၌တည်ရှိပါသလား။	Y		ရှမ်းပြည်နယ်နှင့် အလွန်ဆင်းရဲနွမ်းပါးသောအခြားနေရာဒေသများတွင် ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်သည်။
၁.၂။ ဤအဆိုပြုချက်များသည် အမျိုးသမီးဦးဆောင်သောတောင်သူထုတ်လုပ်ရေးအစုအဖွဲ့နှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်သူများအဖွဲ့/အဖွဲ့အစည်းများဖြစ်နေ ပါသလား။	Y		အမျိုးသမီးအများစုသည်မိသားစုဝင်ငွေပိုရရှိအောင် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိကြပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ယင်းတို့သည်ကုန်စည်ထုတ်လုပ်ရေးအဖွဲ့၏ အဖွဲ့ဝင်များဖြစ်လာနေကြပါသည်။
၁.၃။ ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ရာတွင် တန်ဖိုးကွင်းဆက်ကိုဖော်ဆောင်ပြီး ခေတ်မီနည်းပညာအသုံးပြုကာဆင်းရဲနွမ်းပါးမှုကိုလျှော့ချ၍ကုန်ထုတ်တောင်သူများက ပြည်ပတင်ပို့မှုဈေးကွက်ကို မြှင့်တင်ခြင်းအားဖြင့် လူနေမှုအဆင့်အတန်းကို မြှင့်တင်သွားနိုင်မည်ဖြစ်သည်။	Y		တန်ဖိုးမြှင့် ကုန်မျိုးစုံကို ဆန်းသစ်တီထွင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ အစဉ်အလာ လယ်ယာလုပ်ငန်းတွင် ဇီဝလယ်ယာလုပ်ငန်းနှင့် တန်ဖိုးမြှင့် ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ကာ အစဉ်အလာ စိုက်ပျိုးခြင်းကို အရည်အသွေးမြှင့်တင် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ ဤပရောဂျက်ပြည်ပသို့ ကုန်ပစ္စည်းသစ်များ တင်ပို့နိုင်ရန်ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။
၂။ လိင်ခွဲခြားမှုမရှိ(GI) လူမှုရေးတန်းတူရည်တူ လုပ်ပိုင်ခွင့် ၂.၁။ အဆိုပြုပရောဂျက်သည် ပတ်ဝန်းကျင်လောက၌လူလူချင်းခွဲခြားဆက်ဆံမှု ကင်းလွတ်စေပါသလား။ (အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်း ခွဲခြားခြင်း) ပရောဂျက်ပြီးဆုံးချိန်တွင်- စုစုပေါင်း အလုပ်သမား- ၂၆၅၊ အမျိုးသမီးလုပ်သား - ၁၃၅ ယောက်	Y		အဓိကလုပ်ငန်းစု (၃)စုကို ရော၍ ပူးပေါင်းဖွဲ့စည်းသည်။ ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းပြီးနောက် ယင်းတို့သည် နစ်နာဆုံးရှုံးမှုရှိသော ထုတ်လုပ်သူ အဖွဲ့ဝင်များအား ဦးဆောင်၍လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်သည်။
၂.၂။ ဤပရောဂျက်သည် အမျိုးသမီးများ အလုပ်ပတ်ဝန်းကျင်ကောင်းကို ဖန်တီးပေးပါသလား။		N	အမျိုးသားများလုပ်သည့်လုပ်ငန်းကို လုပ်ခွင့်ရှိသည်။ အမျိုးသမီးများ ဦးဆောင်

(လုပ်ခညီမျှခြင်း၊ လုပ်ငန်းကန့်သတ်ချက် မထားခြင်း၊စီမံအုပ်ချုပ်မှုနှင့် ကြီးကြပ်ရေး လုပ်ငန်းများတွင် နီးနီးကပ်ကပ်လုပ်ခွင့်ရသည်။ အလုပ်ချိန်နာရီမှာလည်း တိုးသာဆုတ်သာ ရှိသည်။နေ့လုပ်ငန်းရှိသည်။)			သောအဖွဲ့ဖြစ်ပြီးအလုပ်ပတ်ဝန်းကျင် ကောင်းကို ဖန်တီးပေးပြီးအဖွဲ့ဝင်များသည် အလုပ်ကိုမလျော့မတင်း လုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိ သည်။ ဘင်္ဂလားဒေ့(ရှ်)နိုင်ငံတွင် ယင်း သဘောတရား ရှင်သန်တိုးတက်အောင် စဉ်းစားဆောင်ရွက်လျက် ရှိသည်။
၂.၃။ အဆိုပြုထားသည့် ပရောဂျက်သည် ပစ္စည်းပြန် ဝယ်သည့်အာမခံရှိသော ဈေးကွက်ကွန်ရက်တွင် အမျိုးသမီးများ ဦးဆောင်သည့် ထုတ်လုပ်ရေးအဖွဲ့များ ကို ထောက်ခံအားပေးပါသလား။ (ခိုင်မာသော ဈေးကွက်)	Y		ထုတ်လုပ်ရေးအုပ်စုအနေဖြင့် အမျိုးသမီး များသည် ပစ္စည်းတင်သွင်းရောင်းချသည့် ကွင်းဆက်အုပ်စုဖြစ်သည်။ စီးပွားရေးအရ တည်ငြိမ်သည့် နားလည်မှုစာချွန်လွှာ (MOU) ကိုလည်း လက်မှတ်ရေးထိုး ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ပြုပြင်ဆန်းသစ် သည့်သမဝါယမ ဈေးကွက်ကိုလည်း အမျိုးသမီးများ ဦးဆောင်ကြပါသည်။
၂.၄။ ယခုအဆိုပြုထားသည့် စီမံချက်သည် အမျိုးသမီးများ ပစ္စည်းရောင်းချရာ၌ ဈေးစကား ပြော ခြင်း၊ လုပ်ငန်းစီမံအုပ်ချုပ်ခြင်းတို့တွင် အရည်အချင်းတိုးမြှင့်စေပါသလား။ တိုးတက်စေနိုင် ပါသလား။	Y		အမျိုးသမီးများသည် အခါအားလျော်စွာ တိုးတက် ဖွံ့ဖြိုးရေးသင်တန်းနှင့် အလုပ်ရုံဆွေးနွေးပွဲများကိုတက်ရောက်ခွင့် ရှိပါသည်။
၃။ အဆိုပြုထားသည့် လူမှုရေးဘေးအန္တရာယ်နှင့် ပြဿနာများကို ထောက်ပြထားပါသလား။ (အကျိုးမဲ့သော လူမှုရေးဂယက် ရိုက်ခတ်မှု)	Y		ယင်းအချက်များကိုဖော်ထုတ်တင်ပြသွား မည် ဖြစ်သည်။
၃.၁။ ထုတ်လုပ်သူအစုအဖွဲ့၏ မိသားစုများသည်ဇဟုသုတမရှိ၊ အမြော်အမြင် ဆင်ခြင်တုံတရား မရှိပါ။ ခေတ်သစ်စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်း တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရကောင်းမှန်းမသိပါ။	Y		ယင်းတို့ကိုအဆိုပြုပရောဂျက်အောက်တွင် ထုတ်လုပ်သူအုပ်စုအဖြစ် ဖွဲ့စည်းသွားမည် ဖြစ်ပြီး နောင်တွင်ဇဟုသုတနည်းပါးခြင်းကို သုတပြည့်စုံလာမည်ဖြစ်ကာ ရင်နှီးမြှုပ်နှံ မှုစွမ်းရည်လည်း တိုးတက်လာမည် ဖြစ်သည်။
၃.၂။ သဘာဝသစ်တော၊ ဘာသာရေးအတွက် အခြား နေရာ သို့မဟုတ် ပျက်စီးယိုယွင်းမှုများ ရှိနေသည့် နေရာတို့နှင့်ပရောဂျက်တည်နေရာတို့ နီးကပ်နေလျှင် မြေနှင့်ရေ ညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်လာနိုင်ပါသည်။ (သောက်ရေစသည်တို့ပါညစ်ညမ်းစေနိုင်သည်။)		N	အဆိုပြု တင်ပြချက်တွင် ယင်းသို့သော နေရာမျိုးမပါဝင်ပါ။
၃.၃။ အဆိုပြုပရောဂျက်သည် လက်ရှိရပ်ရွာ ပြည်သူ များ၏ဝင်ငွေကို ထိခိုက်စေသော ရပ်ရွာလုပ်ငန်းရှင် များ၏ နေရာဒေသသို့ ထိခိုက်ပျက်စီးစေ သော ဒေသတွင်းသယံဇာတများကို သွင်းအားစုအဖြစ် အသုံးပြုပါသလား။		N	မရှိပါ။ ထိုနေရာဒေသဈေးနှုန်းများမှာယခင်ကကဲ့ သို့ပုံမှန်ဖြစ်ကာဒေသဆိုင်ရာ ဈေးနှုန်းကို ယှဉ်ပြိုင်ခြင်းမဖြစ်စေပါ။ ဝယ်ယူသူများ သည်ဒေသအတွင်းဈေးနှင့် စိမ်းနေပါ

			သည်။ ယှဉ်ပြိုင်မှု မရှိနိုင်ပါ။
၃.၄။ ပစ္စည်းအရည်သွေး မမီသောကြောင့် ဒေသဈေးကွက်နှင့် ပြည်ပဈေးကွက်သို့ တင်ပို့ခြင်း မပြုနိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် အကန့်အသတ်ဖြင့် ရောင်းချရ ခြင်း။	Y		အဆိုပြုချက်တွင်ဖော်ပြချက်အရကုန်ထုတ်လုပ်သူသည်မိမိ၏ကုန်ဈေးကိုတိုးတက်ကောင်းမွန်အောင်ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်ရေးကို အခွင့်အရေးပေးရန် ကြိုးပမ်း ဆောင်ရွက်လျှင် ထုတ်လုပ်သူ၏ ပစ္စည်းသည်လည်း ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ ဝင်မည်ဖြစ်ပါသည်။
၃.၅။ ခေတ်သစ်တန်ဖိုးအဆင့်နှင့် အဆင့်မြင့်နည်းပညာ-e - tech တွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အားနည်းခြင်း (On line သို့မဟုတ် ခေတ်မီလယ်ယာ လုပ်ငန်း)		N	သူတို့သည် ဆက်လက်လေ့လာရန် လိုအပ်ပါသည်။ Online နှင့် e-marketing (ဈေးကွက်) ၏ တရားမျှတသော ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးသဘောတရား အတွေ့အကြုံနည်းပါး နေသည်။ ဤအခြေအနေတွင်သူတို့အဖို့ ဖြစ်မြောက် အောင်မြင်မည်မဟုတ်ပါ။
၄။ လူမှုရေးပိုင်းဂယက်ရိုက်ခတ်မှု လျော့နည်းရေး ဆောင်ရွက်ချက် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးကြည့်ရှု ဆွေးနွေးပြီးနောက်ပိုင်း အဆိုပြုပရောဂျက်တွင် လူမှုရေးဂယက်ရိုက်ခတ်မှုပြဿနာလျော့ပါးရေးကို အကြံပြုထားချက် ရှိပါသလား။			
၄.၁။ တိုးတက်ကောင်းမွန်သည့် လူနေမှုအဆင့်အတန်းရှိသော အလုပ်ပတ်ဝန်းကျင် အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးကို ဦးစားပေးသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ဖြစ်ရပါမည်။ (အလုပ်ခွင်ဝင်ရောက်နိုင်ရေး၊ မိသားစုအတွက် ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုရှိပြီး စာသင်ကျောင်းများလည်း ရှိရပါမည်။)	Y		စုစုစည်းစည်း ဆွေးနွေးခြင်းကား မဟုတ်ပါ။ သို့ရာတွင် လူမှုရေးအန္တရာယ်များလျော့ပါးရေး၊ လူမှုဝန်းကျင်ကောင်းမွန်ရေးကို ဆောင်ရွက်ရန် သဘောတူလက်ခံပါသည်။
၄.၂။ ပရောဂျက်၏ အကျိုးတရားများဖြစ်သော အကြွေးဈေးကွက် ကွန်ရက်၊ တစ်ဆင့်ခံကန်ထရိုက်လုပ်ငန်း၊ ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပစ္စည်းစုဆောင်းရေးဌာနနှင့် ပြန်လည် ဝယ်ယူခြင်း အာမခံချက်နှင့် အခွင့်အလမ်းနည်းပါးသော ကုန်ထုတ်လုပ်သူများအား အမြတ်အစွန်း မျှဝေပေးခြင်းစသည့် ခံစားမှုများ ရှိရပါမည်။	Y		ယခုမဟုတ်သေးပါ။ လုပ်ငန်းပတ်ဝန်းကျင်တိုးတက်လာမည့်မကြာသေးသောကာလတွင် ဖြစ်ပေါ်တိုးတက်ပါမည်။
၄.၃။ ထုတ်လုပ်သူအုပ်စုနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်သည့်အဖွဲ့များ အထက်ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခက်ခဲနည်းပါးစေရန် ဗဟုသုတအသိပညာရရှိရေးနှင့် အရည်ချင်း တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ခြင်း။		N	ယခုမရှိသေးပါ။မကြာသောအနာဂတ်ကာလတွင်အလုပ်သတ်မှတ်ထားသည့်နေရာဒေသများတွင် ယင်းအခက်အခဲကိုလျော့နည်းစေရန်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်သည်။
၄.၄။ လုပ်ငန်းတွင် ကလေးသူငယ်များကို ခန့်ထားပါသလား။ (ကလေးအလုပ်သမား)		N	အမျိုးသမီးများသာရှိသည်။သူတို့အနေဖြင့် ကလေးသူငယ်ကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်သည့် အလုပ်ပတ်ဝန်းကျင် ဖြစ်

			ရန် လိုအပ်သည်။
၄.၅။ အဆိုပြုပရောဂျက်သည် ဒေသဆိုင်ရာရပ်ရွာလူထု (တိုင်းရင်းသားများ) ၏ ယဉ်ကျေးမှုစံနှုန်းနှင့် တန်ဖိုးများနှင့် ယင်းတို့၏အသက်မွေးဝမ်းကြောင်းလုပ်ငန်းကို မထိခိုက်စေရပါ။		N	အခြားသူများ၏ နေထိုင်မှုဘဝနှင့် ရပိုင်ခွင့်များကို လေးစားရန် တိုက်တွန်းထားပါသည်။
၅။ လူမှုရေးကာကွယ်စောင့်ရှောက်ခြင်းနှင့် ကွန်ရက်ဖြန့်ကျက်ခြင်း အဆိုပြုပရောဂျက်သည် လူမှုရေးကာကွယ်စောင့်ရှောက်မှုနှင့် ကွန်ရက်လုပ်ငန်းဖြင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ခြင်း။			
၅.၁။ ကုန်ထုတ်တောင်သူ အဖွဲ့ဝင်များသည် ကုန်ပစ္စည်းများကို နှောင့်နှေးကြန့်ကြာမှု မရှိဘဲ တင်ပို့နိုင်ရန် ငွေအာမခံချက် ရှိရပါမည်။	Y		ယင်းတောင်သူများ၏နေအိမ်တွင်အစားအသောက် ဖူလုံစေရန် ပစ္စည်းတင်သွင်းချိန်တွင် ယင်းတို့အား ငွေသားကို နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်း မရှိဘဲ ပေးဆပ်ရမည်။
၅.၂။ တောင်သူများ၏ ဝင်ငွေနှင့် စားနပ်ရိက္ခာ အစားအသောက် ဖူလုံရေးအတွက် ဒေသဆိုင်ရာ သွင်းအားစုနှင့် လူအင်အား (လုပ်သားအင်အား) ကို အသုံးပြုရမည်။	Y		အလုပ်သမား အများစုမှာ အမျိုးသမီးများ ဦးဆောင်သည့် လုပ်သားထု ဖြစ်သည်။
၅.၃။ အဆိုပြုထားသည့် နားလည်သဘောပေါက်မှု၊ လူမှုရေးနှင့် အဖွဲ့အစည်းဆိုင်ရာ တုံ့ပြန်မှုများကိုလုပ် ဆောင်၍ ပဋိပက္ခများကို ရှောင်ကြဉ်ရန် (လူမှုအသိုင်းအဝိုင်း၊ ဒေသခံ အာဏာပိုင်များ) နှင့် ခိုင်မာသော ဆက်ဆံရေးများကို တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးစေရန် ဖြစ်သည်။	Y		ယခင်ကပြုလုပ်သည့် တူညီသော ထုံးစံများအတိုင်း စီမံကိန်း မစတင်ခင် တွင် အစည်းအဝေး ပြုလုပ်ပါမည်။ တုံ့ပြန်ချက် ပြန်ကြားချက်များကို ထောက်ခံအားပေးသူများက အမြဲတစေ တလေးတစား ရှိပါသည်။
၅.၄။ E-e-data bank အား မိတ်ဆက်ပေး၍ ဒေသခံ ထုတ်လုပ်သူအုပ်စုများကို ကမ္ဘာ့ဈေးကွက် ဖြစ်စေရန် ကိုယ်ပိုင်အမှတ်အသား သို့မဟုတ် ကုန်အမှတ်တံဆိပ် ထုတ်လုပ်ပေးကာ ကိုယ်စားပြု ထုတ်လုပ်သူများအား အသေးစိတ်အချက်အလက်များကို သင်္ကေတဝှက်ဖြင့် ရေး၍ မှတ်ပုံတင်ပါမည်။ ထို့နောက် ရေရှည် အာမခံချက်များအတွက် အရည်အသွေး ကောင်းမွန်အောင် ထိန်းထားပါမည်။		N	ယခုမဟုတ်သေးပါ။
၅.၅။ ထောက်ပံ့ရေးကွင်းဆက် ထုတ်လုပ်သူအုပ်စုများ၏ စီးပွားရေးရေရှည် တည်တံ့ရေးအတွက် ထောက်ပံ့ငွေ ခွဲတမ်း ကိုက်ညီမှုကို မိတ်ဆက်ပေးပါမည်။	Y		ဆာလောင်မွတ်သိပ်ခြင်းသည် မစောင့်စားနိုင်ပါ။ ထို့ကြောင့် အချို့နည်းဗျူဟာများသည် ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်သော အန္တရာယ်များကို လျော့ကျစေရန် ထောက်ပံ့ငွေ ခွဲတမ်း ကိုက်ညီမှုနှင့်အတူ လျှောက်ထားပါမည်။
၆။ ကောင်းမွန်သော လူမှုရေးအကျိုးသက်ရောက်မှု (PSI)	Y		

အဆိုပြုထားသော စီမံကိန်းနှင့် ကောင်းမွန်သော လူမှုရေး အကျိုးသက်ရောက်မှု (PSI) ကို မိတ်ဆက်ပေးပြီး ဆောင်ရွက်ပါသလား။			
၆.၁။ ကုန်ထုတ်စွမ်းအား (သီးနှံရိတ်သိမ်းခြင်း/ယူနစ်ဧရိယာ) နှင့် အမြတ်အစွန်း (ယူနစ်နှုန်းရောင်းရသောဈေး) စီမံကိန်းမတိုင်မီနှင့် စီမံကိန်းပြီးနောက် အခြေစိုက် စခန်းလိုင်း အဆင့်အတန်းနှင့် အတူ နှိုင်းယှဉ် (အသေးစားလမ်း၊ အသားတင်အိမ်၊ ပစ္စည်းကိရိယာများ၊ အစရှိသဖြင့်)		N	သို့သော် ထောက်ခံအားပေးသူများ ၏ အဆိုပြုချက်များဖြင့် မိတ်ဆက်ထားသော အဆိုပြုစီမံကိန်းကို အပြ သဘောဘက် တိုင်းတာခြင်းအဖြစ် မိတ်ဆက်ပါမည်။
၆.၂။ အသုံးပြုထားသော ဆန်းသစ်သော ရေစီမံခန့်ခွဲမှုကို ပြုလုပ်နိုင်ပါသည်။ သီးနှံစီမံခန့်ခွဲမှု အလေ့အကျင့်၊ သီးနှံရိတ်သိမ်းပြီးနောက် လိုအပ်သည့် အထောက်အပံ့ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းစဉ်များနှင့် တန်ဖိုးမြှင့်စင်တာများကို စီမံခန့်ခွဲခြင်း၊ ဈေးကွက်ရှာဖွေဆက်သွယ်ရေးစနစ်၊ အွန်လိုင်းဈေးကွက်ရှာဖွေရေး အစရှိသဖြင့် အသိပညာနှင့် ဆက်သွယ်ရေးစင်တာများ	Y		အချိန်ကို ထည့်သွင်းသည်။
၆.၃။ ရိုးရာလယ်သမားများကို စီးပွားရေးဆန်သော လုပ်ငန်းကို အလေးပေးလမ်းလွှဲခြင်းအားဖြင့် အရပ်ဘက်အခြေအနေကို တိုးတက်စေခြင်း	Y		သူတို့၏ အဓိက ရည်ရွယ်ချက်သည် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကို ကိုယ်တိုင်လည်ပတ်နေသော အုပ်စုအဖွဲ့ဝင်များသည် အားနည်းချက်ရှိသော အသိုင်းအဝိုင်း အဖွဲ့ဝင်အဖြစ် မဟုတ်ဘဲ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းကို ကိုယ်တိုင်လည်ပတ်နေသော အရပ်ဘက် အဖွဲ့အစည်းအဖွဲ့ဝင်များ အဖြစ် ရောက်ရှိရန်ဖြစ်သည်။

(င) ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ရည်မှန်းချက်များ

(က)HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် အမေရိကန်ပြည်ထောင်စု၊ ဥရောပ၊ ဂျပန်နှင့်အခြားနိုင်ငံများမှ သဘာဝ ပစ္စည်းလက်မှတ် (Organic Certifications) ရတော့မည် ဖြစ်သည်။

(ခ)ယခုပရောဂျက်လုပ်ငန်း စတင်ဆောင်ရွက်ပြီး တစ်နှစ်အတွင်း HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် တရားမျှတသော ရောင်းဝယ်ဖောက်ကားခြင်းနှင့် မှန်ကန်သော ကျင့်ဝတ်လက်မှတ် ရရှိမည်။

(ဂ)HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ပိတ်ဆို့မှုများကို ကာကွယ်ရန်နှင့်ပြည်တွင်းပြည်ပဥပဒေ ချိုးဖောက်မှုများကို ကာကွယ်ရန် အမေရိကန်ပြည်ထောင်စုနှင့် ဥရောပနိုင်ငံများနှင့် Lacey Act Compliance Agreement စာချုပ်ချုပ်ဆို ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်သည်။

(ဃ)၎င်း HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. သည် တောင်သူများနှင့် တောင်သူအစုအဖွဲ့များ သမားရိုးကျစိုက်ပျိုးရေးမှ သဘာဝစိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းသို့ ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ရန် တိုက်တွန်းအားပေးမည်။

(င)HDDES Extracts (Myanmar) Ltd. သည် လျှပ်စစ်မီးကုန်ကျစရိတ် သက်သာစေရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်သို့ ကာဗွန်ထုတ်လုပ်မှု လျော့နည်းစေရန် နေရောင်ခြည် စွမ်းအင် အသုံးပြု ပရောဂျက် တည်ဆောက်သွားမည် ဖြစ်သည်။

(စ)စွန့်ပစ်ကုန်ကြမ်းများကို ပြန်လည်ပြုပြင်အသုံးပြုခြင်း - အထက်တွင် ဆွေးနွေးတင်ပြခဲ့သည့်အတိုင်း စွန့်ပစ်ကုန်ကြမ်းများကို ဇီဝအစိုင်အခဲ သို့မဟုတ် သဘာဝဓာတ်မြေဩဇာ အဖြစ် သစ်ခွနှင့် စံပယ်ခြံများတွင် အသုံးပြုမည်ဖြစ်သည်။ ဤသို့ဆောင်ရွက်ခြင်းအားဖြင့် ကုမ္ပဏီသည် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စံနှုန်းများနှင့် စည်းမျဉ်းဥပဒေများကို ကာကွယ်ရာရောက်ပါသည်။

(ဆ)ကုမ္ပဏီသည် ရေသန့်စင်မှုပေးသော အပင်များကို စက်ရုံဝင်းအတွင်း စိုက်ပျိုး၍ ရေဆိုးရေပုပ်များကို ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အာဏာပိုင်များနှင့်အညီ COD, BOD အဆင့်များအတိုင်း စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

နိဂုံး

ပရောဂျက်၏ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုးသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၃၂၇,၇၄၃ ဖြစ်ပြီး အသားတင်အမြတ်မှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၄၁၅,၄၀၂ ရှိပါမည်။ ထို့ကြောင့်ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ ၁၀၀% အထက်ဖြစ်ပါမည်။ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်များကို ပရောဂျက်ငွေစီးဆင်းမှုတွင် ထည့်သွင်းတွက်ချက်ခြင်း မပြုပါ။ ဒုတိယနှစ်တွင် ပရောဂျက်ဆက်လုပ်ကိုင်သည့်အခါ အရင်းကြေအဆင့်သို့ ရောက်ရှိလာပါမည်။ ပရောဂျက်သည် ၃-၄ နှစ်အတွင်းအမြတ်အစွန်း ရရှိခံစားရပါမည်။ ငွေကြေးစီးဆင်းမှုလည်း အလွန်အလားအလာကောင်းပြီး ပရောဂျက်အတွင်း ငွေပြန်ပေါ်သည့်နှုန်းမှာ ၁၀% ကျော်ကျော် ရှိမည်ဖြစ်သည်။ အထက်ဖော်ပြပါ ရလဒ်ကောင်းများကို စဉ်းစား သုံးသပ်ကြည့်လျှင် အဆိုပါ ပရောဂျက်သည် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သင့်သော လုပ်ငန်းဖြစ်ပေသည်။ သို့ဖြစ်၍ ကုမ္ပဏီဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့က ယင်းပရောဂျက်ကို မြန်မာနိုင်ငံတွင် အချိန်မဆိုင်းဘဲ စောလျင်စွာ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သင့်ကြောင်း အတည်ပြု ဆုံးဖြတ်ထားပါသည်။

EXECUTIVE SUMMARY

HDDES NATURAL PRODCUTS (MYANMAR)LTD,

Present Operation in Sri Lanka

HDDES group is a nearly 40 year old organization which devotes its time and energy in the development of natural business by manufacturing customer oriented organic and conventional Essential Oils under the brand name of HDDES.

The production facility of HDDES Extracts (PVT) Ltd (Subsidiary of HDDES Group) is located at BOI (Board of Investment) Zone Horana in Sri Lanka from year of 2003 to manufacture the main value added products such as essential oils and oleoresins in form of conventional and organic agricultural products by using the methods of steam distillation and solvent extraction.

The Ministry of Primary Industries has already identified the Company's contribution towards the economy, agriculture sector, empowering the farmers & disadvantaged farmers, new innovative value added products and granted very concessionary facilities for its new subsidiary company in the country.

Present Availability of Organic, Quality and Fair trade Standard and Certifications.

1. ISO 9001:2008 Quality Management System
2. ISO 220000:2005 Food Safety Management System
3. USDA Organic Production Methods
4. JAS Organic Production Method
5. KOSHER Certification
6. Certificate of Compliance & Fair Trade Version

HDDES has won long time confidence and export business with some of the world largest pharmaceutics, cosmetics, food manufacturer and business due to HDDES seriousness and consistency to deliver high quality produce and services through their committed farmers, employees, management and company directors. During the last 19 years of HDDES existence, the Company has won 19 local and international awards.

Project description:
By doing number of researches about the availability of supply sources, new political &climatic environment, availability of agro lands and government incentive/facilities, historical culture relationships and difficulty to source agro products in Sri Lanka, the Company has decided to branch out for the first time from Sri Lanka and set up and incorporate HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd under the Myanmar Investment Laws, as a Plantation, Manufacturing and Trading unit. The project has identified Ginger Oil & Oleoresin, Vanilla Beans, Jasmine Fragrance, Paprika Oil & Oleoresin, Turmeric oil &Oleoresin, Gotu Kola, and Moringa leaves as the main value added products. Also, HDDES and Winrock International will aim at industry transformation, technical assistance and also to minimize the risk of farmer's earning throughout this project. HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will also be working closely with the Myanmar Ministry of Agriculture and Research Department, NGO's and Producer & Export Association to speed up transformation to benefit all.

Ginger

As demand for Ginger worldwide has increased (at 25% annually), described by one trader as “insatiable”, there is an opportunity for growth in Ginger production and added value in Myanmar. It is estimated around 10,000 small farmers in 6 township of Sothern Shan, producing around 30,000 metric Tons of fresh ginger (90% of Myanmar production).Forty percent is sold to local and balance is exported as fresh or dried ginger. Ginger remains profitable for Value Chain for Rural Development but certain constraints to be addressed throughout the value chain. In general, the value chain needs to be become more market oriented, develop alternative and value added market channels and produce ginger to the specifications of the end markets. Therefore the Value Chain strategy supports development of an export-led ginger value chain that meets local demand for fresh ginger, builds upon a base of raw products exports and expands the production in higher –value products tailored to end-market users.
(Source: Ginger Value Chain for Rural Development – USAID). Having seen the above opportunities, HDDES will join hand to achieve the said objectives. For the first year of operation, we will buy 1,800 MT of Ginger (6%) from the rural farmers. Due to this new industry transformation of raw ginger to value added end product, the new 3,000 farmers will join hand with us.

Vanilla Beans (Black Gold)

Having seen the world market potential , increasing demand for and short supply of natural vanilla beans and ideal climatic condition in, HDDES will expect to grow them in Myanmar. Initially with the assistance of Winrock International (USAID), HDDES will plan to grow raw vanilla cuts in 200 acres. The world market potential for the natural vanilla beans is about 4,000 MT and for the synthetic vanilla is about 50,000 MT. Due to the multinationals decision of moving to natural from synthetic the high demand been created and the short supply of the vanilla , the world market price has risen very sharply from US$ 200 to 600 per Kg. With the knowhow and the knowledge what we have gained to cultivate vanilla in Sri Lanka, the HDDES could transfer and join hand with Winrock International, farmers and farmer groups to cultivate the product in large scale in Myanmar. Therefore this product will be the star and future product to the Country in the nearby future. Nearly 3,000 farmers, women and disadvantaged people will be benefited.

The planting of Vanilla in Myanmar will be one step of complete transformation of the entire farming industry to the new face. New farmers around 3,000 will directly benefited with high income from this lucrative new crop.

Jasmine Flowers

HDDES has assessed through field trips the availability in Myanmar of Jasmine to grow under HDDES specs. Current scenario is offering the flowers to Lord Buddha and the farmers/farmer groups will definitely join hand with us for this plantation. We plan to process Jasmine Absolute (Fragrance) from the flowers. The world market potential is very limited due to short supply of the flowers and India is the largest supplier to the market. Therefore with the join hand with Winrock International, HDDES will plan to cultivate 500 acres. The world market price is very high for the jasmine fragrance and it will be above US$ 4,000/KG. This project will be another step to transform the entire flower industry into a business Model in Myanmar. The devoted Buddhist villagers will

definitely join hands with Winrock International and HDDES too successfully to change the village economy to new chapter. Nearly 3,000 farmers will be benefited from this transformation.

Paprika

As per our discussion with traders and farmer groups, HDDES has assessed the availability of Paprika at a very completive price and the quality of the same. As a trial we bought some Paprika and processed at our plant and tested it for the ingredient and it was very successful.
The genus Capsicum, which originates from Central and Southern America, belongs to the Solanaceae family and includes major types of chilli peppers. Paprika extracts are extensively used in food industry as natural flavouring but also as colouring agent for many foods such as spicy culinary, meat products, cheese food coatings, popcorn oil and cheeses. In addition, it is used dried or fresh in various pharmacological preparations. It has a long history as a source of biologically active compounds, such as flavonoids, phenols, carotenoids, capsaicinoids and vitamins. There are two types of products prepared: • Oleoresin capsicum good quality red pepper: • Paprika extract. The main world suppliers are China and India for the above products.

Newly 2,000 to 3,000 poor family farmers will directly benefit from the above.

Turmeric

Turmeric is derived from the Persian word for 'Saffron ", the yellow orange color used to make curry, a domesticated plant rather not wild. India is a major exporter to the world, sharing a world market of 60% .Also among many others, China has a share of world market of 8% and Myanmar 4%. India has an annual production of 180,000 tons of cured turmeric.
Over the past several years, numerous studies have emerged on the benefits of turmeric and its anti-cancerous preventive properties. Curcumine which is present in turmeric [Curcuma Longa] is a powerful anti-inflammatory and Is a very effective in treating all kinds of inflammatory diseases as well as arthritis, tendinitis, injuries. Nearly 2,000 poor farmers will be benefited during the project time and subsequent stage.

The world demand will be rising due the amazing properties in Turmeric and therefore HDDES has decided to use it as an opportunity to enter into the Myanmar.

Gotu Kola(Centella Asiatica)& Moronaga Leaves

The most interesting health benefits of gotu kola include its ability to speed wound healing, aid in skin care, boost cognition, soothe nervous disorders, treat respiratory issues, reduce toxicity, protect the heart and heal the circulatory system. Due to the amazing medicine benefits, the world demand is very high and the availability of the product is limited. HDDES already seen the potential of availability in Myanmar and decided to join hand with the poor villagers to buy the required products and them to earn for that as a new avenue.

Similarly, new income avenue will be available to farmers by supplying the Moronga Leaves to HDDES. Currently the leaves been never used for any commercial purposes.

Overall, 5,000 poor families and disadvantaged people will be benefited by supplying of both types of leaves amply available in the country.

Sandalwood Trees

As a long term strategy the company will focus on plantation of sandalwood trees. This to prevent desertification and landslides. As a short term strategy the new company will promote home garden tree planting programme in which, distributing some sandalwood plants to poor farmers/disadvantaged people for them to grow simply at their home garden then at long term work with government to prevent of deforestation by introducing sandalwood nurseries and planting programs.

The Main Challenges and Problems, the New Project will be Addressed and How this project will be benefited to disadvantaged people, consumers, producers, suppliers and employees.

Transformation of the Myanmar agro sector into new value added agro finished products for the export market.

Transformation of the Myanmar agro plantation into new value added agro products. The challenge of planting Vanilla Plants and Jasmine plants in larger scale.

Transformation of Myanmar main agro products as Ginger, Paprika and Turmeric into new value added products for export market and thereby to earn increased foreign exchange earnings to the country than exporting raw and dried agro products.

Transformation of the Myanmar disadvantaged women workers into the well trained and skilled workforces.

Transforming the existing & new poor farmers (men and women) to more know led base team of work force by providing technical assistance in terms of Good Agricultural Practices to cultivate more market oriented products.

Also one of the other challenge will be that improve more communication net works among farmer groups for them to get more market information relating to their agro products and end products.

Another challenge will be to enhance the productivity levels of the Myanmar work force inclusive of women workers.

Another very important challenge will be that turn around the farmers and farmer groups into more powerful negotiators in terms of price decisions. At present mainly Myanmar Ginger market is buyer – led with farmers and traders operating with little market and price information and very little power in price negotiation. Therefore, challenge of farmers risk of not getting the better price for their Ginger and Paprika to be addressed.

Another risk what farmers are facing in current market will be that high volatility of price fluctuation for their agro products. Thereby, the farmers are facing the risk of earning the constant levels of earnings right throughout their farming life. There were many instances the farm gate prices were dropped below the breakeven price levels and therefore the farmers' level of earning is at the risk of price volatility.

Another challenge will be that to transform some farmers or farmer groups inclusive of women as responsible business entrepreneurs.

Another challenge will be that converting the conventional farms and new farms to organic farms and thereby the risk of farmer's price negotiation will be minimised.

Another challenge will be that changing farmers mind move to alternative products that will be enhancing their economic wealth in long term. Example of Sandalwood Tree.

Another challenge will be that establishing the new manufacturing plant to produce all new value added end products.

Another challenge will be to recruit local work force and transform them into high technical and skilled work force.

Also further expansion of the Manufacturing plant in long term to build up more capacities to cater more volume and new products as sandalwood.

Project background and purpose

Solutions for the above mentioned challenges and problems.

Solutions to the above will be given below,

By planning to divert the present Ginger and Paprika agro traditional products into innovative end products.

Also converting the agro base products as Ginger, Turmeric, Paprika into value added products, which will be highly acceptable in the global market.

To establish a new manufacturing plant in Myanmar to produce those new end products,

Also planning to go for plantation with the assistance from Winrock International (USAID) for completely transform the agriculture history in Myanmar, by introducing Vanilla, Jasmine as commercial product immediately.

Also planning in long term with the assistance from Winrock International to promote the planting of Sandalwood Trees in the farmers' home garden as a initial step and go for bigger plantation of sandalwood, Thereby, the poor farmers will enhance their economic wealth in long term by having one or two sandalwood tree/s in their home garden.

Also ,the HDDES will provide with the assistance of Winrock International ,all the necessary technical assistance and support to the necessary poor men ,women workers, disadvantaged workers to enhance their new skills in new plantation techniques and methods,
Also, HDDES with the assistance of Winrock and other government institutes(If any) will conduct small farmer groups community meetings to transfer the concepts of new products and new avenues of earning.

Also, plan to educate all the small farmer clusters or groups inclusive of disadvantaged workers to update their knowledge about the trend of market prices and the volatility of the market prices. It will be very difficult at the initial stage of the project to develop the strategy to improve the price negotiation power of the farmers, as the buyers and traders will definitely will resist unless there will be Government strategy. For example the minimum prices. (Government Control Price) for the agro products in the country.

When you look at our quantity requirements of Ginger, Paprika and Turmeric, it may have an impact to the price levels in the market. Ginger, Paprika and Turmeric requirement will be about 1,080 MT, 200MT and 180 MT respectively in the first year of operation. During the ten years period the requirement of all agro products for processing at the manufacturing plant will be Ginger (17,037MT), Vanilla Beans (750 MT), Chillies (2,503MT), Turmeric (2,252 MT), Black Pepper (5,018MT), Jasmine flower (22,835 MT), Morunga Leaves (2,737 MT) and GotuKola (1,657 MT).Therefore, there will be a economic boom and acceleration or growth in the Myanmar agro sector and directly benefited to the farmers and farmer groups in

Myanmar. Therefore, the HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd (HDDESNP)will up to some extent control the prices levels in the buyer's market in Myanmar, and due to stabilization of the price levels, the earning levels of poor farmers and disadvantaged people will be enhanced and guaranteed.

Our HDDES Extracts (PVT) Ltd in Sri Lanka is at present, have a control over prices levels for some products in the Sri Lankan market, with the global market trend. Therefore, we are very confident that farmers gate prices will be stabilised and protected up to some extent and the earning levels of the farmers' inclusive disadvantaged people will be stable more than the previous era. Ultimately, we could contribute to the society to empower the needy people.

Also planning to get USDA Organic Production Method, JAS Organic Production method, KOSHER Certification and Certificate of Compliance & Faire Trade Version. Thereby the acceptance of Myanmar Organic Products into the world market with very high prices and distribute that price premium among the poor farmers and disadvantaged people.

Also please note, HDDESNP with join hands with Winrock International could solve the given challenges up to certain level in the current economic, political and social environment in Myanmar and accelerate the up scaling of the entire agro sector.

Innovativeness of the new Project and the Solution Addressed

Mainly due to the following new solution,

a) Introductions of completely new value added products to the Myanmar.
b) Introduction of completely new agro products of vanilla beans and jasmine flowers as commercial value o the Myanmar
c) Introduction of new technical knowhow and professional agro assistance to the new farmers and existing farmers to grow new products as Vanilla and Jasmine as commercial products.
d) Introduction of new manufacturing process in Myanmar for the above agro products in first time with the assistance of world leading Consultants and there by train the Myanmar workers to skilled workforce.
e) The development of concept of small farmer groups, similar to the Bangladesh micro women model with the assistance of Winrock International and thereby to communicate to the farmer groups inclusive of disadvantaged people more easily and effectively for them to understand the new products, quality levels of the end agro products, ways of increasing their earning levels, the market price trend and their power of price negotiation in the buyer's market.
f) The introduction of Myanmar as a new supplier to the world market for new value added products. At present India is known as the big player for value added products of Ginger, Turmeric and Paprika in the world market. Even for the Jasmine Fragrance, they are the leaders. We could introduce Myanmar also as the new supplier to the world food flavour and fragrance industry,
g) Introduction of Best Agricultural Practices for farmers growing Vanilla and Jasmine and there by new ways and means to minimize resources utilisations and impact to the environment.
h) Introduction of organic farming concept for Ginger, Paprika, Turmeric and Vanilla plantations.

i) Introduction of new two products of Gotu Kola and Moorunga to the export market, which are amply available in the country without any commercial value. Thereby creating the new opportunity to convert the wastage products to high commercial value products.

By introducing the all above innovative ideas and concepts will be probably changed or transformed the social and market conditions outside the company as follows,

a) It should be properly planned out to reach the message of importance of the project main features to the outside of the company .It will not be easy task , and HDDES only alone couldn't do that transformation. The assistance from the Winrock International will need to play a big role in that process.
b) The communication the main advantages to poor women, men and other disadvantaged people will be the important role. Their level of understanding, the literacy levels , ready to accept the changes , their social and cultural barriers will be focused separately
c) The most importantly to develop small farmer clusters in main growing areas of Ginger, Paprika and Turmeric will be benefited to improve communications and transferring our ideas to them in more effectively.
d) The possibility of use the Buddhist concept and back grounds through the village temple will also be one solution to understand the new concepts of ours to the poor villagers. With the head of the priest at the village temple, it will be very easy to transform our needs to them.
e) Also other alternatives available through the Myanmar government's institutions or from private institutions as Coca Cola Foundation (2014 -20120) or other funding agencies as world bank for women empowerment and Gender Equality programs, to transform the women to new members in the community by giving them training in financial literacy, education and entrepreneurial concept.

The Main Objectives of the Project are

Describe:

a) **Product Export Earnings Objectives For the First 5 Years(US$) in Thousands**

Details	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Ginger Oil	2,268	2,542	2,668	3,888	3,924
Ginger Oleoresin	2,434	2,732	2,918	4,320	4,320
Vanilla Beans			4,594	5,053	5,558
Chilli Oil	256	277	299	323	348
Chilli Oleoresin	448	504	528	554	580
Turmeric Oil	130	138	145	152	159
Turmeric Oleoresin	267	287	300	316	331
Black Pepper Oil	959	1307	1,343	1,380	1,416
Black Pepper Oleoresin	2,057	2,724	2,78	3,832	2,887
Jasmine Absolute	0	2,193	4,805	5,285	6,001
Muronga Leaves	90	135	180	200	210
Gotukola Leaves	120	150	180	202	212
Total Export Earnings	9,023	12,991	20,730	24,506	25,948

b) Generating New Employment Opportunities for Unskilled, Semi Skilled and Skilled Workers Objective

(All in Numbers)

Department	2018	2019	2020	2027
Production Direct - Male Direct - Women	74 10	138 62	209 115	265 135
Production In - Direct	10	16	19	24
Office Staff	14	15	22	28
Wages Per Day	US$ 3	US$ 3.5	US$ 4	US$ 6

C) Net Profit and Cash Flow Objectives - All in US$ and Thousands

Details	2018	2019	2020	2027
Net Profit/Loss	(608)	323	3,805	8,133
Net Cash Flow	211	325	3,423	8,064

d) **Social Objectives**

Social Screening Evaluation Criteria in major areas are given below,

Social Screening Evaluation criteria (major areas)	**Yes (Y)**	**No (N)**	**Further explanation by Applicant's**
1. <u>Project Development Objectives</u> (PDO) Does the concept note full fill the (PDO) social development aspects	**Y**		Understood important of social development measures address by the proposed project by the team & all agreed to put in Full proposal.
1.1.Does this project located in resource lagging poverty head counts/ Disadvantaged People high areas	**Y**		In the district of Shan and other parts of the Poverty Head count are very high.
1.2. Does this proponents formed women-led farmer producer groups and small scale producer groups / organizations	**Y**		Most of the women are seeking additional income for family. Hence they are becoming members of producer group
1.3. Promorte and introduced value chain &addition, modern technology, reduce the poverty and increasing living standard due to export demand driven marketing with farmers producer groups	**Y**		Traditional farming further improved with innovations towards different value adding, bio farming and apply value addition to the traditional varieties too. The project has indentified the need of change in product mix for new export.
2. <u>Gender Inclusiveness (GI) Social empowerment</u> 2.1. Does the proposed project creating enabling environment to avoid discriminations (Job opportunities). Total employment at the end of the Project =Total 265 ,Women =135 nos,	Y		Mainly three producer groups are mixed After discussion they will formed vulnerable member heading producer groups
2.2. Does the project developing motivating work environment for women (Wage equity, not limit labour job, close proximity, women in management and supervisory job, flexible working hours, day care)		N	It will address by wining men too They are women led society , after the discussion they will concern the flexibility and sound work environment to the members ,Also considering the concept developed in Bangladesh.
2.3. Does the proposed project encourage women led producer groups in agro	Y		As a producer groups women are in supply chain. They will sign

business with buy back assurance and Market networking (Assured market)			economically stable MOU. Marketing led by women with innovative cooperative movement.
2.4. Does the proposal planed to provide skill development & capacity building to women to increase their bargaining power and business management.	Y		Proponents provide the capacity development training and workshop in time to time.
3. Does proposed project identified **Social Risk and issues (Negative Social Impact NSI)**.	Y		They will cover up
3.1. Producer group families does not have knowledge, resources, capacities and investment ability to modern agribusiness	Y		They will form producer group under the proponents' project proposal. Knowledge gap and investment capacity will be further improved
3.2 Location of the project in close proximity to Natural forest, Religious place or ruins, lead to soil and water pollution (including drinking water etc.)		N	Proponents' proposals are not located in such area.
3.3. Does the proposed project utilized high local resource as input's by damaging and creating problematic situation to earnings of the existing communities/Entrepreneurs in the areas		N	No, There will be blessing full situation with buffer zone price and no more competition , buyers are foreign no local market.
3.4. limited or no access to export& Local markets due to inadequate capacities to keep up high quality (Certifications etc.)	Y		Proponents' next step is to provide that opportunity to producer by improving quality of the final product that will end with group, and they will enter to the global market too.
3.5. Poor capacity to invest on Modern value chain and high technology – e-tech) (On line) or modern agro business		N	They need to study further, with bad experience of online and e-marketing with fair trade concept. At this stage their answer is No.
4. Mitigation measures as positive Social Impact (NSI). Does the proposed project suggested and address mitigation measures –Y-After the field verification discussion			
4.1.Safety first working environment with improved standard of living (access to jobs, schools, and health care for family)	Y		It is not in organized way , with discussion agreed and appreciate the social risk situation mitigation measures
4.2. Make access to project benefits such as credit, market networking, sub contracted,	Y		Not at this stage but in near future to be follow up to

processing, drying flows collecting center with buy back assurance and innovative profit sharing's for disadvantage producer groups			develop sound working environment.
4.3. Introduce, arrange different knowledge and capacity development ventures for producer group and work task force to minimized above risk of investment		N	No, but in near future address the areas to minimize the risk.
4.4.Does not employed children in the business (Child labour)		N	They are women , only thing will make child protected safe environment for them
4.5.Proposed project not adversely harming to the local communities (indigenous) culture, norms and values and livelihood		N	Proponents too respect others living right
<u>5.Social safeguard & Networking</u> Does the proposed project suggested Social safeguard & Networking measured. -Y			
5.1.farmer producing members having food security with cash for supply without delay for food security	Y		Proponents paid cash without delay at the supply chain to keep up food security in their House Hole level.
5.2.Utilized only local input and manpower by giving earning opportunities as a income security for food security (shortage only apply outside areas)	Y		Many are women led groups.
5.3.Proposed to conduct awareness and social and institutional feedback to avoid conflict (Communities, local authorities) and develop sound relationship.	Y		They have done earlier, same manner they will Call up on meeting before get started the project. Feedback response always respect by the proponents.
5.4.Introduce E- e- data bank to branding local producer groups in to Global market by producing logo or brand with registering with coding to identified producers details and keep up good quality for the sustainable assurance		N	Not at this movement.
5.5. Introduce Matching grant allocations for supply chain producer groups' economic sustainability.	Y		Hunger cannot wait , so some strategies will apply with matching grant allocation to risk mitigations
<u>6. Positive Social Impact (PSI)</u> Does the proposed project introducing and delivering the PSI?	Y		

6.1. Productivity (Harvest/ unit area) and profitability (selling price per Units) comparison with base line status before the project and after (Minor road , net house , equipments etc.)		N	But with proposed project will be introduced as a measuring the positive side introduce by the proponents proposals.
6.2. Able to make used innovative water management. crop management practises, Post harvesting facility, management of Processing and value adding centres, Marketing networking, E- Marketing etc. knowledge & communication centres	Y		Time being introduced
6.3 Improving civil status by diverting traditional farmers in to commercial business oriented	Y		Their ultimate aim is the reach the business own operated group members as a business own operate civil society member , not as a vulnerable community member.

e) **Environmental Objectives**

a) HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will be getting Organic Certifications for USA, Europe ,Japan and other countries

b) HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will be getting fair trading and ethical practices certifications or practices within one years after the commence of the project,

c) HDDES Natural Products(Myanmar) Ltd will be signed **Lacey Act Compliance Agreement** with leading buyers in USA and Europe in order to comply with tuna and flora requirements, trade sanctions and violation of domestic or foreign laws to protect plants.

d) HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd will encourage the farmers and farmer groups to change from conventional growing to organic growing.

e) HDDES Extracts (Myanmar) Ltd will go for the solar power project to minimize the cost of electricity and amount of carbon footings issues to the environment.

f) Recycle Process of the Raw Material Wastage,

As, discussed earlier, all raw material wastages will be converted to bio mass brick and /or , use them as organic fertilizer and/or Organic Base for Vanilla and Jasmine plantations. Thereby, at any given time, the Company will be protecting the environment norms and regulations,

g) HDDES Natural Products(Myanmar) Ltd will be investing on Water Treatment Plant at the factory site and dispose wastage water within the specified limitations for COD and BOD levels as per the Environmental Authorities' regulations.

Conclusion

The total Investment of the Project will be US$ 4,327,743 and the average net profit will be US$4,415,402.Therefore the Return On Investment (ROI)will be above 100% .Distribution of Profits to the shareholders been not taken into the entire calculation of the project projection of P&L and Cash Flows.
The Breakeven Point of Sales will be achieved during the second year of operation.
The payback period of the project will be within 3-4 Years period.
The project will be generated very positive discounted cash flow and the Internal Return of the project will be above 18%.
Considering all above positive outcomes and results, the said project will be viable one, and therefore the Board of Directors of the Company has approved, the project to be commenced in Myanmar without any further delays.

Annexure (6-C)

HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd.
ဈေးကွက်စီမံချက်

လက်ရှိလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု

HDDES အဖွဲ့သည် သဘာဝအရင်းအမြစ်များမှ တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ရာတွင် ဦးဆောင်ခဲ့ပြီး ယင်းပစ္စည်း ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ပြည်ပတင်ပို့ခြင်းကို နှစ်ပေါင်း (၄၀)ခန့် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ အစပထမတွင် ကုမ္ပဏီသည် အလွန်အဆင့်မြင့်၊ အရည်အသွေးမြင့်မားသော သစ်ကြံပိုးကို ပြည်ပသို့ ဦးဆောင်တင်ပို့သည့် ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည်။ အစဉ်အလာအရ အရေးပါပြီး မရှိမဖြစ်သည့် သစ်ကြံပိုးဆီနှင့် အခြားဟင်းခတ် အမွှေးအကြိုင်များကို နိုင်ငံတကာဈေးကွက်သို့ တင်ပို့ပေးခဲ့ပါသည်။ ထိုအချိန်ကာလများအတွင်း ကုမ္ပဏီစတင်ဖွဲ့စည်း တည်ထောင်သူသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ သဘာဝသယံဇာတပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးမြှင့်အဆင့်မြင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ ပေါက်မြောက်သွားသည့် အခွင့်အလမ်းကောင်း၊ အခွင့်ကောင်းများစွာ ရရှိခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီပိုင်ရှင်သည် သူ၏ အတွေ့အကြုံ အတွေးအမြင် အပေါ် အခြေခံ၍ ကုမ္ပဏီသစ်ဖြစ်သော HDDES Extract (Pvt) Ltd အဖြစ် ကုန်မျိုးစုံထုတ်မဟာဗျူဟာ (diversification strategy) နှင့် လျော်ညီစွာ ၂၀၀၁ ခုနှစ်တွင် ဖွဲ့စည်းခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏အဓိက ရည်မှန်းချက်မှာ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်သို့ အရည်အသွေးအလွန်ကောင်းသော တန်ဖိုးမြှင့် သဘာဝကုန်ပစ္စည်းများ တင်ပို့၍ နိုင်ငံအတွက် နိုင်ငံခြားငွေရှာဖွေပေးနိုင်ရန်နှင့် ခေတ်မီလယ်ယာ စိုက်ပျိုးရေး နည်းလမ်းများ တိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးစေရန် ဉာဏ်ရည်ထက်မြက်သော လူငယ်များ အလုပ်အကိုင် အခွင့်အလမ်းသစ်များ ရရှိနိုင်စေရန်၊ လူမှုရေးဘဝ မြှင့်တင်ရန်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် အခိုးအငွေ့ညစ်ညမ်းမှုကို လျှော့ချနိုင်ရန် ဖြစ်သည်။

အထက်ပါရည်ရွယ်ချက်များကို အလေးအနက် ချမှတ်ထားပြီးနေသော ကုမ္ပဏီသုတေသနနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးအဖွဲ့ (Research & Development Team) က လက်ရှိတင်ပို့နေသည့် တန်ဖိုးမြှင့်ကုန်ပစ္စည်းများအပြင် စားသောက်ကုန်၊ အဖျော်ယမကာ၊ အလှကုန်များ၊ ဆေးဝါးပစ္စည်းများနှင့် လိမ်းဆေးဆီမွှေးတို့ကိုပါ ပြည်ပလုပ်ငန်းအသီးသီးသို့ တင်ပို့ရန် တိုက်တွန်းအကြံပြုထားပါသည်။

အဓိကကုန်ပစ္စည်းသစ်များ

ပဓာနဆီအမျိုးအစား

- ဂျင်းဆီ
- ငရုတ်ကောင်းအနက်ဆီ
- ငရုတ်ဆီ
- နနွင်းဆီ
- သစ်ခွသဘာဝအရသာနှင့် သစ်ခွဆီနှစ်
- Moronaga နှင့် မြင်းခွာရွက်
- စံပယ်ဆီ

ဂျင်းအမျိုးအစား

ဂျင်ဂျာဂျင်း
ငရုတ်ကောင်းနက်ဂျင်း
ငရုတ်သီး/ နနွင်းဂျင်း

ထုတ်လုပ်ရေး အထောက်အကူပြုပစ္စည်းများနှင့် အရည်အသွေးစံနှုန်း

ကုမ္ပဏီ၏အဓိကစွမ်းအားမှာ အလွန်ခေတ်မီစွာ ထက်မြက်သော ယန္တရားတပ်ဆင် ဆောက်လုပ်ထားသည့် Harana ရှိ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဇုံ (Board of Invesement Zone) ၌တည်ရှိသော ဓာတ်ခွဲစမ်းသပ်သည့် ဓာတ်ခွဲခန်း

ဖြစ်သည်။ ယင်းဓာတ်ခွဲခန်းက ထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတကာ စံချိန်မီပစ္စည်းများ၊ အရည်အသွေး ကောင်းမွန် စိတ်ချရသော အန္တရာယ်ကင်းသော ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်နိုင်အောင် တိကျစွာ စစ်ဆေးပေးနိုင်သည်။

ထို့ပြင် ကုမ္ပဏီသည် အစားအသောက် အန္တရာယ်ကင်း စီမံအုပ်ချုပ်မှု၊ အရည်အသွေး စီမံအုပ်ချုပ်မှု စံချိန်မီသောကြောင့် ISO 22000:2005 နှင့် ISO 9001:2008 နှင့် ညီညွတ်သဖြင့် GMP နှင့် HACCP လက်မှတ်များ ချီးမြှင့်ခံရပါသည်။

အဖွဲ့အစည်းအသီးသီး၏အမျိုးသားရေးထောက်ခံ အသိအမှတ်ပြုခြင်း

သီရိလင်္ကာ၏ စီးပွားရေးကို ပစ္စည်းတန်ဖိုးမြှင့်နည်းလမ်းဖြင့် ကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်ခဲ့ခြင်းကြောင့် သီရိလင်္ကာ နိုင်ငံရှိ အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးက ဤကုမ္ပဏီအား ထောက်ခံအားပေး အသိအမှတ်ပြုကြပါသည်။ ကုမ္ပဏီအား ချီးမြှင့်ဂုဏ်ပြုသည့် ဆုအချို့မှာ -

- NCE Export Awards – 2010 - Gold Award, Agriculture Value Added တန်ဖိုးမြှင့် - Large Category (အကြီးစားကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်မှု)
- NCE Export Awards - 2011 - Gold Award, Agriculture Value Added တန်ဖိုးမြှင့် - Large Category (အကြီးစားကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်မှု)
- NCE Export Awards - 2012 - Gold Award, Agriculture Value Added တန်ဖိုးမြှင့် - Large Category (အကြီးစားကြိုးပမ်းဆောင်ရွက်မှု) စသည်တို့ဖြစ်သည်။

ကျွန်တော်တို့သည် ကုမ္ပဏီဈေးကွက်စီမံချက်အတွက် အောက်ပါ ထုတ်ကုန်အသစ်များနှင့် လက်ရှိ လုပ်ကိုင်နေသည့် ထုတ်ကုန်အချို့ကိုသာ အဓိက အာရုံစူးစိုက်လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

- သစ်ခွသဘာဝအနံ့အရသာနှင့် ဂျင်း
- ရေတိကောင်းနက်ဆီနှင့် ဂျင်း
- ရေတိဆီနှင့် ဂျင်း
- ဂျင်ဂျာဂျင်းဆီနှင့်ဂျင်း
- နနွင်းဆီဂျင်း

သစ်ခွနှင့် သစ်ခွအဆီအနှစ်

- **ဈေးကွက်အလားအလာ**

သစ်ခွသည် ကုံကုမံပြီးလျှင် ဒုတိယတန်ဖိုးအကြီးဆုံး ဖြစ်သည်။ အဘယ်ကြောင့်ဆိုသော် သစ်ခွပျိုးပင် ကလေးများကို စိုက်ရာတွင် လုပ်အားများစွာ စိုက်ထုတ်ရသောကြောင့် ဖြစ်သည်။ ကုန်ကျမှုများသော်လည်း သစ်ခွသည် ယင်း၏အနံ့အရသာထူးခြားမှုကြောင့် အထူးတန်ဖိုးထားပါသည်။ လွန်ခဲ့သော နှစ်များအတွင်း သစ်ခွအတု စိုက်ပျိုးခြင်း ခေတ်စားလာသည်။ ကမ္ဘာ့ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးတွင် ပြပြင်ထားသော သစ်ခွစေ့ တန်ချိန် - ၂,၀၀၀ သို့မဟုတ် သစ်ခွဆီအနှစ်တန်ချိန်- ၅၀ခန့် အရောင်းအဝယ် ဖြစ်နေချိန်တွင် ၂၀၁၀ခုနှစ်အတွင်း သစ်ခွအတုတန်ချိန် ၅၀, ၀၀၀ ကျော် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ရောင်းချရပါသည်။ ကမ္ဘာအနံ့ကုမ္ပဏီများသည် ဈေးသက်သာစွာ ဝယ်နိုင်သည့် ဓာတုဗေဒနည်းဖြင့် စီရင်ထားသည့် သစ်ခွအတုကို ပို၍နှစ်သက်ကြပါသည်။

သမိုင်းစဉ်အရကြည့်လျှင် မြောက်အမေရိကသည် သစ်ခွဝယ်လိုအားကို အာရုံစိုက်သုံးသပ်လေ့ ရှိပါသည်။ ထိုမျှလောက်များပြားခြင်းမရှိသည့်တိုင် ဥရောပနှင့် ဂျပန်နိုင်ငံတို့တွင် သစ်ခွရောင်းဝယ်ဖောက်ကားမှု ရှိပါသည်။ ယခုအချိန်တွင်မူ ဈေးကွက်အများအပြား ထွက်ပေါ်လာပါသည်။ တရုတ်နှင့် တောင်အမေရိကနိုင်ငံများက အနံ့အရသာကို နှစ်မြို့က်လာကြသကဲ့သို့ ဖွံ့ဖြိုးဆဲနိုင်ငံဈေးကွက်တွင်လည်း အဝယ်လိုက်သည်ကို တွေ့ရှိရပါသည်။ ထိပ်တန်းကမ္ဘာ့ဝေဖန်သုံးသပ်ရေး ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဖြစ်သော (Van der Walde) က ကမ္ဘာ့သစ်ခွဝယ်လိုအားမှာ တစ်နှစ်လျှင် တန်ချိန် ၂၅၀၀ - ၃၀၀၀ ခန့်ရှိနေပြီး နောင်တွင် ဒီထက်မက ပို၍ဝယ်ယူရန် အခြေအနေရှိကြောင်း ဝေဖန်သုံးသပ်ပါသည်။ ကမ္ဘာ့ဒေသအားလုံးတွင် သစ်ခွကိုသိသိသာသာ တိုးမြှင့်စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်လာကြပြီး အထွက်တိုးလာလိမ့်မည်ဟု ဖြည့်စွက်ဝေဖန် ပြောကြားပါသည်။

တရုတ်နိုင်ငံတွင် သစ်ခွကို အစားအသောက်များ၊ ဆေးလိပ်နှင့် ရေမွှေး စသည် ထုတ်ကုန်များတွင် အသုံးပြုပါသည်။ တရုတ်တို့သည် ဈေးနှုန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အလွန်ဇီဇာကြောင်တတ်သည်။ သစ်ခွကို Madagascar ထက် ဈေးပေါသည့် ပပွာနယူးဂီနီ (Papua New Guinea) နှင့် အင်ဒိုနီးရှားနိုင်ငံတို့မှ ဝယ်ယူကြသည်။ သို့ရာတွင် တရုတ်နိုင်ငံတွင် ကုန်အမှတ်တံဆိပ်ကို အလေးထား ဝယ်ယူသူများလည်းရှိရာ ထိုသူများကမူ Madagascar သစ်ခွကိုသာ ဝယ်ယူကြသည်။

ဂျာမနီဝယ်လိုအား

ဂျာမနီနိုင်ငံတွင် သစ်ခွအဝယ်လိုက်ခြင်းမှာ Madagascar မျိုးကို လယ်သမားအချို့ ဈေးကောင်းကောင်း၊ တန်ဖိုးမြင့်မြင့်ဖြင့် စတင်ရောင်းချချိန်မှစ၍ ဂျာမန်တို့သည် သစ်ခွမျိုးစေ့အစိုကို မရမက အလုအယက် ဝယ်ယူသောကြောင့် ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ အနာဂတ်ကာလတွင် ဂျာမန်တို့၏ ဝယ်လိုအား (demand) ကြောင့် အနာဂတ်တွင် သစ်ခွဈေးတက်ရန် တွန်းအားပေးသကဲ့သို့ဖြစ်နေပေသည်။

လက်ရှိဈေးကွက် ဈေးနှုန်းနှင့် ခန့်မှန်းဈေးကွက်နှုန်း

အရှေ့အာရှရှိ သစ်ခွများအား ၂၀၀၀ ခုနှစ် ဆိုင်ကလုန်းမုန်တိုင်း တိုက်ခိုက်ခံရပြီးနောက် ကမ္ဘာ့သစ်ခွဈေးနှုန်း သိသိသာသာ မြင့်တက်သွားသည်။ တင်သွင်းသည့် ရောင်းအား ကျသွားသည်နှင့် သစ်ခွဈေးသည် တစ်ကီလိုလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၀၀ မှ ၅၀၀ အထိ တိုးတက်သွားသောကြောင့် အထူးလူကြိုက်များလှသော ပစ္စည်းကို ရရှိနိုင်ရန် ဈေးကွက်သစ်ကို အလုအယက် ရှာဖွေကြပြန်သည်။ တောင်သူအများစုသည် ဤအတွေးအခေါ်အယူအဆ အတိုင်း တွေးခေါ်၍ ဈေးကွက်သစ်ကို စူးစမ်းရှာဖွေကြသည်။ သို့ရာတွင် သစ်ခွ၏ ရောင်းအားက ဝယ်အားထက် ပိုလာပြန်သည်။ ထို့ကြောင့် ၂၀၁၀ ခုနှစ်တွင် သစ်ခွတစ်ကီလိုလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၅ ဒေါ်လာသာရှိတော့သည်။ သို့ဖြစ်၍ တောင်သူများသည် ဈေးကွက်ပျက်ပြီး စားရေးသောက်ရေးအတွက် ဝင်ငွေမရတော့မည်ကို ပူပန်ကြသည်။ သို့ရာတွင် ယခုအချိန်တွင် ဈေးပြန်တက်လာပြန်သည်။ မိုးခေါင်ခြင်း၊ မိုးတက်ခြင်းတို့ကြောင့် သစ်ခွဈေးကျဆင်းသွားသဖြင့် သစ်ခွထုတ်လုပ်သူ တောင်သူအများစုက သစ်ခွမရောင်းကြတော့ပေ။ သို့ဖြစ်၍ သစ်ခွရှားသွားပြန်သဖြင့် တစ်ကီလိုလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၅၀- ၄၀၀ အထိ ဈေးတက်လာပြန်သည်။ သို့ဖြစ်၍ သစ်ခွများကို စုဆောင်းကြပြန်သောကြောင့် ရောင်းလိုအား (supply) ကျသွားမည်ကို စိုးရိမ်ကြပြန်သည်။

မည်သို့ပင်ဖြစ်စေ ၂၀၁၆ ခုနှစ် နှောင်းပိုင်းတွင် အခြေအနေကောင်းမည် မဟုတ်ဟု ထင်နေခြင်းသည် လက်တွေ့မကျကြောင်း သစ်ခွဝယ်လိုအားမှာ ခိုင်မာဆဲဖြစ်ကြောင်း ဝေဖန်သုံးသပ်မှုအချို့က ထင်မြင်ချက်ပေးကြပါသည်။ ယင်းဝေဖန်ရေးသမားများက "၂၀၁၄ ခုနှစ်ကကဲ့သို့ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၀၀ မှ ဒေါ်လာ ၅၀ သို့ ထိုးကျသွားမည် မထင်ကြောင်း၊ ထိုစဉ်က ဈေးကွက်နှင့် ယခုဈေးကွက်မတူကြောင်း ဝယ်လိုအားမှာ အထူးမြင့်တက်လျက်

ရှိကြောင်း၊ ဈေးကျမည်ဆိုလျှင်တောင် ၁၀%မှ ၁၅% အထိသာ သင့်တင့်စွာကျပြီး ၂၀၁၇ ခုနှစ်ထပ်ကျလျှင်ပင် လူတိုင်း သည်းခံနိုင်ဖွယ်ရှိသည့် ကျဆင်းမှုမျိုးကိုသာ တွေ့ရှိနိုင်ပါသည်။ တောင်သူများအပါအဝင် သူသူငါငါ လူတကာ အတွက် ဘေးအန္တရာယ်ကြီး ဖြစ်လောက်အောင် ဆိုးရွားမည်မဟုတ်ကြောင်း” ဝေဖန်သုံးသပ်ကြပါသည်။

Madagascar ၏ ၂၀၁၆-ခုနှစ် သစ်ခွအထွက်ကောင်းမည်ဟု ခန့်မှန်းထားသဖြင့် သစ်ခွဈေးနှုန်း ဆက်တက် လိမ့်မည် မဟုတ်ဟု သစ်ခွကုန်သည်များက မျှော်လင့်ထားကြပြီပါသည်။

အကောင်းဆုံးအခြေအနေမှာ တောင်သူများ၏ အကျိုးစီးပွားကို မထိခိုက်စေနိုင်သော ဈေးနှုန်းအဆင့် အထိသာ ကျဆင်းပြီး တစ်ဘက်မှကြည့်လျှင်လည်း ဝယ်လိုအား ကျဆင်းမသွားစေသော အဆင့်တွင် ရပ်တည်နေရန် ဖြစ်သည့် အမှန်ဝယ်ယူသုံးစွဲသူများ သစ်ခွအသုံးပြုရာခိုင်နှုန်း လျော့ကျမသွားစေရန်နှင့် သစ်ခွအစား အခြားပစ္စည်း အစားထိုး သုံးစွဲအခြေအနေသို့ ရောက်သော်လည်း ဈေးနှုန်းမတက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

ဤနှစ်အတွင်း နိုင်ငံတကာ သစ်ခွဈေးနှုန်း အလွန်မြင့်တက်သွားသဖြင့် ကုန်သည်များက နောင်အနာဂတ်တွင် ပို၍လက်တွေ့ကြသော ဈေးနှုန်းသို့ ကျသွားနိုင်လိမ့်မည်ဟု မျှော်လင့်နေကြပါသည်။

တစ်ခြားပစ္စည်း (အစားထိုးကုန်ပစ္စည်း)

(က) သစ်ခွသီးတောင့်အစစ်

(ခ) သဘာဝသစ်ခွပစ္စည်း ပါဝင်သည်။ သို့ရာတွင် သစ်ခွအတောင့်မှ ထွက်လာခြင်းမဟုတ်။
(ဆန်တွင်အချဉ်ဖောက်၍ သန္ဓေမျိုးယူထားခြင်းဖြစ်သည်။)
ဤပစ္စည်းကို သဘာဝသစ်ခွနှင့် အလားတူသတ်မှတ်ပြီး သဘာဝအရသာအတိုင်း ဖြစ်စေလိုသည့် အစားအသောက်တွင် အနည်းငယ်ထည့်၍ အသုံးပြုနိုင်သည်။ သဘာဝအရသာအတိုင်း ခံစားနိုင် သည်။

(ဂ) ဓာတုပစ္စည်းဖြင့် အတုလုပ်ထားသည့် သစ်ခွကိုအသုံးပြု၍ သစ်ခွပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း

ဝယ်လိုအားသစ်ဖန်တီးခြင်း - ကမ္ဘာ့အခွင့်အလမ်းသစ်များ ဖော်ဆောင်ခြင်း

နောက်ဆုံးတွင် ဈေးကွက်၌ သစ်ခွတု ဝယ်လိုအား တက်လာသည်ကို တွေ့ရပါမည်။ သစ်ခွတုကို သစ်ခွ ထွက်ပစ္စည်းအများစုတွင် အသုံးပြုလျက်ရှိပြီး ယင်းသို့သုံးစွဲရာတွင် သဘာဝပစ္စည်းလောက် အနံ့အရသာတွင် မမှီသော် လည်း သစ်ခွတုထုတ်လုပ်ရာ၌ အကုန်အကျ သက်သာစွာဖြင့် ရရှိနိုင်ပါသည်။ သစ်ခွတုထုတ်လုပ်ရေး လုပ်ကြိုက်များ လာခြင်းသည် သဘာဝသစ်ခွဈေးကွက်တွင် ဈေးကျဆင်းစေပါသည်။ သို့ရာတွင် ယခုနှစ်များအတွင်း ဝယ်ယူအသုံးပြု သူက သစ်ခွတုတွင် အသုံးပြုသော ဓာတုပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ စိုးရိမ်ကြောင့်ကြစိတ် ဖြစ်ပေါ်လာပြီး သဘာဝ ပစ္စည်းစစ် ပစ္စည်းမှန်ကို အသုံးပြုလိုစိတ်ရှိလာတတ်ကြပါသည်။ သို့ဖြစ်သောကြောင့် လာမည့်နှစ်များအတွင်း “သဘာဝ သစ်ခွနှင့် သစ်ခွတု” တို့ အခြေအတင်ဖြစ်ပေါ်မှု၏ ရလဒ်သည် သစ်ခွဈေးကွက်အပေါ် အဆုံးအဖြတ်ပေးမည့် အဓိက သော့ချက် ဖြစ်ပေသည်။

သို့ရာတွင် စားသုံးသူအများပြည်သူက သဘာဝအစားအသောက်နှင့် သဘာဝအဖျော်ယမကာ၊ အဖျော်ရည် များကို ပိုမိုစားသုံးလာခြင်းကြောင့် ရိုးရာသဘာဝသစ်ခွစေ့များ တဖန်ပြန်လည် ဆန်းသစ်လာပါသည်။ ယမန်နှစ်မှစ၍ General Mills, Hershey’s, Kellogg’s နှင့် Nestlé တို့အပါအဝင် အစားအသောက် ကုမ္ပဏီကြီးများစွာက အနံ့

အရသာတုများနှင့် အခြားဖြည့်စွက်ပစ္စည်းတုများ မထည့်ရန်၊ အမေရိကန်ပြည်ထောင်စု၌ ရောင်းချသော ပစ္စည်းများတွင် ပစ္စည်းတု၊ အနံ့အရသာတုများ၊ ထည့်သွင်းရောင်းချခြင်းမပြုရန် တားမြစ်ခဲ့ပါသည်။

ဤတွင် ပြဿနာရှိလာပါသည်။ သဘာဝသစ်ခွ ကမ္ဘာ့အထွက်နှုန်းမှာ အလွန်နည်းပါးသည်။ ယခုနှစ်များအတွင်း ထုတ်လုပ်အား ကျဆင်းနေပါသည်။ သဘာဝသစ်ခွမှ ရရှိသည့် အနံ့အရသာအစစ်သည် ၁% မျှပင် မရှိပါ။ ဝယ်လိုအားမှာ မြင့်တက်လျက်ရှိပြီး ရောင်းဝယ်ရေးခွင်တွင် တစ်ဘက်စောင်းနင်းဖြစ်ကာ ဟန်ချက်ပျက်နေပါသည်။

အနံ့အရသာကို အားပြုလုပ်ကိုင်နေကြသည့် ကုမ္ပဏီကြီးများသည် သဘာဝသစ်ခွ ရရှိနိုင်မည့် အခြားအရင်းအမြစ်များ နည်းလမ်းများကို ကြိုးပမ်းရှာဖွေလျက် ရှိကြပြီး သစ်ခွစေ့အရေအတွက် များများနှင့် အရည်အသွေးကောင်းကောင်း တိုးမြှင့်ရရှိနိုင်အောင် ရှေ့ဆောင်ရှေ့ရွက်ပြု၍ အားထုတ်လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိကြပါသည်။ ပစ္စည်းပေးသွင်းသူများဖြစ်သော Symrise, International Flavours & Fragrances (IFF), Solvay နှင့် Borregaard ကုမ္ပဏီများသည် မိမိတို့၏ ကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များကို အသုံးပြု၍ အစားအသောက်လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်သူများက အစားအသောက်တိုင်းတွင် အကောင်းဆုံးသစ်ခွအရသာ ပေါ်လွင်အောင် စီမံပြုလုပ်ရန် တိုက်တွန်းအားပေးလျက်ရှိကြပါသည်။

စားသုံးသူများဘက်မှ ပစ္စည်းတုများ မနှစ်သက်ကြောင်း၊ နှစ်များစွာကတည်းက ပြောကြားလာချိန်တွင် Nestlé ကုမ္ပဏီကလည်း ယင်းထုတ်လုပ်သည့် ပစ္စည်းများတွင် အားလုံးသဘာဝပစ္စည်းများသာ ဖြစ်ရမည်ဟု ကြွေးကြော်လာသည်။ အမေရိကန်ပြည်ထောင်စု၌ ယင်းရောင်းချသည့် ချောကလက်တွင် ပစ္စည်းတုများပါဝင်ခြင်းမရှိစေရဟု ထုတ်ပြန်ကြေညာခဲ့သည်။ ယင်းသို့ထုတ်ပြန်လိုက်ခြင်းကြောင့် ချောကလက်တွင်ပါဝင်သည့် ကိုကိုး (Cocoa) ၏ အခါးဓာတ်ကို ဖုံးပစ်သည့် သစ်ခွတုမှာ မပါဝင်တော့မည်။ ချောကလက် ထုတ်လုပ်ရာတွင် သစ်ခွတု မပါဝင်တော့ချေ။ ယင်းသို့ Nestlé က သဘာဝပစ္စည်းကိုသာ အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း ကြေညာလိုက်ခြင်းအားဖြင့် သဘာဝသစ်ခွ အသုံးပြုရေးလမ်းကြောင်းကြီးကို ဖွင့်လိုက်ခြင်းဖြစ်သည်ဟု အနံ့အရသာ ဈေးကွက်သုတေသန ကုမ္ပဏီ Leffingwell & Associates ကုမ္ပဏီဥက္ကဋ္ဌဖြစ်သူ John Leffingwell ကဝေဖန်သုံးသပ်သည်။ Nestlé သည် အကြီးဆုံးကုမ္ပဏီဖြစ်ခြင်းကြောင့် အခြားကုမ္ပဏီများကလည်း ယင်း၏ကြေညာချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ကြရတော့မည်သာဖြစ်သည်။

မြိမ်းခြောက်မှုသစ်ကြီးများ၊ ဖြစ်နိုင်ခြေရှိသော ပြင်းထန်သည့်မုန်တိုင်း

လေ့လာဆန်းသစ်သူ တစ်ချို့က "၂၀၁၇ ခုနှစ်တွင် Madagascar ၌ သီးနှံမုန်တိုင်းကြီးပေါ်လာပြီး ယူဂန္ဓာ၊ အင်ဒိုနီးရှား၊ အိန္ဒိယနှင့် ပါပွာနယူဂီနီ (Papua New Guinea) တို့တွင် ထုတ်လုပ်မှု တိုးမြှင့်လာကြလိမ့်မည်ဖြစ်ကြောင်း" သုံးသပ်ပြောဆိုကြသည်။ ဤသို့ဖြစ်ရခြင်းမှာ မိမိတွင် ပစ္စည်းလိုသည်ထက် ပိုနေလျှင် ပစ္စည်းဈေးနှုန်းထိုးကျသွားနိုင်သည်။ သစ်ခွနှင့်ပတ်သက်ပြီး ယင်းသို့မှာကာခဏ ဈေးကျသွားလေ့ရှိပါသည်။ အကြောင်းရင်းမှာ စက်မှုလုပ်ငန်းရှင် - အဝယ်တော်များသည် ယင်းတို့၏ ပစ္စည်းဈေးနှုန်းကျရိုက်ရှိလျှင် နှစ်ရှည်ချုပ်ထားသည့် စာချုပ်များကို ရုတ်သိမ်းပြီး ကာလတိုအတွက်ကိုသာ ဝယ်ယူကြသည်။ ထိုအခါ ထုံးစံအတိုင်း ဝယ်လိုအား အလိုလျောက် ကျဆင်းသွားသည်" ဟု ဝေဖန်သုံးသပ်ကြပါသည်။ မည်သို့ပင်ဖြစ်စေ ဝယ်လိုအားကျဆင်းမှုမှာ သိပ်မကြာလှပါ။ ကမ္ဘာ့ဝယ်လိုအား တက်လာသည်ကို တွေ့ရှိလာသည်။ ယခင်ကထက်ပင် ပစ္စည်းဝယ်လိုအားမှာ ကမ္ဘာ့အနံ့ဝယ်လိုအား ပျံ့နှံ့လာကြောင်း ဆန်းစစ်သုံးသပ်သူများက ဝေဖန်သုံးသပ်လျက်ရှိကြပါသည်။

သို့ရာတွင် ထိန်းချုပ်၍မရနိုင်သော မမျှော်မှန်းနိုင်သည့် ဖြစ်စဉ်ဖြစ်ရပ် အခြေအနေများလည်းရှိနေကြောင်း သတိပေးပါသည်။

ယင်းအကြောင်းတရားများတွင် Madagascar ၌ ဆိုင်ကလုံးမုန်တိုင်း ကျတတ်ပြီး ၂၀၁၈ ခုနှစ်တွင် သမ္မတရွေးကောက်ပွဲ အခြေအနေရလဒ်က မည်သို့ရှိမည်ဆိုသည်ကို မျှော်မှန်း၍ မရတော့ပါ။ ပစ္စည်းထုတ်လုပ်ရေးတွင် မည်သို့ဖြစ်လာမည်ကို ခန့်မှန်း၍ မရသေးပါ။

ပါဝင်ပတ်သက်နေသည့် လုပ်ငန်းရှင်များအနေဖြင့် လာမည့်လများအတွင်း ဈေးကွက်မည်သို့ပွင့်လာမည်ကို စောင့်ကြည့်ရန် လိုအပ်သကဲ့သို့ မည်သည့်ဈေးနှုန်းလမ်းကြောင်း ဖြစ်ပေါ်လာမည်ကိုလည်း အလေးထား လေ့လာကြည့်ရှုရန် လိုအပ်ပါသည်။

ရေှတ်ကောင်းနက်ဆီနှင့် ရေှတ်နှစ်

ဈေးကွက်အလားအလာ

ရေှတ်ကောင်းနက် ဈေးကွက်ကို အသင့်စားသုံးရန် ပြုပြင်ပြီး စားသောက်ကုန်ထုတ်လုပ်ငန်း တိုးတက်မှုက တိုက်ရိုက် လွှမ်းမိုးထားပါသည်။ ဖုတ်ရသော ကုန်ပစ္စည်းများ၊ မုန့်လုပ်ငန်းများနှင့် အသင့်စား အစားအသောက်များ စားသုံးမှုက တိုက်ရိုက်လွှမ်းမိုးထားသည်။ အမွှေးအကြိုင်ဈေးကွက်ကို ထိုစားသောက်ကုန်စားသုံးမှုက တွန်းအားပေးလျက်ရှိသည်။ ယင်းစားသောက်ကုန်ပစ္စည်းများတွင် သဘာဝအနံ့အရသာ အသုံးပြုမှုသည် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်ကို တိုးတက်ကျယ်ပြန့်စေပါသည်။ ၂၀၁၃-၂၀၁၅ ခုနှစ်များတွင် ကမ္ဘာ့ရေှတ်ကောင်းသုံးစွဲမှုမှာ တန်ချိန် ၄၀၀,၀၀၀ ခန့်ရှိပြီး အရှေ့နိုင်ငံများ၌ အမွှေးအကြိုင်အသုံးပြုမှု ပိုမိုများပြားလာသည်။ ဟင်းလျာများ၌ ရေှတ်ကောင်းခတ်သည့် ဓလေ့ကြောင့် ကမ္ဘာ့ရေှတ်ကောင်းနက် ဈေးကွက်မှာ သိသိသာသာ ကျယ်ပြန့်လာသည်။ အလှကုန်များတွင် ပိုမိုအသုံးပြုလာခြင်းကြောင့်လည်း ရေှတ်ကောင်းဈေးကွက်ကို ထပ်ဆင့်တိုးတက် ကျယ်ပြန့်လာစေပါသည်။ ရေှတ်ကောင်းတွင် မူးဝေခြင်းကို ပျောက်ကင်းသက်သာစေသော သတ္တိနှင့် ဘက်တီးရီးယားပိုးမွှားကို တိုက်ဖျက်သည့်ပစ္စည်းများ ပါဝင်သောကြောင့် အရေပြားကုသသည့် ဆေးများတွင်လည်း ရေှတ်ကောင်းကို ထည့်သွင်းဖော်စပ်ပါသည်။

အထက်တွင် ဖော်ပြခဲ့သည့်အတိုင်း ကမ္ဘာ့ဈေးကွက် ရေှတ်ကောင်းနက် အဝယ်လိုက်သည့်နှစ်နှင့် ကြုံလာပါသည်။ သို့ရာတွင် ကံမကောင်း အကြောင်းမလှစွာဖြင့် ဝယ်အားတက်သလောက် ရောင်းအားက မလိုက်နိုင်ပါ။ ဈေးကွက်သွက်လက်မှုအတွက် ရောမအဟန့်အတားကြီး ဖြစ်သည်။ ဤသို့ဖြစ်ရခြင်းမှာ ကမ္ဘာအနှံ့အပြားတွင် ဆိုးဆိုးရွားရွား သီးနှံပျက်စီးမှုများကြောင့်ဖြစ်သည်။ အထူးသဖြင့် အိန္ဒိယနှင့် ဘရားဇီးတို့တွင် အပျက်အစီးများသည် ရာသီဉတု ရုတ်တရက် ပြောင်းလဲခြင်း၊ ချိန်ခါမဟုတ် မိုးရွာခြင်းတို့ကြောင့် ရေှတ်ကောင်းနက် ထွက်ရှိမှု သိသိသာသာကြီး ကျဆင်းသွားသည်။

ရေှတ်ကောင်းနက်ဈေးကွက်။ ။ ပိုင်းခြားသတ်မှတ်ခြင်း

ရေှတ်ကောင်းနက် အမျိုးအစားနှင့် ပစ္စည်းအမှန်တကယ် သုံးစွဲမှု အသုံးပြုမှုအပေါ် မူတည်၍ ရေှတ်ကောင်း ရေှတ်ကောင်းနက်ဈေးကွက်ကို ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် ပိုင်းခြားသတ်မှတ်နိုင်ပါသည်။ အမျိုးအစားအပေါ် အခြေခံ၍ ဈေးကွက်ကို ခွဲခြားနိုင်ပါသည်။ ဥပမာ - သဘာဝပစ္စည်းနှင့် သဘာဝမဟုတ်သော ပစ္စည်းဟူ၍ ကွဲပြားခြားနားနိုင်ပါသည်။ အမှန်တကယ် အသုံးပြုမှုဖြစ်သော မုန့်ဖုတ်လုပ်ငန်း၊ မုန့်မျိုးစုံလုပ်သည့်လုပ်ငန်း၊ အအေးခဲပစ္စည်းလုပ်ငန်း၊ စွပ်ပြုတ်ရည်နှင့် အချိုရည်၊ ဒဏ်ရာအနာတရဖြစ်မှုဆေးထည့်ခြင်း၊ အဖျော်ယမကာ၊ သားငါးနှင့် ကြက်-ဘဲ တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်း၊ မုန့်နှင့် အဆာပြေစား အစားအသောက် စသည်ဖြင့် သုံးစွဲမှုအလိုက် ဈေးကွက်ချင်းမတူ၊ ခြားနားမှုရှိနိုင်ပါသည်။ အစားအသောက်နှင့် အဖျော်ယမကာ၊ ကျန်းမာရေးကုသမှု၊ တစ်ကိုယ်ရည် စောင့်ရှောက်မှုနှင့် အလှကုန်

ပစ္စည်းတွင် အသုံးပြုမှု စသည်အားဖြင့် သုံးပုံသုံးနည်းအလိုက် ငရုတ်ကောင်း ဈေးကွက်မတူဘဲ အရောင်းအဝယ်ချင်း ခြားနားပါသည်။

ငရုတ်ကောင်းနက်ဈေးကွက်။ ။ ဒေသအလိုက် ဖြစ်နိုင်ခြေအလားအလာ

ပထဝီအနေအထားအရ ကမ္ဘာ့ငရုတ်ကောင်းနက်ဈေးကွက်ကို ဒေသ(၇)ခု ခွဲခြားသတ်မှတ်ထားပါသည်။ ယင်းတို့မှာ မြောက်အမေရိကတိုက်၊ တောင်အမေရိကတိုက်၊ အနောက်ဥရောပ၊ အရှေ့ဥရောပ၊ ဂျပန်ဟူ၍လည်းကောင်း၊ ဂျပန်မပါဝင်သော အာရှပစိဖိတ်ဒေသ (APEJ)၊ အရှေ့အလယ်ပိုင်းဒေသ၊ အာဖရိက (MEA) နှင့် ဂျပန် ဟူ၍ လည်းကောင်း ခွဲခြားသတ်မှတ်ထားပါသည်။

၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ကမ္ဘာ့ငရုတ်ကောင်းနက် ထွက်ရှိရာတွင် ဗီယက်နမ်သည် အများဆုံးဖြစ်ပြီး ယင်းနောက်တွင် ဘရာဇီး၊ အိန္ဒိယနှင့် အင်ဒိုနီးရှားတို့သည် ငရုတ်ကောင်းထွက်သည့် ထိပ်တန်းနိုင်ငံများ ဖြစ်ကြသည်။ သို့ရာတွင် အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ထိုနှစ်တွင် ပျမ်းမျှအထွက်နှုန်း ကျဆင်းသည်။ ထိုနှစ်တွင် ဗီယက်နမ် ငရုတ်ကောင်းနက် ထုတ်လုပ်ရေးစွမ်းအား တိုးတက်မှုကြောင့် ဗီယက်နမ်တောင်သူများသည် ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရာ၌ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် အနိမ့်ဆုံးဈေးဖြင့် ရောင်းချနိုင်ကြသည်။

ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ဗီယက်နမ်က လွှမ်းမိုးထားသည့် အမေရိကန်ပြည်ထောင်စုသည် ဗီယက်နမ်မှ ငရုတ်ကောင်းနက် အများဆုံးတင်သွင်းသည့် နိုင်ငံအဖြစ် ဆက်လက်ရပ်တည်လျက်ရှိသည်။ ဂျာမနီမှအပ အိန္ဒိယ၊ ဆော်ဒီအာရေးဘီးယား၊ ပါကစ္စတန်၊ နယ်သာလန်၊ စပိန်နိုင်ငံတို့သည် ငရုတ်ကောင်းနက်ကို ပိုမိုတင်သွင်းကြသည်။ မှတ်တမ်းအရ ဂျာမနီသည် ဗီယက်နမ်မှ ငရုတ်ကောင်းနက်ကို လျော့၍ တင်သွင်းကြောင်း တွေ့ရှိရသည်။ သို့ဖြစ်၍ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်ဖြန့်ကြက်မှုတွင် ၅၀% ခန့်သည် ဗီယက်နမ်နိုင်ငံက လွှမ်းမိုးထားကြောင်း တွေ့ရှိရသည်။

နိုင်ငံတကာ ဈေးကွက်ဈေးနှုန်းနှင့် ဈေးနှုန်းပျက်လွယ်ခြင်း

၂၀၀၉ ခုနှစ်နှင့် ၂၀၁၅ ခုနှစ်အကြား ငရုတ်ကောင်းနက် ကမ္ဘာ့ဈေးနှုန်း သုံးဆကျော် တက်သွားပြီး အမြင့်ဆုံးနှုန်းသို့ ရောက်ရှိသွားသည်။ ဈေးတက်ရသည့် အကြောင်းရင်းမှာ အရှေ့တောင်အာရှတွင် ငရုတ်ကောင်းနက် သိုလှောင်ထားရှိမှု များပြားလာပြီး ဝယ်လိုအား များပြားလာသောကြောင့် ဖြစ်သည်။ ဆယ်စုနှစ်တစ်ဝက် ဈေးတက်လာပြီး နောက်ဆုံးတွင် ခေါင်ခိုက်သည်အထိ အမြင့်ဆုံးနှုန်းသို့ ရောက်သွားပါသည်။ သို့ရာတွင် ဤနှစ်အတွင်း ဈေးကျလာပြီး ရှေ့ဆက်၍ ကျဖွယ်ရှိသည်။ ဗီယက်နမ်သည် ဘရားဇီး၊ အင်ဒိုနီးရှားတို့နှင့်အတူ အဓိက ငရုတ်ကောင်း ထုတ်လုပ်သည့်နိုင်ငံ ဖြစ်သည်။ အမေရိကန်ပြည်ထောင်စုသို့ အဓိကတင်ပို့ရောင်းချသည့် နိုင်ငံလည်း ဖြစ်သည်။ အခြားနိုင်ငံများထက် ဗီယက်နမ်၏ ငရုတ်ကောင်းထုတ်လုပ်မှု ပမာဏက ပိုမိုသာလွန် များပြားနေခြင်းကြောင့် ကမ္ဘာ့ငရုတ်ကောင်းဈေးနှုန်းကို ဗီယက်နမ်က စိုးမိုးချုပ်ကိုင်ထားပါသည်။ သို့ရာတွင် ယခုနှစ် နှစ်ဦးပိုင်းမှစ၍ ဗီယက်နမ် ငရုတ်ကောင်းဈေး ၂၀% ခန့် ကျဆင်းလာပါသည်။

၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ဗီယက်နမ်သည် ငရုတ်ကောင်းတန်ချိန် ၁၅၀,၀၀၀ မှ ၁၆၀,၀၀၀ ခန့် အထိ ၁၈% ခန့် တိုးမြှင့်ထုတ်လုပ်နိုင်ခဲ့ပါသည်။ အခြားငရုတ်ကောင်း ထုတ်လုပ်သည့် ဒေသများတွင်လည်း ယခုနှစ်တွင် သင့်တင့်စွာ ထုတ်လုပ်ခဲ့သောကြောင့် ငရုတ်ကောင်းဈေး ကျနိုင်ပါသည်။ ဘရာဇီးနှင့် အင်ဒိုနီးရှားတောင်သူများမှာ အယ်လ်နီညို (EL Nino) ရာသီဥတုနှင့် ကြုံတွေ့ကြရသည် မှန်သော်လည်း စိုက်ဧက တိုးချဲ့စိုက်ပျိုးရေး စီမံကိန်းကြောင့် ပျက်စီး

ဆုံးရှုံးမှုမှာ ပမာဏနည်းပါသည်။ စိုးရိမ်သလောက် ဆိုးရွားစွာ နစ်နာခြင်း မရှိပါ။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် အိန္ဒိယနိုင်ငံ၌ မုတ်သုံရာသီ ဖောက်ပြန်မှုကြောင့် သီးနှံထွက်ရှိမှု လျော့နည်းသွားပါသည်။

လွန်ခဲ့သော (၁၀) နှစ်အတွင်း ရေတ်ကောင်း ကမ္ဘာ့ရောင်းအား ကျဆင်းလာသည့် ၂၀၀၆ ခုနှစ်က ရေတ်ကောင်း ကမ္ဘာ့ရောင်းအားသည် တန်ချိန် ၃၀၀,၀၀၀ ရှိရာမှာ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ရောင်းအားတန်ချိန် ၁၁၀,၀၀၀ အထိ ကျဆင်းသွားသည်။ သို့သော် အိန္ဒိယနှင့် ဗီယက်နမ်တို့တွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၌ အထွက်တိုးနိုင်ခြေရှိပြီး အငယ်စား ထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံအချို့ - ဥပမာ ကမ္ဘောဒီးယားကဲ့သို့သော နိုင်ငံများ၌ စောလျင်စွာ အထွက်တိုးလာသောကြောင့် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ သို့မဟုတ် ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် တွေ့ကြုံခဲ့ကြရသကဲ့သို့ ဝယ်အားထက် ရောင်းအားက ပိုများနိုင်ပါသည်။

ထုတ်လုပ်မှုတိုးမြှင့်လာခြင်းမှာ ဗီယက်နမ်၊ အင်ဒိုနီးရှား၊ ဘရာဇီးနှင့် ကမ္ဘောဒီးယားနိုင်ငံတို့တွင် စိုက်ဧက တိုးချဲ့ပြီး စိုက်ပျိုးသောကြောင့် ဖြစ်နိုင်ပါသည်။ ဗီယက်နမ်နိုင်ငံတွင် ယမန်နှစ် (မနှစ်) က ရေတ်ကောင်းစိုက် ဟက်တာ (hectare) သည် ၈၅,၀၀၀ ခန့် ရှိသည်။ ယခုနှစ်တွင် ၁၈% တိုးမြှင့်ပြီး ဟက်တာ ၁၀၀,၀၀၀ စိုက်ပျိုးမည်ဖြစ်သည်။ ဤသို့ တိုးချဲ့စိုက်ပျိုးခြင်းမှာ ရာဘာကဲ့သို့ ငွေအရနည်းသော၊ ငွေဖြစ်မလွယ်သော သီးနှံကို စွန့်လွှတ်ပြီး ရေတ်ကောင်း ဘက်သို့ ကူးပြောင်း စိုက်ပျိုးသည့် လယ်သမားများကြောင့်ဖြစ်သည်။

ထုတ်လုပ်မှု တိုးမြှင့်လာသည်နှင့်အမျှ ပစ္စည်းများလည်း အပုံလိုက် ပေါ်များလာတော့မည်ဖြစ်ရာ ပစ္စည်းဈေး လည်း ပိုမိုထိုက်သင့်သည့် ဈေးနှုန်းသို့ ကျဆင်းသွားမည် ဖြစ်သည်။

စိတ်ဝင်စားဖွယ်ကောင်းသည်မှာ ရေတ်ကောင်းအကြီးအကျယ်ထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံများသည် ဥယျာဉ်ခြံမြေ စိုက်ပျိုးရေးကို ဖောက်ချလုပ်ကိုင်လာကြပြီး အကြီးစားထုတ်လုပ်ရေးကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လာကြသည်။ သို့ရာတွင် အိန္ဒိယနိုင်ငံကမူ ယခင်အစဉ်အလာအတိုင်း အကွက်ငယ်များတွင်သာ စိုက်ပျိုးလုပ်ကိုင်ဆဲပင်ဖြစ်သည်။

ကမ္ဘာ့ရေတ်ကောင်း ဒုတိယအများဆုံး ထုတ်လုပ်သည့် အင်ဒိုနီးရှားနိုင်ငံက မိမိရိတ်သိမ်းမည့် ရေတ်ကောင်း ကောက်နှံအားလုံးကို ရောင်းချထားပြီးဖြစ်သောကြောင့် ကမ္ဘာ့ရေတ်ကောင်း ရောင်းအားမှာ အကန့်အသတ်ရှိလာ ပါသည်။ ကောက်ရိတ်သိမ်းရာတွင် အင်ဒိုနီးရှားသည် ရေတ်ကောင်းတန်ချိန် ၂၈,၀၀၀ မှ ၃၀,၀၀၀ ရှိရာ ၂၀၁၅ ခုနှစ် အထွက်ထက် သိသိသာသာကြီး မြင့်မားပါသည်။

ဤအချက်များကြောင့် ဈေးနှုန်းလမ်းကြောင်းကိုလည်းကောင်း၊ ရေတ်ကောင်းဖြူနှင့် ရေတ်ကောင်းနက် ဈေးနှုန်းကိုလည်းကောင်း၊ အကျိုးသက်ရောက်မှုဖြစ်ပေါ်စေကာ တစ်တန်လျှင် လက်ရှိရနေသည့် ဈေးနှုန်းမှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆၀၀ ပိုမိုတိုးမြှင့် ရရှိလာပါသည်။

လက်ရှိရေတ်ကောင်းဖြူတစ်တန်လျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၇,၀၀၀ ရှိပြီး၊ ရေတ်ကောင်းနက်မှာ တစ်တန်လျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၉၀၀ နှင့် ၆,၀၀၀ ကြားရှိပါသည်။

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ IPC ၏ ထုတ်ပြန်ချက်အရ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ရေတ်ကောင်းကမ္ဘာ့သုံးစွဲမှု ၄၆၃,၀၀၀ တန်ရှိပြီး ထုတ်လုပ်မှုမှာ ၄၁၄,၀၀၀ တန်သာရှိသောကြောင့်ရောင်းအားတန်ချိန် ၄၉,၀၀၀ လိုအပ်နေသည်။ ရောင်းအားက နည်းနေသည်။

သို့ဖြစ်၍ အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သော အကြောင်းတရားများကြောင့် ရေတိုတွင်ဖြစ်စေ၊ ရေရှည်ကာလတွင် ဖြစ်စေ ငရုတ်ကောင်းနှင့် ပတ်သက်သော နိုင်ငံတကာ ဈေးနှုန်းများသည် တက်လွယ်ကျလွယ် ပြောင်းလဲ နေမည်သာ ဖြစ်သည်။

ကမ္ဘာ့ဈေးကွက် - ငရုတ်ပွအနှစ် (ငရုတ်ဆီ) အလားအလာ၊ ငရုတ်ပွ (အနီရောင်)၊ ငရုတ်ကောင်းနက်၊ ငရုတ်ချို၊ နနွင်း၊ ကြက်သွန်ဖြူ၊ ဂျင်း

ငရုတ်ပွ ထုတ်လုပ်ခြင်းကို အိန္ဒိယနိုင်ငံက စိုးမိုးထားပါသည်။ ငရုတ်ပွအနှစ် ထုတ်လုပ်ရာတွင် အရောင် အသင့်အတင့်ရှိပြီး စူးရှသည့် အချိုအရသာ ပါရှိအောင် ပြုပြင်စီရင်၍ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်ပါသည်။ ဤကဲ့သို့သော ငရုတ်ပွအနှစ်ကို စပိန်နိုင်ငံက ရောင်းဝယ်သည့်လုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်သည့် မိမိနိုင်ငံက ထုတ်လုပ်မှုရှိသကဲ့သို့ တောင် အမေရိကနှင့် အာဖရိကနိုင်ငံများမှ ငရုတ်ဆီများကိုပါ ရောင်းဝယ်ဖောက်ကားခြင်း ပြုလုပ်ပါသည်။ သို့သော် အိန္ဒိယ နိုင်ငံသည် ငရုတ်ပွရော၊ ငရုတ်ချိုအဆီအနှစ် နှစ်မျိုးစလုံးတွင် ပြိုင်ဆိုင်ရောင်းဝယ်လျက်ရှိပါသည်။

ထို့ပြင် အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် အဆီအနှစ်များ၊ ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များကိုလည်း တင်ပို့ရောင်းချရာ၌ ထိပ်တန်းမှ နေရာယူထားပါသည်။

ထုတ်ပိုးထားသော ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင် ဝယ်လိုအားနှင့် စားသောက်ဆိုင်များတွင် အသုံးပြုသော ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များ

၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ တစ်ကမ္ဘာလုံးတွင် ငရုတ်ဆီဈေးကွက် ရောင်းရားသည့်တန်ဖိုးသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၄၉.၄ သန်း (ရူပီငွေ ၇၀ ဘီလျံ) ရှိသည်။ ငရုတ်ဆီကို အပူချိန်မြင့်မြင့်ပေး၍ အခြားပျော်ဝင်လွယ်သော ပစ္စည်းများနှင့် ရောစပ်ထုတ်လုပ်ထားခြင်းကြောင့် ငရုတ်ဆီကို စားသောက်ကုန်လုပ်ငန်းတွင် အနံ့အရသာ ဖြည့်စွက်ပစ္စည်းအဖြစ် အသုံးပြုကြသည်။ ထုတ်ပိုးထားပြီး ဟင်းခတ်အမွှေးအကြိုင်များနှင့် ဟင်းများပြင်ဆင်ရာ၌ အမွှေးအကြိုင်ထည့်ပေး ခြင်းဖြင့် ဈေးကွက်မြင့်တက်လျက်ရှိသည်။

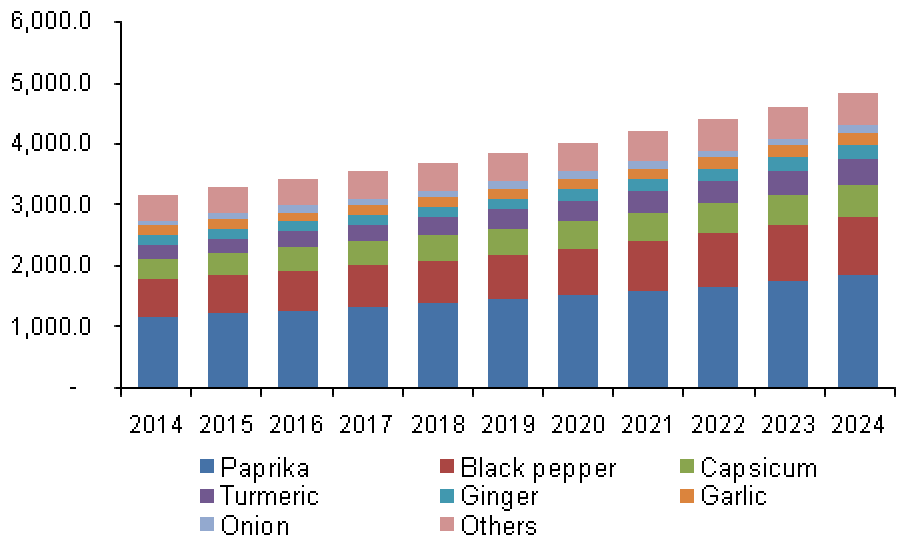
ဟင်းပြင်ဆင်ရာတွင် အချဉ်ပွဲထည့်ပေးခြင်းနှင့် အသွေးအရောင်ပါသည့် သနပ်အဖြစ် ဖြည့်စွက်ထည့်ပေးခြင်း ဖြစ်သည်။ ဟင်းအဆီအနှစ်များကို အပူဓါတ်ပေးရသည့် ဖုတ်ခြင်း၊ ကင်ခြင်းနှင့် ကြော်ခြင်းလုပ်ငန်းများတွင် ထည့်သွင်း အသုံးပြုသည်။ ငရုတ်ဆီ၊ ငရုတ်နှစ်များသည် အဏုဇီဝသတ္တိ (microbiological) ရှိသောကြောင့် ယင်းကို ကြိုက်နှစ်သက်ကြသည်။ အနံ့အရသာညီမျှပြီး ထုပ်ပိုးသိမ်းဆည်းရ လွယ်သည်။ သယ်ယူပို့ဆောင်ရာ၌ လွယ်ကူသော ပစ္စည်းဖြစ်သည်။

အဆီအနှစ်များကို ဆေးဝါးလုပ်ငန်း၌လည်း အသုံးပြုသည်။ နောက်ကျောနာခြင်း၊ ကိုက်ခြင်း၊ စိတ်ညစ်ငြူး ခြင်းနှင့် ကင်ဆာဝေဒနာကုသရာတွင် အသုံးပြုလျက်ရှိသည်။ နနွင်းနှင့် ငရုတ်ပွတို့မှ ထုတ်ယူသည့် အနှစ်များကို အသုံးပြုရာတွင် အရသာတစ်ခုတည်းကိုသာ ရည်ရွယ်၍ သုံးခြင်းမဟုတ်ဘဲ ယင်းတွင်ပါဝင်သည့် အရောင်ပေးနိုင်သည့် ပစ္စည်းများကြောင့်ပါ သုံးစွဲခြင်းဖြစ်သည်။ ဖွံ့ဖြိုးပြီးဒေသများတွင် မုန့်မျိုးစုံလုပ်ခြင်း၊ ဖုတ်သောအစားအသောက်များ ထုတ်လုပ်ခြင်းကြောင့် ယင်းအဆီအနှစ်ပစ္စည်းများ ဈေးကွက်ပေါ်လာမည်ဖြစ်သည်။

ကနဦးကာလတွင် အဆီအနှစ် ထုတ်ယူခြင်းလုပ်ငန်းသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တန်ဖိုးကြီးမားသည့် စားသုံး သူများက အရောင်အတု၊ အရသာအတုနေရာတွင် သဘာဝပစ္စည်းများကို အသုံးပြုလိုလာကြသည်။ ပိုးသတ်ဆေး အသုံးပြုသောကြောင့် သန့်စင်သည့် ကုန်ကြမ်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ တက်လာသည်။ ထို့ပြင် မကြာသေးမီကာလ

အတွင်းက စိုက်ပျိုးမြေများ လျော့နည်းလာခြင်း၊ အနှုတ်အသိမ်းများလာခြင်းကြောင့် ဈေးကွက်တွင် အဆိုးလက္ခဏာပြသည်။ မကောင်းသော ရိုက်ခတ်မှုပင်ဖြစ်သည်။ ဥရောပအစားအသောက်အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးအာဏာပိုင်အဖွဲ့ (European Food Safety Authority) က ကြက်သားကို စွဲစွဲလန်းလန်း စားသောက်လိုသူများအား ကြက်အသား တိုးစေရန် ငရုတ်ချိုအနှစ်ကို ကျွေးပေးရန် တိုက်တွန်းထားသည်။ ယင်းသို့သော စည်းမျဉ်းဥပဒေကြောင့် ငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှစ် ဈေးကွက်ကျယ်ပြန့်လာစေနိုင်ပေသည်။ စားသောက်ကုန်များတွင် ယင်းသို့သော အဆီအနှစ်များ အသုံးပြုနိုင်ရေးနှင့် အဆီအနှစ်ထုတ်လုပ်ရာ၌ အဏုဇီဝ (microbial) ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် သန့်ပြန့်သော ကုန်ကြမ်းများကို ဖန်တီးဆောင်ရွက် သုံးစွဲလျက်ရှိပါသည်။

အမေရိကန် ငရုတ်ဆီအနှစ်ဈေးကွက်ပစ္စည်းပမာဏ ၂၀၁၄ -၂၀၂၄ တန်



၂၀၁၅ခုနှစ်တွင် ငရုတ်ပွ (ငရုတ်ဆီ) သည် ထုတ်ကုန်ပမာဏ၏ သုံးပုံတစ်ပုံ အသုံးပြုသည်

ပါဝင်သောအဓိကပစ္စည်းများမှာ ငရုတ်ပွ၊ ငရုတ်ကောင်းနက်၊ ငရုတ်ကောင်းချို၊ နနွင်း၊ ကြက်သွန်ဖြူ၊ ဂျင်း၊ ကြက်သွန်နီနှင့် အခြားပစ္စည်းများဖြစ်သည်။ အခြားပစ္စည်းဆိုရာတွင် သစ်ကြံပိုး၊ ဟင်းမွှေးရွက်၊ အရွက်တွန့် ဂေါ်ဖီထုပ်၊ သစ်ခွ၊ မန်ကျည်း၊ ကိုကိုး၊ နံနံပင်၊ ငရုတ်ကောင်းဖြူနှင့် West Indian Bag Leaves တို့ဖြစ်သည်။ ငရုတ်ပွသည် ဈေးကွက်ထိပ်တန်း အသုံးဝင်ပစ္စည်းဖြစ်ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် ဈေးကွက်၌ ရောင်းရသည့်ပစ္စည်းများ၏ ၂၅% ကျော် ပမာဏရှိသည်။

ငရုတ်ပွမှ ထွက်ရှိသည့် အနှစ်ကဲ့သို့ အလားသဏ္ဍာန်တူသည့် ငရုတ်ကောင်းတောင့်အနီမှ ထွက်သည့် အနှစ်များကို သွားရည်စာမုန့်များတွင် ရနံ့မွှေးအောင် ထည့်ပေးသည့်နည်းတူ အစားအသောက်များပေါ်တွင် အပေါ်မှ အုပ်ပေးသည်။ ဝက်အူချောင်းလုပ်ရာတွင်လည်း အသုံးပြုသည့် အစားအသောက်တွင် ပျော်ဝင်၍ အနံ့မွှေးအောင် လည်း အသုံးပြုသည်။ ဤအမွှေးအကြိုင်တို့သည် ငရုတ်ပွနွယ်ဝင်အနှစ်များဖြစ်သဖြင့် ဈေးကွက်တွင် ငရုတ်ပွအနှစ်ကို ပိုမို၍ ဝယ်အားကောင်းစေပါသည်။

ငရုတ်ကောင်းနက်သည် အစားစားချင်စိတ်ဖြစ်ပေါ်စေသည်။ ခံတွင်းလိုက်စေသည့် ပို့အန်ခြင်း၊ ဝမ်းကိုက်ခြင်းတို့ကို ပျောက်ကင်းသက်သာစေသည်။ ဖေါယောင်ခြင်းနှင့် ပိုးမွှားများကို နိုင်နင်းသောကြောင့် အစာမကြေဝေဒနာ

ကို သက်သာပျောက်ကင်းစေပါသည်။ ငရုတ်ချိုသီးအနှစ်ကို မှုခင်းကိုင်တွယ်သည့် အရာရှိများ၊ ရဲတပ်ဖွဲ့ဝင်များက အသုံးပြု၍ ထင်ရှားလာသည်။ ငရုတ်ကောင်းမှုန့်ကဲ့သို့ ဖြူး၍ လူများ၏ အသက်အန္တရာယ်ကို ကာကွယ်စောင့်ရှောက်နိုင်စေသည်။

၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် အစားအသောက်အနံ့အရသာထူးကဲအောင် ဆောင်ရွက်သည်

အရသာတူအောင် အထူးစီရင်သည့် ပစ္စည်းများမှာ အစားအသောက်၊ အဖျော်ယမကာ၊ ဆေးဝါးနှင့် အခြားပစ္စည်းများဖြစ်သည့် စည်သွတ်ဗူးများ၊ မုန့်ပဲသရေစာများ၊ ရေမွှေး၊ ဆပ်ပြာ စသည်တို့တွင် ရန့်ထည့်၍ စီမံထုတ်လုပ်ကြသည်။

ရန့်ထည့်သွင်းသည့် လုပ်ငန်းသည် ဈေးကွက်တွင် ၃၅% ပါဝင်ပြီး အရောင်းတွင်သည့် ပစ္စည်းဖြစ်သည်။ ယင်းပစ္စည်းနောက်တွင် စားသောက်ရန်နှင့် အဖျော်ယမကာတို့၏ အရောင်းသွက်သည့် အနံ့အရသာ ဝယ်လိုအား တက်လာခြင်း၊ ဝယ်လိုအား ပိုများလာခြင်းမှာ စားသုံးသူများ၏ အစားအသောက် အနေအထိုင် ပြောင်းလဲလာမှုတို့ကြောင့် ဖြစ်သည်ဟု ဆိုနိုင်သည်။ အဆာပြေစားသည့် သရေစာများတွင် ရန့်ထည့်သည့်အခါ မွှေးကြိုင်သည့် ငရုတ်နှစ်များထည့်၍ စားသုံးသူ ကြိုက်နှစ်သက်အောင် စီရင်သည်။

ငရုတ်ပွအနှစ်တွင် နလုံးသွေးကြောကျဉ်းဝေဒနာနှင့် အစာအိမ်အူနုပိုင်းဆိုင်ရာ ဝေဒနာတို့ကို ပျောက်ကင်းစေသည့် အစွမ်းသတ္တိရှိသည်။ ထို့ပြင် ယင်းငရုတ်နှစ်တွင် အကိုက်အခဲပျောက်စေသော အစွမ်းသတ္တိနှင့် အဝလွန်ရောဂါတိုက်ဖျက်သည့် အစွမ်းသတ္တိရှိသဖြင့် ကင်ဆာရောဂါ ကုသရာတွင်လည်း အထောက်အကူ ဖြစ်စေသည်။

၂၀၁၅ခုနှစ် ငရုတ်ဆီထုတ်ကုန်ပမာဏ၏ သုံးပုံတစ်ပုံမှာ ဥရောပမှ အသုံးပြုသည်

ကမ္ဘာ့ငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှစ်လုပ်ငန်းတွင် ဥရောပဝယ်လိုအားသည် ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် ၃၀% ထက်ပင်ကျော်သေးသည်။ အမွှေးအကြိုင်ပစ္စည်း ဈေးကွက်တွင် ဂျာမနီ၊ ဗြိတိန်၊ ရိုမေးနီးယားနှင့် ဟန်ဂေရီတို့သည် စားသုံးသူအများဆုံးဖြစ်သည်။ ရိုးရာအစားအသောက်များ စားသုံးမှုတိုးမြင့်လာသည်နှင့်အမျှ ငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှစ်စားသုံးမှု ပိုမိုများပြားလာသည်။

နေထိုင်မှုပုံစံပြောင်းလဲလာသည်နှင့်အမျှ မကြာသေးသောကာလအတွင်း ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်သည့် သဘာဝ အစားအသောက် စားသုံးမှုမှာလည်း မြင့်မားလာသည်။ စားသုံးသူအများအပြားသည် ယင်းငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှစ်များကို အဖျော် ယမကာများတွင် ထည့်သွင်းသုံးစွဲကြသည်။

ဈေးကွက်တွင် ကုန်ထွက်ပမာဏ အများစုကို ကုမ္ပဏီအနည်းစုက ချုပ်ကိုင်ထားခြင်း

ကမ္ဘာ့ငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှစ် ဈေးကွက်ကို ဤလုပ်ငန်းတွင် ကျယ်ကျယ်ပြန့်ပြန့် ဝင်ရောက်ရင်းနှီးလုပ်ကိုင်နေကြသော ကုမ္ပဏီအနည်းစုကသာလျှင် ချုပ်ကိုင်ထားသည်။ ကမ္ဘာအနှံ့ ဖြန့်ကြက်နေသည့် ယင်းကမ္ဘာ့လုပ်ငန်းကြီးသည် ကုမ္ပဏီအများစု ပေါင်းထားသည့် ကုမ္ပဏီပေါင်းစုကြီးများ (mengers) ဖြစ်လာဖွယ်ရှိသည်။ လာမည့်နှစ်များစွာအတွင်း တစ်ဖွဲ့နှင့်တစ်ဖွဲ့ အပေးအယူလုပ်၍ မဟာဗျူဟာ မဟာမိတ်ဖွဲ့စုပေါင်း လုပ်ကိုင်ကြလိမ့်မည်ဟု ယူဆရသည်။ အဓိက ကုမ္ပဏီကြီးများမှာ Universal Oleoresins, Ungerer & Company, Plant Lipids, Akay, Synthite, AVT Natural Products Ltd, Indo World, Paprika Oleo's, Paras Perfumers, Ambe Group, Asian Oleoresin company, cymbio Pharam Pvt Ltd and Bioprex Labs တို့ဖြစ်သည်။

သတင်းအရင်းအမြစ် - Grand View Researc, Inc, U.S based Market Research and Consulting Company

မှတ်ချက်။ ။ ဤတင်ပြချက်များတွင် ဖော်ပြသည့်အချက်၊ အောင်မြင်ချက် သို့မဟုတ် စိစစ်သုံးသပ်ချက် အကြောင်းအရာအားလုံးသည် လေ့လာစိစစ် သုံးသပ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်အသီးသီး၏ အာဘော်များသာ ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းလေ့လာသုံးသပ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များသည် လက်ရှိပကတိအခြေအနေနှင့် ဈေးကွက်ပွင့်လင်းမြင်သာမှု သုတေသန (Transparency Market Research) ကို ထင်ဟပ်သုံးသပ်ခြင်းမျိုး မဟုတ်ပေ။

ဈေးကွက်ဈေးနှုန်းနှင့် အနာဂတ်လမ်းကြောင်း

အထက်အပိုဒ်များတွင် ကျွန်ုပ်တို့ဖော်ပြခဲ့သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းအသီးသီးတွင် လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းရရှိနိုင်မှုမှာ အကန့်အသတ်ရှိနေပြီး လိုသလောက်မရရှိနိုင် ဖြစ်နေပါသည်။ လိုသလောက်ပမာဏ ရရှိနိုင်ရန်နှင့် အပင်များ ကြီးထွားပြီး အနည်းဆုံး ၅နှစ် ပန်းခူးချိန် (harvest) ရောက်သည့်တိုင်အောင် စောင့်ရန်လိုပါသည်။ Ylang Ylang ပန်းဆီမွှေးဆိုလျှင် ၅ နှစ်မှ ၁၀ နှစ်အတွင်း ဝယ်လိုအား အလွန်မြင့်နေမည်ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ လေ့လာသုံးသပ်သူများက လောလောဆယ် တည်ငြိမ်နေသော ဈေးနှုန်းသည် နောင်တွင် ဈေးတက်နိုင်သည်ဟု ခန့်မှန်းသုံးသပ်ကြပါသည်။ (လွန်ခဲ့သော ၁၀ နှစ်အတွင်း ဆေးဘက်ဝင်ပန်းများနှင့် ယင်းပန်းဆီများ၏ ဈေးနှုန်းသည် တဟုန်ထိုးတိုးတက်ပါသည်။ ဈေးကွက်သဘာဝအတိုင်း ဆက်နွယ်နေသည့် အခြားပစ္စည်းများလည်း လိုက်တက်ပါသည်။

ဈေးကွက်ဈေးနှုန်း

အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းဈေးနှုန်းများ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်၌ တည်ငြိမ်မှုမရှိဘဲ အတက်အကျရှိကြောင်း၊ ဈေးအတက်အကျရှိကြောင်း အထက်အပိုဒ်များတွင် လေ့လာသိရှိနိုင်ပါသည်။ ရှေ့ပိုင်းတွင် ဖော်ပြခဲ့သည့်အတိုင်း အကြောင်းများစွာကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် ယင်းပစ္စည်းများ၏ ဈေးနှုန်းမတည်ငြိမ်ဘဲ မကြာခဏ ပြောင်းလဲမှုများ ရှိပါသည်။

သို့ဖြစ်၍ ဈေးကွက်စီမံချက်ချမှတ်ခြင်းနှင့် ငွေကြေးဆိုင်ရာ အကဲဖြတ်စဉ်းစားသုံးသပ်ရာ၌ ထည့်သွင်းစဉ်းစားနိုင်ရန် ဈေးနှုန်းပြောင်းလဲမှုဖြစ်နိုင်ချေကို ဖော်ပြထားပါသည်။ အထက်တွင် ရှင်းလင်းတင်ပြခဲ့သည့် အကြောင်းပေါင်းများစွာအနက် အဓိကအားဖြင့် ဘေးအန္တရာယ်များနှင့် မမျှော်မှန်းနိုင်သော ဘေးအန္တရာယ်ဆိုးကြီးများကြောင့် ဈေးနှုန်းမတည်မငြိမ် ဖြစ်ပေါ်နိုင်ပါသည်။ Madagascar တွင် ရာသီဥတု ဖောက်ပြန်မှုကြောင့် ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် သစ်ခွစေ့ဈေးနှုန်း၊ မတည်မငြိမ်ဖြစ်မှုကို တွေ့ရှိခဲ့ရပါသည်။ ရာသီဥတုအခြေအနေသည် ပစ္စည်း၏နောက်ဆုံးရောင်းဈေးကို အဆုံးအဖြတ်ပေးနိုင်သည့် အဓိကအချက်တစ်ရပ် ဖြစ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်၍ စားသုံးသူ/ အသုံးပြုသူများသည် မိမိတို့လိုအပ်သည့် ပစ္စည်းများကို တည်ငြိမ်သောဈေးနှုန်းဖြင့် ဝယ်ယူ ရရှိနိုင်ရန် အခက်အခဲရှိပါသည်။ ဤသို့ဈေးနှုန်းမတည်ငြိမ်သည့် အန္တရာယ်ကိုကာကွယ်ရန် ကျွန်ုပ်တို့သည် ကြိုတင်သတ်မှတ်သော ဈေးနှုန်းဖြင့် ဝယ်ယူအသုံးပြုမည့်သူ (customer) များနှင့် ကာလရှည်အရောင်းစာချုပ် (ဥပမာ-တစ်နှစ်စာချုပ်) ချုပ်ဆိုရောင်းဝယ်ခြင်းအားဖြင့် ဈေးနှုန်းမမှန်သည့် အန္တရာယ်ကို လျော့နည်းစေနိုင်ပါသည်။ HDDES (Myanmar) Ltd. သည် ရာသီချိန်အတွင်း စိုက်ပျိုးရေးပစ္စည်း အမြောက်အများ ဝယ်ယူထားပြီး ကုန်ကြမ်းပစ္စည်း/ကုန်ချောပစ္စည်းများကို သင့်တင့်သော ဈေးနှုန်းဖြင့် ဝယ်ယူသိလှောင် သိမ်းဆည်းထားနိုင်ပါသည်။ ဤနည်းဖြင့် ကျွန်ုပ်တို့၏ လက်ရှိဝယ်ယူသုံးစွဲသူ (ဖောက်သည်) များအား ယခင်ဈေးနှုန်းအတိုင်း အလားတူဈေးဖြင့် ရောင်းချနိုင်ပါသည်။

ဝယ်ယူသူများနှင့် အမြဲဆက်သွယ်နေခြင်းသည် အလွန်အရေးကြီးသည်။ ထို့ပြင် HDDES (Myanmar) Ltd. သည် ဝယ်ယူသုံးစွဲသူထံသို့ ပစ္စည်းပေးပို့ရမည့် နောက်ဆုံးနေ့ရက်ကို သိရှိထားရန်လိုအပ်သည်။ အသစ်ထုတ်လုပ်သော ပစ္စည်းအကြောင်းနှင့် ပစ္စည်းများ၏ အရည်အသွေးနှင့် ပတ်သက်သည့် အရေးကြီး သတင်းအချက်အလက်တို့ကို ဝယ်ယူသုံးစွဲသူများအား ရှင်းလင်းတင်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။

ရောင်းချဖြန့်ဖြူးခြင်းစနစ်

(က) အရောင်းမဟာဗျူဟာသစ် ချမှတ်၍ ဝယ်ယူသူအသစ်များထံသို့ တင်ပို့သည့် ဈေးကွက်သစ် ဖော်ဆောင်ဖန်တီးခြင်း၊ ယခုအချိန်တွင် အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ဟင်းခတ်ဆီမွှေး၊ ငရုတ်ဆီ/ ငရုတ်နှစ်နှင့် အခြားအဆီအနှစ်များနှင့် ပတ်သက်၍ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်တွင် လွှမ်းမိုးဦးဆောင်လျက်ရှိသည်။ အိန္ဒိယသည် ကုန်ကြမ်းများ ဝယ်ယူပြီး တန်ဖိုးမြှင့် ပစ္စည်းအဖြစ် ဖန်တီးထုတ်လုပ်၍ မိမိ၏ဝယ်နေကျ ဖောက်သည်များထံသို့ တင်ပို့ပါသည်။ HDDES Extracts (PVT) Ltd. သည် အရောင်းဈေးကွက် ကျယ်ပြန့်ရေးစီမံချက် ရေးဆွဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ရာ ကုမ္ပဏီသည် ယင်း၏ကုန်ပစ္စည်းသစ်များနှင့် ပတ်သက်၍ ကုန်စည်ပြပွဲသစ်များတွင် ပါဝင်ပြသရန် ပစ္စည်းသစ်များနှင့် ပတ်သက်သော ကွန်ဖရင့်များနှင့် ကမ္ဘာလုံးဆိုင်ရာပွဲတော်များသို့ ပါဝင်တက်ရောက် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ခ) ကျွန်ုပ်တို့၏လက်ရှိဝယ်နေကျဖောက်သည် သို့မဟုတ် ဝယ်ယူသူများ လက်ရှိဝယ်နေကျ ဖေါက်သည်များမှာ နိုင်ငံတကာနှင့် နိုင်ငံစုံကုမ္ပဏီကြီးများနှင့် ပုဂ္ဂိုလ်အလိုက် ဝယ်ယူသူများ ဖြစ်သည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် အစားအသောက် အနံ့အရသာ ဖန်တီးခြင်းလုပ်ငန်း၊ အလှကုန်လုပ်ငန်း၊ ဆေးဝါးလုပ်ငန်းနှင့် အဖျော်ယမကာလုပ်ငန်းစသည့် ကမ္ဘာ့အရောင်းဈေးကွက်တွင် ဦးဆောင်ရောင်းချလျက်ရှိသော ကုမ္ပဏီကြီး ဖြစ်သည်။ လွန်ခဲ့သော ငါးနှစ်အတွင်း ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုပမာဏကို ကြည့်လျှင် ကျွန်ုပ်တို့၏ စွမ်းရည်နှင့် ကမ္ဘာ့ဖောက်သည်များက မည်မျှယုံကြည်ကိုးစားမှုရှိသည်ကို ထင်ရှားစွာ သိရှိနိုင်ပါသည်။

(ဂ) များစွာသော လက်ရှိဖောက်သည်များသည် ပစ္စည်းသစ်နှင့် တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းများကို ယင်းတို့၏ ကုန်စာရင်း၌ ထပ်မံဖြည့်စွက်ရောင်းချရန် ဆန္ဒပြင်းပြလျက်ရှိကြသော်လည်း ကျွန်ုပ်တို့၏ ပြည်တွင်းဈေးကွက်၌ ယင်းပစ္စည်းများရှားပါးလျက်ရှိသဖြင့် စားသုံးသူဖောက်သည်များ၏ဆန္ဒကို ဖြည့်ဆည်းခြင်း မပြုနိုင်သေးပါ။ အခွင့်ကောင်းကိုရယူနိုင်ခြင်း မရှိသေးပါ။

(ဃ) လွန်ခဲ့သော နှစ်ပေါင်း (၄၀) ခန့်မှစ၍ ကျွန်ုပ်တို့၏ တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းအားလုံး (value added products) အရည်အသွေး အဆင့်မြင့်ပြီး မည်သည့်နိုင်ငံတကာ ပစ္စည်းကမျှ ကျွန်ုပ်တို့၏ အရည်အသွေး အဆင့်အတန်းကို မမှီပါ။ သို့ဖြစ်၍ ကျွန်ုပ်တို့၏ ပစ္စည်းသစ်များသည် ROI အရ ထပ်ဆင့်အကျိုးအမြတ်များ ခံစားရရှိနိုင်ပါသည်။

(င) ဤစနစ်တွင် လက်ရှိပြည်ပဈေးကွက်များရှိ နိုင်ငံတကာဖောက်သည်၊ နိုင်ငံစုံဖောက်သည်များနှင့်ဆက်သွယ်၍ လုပ်ငန်းသစ်များကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရပါသည်။

(စ) ပြည်ပတင်ပို့ဈေးကွက်သစ်များ၊ ဖောက်သည်သစ်များနှင့် ဆက်သွယ်ရောင်းချနိုင်အောင် ပစ္စည်းရောင်းချရေး မဟာဗျူဟာသစ် ချမှတ်ရပါသည်။ လက်ရှိအချိန်တွင် အိန္ဒိယနိုင်ငံသည် ဟင်းခတ်ဆီမွှေး၊ ငရုတ်ဆီ/ငရုတ်နှင့် အခြားများရောင်းချရာ၌ ကမ္ဘာ့ဈေးကွက်ကို စိုးမိုးထားပါသည်။ ၄င်းတို့က ကျွန်ုပ်တို့၏ ကုန်ကြမ်းများကို ဝယ်ယူပြီး တန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းအဖြစ် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်၍ မိမိဖောက်သည်များထံသို့ တင်ပို့ရောင်းချပါသည်။

HDDES Extracts (PVT) Ltd. သည် အရောင်းဈေးကွက် ကျယ်ပြန့်ရေးစီမံချက် ရေးဆွဲဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ရာ ကုမ္ပဏီသည် ယင်း၏ ကုန်ပစ္စည်းသစ်များနှင့် ပတ်သက်၍ ကုန်စည်ပြပွဲများတွင် ပါဝင်ပြသရန် ကုန်ပစ္စည်းသစ်များနှင့် ပတ်သက်သော ကွန်ဖရင့်များနှင့် ကမ္ဘာလုံးဆိုင်ရာ ပွဲတော်များသို့ ပါဝင်တက်ရောက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဆ) ဂျာမနီနိုင်ငံရှိ ကျွန်ုပ်တို့၏ လက်အောက်ခံ ပစ္စည်းဖြန့်ဖြူးရေး ကုမ္ပဏီခွဲမှာ M/S D' Las International Germany GMBH ဖြစ်သည်။ ဂျာမနီဈေးကွက်သို့ သဘာဝကုန်ပစ္စည်းများ ထိုးဖောက်ဝင်ရောက်နိုင်ရေးသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ အဓိကမဟာဗျူဟာတစ်ရပ် ဖြစ်သည်။

အထက်ဖော်ပြပါ ပစ္စည်းရောင်းချဖြန့်ဖြူးရေး မဟာဗျူဟာ ချမှတ်ထားသည့်အပြင် ဂျာမန်ဈေးကွက်တွင် သဘာဝတန်ဖိုးမြှင့်ပစ္စည်းများ ရောင်းချနိုင်သည့် အခွင့်အလမ်းကောင်းများ ရှိနေသည်ကို တွေ့ရှိရသည်။ သို့ဖြစ်၍ HDDES Extracts (Pvt) Ltd. သည် သီရိလင်္ကာကုမ္ပဏီ (Sri Lankan Company) အား မိမိကုမ္ပဏီလက်အောက်ခံ M/S D,Las International Germany GMBH အဖြစ် ဂျာမနီတွင် ဖွဲ့စည်းထားရှိခဲ့ပါသည်။ ဂျာမနီဈေးကွက်နှင့် အခြား စကင်ဒီနေးဗီယား (Scandinavian) ဈေးကွက်တွင် သဘာဝပစ္စည်းတန်ဖိုးဖြင့် ပစ္စည်းများတိုးမြှင့်ရောင်းချနိုင်ရန် အရည်အချင်းပြည့်ဝသော ဝန်ထမ်းများ ခန့်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်၍ ကျွန်ုပ်တို့ မျှော်မှန်းသည့် ကုန်အထွက် ပမာဏနှင့် ဈေးကွက်တွင် တိုးဝင်ရောင်းချနိုင်သည့် အရည်အသွေးပြည့်မီအောင် ကုန်ထုတ်လုပ်နိုင်ပါသည်။ ကျွန်ုပ်တို့ ယုံကြည်မှုအပြည့် ရှိပါသည်။ ထိုနည်းအတိုင်းပင် HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. ကလည်း သဘာဝ ကုန်ပစ္စည်းများကို အရောင်းမြှင့်တင်နိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ဤကုမ္ပဏီသည် ဂျာမနီနှင့် ဥရောပဈေးကွက်ကြီး တစ်ခုလုံးသို့ တိုးဝင်နိုင်မည့် ကျွန်ုပ်တို့၏ အနာဂတ်တံခါးပေါက် ဖြစ်ပါမည်။ ကျွန်ုပ်တို့သည် သမာရိုးကျ ကုန်ချောပစ္စည်းများနှင့် သဘာဝကုန်ချောပစ္စည်းများကို ဂျာမနီကုန်လှောင်ရုံတွင် ပြည့်စုံအောင် ဖြည့်ဆည်းထားရှိပါသည်။ ယခုအချိန်တွင် အရောင်းအဝယ်သွက်သည့် ယူကရိန်းဈေးကွက် (Ukrainian market) သို့ တင်သွင်းရောင်းချလျက်ရှိပါသည်။

အရေးအကြီးဆုံး ဦးစားပေးဆောင်ရွက်ရမည့်အချက်မှာ ကျွန်ုပ်တို့၏ သဘာဝကုန်ပစ္စည်းများကို တန်ဖိုးမြှင့် ပစ္စည်းများအဖြစ် ပြုပြင်ပြောင်းလဲ ထုတ်လုပ်နိုင်ရေးပင် ဖြစ်သည်။ ယင်းကြံဆတွေးခေါ်ချက်နှင့်အညီ ကုမ္ပဏီသည် လိုအပ်သည့် ကုန်များကို ခြံမြေသစ်တွင် စိုက်ပျိုး၍ ထွက်ရှိသော ပစ္စည်းများကို ကျွန်ုပ်တို့ လိုအပ်သည့် တန်ဖိုးမြှင့် ပစ္စည်းအဖြစ် ထုတ်လုပ်ရောင်းချနိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ဝယ်ယူသုံးစွဲသူများနှင့် အစဉ်ထိတွေ့ဆက်သွယ်နေရန် အလွန်အရေးကြီးပါသည်။ M/S HDDES (Myanmar) Ltd. ကလည်း ကုန်ပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူသူ သတ်မှတ်သည့်နေ့ရက်တွင် ကုန်ပစ္စည်းများကို အရောက် ပို့ပေးရန် လိုအပ်ပါသည်။ အသစ်ထုတ်လုပ်သည့် ကုန်ပစ္စည်းများနှင့် အရေးကြီးသတင်းအချက်အလက်များကို ဝယ်ယူသုံးစွဲသူများအား ရှင်းလင်းပြောကြားရန် လိုအပ်ပါသည်။

HDDES NATURAL PRODUCTS (MYANMAR) LTD.

MARKETING PLAN

PRESENT OPERATION

HDDES Group been existed nearly 40 years in the manufacturing and exporting field as a leader in developing value added products from our natural organic resources to the Global market. At the start, the company was the leader in exporting very high quality cinnamon, conventional essential oil and other spices to the international market. During this period, the founder of the Company has seen the immense opportunities available in the global market for our natural resources in the form of value addition and with his vision the new Company of HDDES Extract (PVT) Ltd, been incorporated in the year 2001 as a diversification strategy.

The Company's main objective is to export value added and very high quality organic products to the global market, to earn foreign exchange to the Country, to develop modernize agricultural methods, creation of new job opportunities to the young talents, social uplift meant and the protection of the environment to reduce the emission levels.

Within the above objectives in mind, the company's Research and Development Team had identified the following new value added products in addition to the present products, for export to the various industries as food and beverage, cosmetics, pharmaceuticals and aromatherapy.

New Main Products

Essential Oil Category

- Ginger Oil
- Black Pepper Oil
- Chilli Oil
- Turmeric Oil
- Vanilla Natural Flavour and Extracts
- Morunga &Gotukola Leaves
- Jasmine Absolute

Oleoresin Category

Ginger Oleoresin
Black Pepper Oleoresin
Chile/Turmeric Oleoresin

Production Facilities and Quality Standard

The Company's main strength is its modernized and international standard production facilities in the Board of Investment Zone in Horana with the highly sophisticated laboratory, which is able to carry out any kind of tests relating to the product quality and safety, compatible to the international standard.

In addition, the company is having GMP and HACCP certification within the product quality management standard ISO 22000:2005 and ISO 9001: 2008 for food safety management standard.

National Recognition by Various Institutions

Many instances the company was recognised by the various institutions in Sri Lanka, for the contribution to the Sri Lankan economy by way of value addition. Very few awards in which the company was honoured were,

NCE Export Awards -2010 -Gold Award-Agriculture Value Added Sector-Large Category,

NCE Export Awards-2011 - Gold Award-Agriculture Value Added Sector- Large Category

NCE Export Awards-2012 - Gold Award-Agriculture Value Added Sector- Large Category

For the Company market plan, we are mainly focus on the following new products and some of the exiting products.

- Vanilla Natural Flavour and Extracts
- Black Pepper Oil and Oleoresin
- Chilli Oil and Oleoresin
- Ginger Oil and Oleoresin
- Turmeric Oil Oleoresin

VANILLA and VANILLA EXTRACTS

Market Potential

Vanilla is the second most expensive spice after saffron, because growing the vanilla seed pods is labour – intensive. Despite the expense, vanilla is highly valued for its flavour. Synthetic vanilla has been growing in popularity over the years. While the world trade is at around 2,000 tonnes of cured beans or approximately 50 tonnes vanilla extract, the demand for synthetic vanillin in 2010 was more than 50,000 tonnes a year. Globally, companies prefer the chemical alternative because it is cheaper.

Historically, any analysis of global vanilla demand tended to focus on North America, with the addition of some smaller volume off-take from Europe and Japan. However, the market is much more diverse now, with flavouring houses now spread into China and South America and a lot of demand coming out of developing markets in general. Some leading world analyst (Van der Walde) estimated that worldwide demand has already reached some 2,500-3,000 tonnes a year and this looks set to increase. "It's going to take a significant amount of vanilla production in all regions to start creating a surplus," he added.

In the case of China, vanilla is being used across the board – i.e. in food, tobacco and perfume products. China is a price sensitive market so many of its buyers favour vanilla from Papua New Guinea and Indonesia, both of which are lower cost options than Madagascar. Nevertheless, China does also have brand conscious buyers who specifically want Madagascar vanilla.

Impact of German demand

One of these is that industry buyers in Germany have been aggressively purchasing green vanilla beans since the start of the Madagascar crop, giving some farmers a reason to still sell at high levels. Therefore, the demand from the German buyers should have impacted the higher prices in future time and in balance the demand and supply curve for the product.

Current Market Price and Forecasted Market Price

World vanilla prices experienced a massive spike after a 2000 cyclone devastated much of the East Asia crop. The sudden drop in supply pushed vanilla prices to nearly US$ 400 to 500 per Kg and led to a rush of new market entrants hoping to take advantage of the lucrative crop. Too many farmers had the same idea, however, and the market quickly swung back into oversupply. By 2010, prices had dropped to as low as US$25 per Kg and there was worry about market collapse as farmers could barely earn enough to get by. Today, vanillas prices are surging upwards again due to drought, fungal attacks and low prices are driving many producers out of the market. Vanilla now sells for US$ 350 – US$ 400 per Kg, and there are concerns about hoarding and a lack of supply.

However, some analysts viewed such a low end projection for late 2016 as totally unrealistic on the basis that demand remains solid. "It's just not possible. Their views were that the price

of vanilla could eventually crash because it does tend to fall hard – like it did in 2004 when it went from USD500 to USD50 in a year – but this is not the same market at all, and there is a strong underlying demand. Further they are hoping to see an orderly decline of maybe 10-15% (this year) and then further declining into 2017 so everyone can manage the fall as opposed to a complete crash, which is a disaster for everybody – including the farmers," he said.

International vanilla traders are hopeful that prices of the spice could cease this year as Madagascar's 2016 crop is forecast to be good one.

It is felt that the ideal scenario would be for prices to decline to a level which remains high enough to maintain farmers' interest in cultivation the spice but is low enough to stimulate demand and discourage end users from reducing the percentage of vanilla in formulations or, where feasible ,seeking a full replacement for vanilla in their applications.

International vanilla prices have reached excessively high levels this year and traders are hoping for a downward correction to a more realistic price point in future.

Alternative Products (Substitute Products)

a) The genuine Vanilla 'Pod'
b) Product containing natural vanillin, but not derived from Vanilla Pod (fermentation of ferulic acid in rice)
   This product is classified as natural identical and can be used in small quantities with flavours that conserve their natural flavour label
c) Vanilla products made using chemically synthesised vanillin

New Demand Creation – Opened Up Of New World Opportunities

Finally, the market will be affected by the demand for synthetic vanilla. Synthetic vanilla is now used in major of vanilla products and is significantly cheaper to produce than natural vanilla, though it lacks the same quality of flavour. The rising popularity of the synthetic product has been a major contributor to falling prices in the natural market. However, recent years have given rise to consumer concern over the chemicals used in synthetic vanilla and a desire for organic or pure products. How the growing "natural v. synthetic" debate plays out in the years to come will be a key market determinant.

But the traditional vanilla bean is starting to enjoy a renaissance, thanks to consumer demand for all-natural foods and beverages. Last year, a string of giant food companies, including General Mills, Hershey's, Kellogg's, and Nestlé, vowed to eliminate artificial flavours and other additives from many foods sold in the U.S.

There is a problem, however: World production of natural vanilla is tiny and has been falling in recent years. Less than 1% of vanilla flavour comes from actual vanilla orchids. With demand on the upswing, trade in the coveted flavour is out of balance.

Flavour companies are working feverishly to find additional sources of natural vanillin and launch initiatives to boost the quality and quantity of bean-derived vanilla. Suppliers such as Symrise, International Flavors & Fragrances (IFF), Solvay, and Borregaard are using their expertise along the full spectrum of natural to synthetic to help food makers arrive at the best vanilla flavour for each product.

Although consumer disdain for artificial ingredients has been building for years, credit—or blame—for last year's wave of "all natural" announcements goes to Nestlé, which in February 2015 was the first major brand to announce plans to eliminate artificial additives from chocolate candy sold in the U.S. The announcement upended the mass-market chocolate industry practice of adding synthetic vanillin to counter the bitterness of cocoa.

"When Nestlé announced it would go all-natural, that just opened the floodgates," observes John Leffingwell, head of flavour and fragrance market research firm Leffingwell & Associates. "Other brands weren't going to do anything until a major player pushed it. With Nestlé being the biggest in the world, everyone had to follow."

New Major Threats - Possible 'Perfect Storm'

Some analysts added: "It is possible that by 2017 there will have the perfect storm of a huge crop in Madagascar, increasing production in Uganda, Indonesia, India and Papua New Guinea. That is when you are going to hit your surplus and then there is the possibility of severe price decline, which often happens in vanilla. The reason for this is that when industrial buyers see the price going down they withdraw their requests for long term contracts and they buy short term. That automatically reduces demand." However, analysts stressed that the market is a long way removed from any such downturn in demand, with global off-take now much more widely spread than in the past, as indicated earlier.

They also cautioned that there are a number of uncontrollable factors that have yet to be determined.

These include the cyclone season in Madagascar and then the results in 2018 of the country's presidential elections. It also remains to be seen how actual production will pan out in alternative origins.

Industry participants will no doubt be closely monitoring how the market unfolds over the coming months, with particular attention on what price trends emerge.

Black Pepper Oil and Oleoresin

Market Potential

The black pepper market is directly influenced by the growing processed food industry. The rise in consumption of bakery products, confectionery products, and ready-to-eat and fried food in the developed economies is driving the market for the spice. The recent trend of using natural flavour enhancer has also catalyzed the growth of the global market. In the year 2013-

15, the global pepper consumption is estimated at around 400,000 tons and has been increasing steadily. Increasing demand from Far East countries, which have started using more pepper in cooking, has been quite significant in driving the global black pepper market. Growth in the cosmetics industry is also directly influencing the pepper market. Due to the antioxidant and antibacterial properties of black pepper, it is often included in skin care products.

As stated earlier, that the market is experiencing a major year on year increase in demand for black pepper. But unfortunately, this demand is not backed by adequate supply, which has proved to be a major restraint in this market. This is majorly due to the intensive crop losses in various parts of the world, especially in India & Brazil. Sudden climatic changes and untimely rainfall has significantly led to the fall in the yield of black pepper.

Black Pepper Market: Segmentation

The global black pepper market can be broadly segmented on the basis of type, end use and application. On the basis of type, the market can be further segmented into – organic and inorganic. Based on end use, the market can be segmented into bakery and confectionery products, frozen products, soups, sauces & dressing, beverages, meat & poultry products, snacks and convenience food, and others. Based of application, the black pepper market can be segmented into food & beverages, health care and personal care & cosmetics.

Black Pepper Market: Region Wise Outlook

Geographically, the global black pepper market is segmented into seven regions which are ; North America, Latin America, Western Europe, Eastern Europe, Japan, Asia Pacific excluding Japan (APEJ), and Middle East and Africa (MEA) and Japan.

Vietnam, followed by Brazil, India & Indonesia are the leading producer of black pepper in the year 2014 globally. India saw a fall in its average production in the same year. The leverage of large scale production and productivity helps Vietnam growers to offer world's lowest price tags.

In terms of export, Vietnam leads the market globally. U.S. market continues to be the largest importer of black pepper from Vietnam. While most markets like India, Saudi Arabia, Pakistan, Netherlands, Spain have seen an increase in their imports, except Germany. German market recorded a drop in imports from Vietnam. Thus, with a market share of approximately 50% per cent in the global market, Vietnam has been able dominate the market.

International Market Prices and Volatility of Price

Global black pepper prices more than tripled between 2009 and 2015, reaching record levels. The increase in price was attributed to dwindling stocks and surging demand in Southeast Asia, may have finally reached. After half a decade of price increases we might have finally hit the price ceiling pepper, prices are falling this year, with a firm intent to continue to drop. Vietnam is the main pepper producer and, along with Brazil and Indonesia, it is a major

supplier for the U.S. market. Production in Vietnam by far exceeds volumes produced in other origins, giving it the largest influence over global pepper prices. Prices in Vietnam have fallen by approximately 20% since the start of this year.

Pepper production in Vietnam for 2016 is estimated at 150,000–160,000 tonnes, up about 18% y-o-y, while output in other major producing regions has also been reasonable this year, adding downward pressure to prices. Both Brazilian and Indonesian farmers were hit badly by El Niño conditions; however, production losses are much smaller than initially feared due to increased planting acreage. Only India has seen a substantially smaller crop in 2016, due to an erratic monsoon season.

Over the past 10 years, the market generally experienced a supply deficit, which saw global stocks plunge to around 110,000 tonnes in 2016 from over 300,000 tonnes in 2006. However, with signs that India and Vietnam are heading for bumper crops in 2017, and output rising rapidly for some smaller producers, such as Cambodia, there is a potential that supply could exceed demand significantly, as we saw in 2012 or 2015.

The rise in production is mainly attributed to an increase in the areas planted, with expansions in Vietnam, Indonesia, Brazil and Cambodia. In Vietnam, the production area for pepper last year was estimated at 85,000 hectares. This year, the forecast is up 18% y-o-y at 100,000 hectares. This is the substitution effect whereby farmers switch to pepper, ignoring some of the less well performing cash crops, such as rubber.

As production increases, we may eventually see stocks building up again and prices moving down to more reasonable levels.

Interestingly, all the major pepper producing countries had adopted plantation farming and taking the advantage of large scale production, while India is still adopting traditional style of small holdings.

He said the global supply has become limited as Indonesia, the world's second largest pepper producer, had sold its entire new harvests.

Indonesia is estimated to have harvested between 28,000 tonnes to 30,000 tonnes, which were significantly higher than the production in 2015.

As all these factors had influenced price trend and the global prices for both white and black pepper had improved by about US$600 per tonne from recent lows.

For normal, global white pepper currently fetches around US$7,000 per tonne while it is between US$4,900 and US$6,000 per tonne for black pepper.

According to IPC 2016's projection, global consumption for the year is 463,000 tonnes against production of 414,000 tonnes, resulting in a supply deficit of 49,000 tonnes.

Therefore, the volatility of the international prices will be evitable in the short term and long term due to the reasons explained in earlier paragraphs.

World Market Potential of Oleoresin – Paprika (Red Chillies), Black Pepper, Capsicum, Turmeric, Garlic, Ginger.

Paprika oleoresin Production of paprika oleoresin is now dominated by India – using moderately coloured/moderately pungent capsicums as a feedstock for the production of paprika and capsaicin oleoresins. Spain still has a role in the trade, both from its own production and as an entrepot center for African and S American production, but increasingly India has a clear competitive advantage in both production and extraction over all other origins.

Other oleoresins the breadth and scale of spice production in India, and the scale of its extraction industry, has enabled India to develop a dominant position in the export supply of the full range of spice oleoresins.

Rising demand for packaged spices and seasoning in restaurants"

The global oleoresin market size was USD 449.4 million in 2015.(Rs 70 billion).Owing to its high temperature applications along with favorable solubility characteristics, oleoresin is widely used as a flavoring agent in the food industry. Growing market demand for packaged spices and spice mixes in food applications has assisted the overall market growth.

They mostly have their applications in salad dressings and coloring pickle products. They are mainly suited for high temperature applications which consist of baking and frying. Besides, they are used widely as an additive in food industry due to its solubility characteristics. Oleoresin is mostly preferred because of their microbiological advantages, uniformity in flavor and aroma, ease of storage and transport.

Factors such as growing population, dynamic lifestyle, and increase in a number of fatal diseases across the globe are anticipated to positively impact the market. These extracts are also used in pharmaceutical industry for treatments related to back pain, distress and cancer. Oleoresin commonly derived from certain spices such as turmeric and paprika are not only intended for their flavor but also for their intense coloring properties they offer.

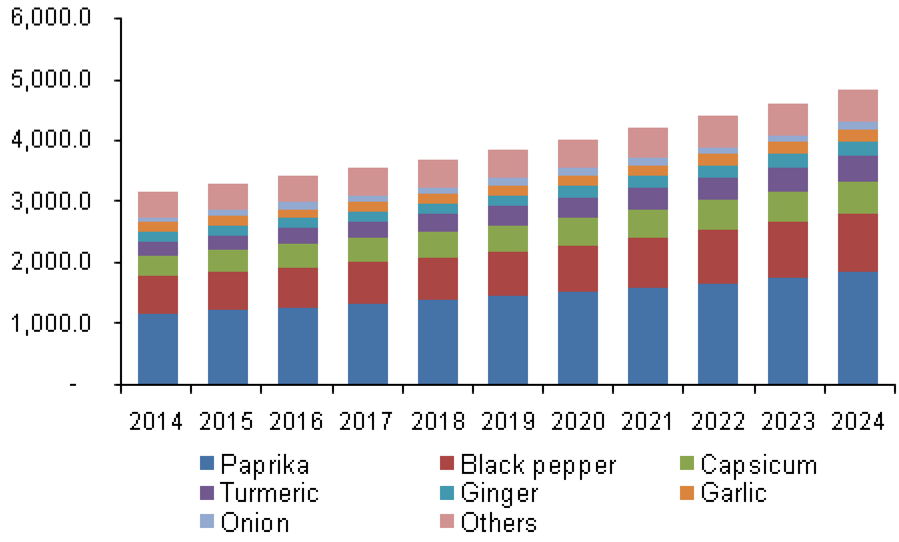
Growing confectionery & baked food products demand in developed regions is presumed to aid the overall market shortly. Changing dietary trends and food consumption patterns are expected to aid the confectionery & baked food along with beverages demand.

Oleoresin extraction process involves huge investments in the preliminary stages, making the entry barriers high for new entrants in the industry. India held over 50% of the overall production in 2015. Growing preference for natural ingredients over synthetic colors and flavors among consumers are also expected to benefit the demand. Rising raw material prices due to pesticide usage and reduction in cultivable land in recent past may have negative impact on the market.

The European Food Safety Authority has declared the usage of capsicum oleoresin as a potential feed additive for chicken for helping them increase their fattening ratio. Such regulations are expected to assist the growth for oleoresin market over the forecast period.

Several R&D initiatives have been taken to introduce oleoresins for aromatherapy applications. Recent advances are being made to produce raw material components which are cheaper and are not affected by microbial contamination.

U.S. oleoresin market volume by product, 2014-2024 (Tons)



"Paprika (Red Chillies) oleoresin held over one third of the revenue share in 2015"

Major products include paprika, black pepper, capsicum, turmeric, garlic, ginger, onion, and others. Some other products include cinnamon, fenugreek, rosemary, savoury, vanilla, tamarind, cocoa, mustard, white pepper, coriander and west Indian bay leaves. Paprika emerged as the leading product segment and accounted for over 25% of total market revenue in 2015.

Paprika product type produced by extraction of lipids and pigments from sweet red pepper pods find applications in processed food including snack food seasonings, food coatings, sausage, dressings and dry soluble seasonings. This is anticipated to spur the demand for paprika oleoresin over the forecast period.

Black pepper helps in stimulating the appetite and also helps people suffering from nausea, dysentery, and dyspepsia due to its anti-inflammatory and insecticidal properties. Capsicum oleoresin are gaining wide popularity among law enforcement officers and police agencies due to its usage as pepper spray, which serves as an effective mechanism to deter any danger faced by individuals.

"Flavor was the largest application segment in 2015"

The major application includes food & beverage, flavours, pharmaceuticals and others. Some other applications include meat canning, sauces, confectionary, perfumery & soap and as a base in various seasoning applications.

Flavors accounted for over 35% of the overall market and emerged as the leading segment followed by food & beverages. Growing demand for flavors can be attributed to shifting consumer preferences to participate in diet and lifestyle management. Spice oleoresins are especially used as a seasoning agent in fast foods.

Oleoresins chili contains capsaicinoids which are widely used to cure cardiovascular and gastrointestinal diseases. They contain inherent properties such as analgesic and anti-obesity which is found useful for cancer treatment.

"Europe held over one-third of revenue share in 2015"

European oleoresin market led the global industry with demand share exceeding 30% in 2015. Countries such as Germany, UK, Romania and Hungary accounted a large share in the regional spice market. Growing consumption of ethnic foods has resulted in increased consumption in the regional market.

In addition, changing lifestyle coupled with growing consumption of healthy natural food has resulted in a positive demand in the recent past. These resins used in food and beverages industry are used by a wide range of consumer groups.

"Few companies hold a large market share of the overall output"

The global oleoresin market is concentrated in nature with fewer companies holding a major share in the industry. The global industry is expected to witness an increase in mergers, acquisitions and strategic alliances over the next seven years.

Major companies include Universal Oleoresins, Ungerer & Company, Plant Lipids, Akay, Synthite, AVT Natural Products Ltd, Indo World, Paprika Oleo's, Paras Perfumers, Ambe Group, Asian Oleoresin company, Cymbio Pharma Pvt Ltd and Bioprex Labs.

(Source: Grand View Research, Inc., U.S. based Market Research and Consulting Company)

Note: All statements of fact, opinion, or analysis expressed in reports are those of the respective analysts. They do not necessarily reflect formal positions or views of Transparency Market Research.

Market Price and Trend in Future

As we described in previous paragraphs about the high demand in different industries, also the reasons due to very limited availability of supply and the minimum of 5 years are required

for the plant to grow to reach at harvest the flowers ,the demand for the Ylang Ylang oil will be very high in next 5 to 10 years period. Therefore analysts predicted stable price form the current price level or higher price in the future.

Prices have risen substantially throughout the value chain over recent years (over the past 10 years prices for flowers and for oil at the distiller have risen have risen very sharply

Market Prices

The fluctuation of world market prices for those products have been observed and very clearly seen in our previous paragraphs.

Therefore, the volatility of world market prices is very high due to many reasons as explained early. Therefore, the consideration were given to the price volatility , when we prepared our marketing plan and financial evaluation.

Therefore, the volatility of world market prices is very high due to many reasons as explained early. Therefore, the consideration was given to the price volatility, when we prepared our marketing plan and financial evaluation. This may mainly due to the natural disasters and act of god. We have seen the price volatility for Vanilla Beans in the world market due to abnormal weather patterns in Madagascar. Climatic conditions will be one of the main risk factor, which will be affected to the final selling prices.

Therefore, customers will be having the risk of constant prices for their requirements. We could minimize this risk by way of getting into the long term buying agreement at the predetermined price with our customers, for a period of one year as an example. Also the HDDES (Myanmar) Ltd could buy large quantities of agro products during the seasons at the reasonable price and build up their raw material and finished goods inventories. Thereby, we could offer the similar prices to the existing customers.

By communicating constantly with the buyers are very important. Also M/s HDDES (Myanmar) Ltd must ensure to achieve the customer’s dead line of deliveries. Any product new development and all the sensitive information relating to the quality of the products should be addressed.

Selling and Distribution System

a) By developing new marketing strategy to enter into new export markets with new buyers. At the moment India is dominating in the world market for spice oils, oleoresin and other extracts. They buy our raw products and do the value addition and export to their clients. In order to get into the new market, the HDDES Extracts (PVT) Ltd will be planning to up comprehensive marketing plan in which the Company needs to participates as much as new trade fairs, conferences and world events realting to the new products .

b) By Using our existing clients or buyers.

The present clients are international and multinational companies and individuals. We are the one of the leading supplier to world leading companies in different market segments as Food Flavours Industries, Cosmetic Industries, Pharmaceutical Industries and Beverage Industries.

When you observe the company last five years turnover, it is very evitable to prove that our ability and our confidence with the world buyers.

c) Many existing buyers are anxious to buy new organic and value addition products to enhance their product portfolio, as at present we are not in a position to grab those opportunities in the global market, due to scarcity of those products in the local market.

d) Since for last 40 years, we have proved to the world that our all value added products are superior in quality and no other international manufacture could match to level. Thereby, our new products will definitely be an additional benefit, in terms of R O I.

e) By building new business relations with new international and multinational clients in existing export markets.

f) By developing new marketing strategy to enter into new export markets and new buyers. At the moment India is dominating in the world market for spice oils, oleoresin and other extracts. They buy our raw products and do the value addition and export to their clients. In order to get into the new market , The HDDES Extracts (PVT) Ltd will be planning up comprehensive marketing plan in which the Company needs to participates as much as new trade fairs ,conferences and world events realting to the new products .

g) Our Own Distribution through our own subsidiary company in Germany – M/sD'las International Germany GMBH. It is one of our main strategies to get into the German organic product market.

In addition to the above mentioned selling and distribution strategies, we have seen the immense of market opportunities for organic value added products in the German market and therefore the HDDES Extracts (PVT) Ltd, incorporated Sri Lankan Company in the Germany as M/s D, las International GMBH. We have already recruited highly qualified staff to promote our Sri Lankan organic and value added products in the German market and the other Scandinavian market. Therefore we are very confident that achieving of the targeted turnovers and targeted market shares for our new products will be very positive and very confident. Therefore, the same channel could be used to promote the products of the HDDES Natural Products (Myanmar) Ltd. This Company in Germany will be our future window to get into to the entire German market and Europe market. We are keeping substantial inventory of finished products of conventional and organic products in the German ware house and selling to Ukrainian market currently, which has a huge market potential.

Most importantly, the availability of our natural products to convert into value addition should be first priority. Having that idea in our mind, the company thought of getting into the new plantation to grow the necessary products and use them for our own requirement of converting to value addition.

By communicating constantly with the buyers are very important. Also M/s HDDES (Myanmar) Ltd must ensure to achieve the customer’s dead line of deliveries. Any product new development and all the sensitive information relating to the quality of the products should be addressed.

Annexure (6-D)

HDDES

Manufacturers & Exporters of Organic and Conventional Spices, Essential Oils, Oleoresin, Floral Extracts and Herbal products.

Cosmetic Products – Aroma Therapy Oils, Fine Fragrance, Hand Made Soap, Spa Products and After Shave.

Candles, Air Fresheners and Linen Fragrances.

About Us

HDDES group is a 30 year old organization which devotes its time and energy in the development of natural business by manufacturing customer oriented organic and conventional Essential Oils under the brand name of HDDES.

In 2003 the group diversified its portfolio and invested in the latest Technology in order to introduce Floral and Herbal extracts to the export market under HDDES Extracts (Pvt) Ltd. Currently the organization has been able to achieve significant progress in the natural export business.

Our drive in business has always been *QUALITY IS OUR PRIDE.* As a result organization has been awarded and recognized at many National Export Events organized by the Sri Lanka Chamber of Commerce. In the recent past we upgraded our standards by obtaining ISO 22000: 2005 certificates for food safety and this has been of paramount importance in strengthening our customer oriented processes on the export market.

Given the growing requests by the Sri Lankan market the organization has expanded and is now in position to manufacture customer made aromatic cosmetic products in Sri Lankan market with the support of the R & D unit established within the organization. Many of the aromatic products for cosmetics are 100% pure and natural. We are the only company at present who are able to manufacture any required fragrance tailor made to individual customer needs and this has become our Unique Selling Proposition.

#309,Jayantha Weerasekara Mawathe,
Colombo-10,
Sri Lanka.
Tel : +94 11 2438739
Fax : +94 11 2440556
Email : info@hddes.com
Web : www.hddes.com

Factory

The production facility of HDDES is located at BOI (Board of Investment) Zone Horana in Sri Lanka from year of 2003 to manufacture the main products such as essential oils and oleoresins in form of conventional and organic by using the methods of steam distillation and solvent extraction. With the establishment of the main facility, organization has been successfully able to manage the main operations such as productions, stores, labs and other services that carry forward with the main function in a productive and proactive manner with Food and Safety Management system placed within the organizational premises in line with ISO 22000 standard. Besides that the products that are manufactured under the brand name of HDDES is always striving to keep product quality according to buyers' specifications with continues improvement done through kaizen quality program. Furthermore the materials that we used in the facility are not only ideal for keeping safe environment for the employees who are recruited under the different sections but also serves as to keep all the spice aroma within the limitation of the facility that has a less effect on environment pollution.









Research and Development Department

In the light of growing competition in the nature of value addition spice business, research and development department opened by the organization in the year of 2005 has been tremendous value to organization not only to find new products that have a potential to become a product for the industries such as food and beverage, cosmetics, pharmaceuticals and aromatherapy but also it directs and drives organization to acquire latest technology available to the industry itself. When organization moves forward to maturity stage, R&D division is so imperative to conduct a trial runs for the products that will serve the organization in future. With the introduction of the research and development, the general product portfolio has been increased in line with R&D efforts that are conducted. In addition organization has been able to crease product quality with support of R&D is one of the success stories that happened in recent years. The general practice is that once the R&D department finds a new product then it will be sent to the potential buyers to test with their final formulas in relation to the cosmetics, food and beverages, aromatherapy and pharmaceuticals. After receiving the acceptance from the buyers then the product will be devised with help of the quality systems that are established namely ISO 22000 standard for food safety and the Kaizen for continuous improvement.





Quality assurance department

The prime duty of the quality assurance department is to ensure that product quality is met with the international standards that are put forward in order to protect the consumers in different geographical areas. By establishing the quality assurance department in the year of 2005, organization is in position to provide in house certificate of analysis for each batch that is shipped under the brand name of HDDES. In current circumstance QC department services make available to the customers are:

CHEMICAL ANALYSIS OF ESSENTIAL OIL AND OLEORESINS

- GLC – (Gas Liquid Chromatography for identifying chemical constitutes of essential oils)
- GC-MS – (Gas Chromatography - Mass Spectrometer for identifying sophisticated chemicals structures of essential oils)
- HPLC – (High Pressure liquid Chromatography for testing composition of oleoresins, pesticides residue)
- Spectrophotometer

PHYSICAL ANALYSIS OF ESSENTIAL OILS AND OLEORESINS

- Aroma – By comparing standard sample
- Optical rotation – Polarimeter
- Specific Gravity – Specific Gravity Meter
- Refractive Index- Refractometer
- (All the above mentioned measuring/analyzing equipments are available in the factory premises once it is required for testing and analyzing purposes)

Company Achievements (Awards)



More than 20 years of involvement in the Agriculture business, organization has been awarded several prestigious awards with recognition to be the first preference customer in relation to Essential Oils and other Spices/Floral/Herbal extracts. This made the organization well famous among the reputed customer base for the reliability and superior quality, in terms to the products, which are offered. In supplement, the reputation, which is gained through these awards made us to search diversify avenues in the same field, which is identified as useful for future expansion of the business.

National Business Excellence Awards – 2012

- NBEA-2012 Manufacturing-Non Traditional Sector-Medium category-Winner
- NBEA-2012-First runner up-Medium category

NCE Export awards - 2011

- Agriculture Value Added – Large Category GOLD AWARD

National Business Excellence Awards – 2011

- 1st Runner- Up Large category – Manufacturing Non Traditional (National Business Excellence Awards – 2011) Organized by The National Chamber of Commerce of Sri Lanka

National Business Excellence Awards – 2011

- Winner Manufacturing – Non Traditional Sector (National Business Excellence Awards – 2011) Organized by the National Chamber of Commerce of Sri Lanka.





NCE Export Awards-2010

- Agriculture Value Added Sector Large Category GOLD AWARD – 2010

Presidential Export awards 2008

- Certificate of Merit for Outstanding Export Performance In the Non-Traditional Products and Service Category

Exports Sector - 2010

- Runner-Up Manufacturing-Non-Traditional Exports Sector – 2010 Organized by The National Chamber of Commerce of Sri Lanka

Business Excellence - 2010

- Second Runner-Up Medium Category of Business Excellence – 2010 Organized by The National Chamber of Commerce of Sri Lanka

Exporter of the year – 2009

- Silver Award Winner Agriculture Sector Value Added- Extra Large Category Export Awards 2009 (National Chamber of Exporters of Sri Lanka)

National Business Excellence Award - 2009

- Runner-Up Manufacturing-Agro processing Sector (The National Chamber of Commerce of Sri Lanka)

Exporter of the year – 2008

- Gold Award Winner Agriculture Sector Value Added- Large Category Export Awards 2008 (The National Chamber of Commerce of Sri Lanka)

Productivity Award - 2008

- Provincial Productivity Awards – 2008 on 03 September 2009 conducted by the National Productivity Secretariat Ministry of Labour Relations and Manpower.



Exporter of the year - 2007

- Silver Award Winner - Agriculture Sector Value Added- Large Category Export Awards 2007 (National Chamber of Exporters of Sri Lanka)

National Business Excellence Awards - 2007

- Excellence in Block Buster Performance Runner Up - HDDES EXTRACTS (PVT) LTD Awarded by The National Chamber of Commerce of Sri Lanka

National Business Excellence Awards - 2007

- Agriculture & Plantations Sector 1st Runner Up - HDDES EXTRACTS (PVT) LTD Awarded by The National Chamber of Commerce of Sri Lanka

Exporter of the year - - 2006

- Silver Award Winner - Agriculture Sector Value Added- Large Category 15th Annual Export Awards 2006 (National Chamber of Exporters of Sri Lanka)

Presidential Export Awards 2005

- Certificate of Merit for the Export Performance in the Non-Traditional Products and Services Category Agricultural Products Sector

National Business Excellence Awards 2005

- The National Chamber of Commerce of Sri Lanka Agriculture, Livestock, Mining, Quarrying & Fisheries - WINNER

National Business Excellence Awards 2004

- The National Chamber of Commerce of Sri Lanka Agriculture, Livestock, Mining, Quarrying & Fisheries Sector FIRST RUNNER UP

NCE Exports Awards 2005

- National Chamber of Exporters of Sri Lanka Agriculture Sector Value Added - Large Category - BRONZE AWARD.



NCE Exports Awards 2004

- National Chamber of Exporters of Sri Lanka Agriculture Sector Value Added - Large Category - SILVER AWARD.

NCE Exports Awards 2003

- National Chamber of Exporters of Sri Lanka AGRICULTURE NON TRADITIONAL SECTOR LARGE CATEGORY GOLD

National Awards for Exports Excellence 2003

- For other agricultural products (nontraditional value added agricultural products) in 2003.- SILVER AWARD.

Sri Lankan Entrepreneur of the year 2003

- NATIONAL BRONZE 9th Annual Awards Federation of Chamber of Commerce & Industry of Sri Lanka On 24th of November 2004 at BMICH

Sri Lankan Entrepreneur of the year 2003

- WESTERN PROVINCE Federation of Chamber of Commerce & Industry of Sri Lanka On 24th of November 2004 at BMICH - BRONZE AWARD





Products

Through continuous research and development that systematically operates with modern manufacturing technology, the following products are now ready to be marketed.

- Spices
- Essential Oils
- Hydrolytes
- Oleoresins
- Floral Extracts
- Medicinal Plant Extracts
- Tea extracts
- Coconut Products
- Vanilla
- Flavors
- Specialty Products
- Hotel Room Amenities
- Spa Products
- Aromatic Incense Sticks
- Diffusers with various Aromatic Oils
- Linen Fragrance
- Fine Fragrance
- Aromatic Air Freshness
- Aromatic Hand Wash
- After Shave
- Handmade Soap



SPICES

The organization is an excellent position to offer high quality spices such as organic and conventional spices, ground spices either in bulk or small packed form with the quality systems placed in the factory namely, ISO 22000 for food and safety management system plus HACCP, and the Kaizen quality improvement, which make sure that the higher level of quality standard are maintained throughout the vertical integration. In addition the sophisticated in house laboratory services make available for the customers prove that organization has well placed quality system to stop cross contamination as well as to give away hygienic products to the health conscious customers. By establishing special in house lab services devoted to the spices business, customers are benefited and privileged of having analysis services as follows,

SPICES

- Cinnamon (Bales, Cuts, Quillings, Featherings, Chips and Powder)
- Black Pepper (Whole and Powder)
- White Pepper (Whole and Powder)
- Nutmeg (With/Without Shell and Powder)
- Mace (Whole and Powder)
- Clove Bud/ Stem (Whole and Powder)
- Cardamom (Whole and Powder)
- Ginger (Whole and Powder)
- Tamarind
- Gacenia Cambogia







ESSENTIAL OIL

An Essential Oil is a concentrated hydrophobic liquid containing volatile aroma compounds from plants. Essential Oils are generally extracted by distillation. Steam distillation is often used. Other processes include expression or solvent extraction. They are used in perfumes, cosmetics, soaps and other products, for flavoring food and drink, and for adding scents to incense and household cleaning products.



Various Essential Oils have been used medicinally at different periods in history. Medical applications proposed by those who sell medicinal oils range from skin treatments to remedies for cancer, and often are based solely on historical accounts of use of Essential Oils for these purposes. Claims for the efficacy of medical treatments and treatment of cancers in particular, are now subject to regulation in most countries.

AVAILABLE IN ORGANIC & CONVENTIONAL



- Cinnamon Bark Oil
- Cinnamon Leaf Oil
- Cardamom Oil
- Citronella Oil
- Clove Bud Oil
- Clove Stem Oil
- Black Pepper Oil
- Nutmeg Oil
- Mace Oil
- Vetiver Oil
- Sandalwood Oil
- Lemongrass Oil
- Ginger Oil
- Lime Oil
- Patchouli Oil
- Palmarosa Oil
- Davana Oil
- Lavender Oil



HYDROLATES

Hydrolate is a byproduct of the process of steam distillation in which it is also known as hydrosol. The main hydrolates that are produced in the organization are from the aromatic, spices, wood and grass distillated with water, which is heated through the process of steam that captures all the Essential Oils with small amount of aromatic compounds, which dissolve in water. Once the Essential Oils separates through the sophisticated separation process, the hydrolates that are left over will be put in large stainless steel vessel in order to settle down. By keeping for two weeks, it is ready for exports under the label of hydrolate, which is used specially in Aromatherapy and Cosmetics industry. In contemporary circumstance, the following hydrolates marketed under the brand name of HDDES.

HYDROLATES

- Cinnamon Bark Hydrolates
- Cinnamon Leaf Hudrolates
- Cardamom Hydrolates
- Citronella Hydrolates
- Clove Bud/Stem Hydrolates
- Lime Hydrolates
- Nutmeg/Mace Hydrolates
- Sandalwood Hydrolates
- Black Pepper Hydrolates
- Ginger Hydrolates
- Vetiver Hydrolates
- Lemongrass Hydrolates
- Davana Hydrolates
- Lavender Hydrolates
- Patchouli Hydrolates









Oleoresin

OLEORESIN

Oleoresins can be termed as by product of steam distillation, in which it can be extracted from ground form of spices available in Sri Lanka namely, Black Pepper, Cardamom, Nutmeg, and Cinnamon. Food and beverage industry is the one who uses oleoresins as an enhancer for its various types of food preparations. In order to resemble the spice quality among the oleoresins, the method that organization specializes in is the solvent extraction process which abstracts all the volatile and non volatile components of spices where Hexane Acetone and ethanol are used as abstracted agents with the sophisticated machinery available in factory premises by keeping the initial aroma and pungency of the raw spices. The prime attribute to succeed in the business of oleoresins is to keep the residual solvent percentage within the range of standard parameters available in a recorded format throughout the world. With the every batch that completed under the wings of HDDES Group, organization ensure that the solvent residual levels are met with the international standard with the direction provided with the laboratory established in the factory premises is a one of the success story of the organization. In contemporary circumstance, the products that are catered are Nutmeg Butter, Cardamom Oleoresins, and C



OLEORESIN

- Black Pepper
- Cinnamon
- Nutmeg
- Ginger
- Turmeric
- Capsicum
- Paprika
- Clove Bud







FLORAL EXTRACTS

The floral extracts are obtained from the flowers, which are grown in tropical climate in Sri Lanka and this could be the product that really reflects organization dominance in the domestic market. With its unique aroma, the organization has been able to enter the global market with ease as well as in position to offer quantities, which are specifically catered to customer's requirement. In addition organization is in line to offer floral extracts while maintaining the high standards, which is expected from the specialists in the field of Perfumery and Cosmetics industries.

FLORAL EXTRACTS

- Frangipani Concrete / absolute
- White Lotus Concrete / absolute
- Pink Lotus Concrete / absolute
- Blue Lotus Concrete / absolute
- Night Queen Concrete / absolute
- Kevada Concrete / absolute



MEDICINAL PLANT EXTRACTS

With the direction provided by the managing director, in the year of 2006, the general portfolio of HDDES has been increased with the inclusion of Medicinal plant extracts that have a value to serve different market segments. The wake and demand come through the pharmaceutical industry and the solvent extraction process established under the support of chairman himself, the medicinal plant extracts that are manufactured through by using solvent extraction with use of approved solvent have benefited to patients suffered from different sickness. The main important aspect within the product is to reduce the residual solvent amount that is pointed out with the standard legislations available throughout the world. By having the quality systems placed within the factory premises, organization is in a position to offer standard product that is required within the industry.

MEDICINAL PLANT EXTRACTS

- Aloe (Aloe Littoralis-see A.)
- Gotu Kola (Centella Asiatica)
- Senna (Cassia Angustifolia)
- Vinca Rosea
- Castor Seeds (Ricinus Communis)
- Ashwagandha (Withania Somnifera)
- Neem Oil
- Moarakudumbiya – Puple Fleabane (Vernonia cinerea)
- Hathavariya – Asparagus (Asparagus gonoclados)
- Polpala – Polpala/Common wayside weed (Cardiospermum halicacabum)
- Ranawara – Mathara Tea/Tanner (Cassia auriculata)
- Karapincha – Curry Leaf (Murraya koenigii)
- Sera - Lemongrass (Cumbopogon citratus)
- Dehi – Lime (Citrus aurantifolia)
- Tea Extracts –[Green/ Black] (camellia sinensis)







TEA EXTRACTS



- Black Tea Extracts
- Green Tea Extracts
- Caffeine (Ex-Tea)

Ceylon tea is a well famous among the globe as per the taste and aroma that comes out as a refreshing drink in which it accepted by many countries. Name Ceylon resembles finest quality tea produced in the island of paradise, which is known to be Sri Lanka. Ceylon tea grown areas and the method of producing makes tea superior in the global market. Value addition done though to tea has not a new phenomenon to the world, and the benefits from it has been instrumental to end consumer. The main advantage of processing tea to instant form is the dissolving time is less than few seconds compared to regular form of tea. This is not only advantage that holds, the other which gives certain value to instant tea is the polyphenols presences in the tea as free radicals which works against cancer cells. In addition the method which organization uses is so unique and hygienic that is accepted by the industrial leaders in food and beverage manufacturers around the globe. In contemporary terms organization is capable of manufacturing instant tea from black and green teas from different geographical areas under careful supervision by selecting correct raw materials to give you optimum satisfaction.







COCONUT PRODUCTS

Cocos nucifera is an ever green tree planted in tropical climate. The value addition form of coconut tree is rather enormous as many products have been manufactured under the standardized approached. One of key manufacturing process undertaken by the organization is by manufacturing the organic extra virgin coconut oil from selected and certified organic farms.

- Organic extra virgin coconut oil
- Desiccated Coconut
  - Medium
  - Fine
- Roasted Coconut Chips
  - Medium
  - Fine



The oil not only has a cosmetic benefit but also it has a therapeutic effect on human body. The product is packed as per the buyer's requirement and all the process of this operation has been done as per the guidelines of ISO 22000:2005 version for food safety management and ISO 9001:2008 version for quality management. The quality of the product maintains from Q & C department.

Vanilla

VANILLA

- Vanilla Powder
- Vanilla Cut
- Vanilla Extracts
- Vanilla gourmet



Vanilla belongs to family of orchid which has a genus of Vanilla plan folia . There are few varieties in the global market has the highest demand from the vanilla from end users namely s Bourbon vanilla, Vanilla tahitensis and Vanilla pompon. The active ingredient of vanilla is vanillin in which it imparts the flavor to the product. Therefore the quality of the vanilla depends upon the vanillin quantity which presents in the product itself. Sri Lankan quality of vanilla possess higher vanillin content which fletches highest prices from the end users revolving the global market. In nature the pod is green color needs to be picked before it gets to fully maturity stage. Once the product is picked by the farmer then it is required to go through post harvesting method to convert to vanilla beans to processed commodity. In order to market the product, grading has to be done in corrective manner. In practice we at HDDES trusts with two way of grading system with the help of color of the product namely brown to red and black color respectively. Brown to red color is categorized as extraction quality of the product and the black color goes for the gourmet product.







Flavors



Flavors is an integral part in food, pharmaceutical applications as demand for such products in global market place suggests that the industry grows significantly. We at HDDES has tied with overseas partners in France and Spain to find out best flavor solutions to end applications as many of our products are suitable for Tea, Food, Bakery, Beverages, Confectionary, Candy and medicinal preparations. To add value to flavors that we offered, many of the products are suitable for vegans, Lacto Vegetarians, Ovo Lacto Vegetarians and Coeliac. We further can guarantee that the flavors are complied with highest standard in EU region for food safety, and EU specifications.

ENHANCE YOUR TASTE WITH.....

- Almond
- Apple
- Blackcurrant
- Blueberry
- Cherry
- Cinnamon
- Earl grey (bergamot)
- English toffee
- Ginger
- Honey
- Honeysuckle
- Lemon
- Lime oil
- Lychee
- Mandarin
- Mango
- Mint
- Orange-mandarin
- Passion fruit
- Peach
- Pear
- Pineapple
- Pomegranate
- Raspberry
- Rose
- Strawberry
- Vanilla
- Jasmin

AROMATHERAPY DIFFUSER

Incense (from Latin incendere "to burn") is composed of aromatic biotic materials, which release fragrant smoke when burned. The term incense is Practical, Effective and Convenient are few words that come to mind when using an aromatherapy diffuser.

These versatile tools are used in our homes, offices and professional practices as the most widely adopted method for diffusing the healing properties of aromatic Essential Oils. Historically, the practice of diffusing oils has been an arduous and time consuming procedure; however this has been alleviated by the recent development and distribution of numerous diffusing accessories and tools.

With several styles and models to choose from, we are sure to have the perfect diffuser suited for your tastes and preferences. You can choose from the highly efficient nebulizing diffuser which relies on electrical current and pressure to emit aroma, or if you desire something with more of an elegant style you may decide to invest in one of our stunning carved Soapstone Diffusers.



ECO FRIENDLY AROMAS AVAILABLE

- Lime
- Sandalwood
- Strawberry
- Green Apple
- Rose
- Jasmine





INCENSE STICKS

The term incense refers to the substance itself, rather than to the odor that it produces. It’s composed of aromatic biotic materials, which release fragrant smoke when burned. It is composed of aromatic plant materials, often combined with essential oils. The forms taken by incense differ with the underlying culture and have changed with advances in technology and increasing diversity in the reasons for burning it.

ABOUT AURA

Our exclusive collection of floral incenses sticks are offered in varieties of natural aromas which burns for more than 3 hours. The exuberant collection of our miscellaneous floral incense sticks reveals many unexplored fascinating fragrances and takes you to a different level of relaxation.



INCENSE STICKS

- Rose
- Sandal Wood
- Blue Lotus
- Jasmine
- Kevada
- Night Queen
- Nag Champa
- Frangipani

HOTEL AMENITIES

By expanding the general business in 2010, organization has developed hotel amenities range under the guidance of R&D department coupled with experiences gained through over the years of handling the business. The great distinguish factor that influences product range manufactured is driven by customer oriented concepts where the labels, fragrances and bottle designs can be matched as per the requirement made by customers. Besides that all the ingredients that products contained are 100% pure and natural. In current sphere, organization has been able to market its hotel amenities range in leading hotel chains under unique and nature identical fragrances in order to provide maximum relaxation and pleasing pleasure during the stay.

HOTEL AMENITIES

- Shower Gel
- Shampoo
- Body Lotion
- Hand Made Soap



SPA PRODUCTS

Spa Products

To create utmost pleasing relaxation, the idea to develop spa products has been induced in 2011 by the organization with directions provided by the higher management. The concepts and designs are totally unique as individual desires and aspirations to enhance maximum relaxation and to curb the stress levels during busy lifestyle. In order to give 100% pure and natural concept, organization has created the spa products with natural ingredients with highest quality to match the global standards.

Body Scrubs

- Green tea Detox Body Scrub
- Revitalizing Dead Sea Salt Scrub
- Warming Spice Scrub
- Hand Made Scrub Soap
- Moisturizing Rose Cream Scrub

Body Lotions

- Nourishing Coconut
- Softening Sweet Almond
- Anti - Oxidant Grape Oil

Body Oil

- Nourishing Body Oil

Body Mists

- Flower Power Mist
- Lavender Mist
- Lemongrass & Black Pepper Mist




D'las
Fine Fragrances
Jolie
D'las
Magnatic
Magnatic
Jolie
SeDuction
Romance
D'las
Magnatic
eau de toilette for him
3.3 FL OZ
e 100 ml
SeDuction
eau de toilette for him
3.3 FL OZ
e 100 ml
eau de toilette for her
eau de toilette for her
3.3 FL OZ
e 100ml

D'las


D'las
After Shave
Musk
AFTERSHAVE
Ocean Fresh
AFTERSHAVE
Aqua Fresh
AFTERSHAVE
Million
AFTERSHAVE

OTHER PRODUCTS

To be the vibrant in the market place in line with expanded products range such as Hand Wash, Linen Fragrance, Fine Fragrance, Aromatic Air Freshness, Aromatic Hand Wash and other items that go for domestic market has been established with the support of R&D unit. The aromas that are use for the products are 100% pure and natural and are extracted by us. To be in the forefront in the market place, the continuous development is a key factor which the organization has recognized and striving to introduce new products to the market with the help of the R&D team.

- Linen fragrance
- Fine fragrance
- Aromatic air freshness
- Aromatic hand wash
- After shave



CERTIFICATES

From the inception up to now organization has marketed by its products with global certifications with reorganization as this is seen as penetration at global market places. In current organization can provide with ***ISO 22000:2005, ISO 9001:2008, Fair TSA, Kosher and organic certificates*** for quality and food safety conscious people around the World.